

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 14z015_3-ZL02

Stavba: ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

**BAU
NG**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ:

DIČ:

29414075

CZ29414075

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			115 675,72
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	115 675,72	24 291,90
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			139 967,62

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 14z015 3-ZL02

Stavba: ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Místo: Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel: BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		115 675,72	139 967,62
ZL09	Odečet prací převedených do střechy	-372 018,91	-450 142,88
ZL10	Další stavební úpravy 4	160 649,00	194 385,29
ZL11	Stavební úpravy CHÚC	246 485,99	298 248,05
ZL12	Změna provedení sociálních zařízení	-25 936,16	-31 382,75
ZL13	Změny v provedení Slaboproudých elektroinstalací	-132 301,75	-160 085,12
ZL14	Změny v provedení Silnoproudých elektroinstalací	-122 065,00	-147 698,65
ZL15	Stavební práce 5	476 337,77	576 368,70
ZL16	Stavební práce 6	-115 475,22	-139 725,02

Požadavek zhotovitele na změnu č. 9

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 2035/21
360 01 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny

**ZL 9 – Odpočet prací převedených do zakázky „ZŠ a ZUŠ Šmeralova -
Rekonstrukce střechy“**

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Ve smluvní dokumentaci zahrnuté práce zasahující do konstrukce střechy.

Nové řešení:

- Práce zasahující do konstrukce střechy převedeny do zakázky „ZŠ a ZUŠ Šmeralova – rekonstrukce střechy“

Zdůvodnění změny:

Z důvodu havarijního stavu střešní konstrukce bylo nutné zakázku „ZŠ a ZUŠ Šmeralova – půdní vestavba“ přerušit a provést rekonstrukci střechy. Položky zasahující do střešní konstrukce – střešní okna, světlovody, částečná demontáž krytiny byla proto do rekonstrukce střechy přesunuta.

Změna ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna nemá vliv na termín realizace díla ve vztahu k dalším změnám ve smyslu čl. 3.4. SOD.

Změna nebude mít vliv na kvalitu díla.

Změna bude mít vliv na cenu díla, změnou dojde k snížení ceny díla o 372.018,91 Kč bez DPH

Hodnota víceprací je 57.249,- Kč.

Hodnota méněprací je 429.267,91 Kč.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 9

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Přílohy: Ocenění ke změně č. 9

Datum:

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatel:

Na základě zjištěného havarijního stavu střešní konstrukce bylo nutné zakázku půdní vestavby pozastavit a provést rekonstrukci střechy. Z tohoto důvodu byly uvedené položky přesunuty do zakázky rekonstrukce střechy.

V případě této změny závazku je postupováno v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. II. Smlouvy o dílo.

Datum:

Podpis:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL09 - Odečet prací převedených do střechy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-372 018,91

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-372 018,91	21,00%	-78 123,97
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-450 142,88

Pro

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL09 - Odečet prací převedených do střechy

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-372 018,91

HSV - Práce a dodávky HSV

-21 688,92

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

-8 676,80

96 - Bourání konstrukcí

-8 676,80

997 - Přesun sutě

-13 012,12

PSV - Práce a dodávky PSV

-341 257,49

766 - Konstrukce truhlářské

-209 450,77

767 - Konstrukce zámečnické

-131 806,72

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-9 072,50

VRN3 - Zařízení staveniště

-9 072,50

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL09 - Odečet prací převedených do střechy

Misto:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-372 018,91

D HSV Práce a dodávky HSV -21 688,92

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání -8 676,80

D 96 Bourání konstrukcí -8 676,80

1	K	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutí	m2	-84,660	102,49	-8 676,80
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

D 997 Přesun sutě -13 012,12

2	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	-1,505	1 045,50	-1 573,48
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

3	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	-7,525	90,61	-681,84
---	---	-----------	--	---	--------	-------	---------

vv -1,505*5 "Přepočtené koeficientem množství" -7,525

4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-1,505	272,30	-409,81
---	---	-----------	---	---	--------	--------	---------

5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-25,585	14,71	-376,36
---	---	-----------	--	---	---------	-------	---------

vv -1,505*17 "Přepočtené koeficientem množství" -25,585

6	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	-1,505	6 625,00	-9 970,63
---	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV -341 257,49

D 766 Konstrukce truhlářské -209 450,77

7	K	766671005	Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 140 cm	kus	-48,000	1 814,98	-87 119,04
---	---	-----------	---	-----	---------	----------	------------

8	M	61124164	lemování střešních oken 78x140cm	kus	-48,000	1 844,38	-88 530,24
---	---	----------	----------------------------------	-----	---------	----------	------------

9	K	766671005	Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 140 cm	kus	-4,000	1 814,98	-7 259,92
---	---	-----------	---	-----	--------	----------	-----------

10	M	61124164.1	lemování střešních oken 78x140cm	kus	-2,000	3 223,65	-6 447,30
----	---	------------	----------------------------------	-----	--------	----------	-----------

11	M	61140574	lemování střešních oken v sestavě na ploché krytiny 78x140cm	kus	-2,000	3 868,39	-7 736,78
----	---	----------	--	-----	--------	----------	-----------

12	M	61124061	zateplovací sada střešních oken rám 78x140cm	sada	-4,000	1 583,26	-6 333,04
----	---	----------	--	------	--------	----------	-----------

20	M	61124570	okno střešní dřevěné bílé PU povrch kyvné, izolační trojsklo 78x140cm, Uw=1,1W/m2K Al oplechování	kus	-5,000	9 823,13	-49 115,65
----	---	----------	---	-----	--------	----------	------------

21	M	61124748	okno střešní dřevěné bílé PU povrch kyvné, izolační trojsklo 66x140cm, Uw=1,1W/m2K Al oplechování	kus	3,000	16 700,00	50 100,00
----	---	----------	---	-----	-------	-----------	-----------

22	M	61124234	manžeta z parotěsné fólie pro střešní okno 78x140cm	kus	-5,000	784,06	-3 920,30
----	---	----------	---	-----	--------	--------	-----------

23	M	61124231	manžeta z parotěsné fólie pro střešní okno 66x140cm	kus	3,000	643,00	1 929,00
----	---	----------	---	-----	-------	--------	----------

24	M	61124366	roleta celostlníci vnitřní 78x140cm	kus	-5,000	2 047,50	-10 237,50
----	---	----------	-------------------------------------	-----	--------	----------	------------

25	M	61124362	roleta celostlníci vnitřní 66x140cm	kus	3,000	1 740,00	5 220,00
----	---	----------	-------------------------------------	-----	-------	----------	----------

D 767 Konstrukce zámečnické -131 806,72

13	K	767330111	Montáž tubusového světlovodu kopule s lemováním zabudovaného v šikmé střeše	kus	-4,000	1 993,81	-7 975,24
----	---	-----------	---	-----	--------	----------	-----------

14	M	55381003	světlovod tubusový základní sada bez světlovodného tubusu D 350mm	sada	-4,000	10 567,80	-42 271,20
----	---	----------	---	------	--------	-----------	------------

15	K	767330122	Montáž tubusového světlovodu tubus D přes 250 do 350 mm	m	-12,000	283,24	-3 398,88
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

16	M	55381111	světlovodný tubus D 350mm	m	-12,000	5 325,00	-63 900,00
----	---	----------	---------------------------	---	---------	----------	------------

17	M	55381116	příruba Pb tubusového světlovodu pro šikmé střechy D 350mm	kus	-4,000	1 262,50	-5 050,00
----	---	----------	--	-----	--------	----------	-----------

18	K	767330132	Montáž tubusového světlovodu rozptylovač světla D přes 250 do 350 mm	kus	-4,000	577,85	-2 311,40
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------

19	M	55381054	difúzer tubusového světlovodu dekor Al	kus	-4,000	1 725,00	-6 900,00
----	---	----------	--	-----	--------	----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-9 072,50
	D	VRN3	Zařízení staveniště				-9 072,50
26	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,500	-3 629,00	-9 072,50

Požadavek zhotovitele na změnu č. 10

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 2035/21
360 01 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny

ZL 10 – další stavební úpravy (odst. 4 § 222 zákona č. 134/2016 Sb)

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Projektová dokumentace řešila provedení uvedených prací jiným způsobem.

Nové řešení:

- V průběhu realizace odsouhlasena změna některých položek projektu jako např. změna příček porobeton. tvárnice na SDK příčky,
- Změna revizních dvířek s požární ochranou na revizní dvířka bez požární ochrany
- Změna v provedení půdních schůdků – bez požární ochrany
- Změna provedení povrchové úpravy vnitřních příček – místo zatírané omítky na omítku štukovou
- Změna plastových lišt na hliníkové
- Úprava počtu a velikosti radiátorů

Zdůvodnění změny:

- Změny v provedení některých příček z důvodu složitosti, lepších tepelných vlastností
- Předstěny u obvodových zdí provedeny bez požární ochrany z důvodu posunu požárního předělu
- Vnitřní povrchová úprava změněna z důvodu lepší udržitelnosti
- Změna počtu a velikosti radiátorů provedeny z důvodu vazby na střešní okna

Změna ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ano, změny budou zaneseny do PD skutečného provedení

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna může mít vliv na termín realizace díla ve vztahu k dalším změnám ve smyslu čl. 3.4. SOD.

Změna nebude mít vliv na kvalitu díla.

Změna bude mít vliv na cenu díla, změnou dojde k navýšení ceny díla o 160.649,- Kč bez DPH

Hodnota víceprací je 454.336,75 Kč.

Hodnota méněprací je 293.687,75 Kč.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 10

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Přílohy: Ocenění ke změně č. 10

Datum:

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Objednatel souhlasí s navrženým způsobem řešení jednotlivých částí stavebních prací

V případě této změny závazku je postupováno v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. II. Smlouvy o dílo.

Datum:

Podpis:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL10 - Další stavební úpravy 4

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			160 649,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	160 649,00	21,00%	33 736,29
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			
v CZK			194 385,29

Pro

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL10 - Další stavební úpravy 4

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

160 649,00

HSV - Práce a dodávky HSV

147 929,00

D12 - Úprava provedení stěn v mč 4.25	-5 615,39
D14 - Úpravy provedení v SDK	59 997,04
D15 - Záměna revizních dvířek v předstěnách	-5 918,16
D16 - Změna provedení půdních schodů	-729,92
D17 - Změna příčky mezi mč 4.09 a 4.10	11 384,77
D21 - Změna provedení vrchní omítky stěn	27 141,66
D22 - Rohové a ukončovací lišty dlažby a obkladů	4 503,77
D24 - Ponechání dvou vzpěr krovu oproti PD	4 748,09
D25 - Změna mýdelníků	932,50
D26 - Změna počtu radiátorů	7 045,74
D31 - Změna provedení revizních dvířek dle skutečnosti	30 066,66
D34 - Požární ucpávky podle skutečnosti	14 372,24
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	12 720,00
VRN3 - Zařízení staveniště	12 720,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL10 - Další stavební úpravy 4

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

160 649,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

147 929,00

D D12

Úprava provedení stěn v mč 4.25

-5 615,39

124	K	342272245.1	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	-6,519	932,24	-6 077,27
	VV		-5,59*1,25		-6,988		
	VV		+0,75*1,25/2		0,469		
	VV		Součet		-6,519		
125	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,567	202,64	317,54
	VV		-6,519+3,11*2,6		1,567		
126	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	1,657	41,68	69,06
127	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	1,657	192,00	318,14
128	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	6,988	900,04	6 289,48
	VV		"náhrada za ylong příčku" 5,59*1,25		6,988		
129	K	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	6,988	135,61	947,64
130	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	6,988	54,99	384,27
131	K	763121423	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xDF 12,5 s izolací EI 30 Rw do 12 dB	m2	-8,086	785,94	-6 355,11
	VV		-3,11*2,6		-8,086		
132	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	-8,086	25,23	-204,01
133	K	763121761	Příplatek k SDK stěně předsazené za rovinnost kvality Q3	m2	-8,086	67,80	-548,23
134	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v pfeš 6 do 12 m	t	-0,447	1 693,29	-756,90

