

# Kupní smlouva

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 88/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## I. Smluvní strany

Auto Kora top s.r.o.  
se sídlem M. Alše 780  
Krásno nad Bečvou  
757 01 Valašské Meziříčí  
IČ 27789306  
Zastoupená: Radomír Kopecký, jednatel  
(dále jen „prodávající“)  
a

**Domov Háj, příspěvková organizace**  
se sídlem: Háj 1253, 58401 Ledec nad Sázavou  
IČ: 60128054  
zastoupená: Ing. Dana Pajerová, ředitelka  
(dále jen „kupující“)

## II. Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží blíže specifikované v čl. III této smlouvy a převést na něho vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje za zboží zaplatit prodávajícímu cenu stanovenou v čl. V této smlouvy.

## III. Zboží

Zbožím se pro účely této smlouvy rozumí 1 ks devíti místného osobního vozidla značky Ford Transit Custom Kombi s úpravou pro přepravu imobilních klientů. Minimální technická specifikace je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy.

## IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající prodává kupujícímu zboží a kupující toto zboží kupuje.
2. Prodávající předá kupujícímu zboží s veškerým povinným a v rámci veřejné zakázky nabídnutým příslušenstvím a vybavením, jakož i doklady nezbytnými pro jeho užívání a provoz, nejpozději do 31. prosince 2017.
3. O předání a převzetí zboží bude vyhotoven písemný protokol, který bude podepsán prodávajícím i kupujícím.
4. Prodávající upřesní kupujícímu místo a termín předání zboží nejméně tři dny předem.

## **V. Cena a platební podmínky**

1. Celková kupní cena byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši 802 157,86 Kč bez DPH, tj. 970 611,-Kč včetně DPH. Kupní cena je dohodou stanovena jako nejvýše přípustná a je možno ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající změně DPH. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
2. Kupující uhradí cenu na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí zboží kupujícím. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.
3. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
4. Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odesána z účtu kupujícího.
5. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

## **VI. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na prodané věci**

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem jeho převzetí.
2. Převzetím zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

## **VII. Změna údajů zapisovaných do registru silničních vozidel**

Nejpozději do deseti dnů ode dne přechodu vlastnictví podle čl. VI. podá kupující žádost o zápis změn údajů zapisovaných do registru silničních vozidel.

## **VIII. Záruka**

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na zboží záruku, a to ode dne přechodu vlastnického práva podle čl. VI této smlouvy:
  - i. 2 roky na věcné a právní vady
  - ii. 12 let na prorezavění karoserie (*není předmětem hodnocení veřejné zakázky*)
  - iii. 2 roky na vady laku (*není předmětem hodnocení veřejné zakázky*)
  - iv. 2 roky na všechny originální díly a na veškeré příslušenství, dodávané s vozidlem (*není předmětem hodnocení veřejné zakázky*).
2. Tato záruka se netýká vad vzniklých běžným opotřebením vozidla.

3. Pokud nebude možné užít vozidlo obvyklým způsobem v záruční době, považuje se to za podstatné porušení smlouvy.

#### **IX. Sankce**

1. Pokud nebude zboží v souladu s čl. IV bodem 2. této smlouvy předáno kupujícímu, odpovídá prodávající za škodu, která kupujícímu vznikne v důsledku nemožnosti užívat zboží (např. náklady na nájem jiného vozidla). Proávající může výši této škody zmírnit tím, že prodávajícímu bezúplatně poskytne bezvadné zboží obdobných parametrů (dále jen „náhradní zboží“) k užívání.
2. Nepředá-li prodávající kupujícímu zboží s veškerým povinným a v rámci veřejné zakázky nabídnutým příslušenstvím a vybavením, jakož i doklady nezbytnými pro jeho užívání a provoz, nejpozději ve lhůtě uvedené v čl. IV bod 2 a neposkytne-li po tomto prodávající kupujícímu náhradní zboží, je kupující oprávněn prodávajícímu účtovat nejen náhradu škody, ale i smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s čl. V této smlouvy je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

#### **X. Ostatní ujednání**

Prodávající v případě požadavku kupujícího zajistí záruční a pozáruční servis vozu.

#### **XI. Prohlášení a vzájemná ujištění smluvních stran**

1. Proávající prohlašuje, že kupujícímu oznámil všechny okolnosti nebo závady na vozidle, které jsou mu známy, a které by mohly způsobit, že by se vozidlo mohlo pro kupujícího stát neupotřebitelným nebo by se ztížilo jeho užívání obvyklým způsobem.
2. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem vozidla a že na prodávaném vozidle nevázne žádné omezení vlastnického práva, zástavní právo, nájemní vztah ani jiné právní závazky vůči třetím osobám.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a ani nesměřuje ke zhoršení právního postavení účastníka smlouvy, který není podnikatelem.

#### **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s „Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek“ ze dne 15. 5. 2017 č. 07/17.
2. Proávající prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
3. Kupující má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Vypovědní doba činí 3 dny a začíná běžet

- dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno prodávajícímu.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jedno je určeno pro prodávajícího a jedno pro kupujícího.
  6. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
  7. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
  8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní kupující a splnění této povinnosti doloží prodávajícímu. Současně bere prodávající na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
  9. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem.

Ve Valašském Meziříčí dne 12.9.2017

V Ledeč nad Sázavou dne 7.9.2017



prodávající  
Radomír Kopecký, jednatel

kupující  
Ing. Dana Pajerová, ředitelka

**Domov Háj**  
příspěvková organizace  
Háj 1253, 584 01 Ledeč nad Sázavou  
IČ: 60 12 80 54 (1)  
tel.: 569 720 881  
č.ú.: KB Ledeč 2795380287/0100