

**DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ****ke Smlouvě o dílo č. 009/2025/054****Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [REDACTED] LZ Kladská, na základě pověření dle základní směrnice Podpisový řád

ve věcech technických jedná: [REDACTED] LZ Kladská

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Mariánské Lázně

číslo účtu: 9809391/0100

datová schránka: e8jcfsn

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

**KONOPA Vladimír s.r.o.**

se sídlem Jimlíkov 51, 362 25 Nová Role

IČO: 035 65 785

DIČ: CZ03565785

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 30324

zastoupená: Bc. Vladimírem Konopou, jednatelem

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č. účtu: 279713269/0300

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dohodu o vypořádání (dále jen „dohoda“):

**I.****Úvodní ustanovení**

1. Účastníci uzavřeli dne 14. 8. 2025 Smlouvu o dílo č. 009/2025/054 (SML-00116/2025/9) (dále též jen „smlouva“), jejímž předmětem byla realizace díla „**LC K Magazínu**“ (dále též jen „dílo“), a to dle projektové dokumentace vypracované [REDACTED] (dále též jen „projektová dokumentace“). Dílo bylo dokončeno a předáno objednateli, tzn. smlouva byla ukončena.
2. V průběhu provádění díla se vyskytla potřeba méněprací, které nemohl při uzavírání smlouvy ani jedna z účastníků předvídat. Ve staničení 1,895 – 2,125 došlo k výraznému poškození tělesa LC, dojde k navýšení konstrukce LC o podklad ze ŠD tl. 15 cm. Ve st. 1,703 a 1,840 došlo k navýšení množství rozrušeného skalního masivu oproti navrhovanému množství v rozpočtu. Investor společně s dodavatelem rozhodli na těchto vícepracích viz zápis ve SD.
3. Tato dohoda se uzavírá za účelem vypořádání celkové (konečné) ceny za dílo dle smlouvy, tj. za účelem vyčíslení oboustranně dohodnutých a odsouhlasených víceprací.

**II.****Předmět dohody**

1. Účastníci se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. dohody dohodli na ceně víceprací, a to:

Název akce: LC K Magazínu	Původní cena dle smlouvy	Méněpráce	Vícepráce	Nová cena
	2 790 790 Kč bez DPH	0 Kč bez DPH	274 054,40 Kč bez DPH	3 064 844,40 Kč bez DPH

2. Účastníci prohlašují, že veškeré jejich závazky a pohledávky související s vícepracemi a méněpracemi byly podpisem této dohody zcela vypořádány.

**III.****Criminal Compliance doložka**

1. Účastníci dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednali a postupovali čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Účastníci dohody prohlašují, že v souvislosti s touto dohodou vyvinou maximální úsilí, aby žádnému z účastníků dohody nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

**IV.****Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi jejími účastníky právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma účastníky dohody.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; účastníci dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.
4. Zastupuje-li každého z účastníků osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každý z účastníků.
5. Účastníci dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosti omylu, své podpisy.
6. Nedílnou součástí této dohody je tato příloha:  
Příloha č. 1 – Změnový list stavby  
Příloha č. 2 – Zápis ze stavebního deníku  
Příloha č. 3 – Zápis o předání a převzetí staveniště stavby

V Lázních Kynžvart, dne: *dle el. podpisu*V Jimlíkově, dne: *dle el. podpisu*

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
[redacted]  
[redacted] LZ Kladská  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Bc. Vladimír Konopa**  
jednatel  
KONOPA Vladimír s.r.o.

Příloha č. 1 – Změnový list stavby

3.4 Pokyn 65/2023 Příloha č. 6

<b>ZMĚNOVÝ LIST STAVBY</b>		Změna č: 1/2025		
		Datum změny: 12.11. 2025		
Název veř. zakázky: LC K Magazinu				
Zhotovitel: KONOPA Vladimír s.r.o.				
Objednatel: LČR, s.p., LZ Kladská				
Název akce (majetku): LC K Magazinu	Charakter akce: N	Číslo objektů:	Stavební díly:	
Popis změny: Doplnění sanační vrstvy, rozrušení skalního masivu				
Zdůvodnění změny: Ve staničení 1,895 – 2,125 došlo k výraznému poškození tělesa LC, dojde k navýšení konstrukce LC o podklad ze ŠD tl. 15 cm. Ve st. 1,703 a 1,840 došlo k navýšení množství rozrušeného skalního masivu oproti navrhovaného množství v rozpočtu. Investor společně s dodavatelem rozhodli na těchto vícepracích viz zápis ve SD..				
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: souhlasím se změnou a navýšením ceny		Datum: 12. 11. 2025	Podpis:	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Ano	
	do časového plánu (Ano/Ne):		Ne	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: N:	Bilance:  Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: N: 274.054,40	
	Konečná celková cena akce po změně		3.064.844,40 Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		3.064.844,40 Kč bez DPH		
Zástupce zhotovitele - jméno:	Bc. Vladimír Konopa	Datum: 12.11. 2025	Podpis: 	
Zástupce objednatele - jméno:		Datum: 12. 11. 2025	Podpis: 	
Přílohy: (např. položkový výkaz výměr) Položkový rozpočet				
Poznámka:				