D D14

Úpravy provedení v SDK

59 997,04

140	K	763121423	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xDF 12,5 s izolací EI 30 Rw do 12 dB	m2	-76,236	785,94	-59 916,92
141	K	R763121465	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 45	m2	76,236	962,50	73 377,15
142	K	763121426	SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	-14,400	686,03	-9 878,83
143	K	R763121453.1	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 bez izolace EI 30	m2	14,400	964,41	13 887,50
144	K	763164638	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 2xDF 15	m	5,500	1 225,39	6 739,65
	VV		"obklad sloupu a potrubí mč 4.03" 2,5+0,5		3,000		
	VV		"obklad sloupu mč 4.12" 2,5		2,500		
	VV		Součet		5,500		
145	K	763164516	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xDF 15	m	16,475	464,99	7 660,71
	VV		"u stropu na chodbě mezi mč 4.03 a 4.05" 2		2,000		
	VV		"člínko u stropu mč 4.12,13,22,23,24" 3,075+4,6+4,4+0,8*3		14,475		
	VV		Součet		16,475		
146	K	763164716	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 1xDF 15	m	5,000	995,04	4 975,20
	VV		"2x sloup mč 4.26" 2,5*2		5,000		
147	K	763164718	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 2xDF 15	m	2,500	1 700,00	4 250,00
	VV		"obklad stoupačky mč 4.05" 2,5		2,500		
148	K	763164536	SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xDF 15	m	6,600	809,00	5 339,40
	VV		"vodorovný kastlík mezi sloupky mč 4.26" 4,6		4,600		
	VV		"kolem potrubí v mč 4.26" 2		2,000		
	VV		Součet		6,600		
149	K	R7630001	Šikmina zúžená příčka mč 4.12 kvůli chybě projektu	m	2,800	1 560,00	4 368,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
150	K	763111724	SDK příčka páska k vyztužení různých úhlů	m	45,000	103,00	4 635,00
	vv		"Spoj mezi šikminami na zlomech 90°" 45		45,000		
151	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	17,450	26,28	458,59
	vv		"obklad sloupu a potrubí mč 4.03" (2,5+0,5)*1		3,000		
	vv		"obklad sloupu mč 4.12" 2,5*1		2,500		
	vv		"obklad stoupačky mč 4.05" 2,5*0,4		1,000		
	vv		"u stropu na chodbě mezi mč 4.03 a 4.05" 2*0,4		0,800		
	vv		"člínko u stropu mč 4.12,13,22,23,24"		5,790		
	vv		(3,075+4,6+4,4+0,8*3)*0,4		2,760		
	vv		"vodorovný kastlík mezi sloupky mč 4.26" 4,6*0,6		1,600		
	vv		"kolem potrubí v mč 4.26" 2*0,8		17,450		
	vv		Součet				
152	K	784321031	Dvounásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	17,450	86,00	1 500,70
153	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,536	1 693,29	2 600,89
D D15 Záměna revizních dvířek v předstěnách							-5 918,16
154	K	763172315R	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x900 mm PO EI45	kus	-5,000	409,10	-2 045,50
155	M	590307140R	dvířka revizní vel. 600x900 mm s PO EI45 600 x 900 mm	kus	-5,000	3 187,50	-15 937,50
156	K	7631723101R	Montáž revizních dvířek SDK vel. 600x900mm bez PO	kus	5,000	400,00	2 000,00
157	M	R5903001	dvířka revizní 600x900mm bez PO	kus	5,000	2 015,00	10 075,00
158	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,006	1 693,29	-10,16
D D16 Změna provedení půdních schodů							-729,92
159	M	61233172	schody stahovací kovové a plechovým víkem s vnitřní protipožární,protihlukovou a zateplovací vložkou - 70x50cm	kus	-2,000	8 404,96	-16 809,92
160	M	61233170	schody půdní stahovací kovové a dřevotřískové vlko rozměr 70x50cm	kus	2,000	8 040,00	16 080,00
D D17 Změna příčky mezi mč 4.09 a 4.10							11 384,77
161	K	342272245.1	Příčka z porobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	11,895	932,24	11 088,99
	vv		"mč 4.10" (3,875+0,1+0,6)*2,6		11,895		
162	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	2,600	134,90	350,74
163	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	11,895	202,64	2 410,40
164	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	11,895	41,68	495,78
165	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	11,895	192,00	2 283,84
166	K	763121443	SDK stěna přesazená tl 115 mm profil CW+UW 100 deska 1xDF 15 s izolací EI 30	m2	5,300	799,53	4 237,51
	vv		"Předstěna jako kastlík u TV, místn.č.4.10" 5,3		5,300		
167	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	-8,515	900,04	-7 663,84
	vv		"mč 4.10" -2,6*(3,875)		-10,075		
	vv		"prodloužení 4.09" 2,6*0,6		1,560		
	vv		Součet		-8,515		
168	K	763111711	SDK příčka dilatace	m	-6,475	265,06	-1 716,26
169	K	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	-8,515	135,61	-1 154,72
170	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	-8,515	54,99	-468,24
171	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,898	1 693,29	1 520,57
D D21 Změna provedení vrchní omítky stěn							27 141,66
189	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	78,910	202,64	15 990,32
	vv		"oproti původní předpokladu se natahovaly do síčky i stěny Původního zdíva" 78,91		78,910		
190	K	612381026	Tenkovrstvá minerální zatíraná (škrábaná) omítka zrnitost 2,0 mm vnitřních stěn	m2	-602,368	202,83	-122 178,30
191	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	602,368	192,00	115 654,66
192	K	613381026	Tenkovrstvá minerální zatíraná (škrábaná) omítka zrnitost 2,0 mm vnitřních pilířů nebo sloupů	m2	-18,300	263,91	-4 829,55
193	K	613321131	Vápenocementový štuk vnitřních pilířů nebo sloupů tloušťky do 3 mm	m2	18,300	287,00	5 252,10
194	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	620,668	20,30	12 599,56
	vv		"nutný pracovní krok úpravy štukové stěny před malováním" 602,368+18,3		620,668		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
195	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	620,668	6,88	4 270,20
196	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	0,186	358,19	66,62
197	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,093	1 045,50	97,23
198	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,465	90,61	42,13
VV					0,093*5 "Přepočtené koeficientem množství"	0,465	
199	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,093	272,30	25,32
200	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,581	14,71	23,26
VV					0,093*17 "Přepočtené koeficientem množství"	1,581	
201	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,093	1 377,50	128,11
D D22 Rohové a ukončovací lišty dlažby a obkladů							4 503,77
202	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	-14,000	153,39	-2 147,46
203	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	14,000	105,60	1 478,40
204	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	14,700	51,10	751,17
VV					14*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"	14,700	
205	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	-107,100	101,15	-10 833,17
206	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	107,100	50,00	5 355,00
VV					"obklad-náhrada" 107,1	107,100	
VV					Součet	107,100	
207	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	112,455	51,10	5 746,45
VV					107,1*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"	112,455	
303	K	K016	Začištění soklu dlažby na chodbě	m	75,516	55,00	4 153,38
D D24 Ponechání dvou vzpěr krovu oproti PD							4 748,09
211	K	762331931	Vylézání části střešní vazby průřezové pl. žeziva přes 224 do 288 cm2 dl do 3 m	m	-5,600	184,33	-1 032,25
VV					"odstranění 2 ks vzpěr krovu bez náhrady" -2,8*2	-5,600	
VV					Součet	-5,600	
212	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	-0,089	1 045,50	-93,05
213	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	-0,445	90,61	-40,32
VV					-0,089*5 "Přepočtené koeficientem množství"	-0,445	
214	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-0,089	272,30	-24,23
215	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-1,513	14,71	-22,26
VV					-0,089*17 "Přepočtené koeficientem množství"	-1,513	
216	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	-0,089	1 377,50	-122,60
217	K	763164716	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 1xDF 15	m	5,600	995,04	5 572,22
218	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	4,480	86,00	385,28
VV					5,6*0,8	4,480	
219	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,074	1 693,29	125,30
D D25 Změna mydelníků							932,50
220	K	725291511R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů automatický dávkovač tekutého mýdla elektrický nástěný	soubor	-3,000	1 987,50	-5 962,50
221	K	725291652	Montáž dávkovače tekutého mýdla	kus	7,000	205,00	1 435,00
222	M	M001	dávkovač tekutého mýdla nerez 500ml	kus	7,000	780,00	5 460,00
D D26 Změna počtu radiátorů							7 045,74
223	K	Pol16	Ocelové deskové těleso typ 11 VK 500/1600 (odstín: bílá RAL 9016), s integrovaným ventilem a spodním připojením, včetně konzole, výkon 1373W dle normy EN 442 ΔT 50 (75/65/20°C)	kus	-1,000	5 598,45	-5 598,45
224	K	Pol17	Ocelové deskové těleso typ 21 VK 500/500 (odstín: bílá RAL 9016), s integrovaným ventilem a spodním připojením, včetně konzole, výkon 559W dle normy EN 442 ΔT 50 (75/65/20°C)	kus	1,000	4 298,58	4 298,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
225	K	Pol18	Ocelové deskové těleso typ 21 VK 500/700 (odstín: bílá RAL 9016) , s integrovaným ventilem a spodním připojením , včetně konzole , výkon 782W dle normy EN 442 ΔT 50 (75/65/20°C)	kus	1,000	4 827,42	4 827,42
226	K	Pol20	Ocelové deskové těleso typ 21 VK 500/1400 (odstín: bílá RAL 9016) , s integrovaným ventilem a spodním připojením , včetně konzole , výkon 1564W dle normy EN 442 ΔT 50 (75/65/20°C)	kus	-1,000	6 502,86	-6 502,86
227	K	Pol21	Ocelové deskové těleso typ 21 VK 500/1600 (odstín: bílá RAL 9016) , s integrovaným ventilem a spodním připojením , včetně konzole , výkon 1564W dle normy EN 442 ΔT 50 (75/65/20°C)	kus	1,000	6 956,82	6 956,82
228	K	Pol8	Dvojitě rohové regulační a uzavírací šroubení 3/4" Ek , materiál niklovaná mosaz , PN 10	ks	1,000	707,85	707,85
229	K	Pol9	Adaptér (pro VK šroubení) , 3/4" Ek x 1/2" , s O-kroužkem , materiál niklovaná mosaz , PN 10	ks	2,000	47,97	95,94
230	K	Pol10	Svěrné šroubení na vícevrstvé potrubí Alpex , 16x2 ALU - 3/4" Ek , s O-kroužkem , materiál mosaz , PN 10	ks	2,000	125,19	250,38
231	K	Pol11	Termostatická hlavice - kapalinová , plastová hlava - mosazná matice , M 30x1,5 , rozsah 6,5÷28°C , s možností aretace na požadovanou teplotu	kpl	1,000	403,65	403,65
232	K	Pol12	Objímka proti zcizení na M 30x1,5	kpl	1,000	276,12	276,12
233	K	Pol33	Zhotovení konzol a závěsů včetně materiálu	kg	3,000	315,90	947,70
234	K	Pol34	Montáž konzol a závěsů	kg	3,000	127,53	382,59

