

č.j. SP/0147/2026

**Dodatek č. 1/2026 dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku
k nájemní smlouvě**

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění mezi těmito účastníky:

Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov, příspěvkovou organizací

Friedova 1469, 393 01 Pelhřimov

zastoupenou ředitelem Mgr. Lukášem Třískou

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

Drahomírou Venkrbcovou

Čajkovského 1308

393 01 Pelhřimov

IČ: 69541647

na straně nájemce

Tímto dodatkem se mění:

Článek III.

1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 2,5 % činí pro rok 2026 46,-- Kč měsíčně. Nové nájemné činí 1860,--Kč. DPH je osvobozena dle § 56a.

2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 200,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 250,-- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 50,-- Kč včetně platné DPH. Celkem měsíční splátka činí **2360,-- Kč s DPH.**

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.

V Pelhřimově dne 14. 1. 2026

V Pelhřimově dne 15. 1. 2026

Pronajímatel:



Nájemce:

