



Smlouva o dílo č. S028/2017

I. Smluvní strany

1. ATOS, spol. s r.o. Ledeč nad Sázavou

Husovo náměstí 139
584 01 Ledeč nad Sázavou
IČO:62028081

zastoupena Ing. Jaroslavem Brodilem, Miroslavem Tichým a Marií Duškovou - jednatelemi
zapsána u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7007

Zástupce ve věcech smluvních :	Ing. Jaroslav Brodil	tel. : 608 056 581
Zástupce ve věcech technických:	Milan Kruml	tel. : 777 778 010
Zástupce při vlastním provádění stavebních prací včetně jejich předání a převzetí:	Rudolf Veleta	tel. : 777 778 005

bankovní spojení: KB Ledeč nad Sázavou č. ú: 2792220237/0100

- na straně jedné, dále jen jako zhotovitel

a

2. Domov Háj, příspěvková organizace

se sídlem Háj 1253
584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 60 12 80 54

Email: semeradova@domovhaj.cz

zastoupena:	Ing. Danou Pajerovou	
zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Dana Pajerová	
zástupce ve věcech technických:	Zina Semerádová	733126037
zástupce při vlastním provádění stavebních prací včetně jejich předání a převzetí:	Zina Semerádová	733126037

- na straně druhé, dále jen jako objednatel

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2014 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto

smlouvu o dílo: "Výměna plynového ohřivače"

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele za podmínek daných touto smlouvou a objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu v souladu s dále dohodnutými podmínkami financování díla.
2. Dílem ve smyslu této smlouvy se rozumí „Výměna plynového ohřivače“ (dále jen dílo). Předmět díla zahrnuje podklady určené k provedení díla, přípomocné práce, manipulaci a dopravu. Přesný soupis prací je uveden v příloženém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Rozpočet se sjednává jako rozpočet s výhradou úplnosti a nezávaznosti ve smyslu ustanovení §2622 odst. 1 občanského zákoníku.

III. **Provádění díla**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo výkonu díla, tj. budovu domova a přilehlý pozemek a to v obci Ledeč nad Sázavou (dále jen místo výkonu díla).
2. Objednatel se rovněž zavazuje poskytnout na žádost zhotovitele veškerou potřebnou součinnost pro řádný průběh a dokončení díla zhotovitelem.
3. Zhotovitel plně dodrží navržený způsob technického řešení, navržené materiály, standardní technologie, technologické postupy stanovené či doporučené výrobcí či dodavatelem technologie. Zároveň dodrží veškeré právní předpisy včetně právních norem.
4. K termínu dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho převzetí. Dokončené dílo bude předáno objednavateli formou zápisu o předání a převzetí dokončeného díla zhotovitelem. Tento zápis slouží jako podklad pro vystavení konečné faktury zhotovitelem. Objednatel je povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje drobné vady a nedodělky, nebránící užívání díla dle ustanovení § 2628 občanského zákoníku.

IV. **Termíny plnění**

Termín zahájení prací: 18.09.2017
Termín dokončení prací: 29.09.2017

Termíny plnění mohou být měněny pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

V. **Cena díla a platební podmínky**

1. Cena předmětu díla je sjednaná jako cena maximální s možností změny pouze u případů, stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony ve smyslu této smlouvy (dále jen cena). Cena byla stanovena na základě místního šetření a zaměření a byl vypracován položkový rozpočet dle §2622 občanského zákoníku, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Cena celkem bez DPH: 80 639,80 Kč
DPH 21% 16 934,36 Kč

Cena celkem včetně DPH: 97 574,16 Kč

Cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

2. Financování díla bude provedeno takto:

Cena díla bude uhrazena konečnou fakturou po předání díla objednateli.

VI.
Záruční podmínky

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla, na který se sjednává záruční doba díla. Zhotovitel po tuto dobu odpovídá za vady díla, za stavební a montážní práce, technologické postupy a kvalitu materiálu. Záruční doba zboží s kratší či delší záruční dobou udanou výrobcem odpovídá záručním podmínkám výrobců.