D D31			Změna provedení revizních dvířek dle skutečnosti	30 066,66			
275	K	763172311	Montáž revizních dvířek pro SDK	kus	1,000	345,00	345,00
	VV		"SOD" -5		-5,000		
	VV		"skut" 6		6,000		
	VV		Součet		1,000		
276	M	55396340	Revizní dvířka do SDK 150x300mm	ks	-5,000	139,40	-697,00
277	M	59030710	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm	kus	6,000	639,00	3 834,00
278	K	763172312	Montáž revizních dvířek pro SDK	kus	1,000	460,00	460,00
	VV		"SOD" -1		-1,000		
	VV		"skut" 2		2,000		
	VV		Součet		1,000		
279	M	55396341	Revizní dvířka do SDK 300x300mm	ks	-1,000	182,28	-182,28
280	M	59030712	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x400mm	kus	2,000	922,00	1 844,00
281	K	763172314	Montáž revizních dvířek pro SDK	kus	-1,000	575,00	-575,00
282	M	55396342	Revizní dvířka do SDK 500x500mm	ks	-1,000	1 003,06	-1 003,06
283	K	763172411	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kcí vel. 200 x 200 mm pro příčky a přesazené stěny	kus	4,000	525,00	2 100,00
284	M	59030760	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 200x200 mm	kus	4,000	5 880,00	23 520,00
285	K	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	1,000	261,00	261,00
286	M	56245722	dvířka vanová bílá 200x300mm	kus	1,000	160,00	160,00

D D34			Požární ucpávky podle skutečnosti	14 372,24			
296	K	953943111	Osazování výrobků do 1 kg/kus do vysekaných kapes zdiva Kanalizace	kus	0,000	2 530,00	0,00
	VV		"SOD" -1		-1,000		
	VV		"skutečnost-PU 01" 1		1,000		
	VV		Součet		0,000		
297	M	28323934	Požární ochranné manžety	bal	-1,000	2 300,00	-2 300,00
	VV		"SOD" -2		-2,000		
	VV		"skutečnost-PU 01" 1		1,000		
	VV		Součet		-1,000		
298	K	210990001.4	provedení požární ucpávky Elektroinstalace	ks	4,000	575,00	2 300,00
	VV		"SOD"-7		-7,000		
	VV		"skutečnost- PU02 - 08, PU10 - 12" 10		10,000		
	VV		"skutečnost - PU09 vodovodní potrubí" 1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
299	M	000900001	Protipožární tmel zpěňující 310ml kartuš EI90	ks	6,000	483,00	2 898,00
	VV		"SOD"-5		-5,000		
	VV		"skutečnost- PU04 - 08, PU12" 9		9,000		
	VV		"skutečnost - PU09 vodovodní potrubí" 2		2,000		
	VV		Součet		6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
300	M	000900001.1	Minerální vata 75-100kg/m3,tř.reakce na oheň A1,A2	m2	4,000	920,00	3 680,00
301	M	HLT.429802	Protipožární pěna CFS-F FX	kus	4,000	1 948,56	7 794,24
	W		"SOD" 0		0,000		
	W		"skutečnost- PU02,03,10,11" 4		4,000		
	W		Součet		4,000		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				12 720,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				12 720,00
302	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,500	5 088,00	12 720,00

Požadavek zhotovitele na změnu č. 11

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 2035/21
360 01 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
ZL 11 – Stavební úpravy CHÚC (chráněná úniková cesta)

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

PD řešila částečné úpravy CHÚC z hlediska PBŘ.

Nové řešení:

Dle dopracované PBŘ provedeny další stavební úpravy v CHÚC a to např. nový protipožární podhled v 1.PP, zazdívkový otvor, protipožární zárubeň v chodbě 1.NP, protipožární dvířka v podhledu 1.PP

Zdůvodnění změny:

Při provádění stavebních prací na CHÚC zjištěny skutečnosti v rozporu s požadavky na CHÚC.

Změna ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna může mít vliv na termín realizace díla ve vztahu k dalším změnám ve smyslu čl. 3.4. SOD.

Změna nebude mít vliv na kvalitu díla.

Změna bude mít vliv na cenu díla, změnou dojde k navýšení ceny díla o 246.485,99 Kč bez DPH

Hodnota víceprací je 246.485,99 Kč.

Hodnota méněprací je 0,00 Kč.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 11

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Přílohy: Ocenění ke změně č. 11

Datum:

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:

Vyjádření o

V průběhu stavebních prací byl zjištěn skutečnost v rozporu s požadavky na CHÚC. Z důvodu narovnání požadavku PBŘ objednatel souhlasí se stavebními úpravami.

V případě této změny závazku je postupováno v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. II. Smlouvy o dílo.

Datum:

Podpis:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL11 - Stavební úpravy CHÚC

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

246 485,99

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	246 485,99	21,00%	51 762,06
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

298 248,05

Proj

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL11 - Stavební úpravy CHÚC

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

246 485,99

HSV - Práce a dodávky HSV	82 114,83
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 999,96
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	42 492,98
61 - Úprava povrchů vnitřní	27 944,91
64 - Osazování výplní otvorů	11 284,07
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 073,34
94 - Lešení a stavební výtahy	1 126,44
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	4 413,60
997 - Přesun sutě	8 548,55
99 - Přesun hmot	1 456,04
PSV - Práce a dodávky PSV	156 682,16
741 - Elektroinstalace - silnoproud	10 275,00
762 - Konstrukce tesařské	1 755,37
763 - Konstrukce montované z desek, dílců a panelů	109 994,92
767 - Konstrukce zámečnické	30,20
776 - Podlahy povlakové	19 902,38
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 470,20
784 - Dokončovací práce - malby	12 254,09
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 719,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 970,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 970,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL11 - Stavební úpravy CHÚC

Misto:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

246 485,99

D HSV

Práce a dodávky HSV

82 114,83

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

22 999,96

1	K	310237271	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 600 do 750 mm	kus	1,000	1 580,00	1 580,00
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

VV

"odvětrání chodby 1PP" 1

1,000

2	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	2,000	912,93	1 825,86
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

VV

"chodba 1NP" 1

1,000

VV

"3NP" 1

1,000

VV

Součet

2,000

3	K	340271041	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnici pórobetonovými tl 150 mm	m2	0,850	1 190,00	1 011,50
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

VV

"okénko na schodišti 2PP-1PP" 0,5*0,5

0,250

VV

"3NP-sklad-schody" 1*0,6

0,600

VV

Součet

0,850

4	K	340271045	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnici pórobetonovými tl 150 mm	m2	4,600	1 110,00	5 106,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

VV

"2NP chodba" 1*1,7

1,700

VV

"3NP" 1*1,2+1*1,7

2,900

VV

Součet

4,600

5	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvární na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	12,141	932,23	11 318,20
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

VV

"chodba 1NP" 13,741-0,8*2

12,141

VV

Součet

12,141

6	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	16,000	134,90	2 158,40
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

42 492,98

7	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	0,900	1 320,00	1 188,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

VV

"2PP u rozvaděče" 6*0,15

0,900

8	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	6,000	346,00	2 076,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

D 61

Úprava povrchů vnitřní

27 944,91

9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	50,962	202,64	10 326,94
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

VV

"sklad 1PP" (0,97*2+3,8*2)*2-0,8*2

17,480

VV

"chodba 1NP" 12,141*2

24,282

VV

"chodba 2NP" 1*1,7*2

3,400

VV

"3NP" (1*1,2+1*1,7)*2

5,800

VV

Součet

50,962

10	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	7,000	20,50	143,50
----	---	-----------	---	---	-------	-------	--------

11	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	8,050	15,50	124,78
----	---	----------	--	---	-------	-------	--------

VV

7*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"

8,050

12	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn floušťky do 3 mm	m2	65,780	192,00	12 629,76
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

VV

"sklad 1PP" (0,97*2+3,8*2)*2,8-0,8*2+3,8*0,97

28,798

VV

"chodba 1NP" 12,141*2

24,282

VV

"chodba 2NP" 1*1,7*2

3,400

VV

"3NP" (1*1,2+1*1,7)*2

5,800

VV

"chodba 2PP-obezdívka rozvaděče" 3,5

3,500

VV

Součet

65,780

13	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	113,242	41,68	4 719,93
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

VV

"pod stěrkování" 50,962

50,962

VV

"pod štuk" 62,28

62,280

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		113,242		
D 64			Osazování výplní otvorů				11 284,07
14	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m ²	kus	1,000	1 611,81	1 611,81
VV			"chodba 1NP" 1		1,000		
15	M	55331562	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 712,50	1 712,50
VV			"chodba 1NP" 1		1,000		
16	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	937,00	3 748,00
17	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ²	kus	4,000	19,34	77,36
18	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	4,000	937,50	3 750,00
19	K	766661821	Demontáž samozavírače dveřních křídel k opětovnému použití	kus	4,000	96,10	384,40
VV			"1NP" 1		1,000		
VV			"2NP" 1		1,000		
VV			"3NP" 2		2,000		
VV			Součet		4,000		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 073,34
20	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl přes 100 do 150 mm	m ²	5,450	314,00	1 711,30
VV			"u schodiště 2PP-1PP" 0,5*0,5		0,250		
VV			"2NP chodba" 1*1,7		1,700		
VV			"3NP" 1*1,2+1*1,7+1*0,6		3,500		
VV			Součet		5,450		
21	K	974031132	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	6,000	137,00	822,00
VV			"2PP u rozvaděče" 6		6,000		
D 94			Lešení a stavební výtahy				1 126,44
22	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	18,000	62,58	1 126,44
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				4 413,60
23	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	120,000	36,78	4 413,60
D 997			Přesun sutě				8 548,55
24	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	2,087	1 045,50	2 181,96
25	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	10,435	90,61	945,52
VV			2,087*5 "Přepočtené koeficientem množství		10,435		
26	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,087	272,30	568,29
27	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	35,479	14,71	521,90
VV			2,087*17 "Přepočtené koeficientem množství		35,479		
28	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,087	1 377,50	2 874,84
D 99			Přesun hmot				1 456,04
29	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	4,065	358,19	1 456,04
D PSV			Práce a dodávky PSV				156 682,16
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				10 275,00
30	K	741110514	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 180 do 250 mm s víčkem	m	15,000	169,00	2 535,00
VV			"chodba 1NP-za příčkou" 12		12,000		
VV			"2NP" 3		3,000		
VV			Součet		15,000		
31	M	34571221	kanál elektroinstalační vkladací hranatý PVC 180x60mm	m	15,000	516,00	7 740,00
D 762			Konstrukce tesařské				1 755,37
32	K	762421815	Demontáž obložení stropů z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na sraz šroubovaných	m ²	3,686	70,00	258,02
VV			"sklad 1PP" 3,8*0,97		3,686		
33	K	762431815	Demontáž obložení stěn z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na sraz přibíjených	m ²	23,996	62,40	1 497,35
VV			"sklad 1PP" (0,97+3,8*2)*2,8		23,996		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 763			Konstrukce montované z desek, dílců a panelů				109 994,92
34	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	13,741	99,60	1 368,60
VV			"1NP chodba" 3,04*4,52		13,741		
35	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní ke profil CD+UD REI do 90	m2	32,000	944,00	30 208,00
VV			"mč.001" 32		32,000		
36	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	42,838	22,95	983,13
VV			32+6,038+6*0,8		42,838		
37	K	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	9,450	111,00	1 048,95
VV			"2PP" 3,5*2,7		9,450		
38	K	763164555	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 1xDF 12,5	m2	6,038	897,00	5 416,09
VV			"0019" 5,25*(0,5+0,65)		6,038		
VV			Součet		6,038		
39	K	763164635	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xDF 12,5	m	6,000	1 230,00	7 380,00
VV			"001-pro elektro" 3*2		6,000		
40	K	763164821	Demontáž SDK obkladu kovových kci opláštění jednoduché	m2	20,158	113,00	2 277,85
41	K	763171821	Demontáž revizních klapků/dvířek SDK kci vel. do 1 m2 pro podhledy	kus	6,000	144,00	864,00
42	K	763172454	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kci vel. do 500 x 500 mm pro podhledy	kus	8,000	979,00	7 832,00
43	M	59030762	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 500x500 mm	kus	2,000	7 330,00	14 660,00
44	M	59030761R1	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 400x500 mm	kus	2,000	6 550,00	13 100,00
45	M	59030760	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 300x300 mm	kus	4,000	5 880,00	23 520,00
46	K	763181811	Demontáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,000	151,00	151,00
VV			"1NP" 1		1,000		
47	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,700	1 693,29	1 185,30
D 767			Konstrukce zámečnické				30,20
48	K	767810811	Demontáž mřížek větracích ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	1,000	30,20	30,20
VV			"odvětrání 1PP" 1		1,000		
D 776			Podlahy povlakové				19 902,38
49	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	7,000	42,96	300,72
50	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	7,000	15,00	105,00
51	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	7,000	28,86	202,02
52	K	776141114	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	7,000	459,75	3 218,25
53	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	7,000	177,00	1 239,00
VV			"1NP vstup" 3,5*2		7,000		
54	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	7,000	263,28	1 842,96
66	M	R6975001	koberec nehořlavý zátlážový sloužící jako čistící rohož	m2	8,000	1 600,00	12 800,00
56	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,118	1 647,73	194,43
D 783			Dokončovací práce - nátěry				2 470,20
57	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,400	122,96	786,94
VV			"ocelové zárubně" 6,4		6,400		
58	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,400	139,21	890,94
59	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,400	123,80	792,32
D 784			Dokončovací práce - malby				12 254,09
60	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	156,080	6,88	1 073,83
61	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	28,798	42,50	1 223,92
VV			"sklad 1PP" (0,97*2+3,8*2)*2,8-0,8*2+3,8*0,97		28,798		
62	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	156,080	26,28	4 101,78
VV			113,242+42,838		156,080		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	784321001	Jednonásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	156,080	37,51	5 854,56
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							1 719,00
64	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	3,000	573,00	1 719,00
VV "chodba 1NP-přemísťování kabelů za příčkou" 3					3,000		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							5 970,00
D VRN3 Zařízení staveniště							5 970,00
65	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,500	2 388,00	5 970,00