Příloha č. 2 – Zápis ze stavebního deníku

Denní záznamy stavby:	List č. 06732	Datum:
<p>DNĚŠNÍHO DNE BYL SVOLOAN KD ZA          ÚČÁSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE K          PROJEDNÁNÍ NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ ODSTRA-          NĚNÍ (ODPIKOVÁNÍ) ČÁSTI SKALNÍHO          MASIUV. TENTO JE DLE UYJADŘENÍ          GEOLOGA [REDAKCE] JE          (SKALNÍ MASA) ZNACNE ROZPOKAN A          JE TREBA HO ODPIKOVAT VE VEJSI          MIRE NEZ BYO NAVRENO DLE UV.</p>		10.11.2025
<p>TAKÉ DOŠLO K POCHOPCE TO LE          VE STANIČENÍ 1,895 - 2,125 KDE JE          V TOMTO ÚSEKU LC ZNACNE ROZMĚKY          PODKVA LC. V ÚSEKU LC DOJDE K          NAVYŠENÍ KONSTRUKCE O 15CM SADAČNÍ          VRSTVY.</p>		
<p>OBJEDNATEL ŽÁDÁ DO 12.11. O KACENĚNÍ          NAVYŠENÍ ODPIKOVÁNÍ SKALNÍHO MASIUV          A DOPLNĚNÍ KONSTRUKCE LC V TOMTO          ÚSEKU A PŘEDLOŽENÍ OBJEDNATELI          K ODSOUHLASENÍ.</p>		
<p>[REDAKCE]</p>		
<p>POČASÍ: oblačno 5°C - 9°C</p>		PRAC. DOBA: 4 <sup>00</sup> - 16 <sup>30</sup> 10.11.2025
<p>PRACOVNÍCI: [REDAKCE]</p>		
<p>MECHANIZACE: CAT 315, MM 491, GREJDR, VÁLCEC          2x NA SCANIA.</p>		
<p>POPIS PRACÍ: - ČIŠTENÍ PĚKOPŮ          - NAŠYP VRSTVY 0/32 LC          - ČIŠTENÍ PROPUSTEK          - NAVYŠENÍ ŠTERKODRTE 0/32          - VÝKOPY PRO ROZŠÍŘENÍ LC</p>		
<p>[REDAKCE]</p>		

## Příloha č. 3 – Zápis o předání a převzetí staveniště stavby

Lesy České republiky, s.p.,  
Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové  
LZ Kladská

**Z Á P I S o předání a převzetí staveniště stavby**

**Název stavby:** Oprava LC K Magazinu  
**Místo stavby:** uvedená LC na polesí Krásno  
k.ú: Broumov  
Smlouva o dílo č.: 009/2025/054

Sepsaný dne: 22. 9. 2025

Přítomni:

**Objednatel** (předávající): **Lesy České republiky, s.p.,**  
**LZ Kladská**

zastoupený: [redacted] LZ Kladská  
technický dozor stavebníka: [redacted] TP SČ LZ

**Zhotovitel stavby** **KONOPA Vladimír s. r.o.**  
zastoupený: [redacted] [redacted]

**Předmětem zápisu je předání staveniště:**

1. Vytýčení stavby a výškové úrovně:  
*dle smlouvy o dílo,*

2. Vymezení (obvod) staveniště, BOZP:  
*vymezení staveniště dle výkazu a smlouvy o dílo a to 5 bm na každou stranu od tělesa LC, zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, včetně vyhlášek a norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (způsob oplocení a ohrazení), zhotovitel zajistí před zahájením prací zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, rovněž zajistí vyvěšení štítku o oznámení zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (vyžaduje-li to zákon)...*

3. Příjezdní komunikace a přístupy:  
*dle smlouvy o dílo, veřejné komunikace a místní komunikace, komunikace budou zhotovitelem po celou dobu výstavby udržovány v řádném stavu - bude prováděno průběžně její čištění, v případě nutnosti zajistí zhotovitel na svou odpovědnost a náklady zvláštní užívání komunikací či stanovení dopravního značení, popis stavu komunikací ke dni předání*

4. Pozemky k uskladnění materiálu, parkování techniky, zařízení staveniště a ubytování:  
*určeny na místě LC – budoucí skládkovací a OM*

5. Odběrná místa a napojení na energie:  
*nejsou*

6. Nakládání s odpady: *Dle SOD*

---

*dle smlouvy o dílo, přebytečný výkopek, vybourané hmoty a pařezy atd. budou uloženy volně do porostu*

7. Platná vyjádření o podzemních sítích a zařízeních:  
Vytýčení inženýrských sítí provede dodavatel na své náklady dle SOD čl. II
8. Manipulační pruh pro realizaci prací:  
5 bm na každou stranu od tělesa LC
9. Dotčené organizace ŽP, CHKO:
  
10. Kácení dřevin:
11. V případě nutnosti kácení bude strom označen a bude požádán příslušný [redacted] který zajistí jeho odkácení

Specifika provádění prací: dle výkazu výměr, která je součástí smlouvy o dílo

12.

Předání projektové dokumentace: 2x paré při předání stavby


Ostatní doklady:

13. Ostatní ujednání: předání tel. č. na zúčastněné zástupce LZ Kladská  
Vedoucí polesí Krásno – [redacted]

14. Vyjádření účastníků:

**Zástupci objednatele staveniště předali a zástupci zhotovitele ho přebírají.**

Tento zápis byl vypracován ve 2 vyhotoveních, která obdrží: 1 x objednatel, 1 x zhotovitel

	Jméno a příjmení	Funkce	Podpis
Zástupci zhotovitele	Bc. Vladimír Konopa	Jednatel	
Zástupci objednatele			
TDS			
Projektant			
Ostatní účastníci řízení			