VII.
Sankční ujednání

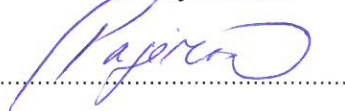
1. Při prodlení objednatele se zaplacením peněžitého závazku ve lhůtě splatnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny díla za každý den prodlení, maximálně však částku odpovídající 3% ceny díla.
2. Při prodlení zhotovitele s předáním a převzetím díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny díla za každý den prodlení, maximálně však částku odpovídající 3 % ceny díla.

VIII.
Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel. Smluvní strany potvrzují svými podpisy tuto smlouvu jako projev společné vůle.

V Ledči nad Sázavou dne 05.09.2017

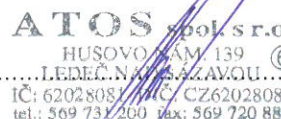
za objednatele



Domov Háj
příspěvková organizace
Háj 1253, 584 01 Ledec nad Sázavou
IČ: 60 12 80 54 (1)
tel.: 569 720 881
č.ú.: KB Ledec 2795330287/0100

V Ledči nad Sázavou dne 05.09.2017

za zhotovitele



ATOS spol. s r.o.
HUSOVO NÁM. 139 ⑥
LEDEC NAD SÁZAVOU.....
IČ: 62028081 / IČ: CZ62028081
tel.: 569 731 200 fax: 569 720 887

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 104-17
Stavba: Háj-výměna plyn. ohřivače Quantum

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 31. 8. 2017

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	80 639,80
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	80 639,80
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	80 639,80	16 934,36
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	97 574,16
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

ATOS s.r.o.
HUŠOVO NÁM. 139
LEDEČ NAD SÁZAVOU
IČ: 62028081 DIČ: CZ62028081
tel.: 569 731 200 fax: 569 720 887

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 104-17

Stavba: Háj-výměna plyn. ohřivače Quantum

Místo:

Datum: 31. 8. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	80 639,80	97 574,16
104-17	Háj-výměna plyn. ohřivače Quantum	80 639,80	97 574,16
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		80 639,80	97 574,16

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Háj-výměna plyn. ohřivače Quantum

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31. 8. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				80 639,80
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				80 639,80
DPH základní	21,00%	ze	80 639,80	16 934,36
snižovaná	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		97 574,16

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

ATOS spol. s r.o.
HUSOVO NÁM. 139
LEDEČ NÁM. SÁZAVOU
IČ: 62028081 DIČ: CZ62028081
tel.: 569 731 200 fax: 569 720 887

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Háj-výměna plyn. ohřívače Quantum

Místo:

Datum:

31. 8. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	80 639,80
PSV - Práce a dodávky PSV	80 639,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	80 639,80
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	80 639,80

ROZPOČET

Stavba: Háj-výměna plyn. ohřivače Quantum

Místo:

Datum:

31. 8. 2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

80 639,80

PSV - Práce a dodávky PSV

80 639,80

725 - Zdravotecnika - zařizovací předměty

80 639,80

1	K	72501	Doprava ohřivače	kus	1,000	800,00	800,00
2	K	72502	Revize spotřebiče	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
3	K	72503	Spuštění + uvedení do provozu	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
4	K	72504	Elektroinstalace - odpojení + připojení	soub or	1,000	1 100,00	1 100,00
5	K	72505	Připojení ohřivače na komín - revize	soub or	1,000	3 500,00	3 500,00
6	K	725510802	Demontáž ohřivač zásobníkový plynový do 300 litrů	soub or	1,000	1 000,00	1 000,00

Ponechání demontovaného ohřivače v místnosti.

7	K	725515282	Montáž ohřivačů plynových zásobníkových závěsných	soub or	1,000	10 850,00	10 850,00
8	M	484385460	ohřivač zásobníkový turbo Quantum typ Q7-220-VENT-C 27 kW, 220 l	kus	1,000	58 180,00	58 180,00
9	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,413	508,00	209,80