Požadavek zhotovitele na změnu č. 12

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 2035/21
360 01 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
ZL 12 – změna provedení sociálního zařízení

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Dle projektové dokumentace navrženy příčky mezi jednotlivými WC ze SDK, ocelové zárubně, dřevěné dveře, s keramickým obkladem.

Nové řešení:

Jednotlivá WC provedena pomocí sanitárních příček s laminátovými dveřmi.

Zdůvodnění změny:

V průběhu realizace stavby zjištěna nedostatečná šířka jednotlivých WC pro montáž zárubní. Z tohoto důvodu odsouhlaseno použití sanitárních příček s dveřmi.

Jedná se o změnu na základě skutečností zjištěných při realizaci stavby.

Změna ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ano, změny budou zaneseny do PD skutečného provedení

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna může mít vliv na termín realizace díla ve vztahu k dalším změnám ve smyslu čl. 3.4. SOD.

Změna nebude mít vliv na kvalitu díla.

Změna bude mít vliv na cenu díla, změnou dojde k **ponížení ceny díla o 25.936,16 Kč bez DPH**

Hodnota víceprací je 189.194,27 Kč.

Hodnota méněprací je 215.130,43 Kč.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 12

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Přílohy: Ocenění ke změně č. 12

Datum:

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:

Vyjádření ob

Změna provedení sociálek vyřešila problém s montáží ocelových zárubní WC z prostorových důvodů. S uvedeným řešením objednatel souhlasí.

V případě této změny závazku je postupováno v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. II. Smlouvy o dílo.

Datum:

Podpis:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL12 - Změna provedení sociálních zařízení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18. 11. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

29414075

CZ29414075

Cena bez DPH

-25 936,16

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-25 936,16	21,00%	-5 446,59
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-31 382,75

Pro

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL12 - Změna provedení sociálních zařízení

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-25 936,16

HSV - Práce a dodávky HSV

32 196,14

3 - Svislé a kompletní konstrukce

37 791,92

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-7 742,95

61 - Úprava povrchů vnitřní

61 479,05

64 - Osazování výplní otvorů

-69 222,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

669,60

997 - Přesun sutě

1 477,57

99 - Přesun hmot

522,60

PSV - Práce a dodávky PSV

-57 484,80

763 - Konstrukce montované z desek, dílců a panelů

-124 256,66

766 - Konstrukce truhlářské

87 776,13

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

-21 004,27

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-647,50

VRN3 - Zařízení staveniště

-647,50

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL12 - Změna provedení sociálních zařízení

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-25 936,16

D HSV Práce a dodávky HSV 32 196,14

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 37 791,92

1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	42,220	779,00	32 889,38
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

VV 2,6*(6,9*2+4,9)*0,8*2*4 42,220

2	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	6,000	745,00	4 470,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

VV "nad dveře" 4 4,000

VV "dodatečně osazené do otvorů pro posunuté geberity WC" 2 2,000

VV Součet 6,000

3	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	5,200	83,18	432,54
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------

VV 2,6*2 5,200

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -7 742,95

D 61 Úprava povrchů vnitřní 61 479,05

4	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	90,840	41,68	3 786,21
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	90,840	202,64	18 407,82
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

VV 42,22+(6,9*2+4,9)*0,8+(6,9*2+4,9)*1,8 90,840

6	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	57,180	179,00	10 235,22
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

7	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	2,600	20,50	53,30
---	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

8	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	3,000	15,50	46,50
---	---	----------	--	---	-------	-------	-------

9	K	K002	M+D zpěňujících větracích tvarovek v sestavě 200/200mm a 4ks tvarovek	kus	2,000	11 850,00	23 700,00
---	---	------	---	-----	-------	-----------	-----------

10	K	K003	Zakrytí tvarovek nerez mřížkou 250/250mm	kus	4,000	1 312,50	5 250,00
----	---	------	--	-----	-------	----------	----------

D 64 Osazování výplní otvorů -69 222,00

11	K	766660001	Montáž dveřních křidel otlíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	-6,000	937,00	-5 622,00
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------

12	M	61161013	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm	kus	-5,000	9 612,50	-48 062,50
----	---	----------	--	-----	--------	----------	------------

13	M	61161014	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	-1,000	9 612,50	-9 612,50
----	---	----------	--	-----	--------	----------	-----------

14	K	766660711	Montáž dveřních závěsů na křídlo a zárubeň jednokřídlových dveří	kus	-6,000	201,88	-1 211,28
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------

15	M	54913657	kování dveřní Cobra klika - klika s WC sadou	sada	-5,000	604,44	-3 022,20
----	---	----------	--	------	--------	--------	-----------

16	M	54913656	kování dveřní Cobra klika - klika vč. vložky	sada	-1,000	604,44	-604,44
----	---	----------	--	------	--------	--------	---------

17	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	-6,000	77,35	-464,10
----	---	-----------	--	-----	--------	-------	---------

18	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	-4,300	144,88	-622,98
----	---	----------	--	---	--------	--------	---------

VV * bez požární odolnosti

VV " 4.np 21P a 22P 70/197 " -5*0,7 -3,500

VV " 4.np 23P 80/197 " -1*0,8 -0,800

VV Součet -4,300

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 669,60

19	K	971038521	Vybourání otvorů ve zdivu z dutých tvárnic nebo příčkových pl do 1 m2 tl do 100 mm	m2	2,400	279,00	669,60
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

VV "dodatečné otvory pro posunuté geberity WC" 2,4 2,400

D 997 Přesun sutě 1 477,57

20	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,281	1 045,50	293,79
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	1,405	90,61	127,31
	vv		0,281*5 "Přepočtené koeficientem množství		1,405		
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,281	272,30	76,52
23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,777	14,71	70,27
	vv		0,281*17 "Přepočtené koeficientem množství		4,777		
24	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,281	1 377,50	387,08
	D	99	Přesun hmot				522,60
25	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	1,459	358,19	522,60
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-57 484,80
	D	763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů				-124 256,66
26	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	-83,350	900,04	-75 018,33
	vv		*v podch. výšce 2,6 sociální zařízení				
	vv		-2,6*(6,9*2+4,9+1,8*2+1,75+2,1+2,6)		-74,750		
	vv		" odpočet dveří " -((0,7*2,0*5+0,8*2,0))		-8,600		
	vv		Součet		-83,350		
27	K	763111711	SDK příčka dilatace	m	-28,750	265,06	-7 620,48
	vv		-(6,9*2+4,9+1,8*2+1,75+2,1+2,6)		-28,750		
28	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	-83,350	54,99	-4 583,42
29	K	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	-83,350	135,61	-11 303,09
30	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka	kus	-6,000	857,65	-5 145,90
31	M	55331589	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	-5,000	2 722,50	-13 612,50
32	M	55331590	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	-1,000	2 970,00	-2 970,00
33	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	-2,364	1 693,29	-4 002,94
	D	766	Konstrukce truhlářské				87 776,13
34	K	763412124	Dveře sanitárních příček, desky laminované tl 32 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	5,000	3 420,00	17 100,00
35	K	763412114	Sanitární příčky do suchého prostředí, desky laminované tl 32 mm	m2	12,000	5 760,00	69 120,00
	vv		(1,8*2+2,6-0,7*3+1,2+2,1-0,7*2)*2		12,000		
36	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,919	1 693,29	1 556,13
	D	781	Dokončovací práce - obklady keramické				-21 004,27
37	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	-17,280	7,74	-133,75
	vv		-1,6*1,8*6		-17,280		
38	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	-17,280	31,88	-550,89
39	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-17,280	514,74	-8 894,71
40	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	-19,008	501,25	-9 527,76
	vv		-17,28*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		-19,008		
41	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	-17,280	40,95	-707,62
42	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	-9,600	101,15	-971,04
	vv		-1,6*6		-9,600		
43	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	t	-0,338	646,45	-218,50
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-647,50
	D	VRN3	Zařízení staveniště				-647,50
44	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,500	-259,00	-647,50

Požadavek zhotovitele na změnu č. 13

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 2035/21
360 01 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny

ZL 13 – změna v provedení slaboproudých instalací

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Dle PD D+M nové rozhlasové ústředny vč. příslušných komponentů.

Nové řešení:

Využita rozhlasová ústředna stávající, nový okruh rozhlasu přiveden ke stávající rozhlasové ústředně.

Zdůvodnění změny:

Z důvodu nemožnosti propojení stávající rozhlasové ústředny s novou dodávanou ústřednou, rozhodnuto zapojení nového rozhlasového okruhu do stávající ústředny.

Změna ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna může mít vliv na termín realizace díla ve vztahu k dalším změnám ve smyslu čl. 3.4. SOD.

Změna nebude mít vliv na kvalitu díla.

