



Ag.č. 0007/2/OLEG/17

## **DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB Č 0007/0/OLEG/17**

### **Městská část Praha 5**

se sídlem Praha 5, Nám. 14. října 1381/4  
zastoupena Ing. Pavlem Richterem, starostou

IČO: 00063631

DIČ: CZ00063631

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 2000857329/0800

*(dále jen „Klient“ na straně jedné)*

a

### **Munková, Zoufalý a partneři, advokátní kancelář**

se sídlem Praha 1, Národní 10,

kteřá je sdružením advokátů,

zastoupena JUDr. Vladimírem Zoufalým, advokátem jednajícím za sdružení,

IČO: 13809750

DIČ: CZ480123028

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 51-0110890227/0100

*(dále jen „AK“ nebo „advokátní kancelář“ na straně druhé)*

*(společně také jako „smluvní strany“)*

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování právních služeb č. 0007/0/OLEG/17 ze dne 23. 05. 2017 následujícího znění:

### **Čl. 1**

#### **Úvodní ustanovení**

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 23. 05. 2017 Smlouvu o poskytování právních služeb č. 0007/0/OLEG/17, jejímž předmětem je poskytování právních služeb advokátní kanceláři ve prospěch klienta spočívající v právních konzultacích, jednáních za klienta, zastupování před soudy ve věci právních vztahů k objektu Radlická 2000/3 a Ostrovského 16/11, Praha 5, ve znění jejího dodatku č. 1 uzavřeného mezi smluvními stranami dne 08. 08. 2017 (dále jen „smlouva“).
- 2) Vzhledem k tomu, že ve věci vznikla potřeba rozšíření sjednaného předmětu smlouvy, dohodly se smluvní strany v souladu s Čl. 1. odst. 2 smlouvy na změně smlouvy prostřednictvím tohoto dodatku níže uvedeného znění.

## Čl. 2

### Předmět dodatku

1) Ustanovení Čl. 1 odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„ 1) Předmětem této smlouvy je

- a) poskytování právních služeb advokátní kanceláří ve prospěch klienta spočívající v právních konzultacích, jednáních za klienta, zastupování před soudy a to v záležitosti zajištění právních předpokladů pro realizaci stavebních oprav, zejména poruch statiky a dalších úprav v budovy č. p. 2000, postavené na pozemku parc. č. 2898 v katastrálním území Smíchov, obec Praha, na adrese Praha 5, Radlická 2000/3, zapsané na listu vlastnictví 2787, vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a budovy č. p. 11 postavené na pozemku parc. č. 2899 v katastrálním území Smíchov, obec Praha, na adrese Praha 5, Ostrovského 11/16, zapsané na listu vlastnictví 2787, vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, místně známé jako Ženské domovy(dále jen „objekt Ženských domovů“), k přístupu do objektu Ženských domovů a případného vyklizení v potřebném rozsahu ze strany jeho nájemce a podnájemníků.
- b) poskytování právních služeb advokátní kanceláří ve prospěch klienta spočívající v právních konzultacích, jednáních za klienta, zastupování před soudy a to v záležitosti posouzení rozsahu a oprávněnosti nároků uplatňovaných vůči Klientovi společností **Ženské domovy, a.s.**, se sídlem Praha 5, Radlická 2000/3, PSČ 15000, IČO 27932371, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 12170, a to v souvislosti s užíváním objektu. Právní služby zahrnují i posouzení a doporučení dalšího postupu ve věci právních vztahů Klienta a výše uvedené společnosti, včetně zastupování Klienta při jednáních s touto společností.“
- c) poskytování právních služeb advokátní kanceláří ve prospěch klienta spočívající v právních konzultacích, právních jednáních za klienta, zastupování před soudy **za účelem ukončení právních vztahů s nájemcem objektu Ženských domovů**, tj. společností **Ženské domovy, a.s.**, se sídlem Praha 5, Radlická 2000/3, PSČ 15000, IČO 27932371, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 12170.“

2) Ustanovení Čl. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

## „Čl. 2

### Čas a místo plnění

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že AK by měla vstoupit do jednání ve věci uvedené v ustanovení čl. 1 odst. 1 písm. c) smlouvy se společností **Ženské domovy, a.s.**, se sídlem Praha 5, Radlická 2000/3, PSČ 15000, bezodkladně po účinnosti této smlouvy.“

3) Ustanovení Čl. 3 odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„1) Odměna za právní služby advokátní kanceláře dle této smlouvy, je stanovena v sazbě 2 000,- Kč za hodinu uskutečněné účelně a prokazatelně právní služby + DPH. Celková odměna AK za sjednané právní služby nepřesáhne bez dalšího projednání, resp. dodatku ke smlouvě, částku 250 000,- Kč bez DPH. Do této částky se nezapočítává odměna, která byla AK vyfakturována na základě smlouvy a jejího dodatku č. 1 ke dni uzavření dodatku č. 2.“

4) Do Čl. 4 smlouvy se vkládá nový odst. 6 následujícího znění:

„6) AK prohlašuje, že při poskytování služeb ve věci ve věci uvedené v ustanovení čl. 1 odst. 1 písm. c) smlouvy si bude jménem Klienta počínat tak, tak, aby se taková právní jednání co nejméně dotýkala uživatelských práv současných podnájemníků **Ženské domovy, a.s.** se sídlem Praha 5, Radlická 2000/3, PSČ 15000 v objektu ženských domovů, pokud tyto nejsou v rozporu s platným právem.“

5) Do Čl. 4 smlouvy se vkládá nový odst. 7 následujícího znění:

„7) AK se zavazuje, že před jakýmkoliv zásadním rozhodnutím či krokem ve věci uvedené v ustanovení čl. 1 odst. 1 písm. c) smlouvy, zejména před případným zahájením případného právního sporu, bude informovat Klienta o rizicích i nákladech takových jednání a vyžádá si k jejich realizaci Klientův souhlas. Výjimku z této povinnosti představují situace, kdy takové jednání je jednoznačně v zájmu Klienta a ve věci hrozí nebezpečí z promlčení či zániku práva klienta.“

6) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

### Čl. 3

#### Povinná ustanovení

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek, včetně smlouvy, kterou upravuje, doplňuje či mění, byl zveřejněn v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů v dodatku či smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku či smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2) Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. 33/1134/2017 ze dne 06. 09. 2017.

### Čl. 4

#### Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 2) Změny a doplňky tohoto dodatku mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 3) Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž Klient obdrží čtyři stejnopisy a AK dva stejnopisy.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že dodatek sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné

vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, dodatek si přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