Změna bude mít vliv na cenu díla, **změnou dojde k snížení ceny díla o 132.301,75 Kč bez DPH**

Hodnota víceprací je 69.957,40 Kč.

Hodnota méněprací je 202.259,15 Kč.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 13

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Přílohy: Ocenění ke změně č. 13

Datum:

Podpis:



Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:



Vyjádření od

Objednatel souhlasí s uvedenou změnou řešení školního rozhlasu, kterou navrhl provozovatel.

V případě této změny závazku je postupováno v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. II. Smlouvy o dílo.

Datum:

Podpis:



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL13 - Změny v provedení Slaboproudých elektroinstalací

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

IČ:

DIČ:

29414075

CZ29414075

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-132 301,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-132 301,75	21,00%	-27 783,37
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-160 085,12

Proje

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL13 - Změny v provedení Slaboproudých elektroinstalací

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-132 301,75

PSV - Práce a dodávky PSV

-129 074,25

742 - Elektroinstalace - slaboproud

-129 074,25

SND - Školní rozhlas

-147 053,95

STK - Strukturovaná kabeláž

1 276,05

ESL - Ostatní práce a dodávky slaboproudu

-23 424,50

TRASYS - Trasy a kabeláže

40 128,15

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-3 227,50

VRN3 - Zařízení staveniště

-3 227,50

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL13 - Změny v provedení Slaboproudých elektroinstalací

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-132 301,75

D PSV Práce a dodávky PSV -129 074,25

D 742 Elektroinstalace - slaboproud -129 074,25

D SND Školní rozhlas -147 053,95

1	K	742410141	Montáž serveru pro hudbu a hlášení rozhlasu	kus	-1,000	6 325,00	-6 325,00
2	M	ADI.0036232.UR S	Rozhlasová ústředna dle EN54-16, 360W, 6 zón, paměť pro zprávy, řízení a dohled	kus	-1,000	39 813,00	-39 813,00
3	K	742410011	Montáž vstupního modulu rozhlasové ústředny	kus	-1,000	575,00	-575,00
4	M	ADI.0036237.UR S	Vstupní modul	kus	-1,000	4 358,50	-4 358,50
5	K	742410001	Montáž systémového zesilovače rozhlasu	kus	-1,000	1 265,00	-1 265,00
6	M	ADI.0036235.UR S	Koncový zesilovač systémový 1x240W	kus	-1,000	24 710,05	-24 710,05
7	K	742410021	Montáž manageru napájení a nabíječi akumulátorů rozhlasu	kus	-1,000	1 035,00	-1 035,00
8	M	ADI.0036240.UR S	Systémový manager napájení a nabíječ akumulátorů, max. 1200W	kus	-1,000	21 350,90	-21 350,90
9	M	ADI.0036241.UR S	Rám pro vestavbu napájecích zdrojů	kus	-1,000	1 265,00	-1 265,00
10	M	ADI.0036242.UR S	Systémový napájecí zdroj, 2x210W	kus	-1,000	8 774,50	-8 774,50
11	K	742410051	Montáž MP3 přehrávače spotů, znělek a hlášení rozhlasu	kus	-1,000	1 840,00	-1 840,00
12	K	742410061	Montáž reproduktoru podhledového bez krytu rozhlasu	kus	-4,000	529,00	-2 116,00
13	M	ADI.0036247.UR S	Stropní reproduktor dle EN54-24, 6W @ 100V, kov, bílý, 230mm	kus	-4,000	1 698,55	-6 794,20
14	K	742410063	Montáž reproduktoru nástěnného rozhlasu	kus	4,000	529,00	2 116,00
	VV		"SOD" -7		-7,000		
	VV		"skut" 11		11,000		
	VV		Součet		4,000		
15	M	ADI.0036251.UR S	Nástěnný reproduktor 6W @ 100V dle EN54-24, plast	kus	4,000	1 336,30	5 345,20
16	K	742410101	Montáž dálkové stanice hlasatele rozhlasu	kus	-1,000	1 380,00	-1 380,00
17	M	ADI.0036238.UR S	Mikrofonní stanice požární dle EN54-16 pro evakuační hlášení	kus	-1,000	9 775,00	-9 775,00
18	K	742410121	Montáž regulátoru hlasitosti rozhlasu	kus	-7,000	345,00	-2 415,00
19	M	ADI.0036348.UR S	100 V regulátor hlasitosti 20 W, bílý, 80 x 80 mm	kus	-7,000	759,00	-5 313,00
20	K	742410201	Oživení a nastavení ústředny rozhlasu, programování	kus	-1,000	11 500,00	-11 500,00
21	K	742410301	Měření impedance rozhlasové ústředny	kus	-1,000	1 955,00	-1 955,00
22	K	742410302	Měření srozumitelnosti systému rozhlasu	kus	-1,000	1 955,00	-1 955,00

D STK Strukturovaná kabeláž 1 276,05

23	K	742110506	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných univerzálních s víčkem	kus	3,000	50,60	151,80
24	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	3,000	9,20	27,60
25	K	742330042	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic	kus	3,000	109,25	327,75
26	M	37451011	přístroj zásuvky telefonní jednonásobné	kus	3,000	209,00	627,00
27	M	37451016	kryt zásuvky telefonní, jednonásobné	kus	3,000	47,30	141,90

D ESL Ostatní práce a dodávky slaboproudu -23 424,50

28	K	742340021.1	Montáž nástěnných hodin	kus	2,000	546,00	1 092,00
29	M	1579983.1	Hodiny jednotného času	kus	2,000	9 500,00	19 000,00
30	K	742.1	Připojení rozvodu hodin na stávající systém JČ	kus	2,000	500,00	1 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	742420061	Montáž rozvodnice STA	kus	-1,000	8 280,00	-8 280,00
32	K	742420111	Montáž F konektoru	kus	-30,000	40,25	-1 207,50
33	M	ADI.0031511.UR S	F konektor, krimpovací	kus	-30,000	23,00	-690,00
34	K	742430001	Montáž projektoru a držáku na projektor s uchycením na strop nebo na stěnu	kus	-5,000	1 610,00	-8 050,00
35	K	742430003	Montáž reprosoustavy s konzolou	kus	-5,000	1 886,00	-9 430,00
36	K	742430022	Montáž propojovacích kabelů pro AV techniku	kus	-43,000	138,00	-5 934,00
37	K	742430012	Montáž elektrického plátna do podhledu	kus	-5,000	2 185,00	-10 925,00

D TRASY Trasy a kabeláže 40 128,15

38	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	20,000	13,80	276,00
39	M	34571062	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2316	m	20,000	9,78	195,60
40	K	742	Otevření a zavření kabelových lišt pro vložení kabelu	m	20,000	46,80	936,00
41	K	742110104	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud drátěného 250/100 mm	m	8,000	207,00	1 656,00
42	M	34575495	žlab kabelový pozinkovaný 2m/ks 100X250	m	8,000	435,85	3 486,80
43	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	560,000	29,90	16 744,00

VV "hodiny,zvonky" 160 160,000
VV "datový" 305 305,000
VV "optický" 50 50,000
VV "do sekretariátu repro" 45 45,000
VV Součet 560,000

44	M	34121268	kabel datový bezhalogenový třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné (U/UTP) kategorie 6	m	355,000	21,85	7 756,75
45	M	34111570	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkcí při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 4x2,5mm2	m	120,000	36,80	4 416,00
46	M	34111584	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkcí při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 5x1,5mm2	m	50,000	60,10	3 005,00
47	M	ADI.0036125.UR S	Hnědý stíněný kabel 2x2x0,8 PH120-R B2ca s1d1a1	m	40,000	41,40	1 656,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady -3 227,50

D VRN3 Zařízení staveniště -3 227,50

48	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,500	-1 291,00	-3 227,50
----	---	-----------	---------------------	---	-------	-----------	-----------

Požadavek zhotovitele na změnu č. 14

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 2035/21
360 01 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny

ZL 14 – změny v provedení silnoproudých rozvodů

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

D+M podlahových krabic vč. zásuvek.

Nové řešení:

Zásuvky montované do vnitřních příček.

Zdůvodnění změny:

Z důvodu malé tloušťky nové betonové podlahy nebylo možné instalovat navržené podlahové krabice. Z tohoto důvodu zpracována změna PD silnoproudých rozvodů.

Změna ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ano, změny budou zaneseny do PD skutečného provedení

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna může mít vliv na termín realizace díla ve vztahu k dalším změnám ve smyslu čl. 3.4. SOD.

Změna nebude mít vliv na kvalitu díla.

Změna bude mít vliv na cenu díla, změnou dojde k **ponížení ceny díla o 122.065,00 Kč bez DPH**

Hodnota víceprací je 45.613,35 Kč.

Hodnota méněprací je 167.678,35 Kč.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 14

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Přílohy: Ocenění ke změně č. 14

Datum:

Podpis:

Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Objednatel souhlasí s uvedenou změnou řešení silnoproudých rozvodů.

V případě této změny závazku je postupováno v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. II. Smlouvy o dílo.

Datum:

Podpis:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL14 - Změny v provedení Silnoproudých elektroinstalací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18. 11. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-122 065,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-122 065,00	21,00%	-25 633,65
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-147 698,65

Pro

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL14 - Změny v provedení Silnoproudých elektroinstalací

Místo:

Datum:

18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-122 065,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-119 087,50

M - Práce a dodávky M

-119 087,50

D1 - Dodávky zařízení

4 066,40

D2 - Materiál elektromontážní

-80 082,55

D3 - Elektromontáže

-34 465,75

741 - Elektroinstalace - silnoproud

-8 605,60

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

-2 977,50

VRN3 - Zařízení staveniště

-2 977,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL14 - Změny v provedení Silnoproudých elektroinstalací

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-122 065,00

D PSV Práce a dodávky PSV -119 087,50

D M Práce a dodávky M -119 087,50

D D1 Dodávky zařízení 4 066,40

1	K	000509013	E Nástěnné LED svítidlo	ks	2,000	1 486,95	2 973,90
2	K	000552053	Nouz.svítidlo LED 120lm,baterie Ni-Cd 1hod,svítí při výpadku,IP42	ks	1,000	1 092,50	1 092,50

D D2 Materiál elektromontážní -80 082,55

3	M	000088190	Instalační krabice do betonu 70-110mm pro podl.zás.12mod	ks	-20,000	1 133,90	-22 678,00
4	M	000088020	Přístrojová jednotka 12modul horizontální	ks	-20,000	707,25	-14 145,00
5	M	000088000	Plastový kryt s rámečkem pro podl.krabici	ks	-20,000	1 109,75	-22 195,00
6	M	000077140	Zásuvka 2P+T 230V/16A 2 moduly do podl.krab.,clonky	ks	-55,000	106,95	-5 882,25
7	M	S77140	Zásuvka 2P+T+přep.ochr.230V/16A 2 moduly do podl.krab.,clonky	ks	-25,000	1 319,05	-32 976,25
8	M	000088191	Instal.krabice do betonu 70-110mm,pro podl.zás.18mod	ks	-5,000	1 414,50	-7 072,50
9	M	000088021	Přístrojová jednotka pro podlah.zásuvky horizontální 18modulů	ks	-5,000	1 136,20	-5 681,00
10	M	000088001	Plastový kryt s rámečkem pro podlah.krabici pro 18 modulů	ks	-5,000	882,05	-4 410,25
11	M	000420002	zásuvka 16A/250Vstř pod om.clonky IP40	ks	39,000	228,85	8 925,15

vv "SOD" -79 -79,000

vv "skut" 118 118,000

vv Součet 39,000

12 M 000420005 zásuvka 16A/250Vstř pod om.IP40 chráněná ks 16,000 1 393,80 22 300,80

vv "SOD" -32 -32,000

vv "skut" 48 48,000

vv Součet 16,000

13 M 000420091 rámeček pro 1 přístroj ks 55,000 31,05 1 707,75

14 M 000311411 krabice přístrojová do SDK příčky ks 55,000 36,80 2 024,00

D D3 Elektromontáže -34 465,75

15	K	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	55,000	0,10	5,50
16	K	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení	ks	-10,000	161,00	-1 610,00
17	K	210020521	krabice podlahová samonosná bez betonáže	ks	-20,000	1 265,00	-25 300,00
18	K	210020521	krabice podlahová samonosná bez betonáže	ks	-5,000	1 265,00	-6 325,00
19	K	210111002	zásuvka domovní vestavná/bez otvoru/vč.zapoj. 2P+Z	ks	-55,000	97,75	-5 376,25
20	K	210111002	zásuvka domovní vestavná/bez otvoru/vč.zapoj. 2P+Z	ks	-25,000	97,75	-2 443,75
21	K	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	55,000	97,75	5 376,25
22	K	210201031	svítidlo LED kruhové přisazené	ks	2,000	402,50	805,00
23	K	210201201	nouzové orientační svítidlo LED	ks	1,000	402,50	402,50

D 741 Elektroinstalace - silnoproud -8 605,60

24	K	Pol40	PPV pro elektromontáže 6%	%	6,000	-344,00	-2 064,00
25	K	Pol41	Doprava - 3,6% z mat.	%	3,600	-746,00	-2 685,60
26	K	Pol42	Přesun dodávek 1,0% z mat.	%	1,000	-746,00	-746,00
27	K	Pol44	Materiál podružný - 3%	%	3,000	-746,00	-2 238,00
28	K	Pol46	Provozní vlivy - 0,8%	%	0,800	-1 090,00	-872,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady -2 977,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D VRN3			Zařízení staveniště				-2 977,50
29	K	030001000	Zařízení staveniště	%	2,500	-1 191,00	-2 977,50

Požadavek zhotovitele na změnu č. 15

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny

Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Adresa objednatele:

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 2035/21

360 01 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny

ZL 15 – Stavební práce (odst. 5 § 222 zákona č. 134/2016 Sb)

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

PD s uvedenými stavebními pracemi nepočítala, zjištěny v průběhu stavebních prací.

Nové řešení:

Uvedené stavební práce neobsažené v PD. Realizované z důvodu zajištění lepších tepelných vlastností nově vzniklých místností v půdním prostoru – např. zateplení věžiček, stropu a stěn skladů nad aulou, doplnění druhé výmalby vnitřních zdí, stropů,

Zdůvodnění změny:

Uvedené stavební práce provedeny pro snížení tepelných ztrát a zajištění vyšší tepelné pohody v nově vybudovaných místnostech, jednonásobná výmalba prostor nedostatečná.

Změna ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ano, změny budou zaneseny do PD skutečného provedení

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna může mít vliv na termín realizace díla ve vztahu k dalším změnám ve smyslu čl. 3.4. SOD.

Změna nebude mít vliv na kvalitu díla.

Změna bude mít vliv na cenu díla, změnou dojde k navýšení ceny díla o 476.337,77,- Kč bez DPH

Hodnota víceprací je 559.161,22 Kč.

Hodnota méněprací je 82.823,45 Kč.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 15

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Přílohy: Ocenění ke změně č. 15

Datum:

Podpis:

Vyjádření (pro zhotovitele a odborný dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:

Vyjádření

Objednatel souhlasí s doplněním těchto stavebních prací, nutné pro zajištění lepší tepelné pohody v nově zbudovaných prostorách.

V případě této změny závazku je postupováno v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. II. Smlouvy o dílo.

Datum:

Podpis:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL15 - Stavební práce 5

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18. 11. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

476 337,77

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	476 337,77	21,00%	100 030,93
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

576 368,70

Pr

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL15 - Stavební práce 5

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

476 337,77

HSV - Práce a dodávky HSV

476 337,77

D1 - Doplnění izolace podlahy věžiček	49 350,55
D2 - Úprava vchodových dveří do auly	14 982,89
D3 - Dobetonování podlah u věžiček a u mč 4.25	20 308,98
D6 - Nátěr ocelových zárubní	25 611,68
D11 - Doplnění příček věžiček o vnitřní zateplení a dveře	81 020,92
D13 - Zateplení stropu a stěn Auly	75 131,21
D19 - Požární izolace tubusu světlovodu	15 296,92
D23 - Změna provedení maleb	88 914,19
D27 - Úprava stropu, stěn a podlahy vstupního schodiště do 4NP	59 697,33
D28 - Zakrytí potrubí, kabelů u výtahu 2+3NP	17 436,91
D30 - Schodišťová madla vstupního schodiště	22 821,90
D32 - Odvětrání výtahu	16 248,96
D33 - Změna provedení potrubí kanalizace z Litiny na PVC	-10 484,67

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL15 - Stavební práce 5

Misto:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

476 337,77

D HSV

Práce a dodávky HSV

476 337,77

D D1

Doplnění izolace podlahy věžiček

49 350,55

1	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	24,600	84,00	2 066,40
VV 4,2*3+4*3					24,600		
2	M	63152483	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,033-0,035$	m3	13,284	2 300,00	30 553,20
VV 12,3*1,08 'Přepočtené koeficientem množství					13,284		
3	K	762431024	Obložení stěn z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	15,620	510,00	7 966,20
VV "stěny po obvodu podlaha - záklop stropu" (4,2*2+4*2+3*4)*0,55					15,620		
4	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	15,620	40,80	637,30
5	K	762526210	Montáž podlahové lišty hrubé	m	56,800	22,75	1 292,20
VV (4,2*2+3*4+4*2)*2					56,800		
6	M	60514112	řezivo jehličnaté lať surová dl 4m	m3	0,245	10 793,25	2 644,35
VV 56,8*0,05*0,08*1,08					0,245		
VV Součet					0,245		
7	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	47,320	45,05	2 131,77
VV "plocha+vytažení přes stěny" 24,6+(4,2*2+4*2+3*4)*0,8					47,320		
8	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	52,052	17,50	910,91
VV 47,32*1,1					52,052		
VV Součet					52,052		
9	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,664	1 220,90	810,68
10	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,184	1 770,03	325,69
11	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,007	1 693,29	11,85

D D2

Úprava vchodových dveří do auly

14 982,89

12	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	6,600	932,23	6 152,72
VV (0,6+0,45)*2*2+2*2-0,8*2					6,600		
13	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	12,000	83,18	998,16
14	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,600	202,64	1 337,42
15	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	6,600	192,00	1 267,20
16	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	4,000	20,50	82,00
17	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	4,000	15,50	62,00
18	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	6,600	41,68	275,09
19	K	632451023	Vyrovňovací potěr tl přes 30 do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	1,050	354,00	371,70
20	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	6,600	26,28	173,45
21	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	6,600	86,00	567,60
22	K	985111233	Odsekání betonu rubu kleneb a podlah tl přes 100 do 150 mm	m2	1,050	2 080,00	2 184,00
VV "prahy dveří" 1,4*0,45+2,1*0,2					1,050		
23	K	997013217	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,373	1 045,50	389,97

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	1,865	90,61	168,99
	VV		0,373*5 "Přepočtené koeficientem množství		1,865		
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,373	272,30	101,57
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,341	14,71	93,28
	VV		0,373*17 "Přepočtené koeficientem množství		6,341		
27	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,373	1 377,50	513,81
28	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	0,681	358,19	243,93
D D3 Dobetonování podlah u věžiček a u mč 4.25							20 308,98
29	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,024	37 152,00	891,65
30	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,428	4 412,35	1 888,49
	VV		((3*0,56+3*0,26)*2+2*0,15)*0,082		0,428		
31	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	2,800	457,55	1 281,14
	VV		(3*4+2)*0,2		2,800		
32	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	2,800	98,40	275,52
33	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	23,640	138,00	3 262,32
	VV		"profil L pro uycení přidaného plechu" 3*1,97*4		23,640		
34	M	13010412	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 40x40x3mm	t	0,026	32 600,00	847,60
	VV		0,024*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,026		
35	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 20 do 50 kg	kg	130,380	48,39	6 309,09
	VV		"přidaný plech jako bednění" (3*0,56+3*0,26)*26,5*2		130,380		
36	M	13611301	plech ocelový žebrovaný jakost S235JR slza tl 3mm tabule	t	0,144	34 100,00	4 910,40
	VV		0,131*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,144		
37	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	1,049	358,19	375,74
38	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,178	1 500,16	267,03
D D6 Natěr ocelových zárubní							25 611,68
39	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	54,300	85,70	4 653,51
	VV		"dle VV SOD" 0,8*2*6+0,9*2*12+1,6*2+1,8*2*2+0,7*2*6		50,000		
	VV		"dle VV ZL01" 1,25*2+0,9*2		4,300		
	VV		Součet		54,300		
40	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	54,300	122,96	6 676,73
41	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	54,300	139,21	7 559,10
42	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	54,300	123,80	6 722,34
D D11 Doplnění příček věžiček o vnitřní zateplení a dveře							81 020,92
43	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	2,000	1 611,81	3 223,62
44	M	55331562.1	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	1 712,50	3 425,00
45	K	713132311	Montáž izolace tepelné do roštu jednosměrného svislého výšky do 6 m	m2	40,440	180,00	7 279,20
	VV		4,2*3+4*2,6+3,1*0,6*4+3,1*2/2*4-0,6*2*2		40,440		
46	M	63152099	pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 100mm	m2	42,462	313,00	13 290,61
	VV		40,44*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		42,462		
47	K	763121611	Montáž nosné konstrukce z profilů UW a CW SDK stěna přesazená - rošt pro dodatečné zateplení příček	m2	42,840	382,00	16 364,88
	VV		4,2*3+4*2,6+3,1*0,6*4+3,1*2/2*4		42,840		
48	M	59030048	profil stěnový CW 100	m	54,070	49,60	2 681,87
49	K	766660021	Montáž dveřních křídel otlivavých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	1 187,50	2 375,00
50	M	61162096	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	11 050,00	22 100,00
51	K	766660711	Montáž dveřních závěsů na křídlo a zárubeň jednokřídlových dveří	kus	2,000	201,88	403,76
52	M	54913656	kování dveřní Cobra klika - klika vč. vložky	sada	2,000	604,44	1 208,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	2,000	937,50	1 875,00
54	M	549172655	samozavírač dveří hydraulický K214 č.14 zlatá bronz - protipožární	kus	2,000	1 781,25	3 562,50
55	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	2,000	77,35	154,70
56	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	2,400	85,70	205,68
VV			0,6*2*2		2,400		
57	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,400	122,96	295,10
58	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,400	139,21	334,10
59	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,400	123,80	297,12
60	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,148	1 693,29	1 943,90
D D13 Zateplení stropu a stěn Auly							75 131,21
61	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	200,000	54,40	10 880,00
VV			"volně položené izolace ve dvou vrstvách" 100*2		200,000		
62	M	63148104	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 100mm	m2	210,000	182,00	38 220,00
VV			200*1,05 Přepočtené koeficientem množství		210,000		
63	K	713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	46,800	334,00	15 631,20
VV			"vnější stěna auly" 18*2,6		46,800		
64	M	63148104	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 100mm	m2	49,140	182,00	8 943,48
VV			46,8*1,05 Přepočtené koeficientem množství		49,140		
65	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,193	1 220,90	1 456,53
D D19 Požární izolace tubusu světlovodu							15 296,92
66	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	60,000	47,30	2 838,00
VV			"pro 4ks světlovodů" (3*1*5)*4		60,000		
67	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 v do 10 m za každý den použití	m3	300,000	1,64	492,00
VV			60*5		300,000		
68	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	60,000	37,60	2 256,00
69	K	993121111	Dovoz a odvoz lešení prostorového lehkého do 10 km včetně naložení a složení	m3	60,000	12,30	738,00
70	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,009	1 220,90	10,99
71	K	Pol49	Izolace požární kruhového potrubí:	m²	16,211	552,83	8 961,93
VV			(Pi*(0,35+2*0,04)*12)		16,211		
D D23 Změna provedení maleb							88 914,19
72	K	784321001	Jednonásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	-1 831,363	37,51	-68 694,43
73	K	784321031	Dvounásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	1 831,363	86,00	157 497,22
74	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	0,311	358,19	111,40
D D27 Úprava stropu, stěn a podlahy vstupního schodiště do 4NP							59 697,33
75	K	611325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přestukováním tl do 3 mm	m2	6,566	540,00	3 545,64
VV			3,84*1,71		6,566		
76	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přestukováním tl do 3 mm	m2	64,510	441,00	28 448,91
VV			(3,84*2+1,7*2+5,26+1,86)*2,2+3,84*2/2*2*3*2,3/2+5,8*2,3		64,510		
77	K	763131541	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD EI 45	m2	3,400	1 065,20	3 621,68
VV			2*1,7		3,400		
78	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,400	22,95	78,03
79	K	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	1,700	288,00	489,60
VV			"číslo SDK podhledu u ocelového nosníku" 1,7		1,700		
80	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	3,400	72,35	245,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
81	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	22,304	138,00	3 077,95
VV			"pomocný profil pro uchycení podhledu" 1,7*6,56*2		22,304		
82	M	14550250	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 50x50x5mm	t	0,027	35 500,00	958,50
83	K	771573913	Výměna dlaždice keramické lepené velikosti přes 9 do 12 ks/m2	kus	1,000	105,00	105,00
VV			"v rohu podesty" 1		1,000		
84	M	59761135	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	1,000	506,00	506,00
85	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	74,476	26,28	1 957,23
VV			6,566+64,51+3,4		74,476		
86	K	784321031	Dvounásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	74,476	86,00	6 404,94
87	K	977271211	Řezání ocelových profilů na staveništi plamenem průřezu do 500 mm2	kus	4,000	123,00	492,00
VV			"2x ocelový nosník" 4		4,000		
88	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,660	1 693,29	2 810,86
89	K	K013	Omyvatelný nátěr soklu stěn u schodiště výšky 70mm včetně olepení	m	27,000	165,00	4 455,00
90	K	K014	Výstražné označení schodišťových stupňů nalepeným terčem	kus	10,000	250,00	2 500,00
D D28 Zakrytí potrubí, kabelů u výtahu 2+3NP							17 436,91
91	K	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š přes 150 do 300 mm	m2	0,450	1 090,00	490,50
92	K	751398021	Montáž větrací mřížky stěnové do 0,040 m2	kus	3,000	298,00	894,00
93	M	RMAT0001	mřížka větrací PVC	kus	3,000	180,00	540,00
94	K	763164531	SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	8,800	753,00	6 626,40
VV			3,9*2+1,		8,800		
95	K	763172411	Montáž dvířek revizních protipožárních SDK kci vel. 200 x 200 mm pro příčky a přesazené stěny	kus	1,000	525,00	525,00
VV			"2NP" 1		1,000		
96	M	59030760	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 200x200 mm	kus	1,000	5 880,00	5 880,00
97	K	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	2,000	261,00	522,00
VV			"3NP" 2		2,000		
98	M	56245726	dvířka vanová bílá 150x150mm	kus	2,000	88,60	177,20
99	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	5,800	26,28	152,42
100	K	784321031	Dvounásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	5,800	86,00	498,80
101	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	1,500	378,00	567,00
VV			"2NP-pro kabely" 1,5		1,500		
102	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,122	1 045,50	127,55
103	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,610	90,61	55,27
VV			0,122*5 "Přepočtené koeficientem množství		0,610		
104	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,122	272,30	33,22
105	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,074	14,71	30,51
VV			0,122*17 "Přepočtené koeficientem množství		2,074		
106	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,106	1 377,50	146,02
107	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,101	1 693,29	171,02
D D30 Schodišťová madla vstupního schodiště							22 821,90
108	K	767165111	Montáž madel šroubováním	m	20,700	277,00	5 733,90
109	M	14011019	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 42,4x3,2mm	m	22,000	297,00	6 534,00
110	K	953941711	Osazování objímek nebo držáků ve zdivu cihelném	kus	12,000	149,00	1 788,00
VV			"držáky madla" 12		12,000		
111	M	RMAT0002	držák madla na zeď	kus	12,000	420,00	5 040,00
112	K	K015	Povrchová úprava madla práškovou barvou	m	20,700	180,00	3 726,00
D D32 Odvětrání výtahu							16 248,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
113	K	751510043	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 200 do 300 mm	m	4,000	1 430,00	5 720,00
114	K	764326441	Ventilační turbína z Al plechu na skládané nebo plechové krytině D do 300 mm	kus	1,000	8 320,00	8 320,00
115	K	Pol49.1	Izolace požární kruhového potrubí: vv (2*PI*0,15*0,15+2*PI*0,15*4)	m²	3,911	415,23	1 623,96
116	K	Pol51	Montážní materiál:	Kg.	2,000	292,50	585,00
D D33 Změna provedení potrubí kanalizace z Litiny na PVC							-10 484,67
117	K	721141103R	Potrubí lit.tenkostěnná odpad.D 75mm	m	-23,500	221,26	-5 199,61
118	K	721141105R	Potrubí lit tenkostěnná odpad.D 110m	m	-13,500	372,83	-5 033,21
119	K	721170963	Potrubí PVC odpadní propojení D 75	kus	23,500	94,30	2 216,05
120	K	721170965	Potrubí PVC odpadní propojení D 110	kus	13,500	105,80	1 428,30
121	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	-0,385	10 120,00	-3 896,20

Požadavek zhotovitele na změnu č. 16

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Adresa objednatele:
Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 2035/21
360 01 Karlovy Vary

Datum vydání požadavku:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny

ZL 16 – Stavební práce (odst. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb)

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

Projektová dokumentace navrhovala stavební práce, které bylo z důvodu skutečného provedení nutné upravit.

Nové řešení:

Dle zjištěného stavu při realizaci zjištěna nutnost přemístění dřezu v místnosti č. 4.05 – kolize s konstrukcí krovu. Z důvodu zajištění světlé výšky dveří do skladů nad aulou provedena změna oproti PD a tím došlo k odpočtu zámečnické konstrukce. Proveden odpočet vnějších rolet.

Zdůvodnění změny:

Změny řešení vyvolané na základě zjištěných skutečností, požadavku provozovatele (zrušena dodávka vnějších okenních rolet),

Změna ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ano, změny budou zaneseny do PD skutečného provedení

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Změna může mít vliv na termín realizace díla ve vztahu k dalším změnám ve smyslu čl. 3.4. SOD.

Změna nebude mít vliv na kvalitu díla.

Změna bude mít vliv na cenu díla, změnou dojde k **ponížení ceny díla o 115.475,22 Kč bez DPH**

Hodnota víceprací je 224.138,20 Kč.

Hodnota méněprací je 339.613,42 Kč.

Požadavek zhotovitele na změnu č. 16

Projekt: ZŠ a ZUŠ Šmeralova 15, II.stupeň – půdní vestavba, odborné učebny
Část 1 veřejné zakázky – Stavební práce

Přílohy: Ocenění ke změně č. 16

Datum:

Podpis:



Vyjádření generálního projektanta (autorský dozor):

- a) navržená změna je v souladu s původní koncepcí
- b) změna nebude mít negativní dopad na žádnou další složku díla
- c) měněná položka/položky jsou z technického hlediska podobné, nebo lepší než nahrazovaná položka/položky v původním projektu
- d) projektovaná životnost majetku je podobná jako u nahrazované položky/položek v původním projektu
- e) k předložené změně nemáme další připomínky

Datum:

Podpis:



Vyjádření d

Objednatel souhlasí s doplněním a změnou řešení těchto stavebních prací.

V případě této změny závazku je postupováno v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. II. Smlouvy o dílo.

Datum:

Podpis:



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL16 - Stavební práce 6

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18. 11. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

29414075

DIČ:

CZ29414075

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-115 475,22

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-115 475,22	21,00%	-24 249,80
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-139 725,02

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL16 - Stavební práce 6

Místo:

Datum:

18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-115 475,22

HSV - Práce a dodávky HSV

-115 475,22

D4 - Přesun pozic dřezů mč 4.05	9 172,89
D5 - Změna provedení schodiště u dveří do auly	-40 366,46
D7 - Odečet venkovních střešních rolet	-130 198,22
D8 - Doplnění předstěny u vstupního schodiště	34 231,03
D9 - Přizdívka u posunutého hydrantu na chodbě mč 402	9 152,44
D10 - Doplnění podlahy skladu 4.26 A změna ZL02B	-54 586,21
D20 - Změna přesunu klimatizací podle skutečného provedení	18 783,00
D29 - Doplnění nivelace podlahy pod dlažbu na celkovou tloušťku 20mm	38 336,31

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

ZŠ a ZUŠ Šmeralova-půdní vestavba-Změnové listy pro Dodatek č.2

Objekt:

ZL16 - Stavební práce 6

Místo:

Datum: 18. 11. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel:

BAUING KV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-115 475,22

D HSV Práce a dodávky HSV

-115 475,22

D D4 Přesun pozic dřezů mč 4.05

9 172,89

1	K	713462112	izol potrubí skruž PE spona DN 20	m	8,000	115,00	920,00
2	M	28770192	Izolace PE návlek.D 22/5	m	8,000	11,13	89,04
3	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	5,000	55,20	276,00
4	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	5,000	69,00	345,00
5	K	722171221R	Potrubí PPR D 20/2,8 PN 16	m	8,000	54,51	436,08
6	K	722290226R	Zkouška tlak potr -DN 50	m	8,000	69,00	552,00
7	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	8,000	103,50	828,00
8	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	2,500	900,04	2 250,10
VV 1*2,5					2,500		
9	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	2,500	54,99	137,48
10	K	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	2,500	135,61	339,03
11	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	5,000	26,28	131,40
VV 2,5*2					5,000		
12	K	784321031	Dvounásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	5,000	86,00	430,00
13	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,073	10 120,00	738,76
14	K	C0941/01	Zednické výpomocce	kpl	1,000	1 700,00	1 700,00

D D5 Změna provedení schodiště u dveří do auly

-40 366,46

15	K	434311113	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 12/15 bez potěru	m	4,000	181,39	725,56
VV 1*4					4,000		
16	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,440	533,64	768,44
VV 1*0,2*4+0,4*0,4*4					1,440		
17	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	1,440	69,70	100,37
18	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	4,000	346,00	1 384,00
VV "boký schodů" 4					4,000		
19	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hm do 20 kg	m	2,000	581,88	1 163,76
VV 1*2					2,000		
20	M	553970000.1	Atypické kovové výrobky v práškové barvě	kg	20,000	259,25	5 185,00
21	K	767211112R	Montáž schodů rovných na ocelovou konstrukci svařované	kg	-200,000	49,50	-9 900,00
22	M	553970000	Atypické kovové výrobky včetně zinkování	kg	-200,000	216,64	-43 328,00
23	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	0,800	15,00	12,00
24	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	0,800	31,88	25,50
25	K	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š přes 250 do 300 mm	m	4,000	324,64	1 298,56
26	K	771274242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic reliéfních keramických flexibilní lepidlo v přes 150 do 200 mm	m	4,000	188,40	753,60
27	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	1,600	598,75	958,00
28	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,324	1 502,33	486,75

D D7 Odečet venkovních střešních rolet

-130 198,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	M	6114070R	roleta venkovní střešních oken rozměru do 78x140cm, elektrická	kus	-9,000	12 853,75	-115 683,75
30	M	6114071R	řídící set pro 5 prvků	kus	-3,000	3 894,63	-11 683,89
31	M	611242R	rozhraní	kus	-2,000	1 415,29	-2 830,58
D D8 Doplnění předstěny u vstupního schodiště							34 231,03
32	K	342272245.1	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	24,000	932,24	22 373,76
	VV		"stěna" 18		18,000		
	VV		"zesilující žebra" 6		6,000		
	VV		Součet		24,000		
33	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	9,000	83,18	748,62
34	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	18,000	202,64	3 647,52
35	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	18,000	192,00	3 456,00
36	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	18,000	41,68	750,24
37	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	18,000	26,28	473,04
38	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	18,000	86,00	1 548,00
39	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	8,000	62,58	500,64
40	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	2,047	358,19	733,21
D D9 Přizdívka u posunutého hydrantu na chodbě mč 402							9 152,44
41	K	342272245.1	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	7,500	932,24	6 991,80
	VV		2,7*2,5+0,3*2,5		7,500		
42	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	5,000	83,18	415,90
43	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	7,500	202,64	1 519,80
44	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	0,628	358,19	224,94
D D10 Doplnění podlahy skladu 4.26 A změna ZL02B							-54 586,21
45	K	411322525	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 20/25	m3	-2,280	3 723,11	-8 488,69
	VV		-27,8*0,082		-2,280		
46	K	411354249	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech pozinkovaný tl 1,0 mm	m2	-27,800	516,95	-14 371,21
	VV		plocha nové podlahy - 4.np-sklad-neprovedená betonová deska				
	VV		-27,8		-27,800		
	VV		Součet		-27,800		
47	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	-0,069	48 500,59	-3 346,54
	VV		plocha nové podlahy - 4.np - do každé vlny prut pr. 8				
	VV		-27,8*5,5*0,395*1,15*0,001		-0,069		
	VV		Součet		-0,069		
48	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	-0,060	37 152,00	-2 229,12
	VV		plocha nové podlahy - 4.np síť Q188 4/100/100				
	VV		-27,8*0,9039*2*1,2*0,001		-0,060		
	VV		Součet		-0,060		
49	K	411960001R	Spřežení nového stropu trny s l nosníky	m2	-27,800	188,83	-5 249,47
50	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	-13,400	4 530,00	-60 702,00
	VV		"odpočet ze ZL02B - dorovnání plochy" -67,000*0,2		-13,400		
51	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	1,143	562,50	642,94
	VV		"dopočet k ZL02B" 0,429		0,429		
	VV		+0,714		0,714		
	VV		Součet		1,143		
52	K	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů dl přes 300 do 450 mm	kus	15,000	40,95	614,25
53	M	31197004	tyč závitová Pz 4.6 M12	m	4,000	67,75	271,00
54	M	31120006	podložka DIN 125-A ZB D 12mm	100 kus	0,150	199,00	29,85
55	M	31111006	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M12	100 kus	0,150	251,00	37,65
56	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,714	1 837,44	1 311,93
57	K	762511292	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x12 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	33,410	1 030,00	34 412,30
	VV		"celková plocha" 99,33+3,6*0,3		100,410		
	VV		"odpočet výměry ze ZL02B" -67		-67,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		Součet		33,410		
58	K	762512261	Montáž podlahové kce podkladového roštu	m	109,350	60,60	6 626,61
	vv		"celkové množství"		265,350		
	vv		9,45+2,9*14+10,5*5+5*0,25*16+4,5*16+3,6*6+6,15*8				
	vv		"odpočet výměry ze ZL02B" -156		-156,000		
	vv		Součet		109,350		
59	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	0,714	9 960,00	7 111,44
	vv		59,3*0,05*0,05*1,1		0,163		
	vv		(9,45+2,9*14)*0,1*0,1*1,1		0,551		
	vv		Součet		0,714		
60	K	762521961	Výřezání části podlahy z desek tvrdých pl jednotlivě do 0,25 m2	m	9,000	172,00	1 548,00
	vv		"kolem prvků krovu" 0,2*4*10+1		9,000		
61	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	100,410	39,20	3 936,07
	vv		"celková plocha" 99,33+3,6*0,3		100,410		
	vv		Součet		100,410		
62	K	953961215R	Kotvy chemickou patronou M 10 hl 150 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	15,000	158,93	2 383,95
63	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	-10,805	1 770,03	-19 125,17
D	D20		Změna přesunu klimatizací podle skutečného provedení				18 783,00
64	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	-100,000	88,81	-8 881,00
	vv		pomocná ocelová svařovaná konstrukce pod klima jednotky přenesené na střechu				
	vv		-100		-100,000		
	vv		Součet		-100,000		
65	M	553960001R	Pomocná ocelová svařovaná konstrukce pod klima jednotky přenesené na střechu včetně pozinkování	kg	-100,000	282,94	-28 294,00
66	K	953960001R	Demontáž a přesunutí klimatizačních jednotek na střechu	ks	-2,000	2 750,00	-5 500,00
67	K	K004	Odsátí chladiva, demontáž jednotky klimatizace, demontáž konzole, konzervace jednotky klimatizace	ks	3,000	3 480,00	10 440,00
68	K	K005	Proplach stávajícího potrubí, tlakování okruhu	ks	3,000	1 050,00	3 150,00
69	K	K006	Montáž venkovní jednotky	ks	3,000	1 440,00	4 320,00
70	K	K007	Vakuování+plnění+provozní zkouška	ks	3,000	1 656,00	4 968,00
71	K	K008	Konzola pro jednotku Toshiba RAV-SM1103AT-E	ks	2,000	1 536,00	3 072,00
72	K	K009	Gumová konzola pro venkovní jednotku Toshiba RAS-10J2AVG-E	ks	1,000	1 068,00	1 068,00
73	K	K010	Vedení chladiva+izolace+komunikace	m	49,000	660,00	32 340,00
74	K	K011	Montážní, kotvicí a těsnící materiál	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00
D	D29		Doplnění nivelace podlahy pod dlažbu na celkovou tloušťku 20mm				38 336,31
75	K	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	79,490	459,75	36 545,53
	vv		"50% plochy" 158,98*0,5		79,490		
76	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,192	1 502,33	1 790,78

Zakázka	"Karlovy Vary, ZS a ZUS Smeralova 15. II. st. - puční vestavba, odborné učebny"				
---------	---	--	--	--	--

ZL č. Dod. č.	Popis a důvod změny	Změna závazku ze smlouvy § 222	Rozšíření	Zúžení	Hodnota změny	Hodnota změny max. 10/15 % odst. 4.	Hodnota změny max. 50 % odst. 5. a 6.	Cenový nárůst	Cenový nárůst max 30 % odst. 9
Původní hodnota závazku v CZK bez DPH			14 902 253,00 Kč						
	Změna závazku odst. 4	4			2 153 069,97 Kč	14,45%		633 725,19 Kč	
ZL č. 1	stávající, dřevěné dveře nedodány, stávající plast. výhovějí PBR		109 886,24 Kč	-30 405,42 Kč	140 291,66 Kč	0,94%		79 480,82 Kč	
ZL č. 2	demontáž slab. rozvaděče, změna sklady podlahy ve skladech, demontáž lávky v prostoru krovu		213 084,53 Kč	-43 135,45 Kč	256 219,98 Kč	1,72%		169 949,08 Kč	
ZL č. 3	proněm lešení na dobu realizace stavby		80 575,25 Kč		80 575,25 Kč	0,54%		80 575,25 Kč	
ZL č. 5	nová vyzdívka nastavby nad aulou z důvodu požadavku PBR		235 058,43 Kč	-22 506,27 Kč	257 564,70 Kč	1,73%		212 552,16 Kč	
ZL č. 6	dodání magnetů pro dveře v chodbách 1. a 2. NP pro zajištění otevírání dveří v době provozu školy. V případě požáru se zavýhou dle požadavku PBR		159 649,63 Kč		159 649,63 Kč	1,07%		159 649,63 Kč	
ZL č. 7	úprava rozvodu ZTI, ÚT vč. úpravy vývodů z důvodu nutné opravy střešní konstrukce		25 236,00 Kč		25 236,00 Kč	0,17%		25 236,00 Kč	
ZL č. 10	Další stavební úpravy		454 336,75 Kč	-293 687,75 Kč	748 024,50 Kč	5,02%		160 649,00 Kč	
ZL č. 13	změny v provedení slaboproudých instalací		69 957,40 Kč	-202 259,15 Kč	272 216,55 Kč	1,83%		-132 301,75 Kč	
ZL č. 14	změny v provedení silnoproudých instalací		45 613,35 Kč	-167 678,35 Kč	213 291,70 Kč	1,43%		-122 065,00 Kč	
	Změna závazku odst. 5	5			886 470,66 Kč		5,96%	722 823,76 Kč	4,95%
ZL č. 11	Stavební úpravy CHUC		246 485,99 Kč		246 485,99 Kč		1,65%	246 485,99 Kč	1,65%
ZL č. 15	Stavební práce		559 161,22 Kč	-82 823,45 Kč	641 984,67 Kč		4,31%	476 337,77 Kč	3,20%
					0,00 Kč		0,00%	0,00 Kč	0,00%
	Změna závazku odst. 6	6			3 506 382,48 Kč		23,53%	1 433 755,42 Kč	9,62%
ZL č. 4	statické úpravy pro ocel. nosníky, výměny, zvýšené demontáže násypů podlah		1 549 242,00 Kč	-3 557,13 Kč	1 552 799,13 Kč		10,42%	1 545 684,87 Kč	10,37%
ZL č. 8	výměna trámů včetně podbití napadeného dřevokazným hmyzem včetně nových omítek částí stropů v ušebních odpočet prací převedených do zakázky "Rekonstrukce střechy"		450 245,48 Kč	-48 744,64 Kč	498 990,12 Kč		3,35%	401 500,84 Kč	2,69%
ZL č. 09	změna provedení sociálek		57 249,00 Kč	-429 267,91 Kč	486 516,91 Kč		3,26%	-372 018,91 Kč	-2,50%
ZL č. 12	Stavební práce		189 194,27 Kč	-215 130,43 Kč	404 324,70 Kč		2,71%	-25 936,16 Kč	-0,17%
ZL č. 16	Změna závazku odst. 5 a 6	5 a 6	224 138,20 Kč	-339 613,42 Kč	563 751,62 Kč		3,78%	-115 475,22 Kč	-0,77%
	Změna závazku odst. 7	7			0,00 Kč			0,00 Kč	14,47%
					0,00 Kč	0,00%	0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč	0,00%	0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč	0,00%	0,00%	0,00 Kč	0,00%
					0,00 Kč	0,00%	0,00%	0,00 Kč	0,00%
Nová hodnota závazku v CZK bez DPH			17 692 557,37 Kč					2 790 304,37 Kč	