

SMLOUVA
o poskytování právních služeb
č. klienta O 104/2017

Smluvní strany:

1. Mgr. Lukáš Eichinger, MBA - advokát
ev.č. ČAK 09681
se sídlem Revoluční 3, Praha 1
IČ: 66254574, DIČ: CZ7503131911
[REDAKCE]

(dále jen „advokát“ na straně jedné)

a

2. Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace

Se sídlem : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Zastoupená : Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem organizace
IČ : 00639524
DIČ : CZ 00639524
Bankovní ústav : [REDAKCE]
Číslo účtu : [REDAKCE]
E-mail : [REDAKCE]

(dále jen „klient“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), za přiměřeného použití § 1 odst. 2 a násl. zákona č. 85/1996 Sb., zákona o advokacii (dále jen „ZoA“) a dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) tuto

smlouvu o poskytování právních služeb (dále jen „smlouva“):

Preambule

Základním cílem a účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v rámci smluvního zastoupení zadavatele advokátem v zadávacím řízení uvedeném v čl. 1. odst. 1.1. této smlouvy při provádění jednotlivých úkonů zadavatele při realizaci tam uvedené veřejné zakázky, tj. zejména podle § 6 ZZVZ, transparentním a přiměřeným způsobem a v souladu se zásadou rovného zacházení a při dodržení zásady zákazu diskriminace vůči všem dodavatelům, zajistit ze strany klienta jakožto zadavatele, zákonem stanovený postup pro zadání veřejných zakázek.

1. článek

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je poskytování právních a administrativně-organizačních služeb
[REDAKCE]

klientovi ve smyslu ust. § 43 ZZVZ, tj. zpracování kompletní zadávací dokumentace a administrace procesu výběrového řízení v rámci akce - veřejné zakázky „**Demolice šaten a novostavba školního pavilonu v areálu ZŠ & MŠ P. Stroziho**“ za odměnu sjednanou v čl. 3 této smlouvy. Advokát se zavazuje zpracovat předmětnou zadávací dokumentaci nejpozději do 10-ti pracovních dní od předání veškerých podkladů od klienta.

1.2. Předmětem této smlouvy není zajištění a dodání technických podmínek pro dodávky, služby a stavební práce, jako např. zajištění a dodání projektové dokumentace, soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr apod. (pozn.: tzv. technická část veřejné zakázky), které zajistí na svůj účet a odpovědnost vždy klient.

1.3. Předmětem této smlouvy rovněž není posouzení splnění technických podmínek, jakož ani vlastní hodnocení, jakož ani další úkony uvedené v ust. § 43 odst. 2 ZZVZ, které provede vždy klient nebo jím zajištěný odborný poradce.

1.4. Předmětem této smlouvy dále není poskytování právních služeb spočívajících v právním zastoupení klienta advokátem v jakémkoliv správním, soudním či trestním řízení souvisejícím s výše popsanou veřejnou zakázkou.

2. článek

Práva a povinnosti smluvních stran, prohlášení smluvních stran

2.1. Advokát je povinen důsledně chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se jeho pokyny. Od pokynů klienta se může advokát odchýlit, jen je-li to v naléhavém zájmu klienta a advokát nemůže obdržet od klienta jeho souhlas s tím, že je povinen o této skutečnosti bezodkladně písemně informovat klienta a vyžádat si dodatečný souhlas.

2.2. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb, tj. o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. Tyto údaje jsou advokátem považovány za předmět obchodního tajemství klienta ve smyslu § 504 OZ. Tímto ujednáním není dotčena povinnost mlčenlivosti advokáta dle jiných zvláštních předpisů (např. ZoA).

2.3. Advokát nenese žádnou právní odpovědnost za činnost osob, které pro klienta za účelem posouzení a hodnocení podané nabídky zpracovaly odborně technické nebo znalecké posudky, a to ani v případě, pokud tyto osoby pro klienta vyhledal či jinak kontaktoval přímo advokát.

2.4. Klient se zavazuje poskytovat advokátovi včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace a současně mu předkládat veškeré listinné a další materiály potřebné k řádnému poskytování právních služeb. Klient je povinen řádně a včas (v písemně dohodnutém termínu) předat Advokátovi veškerý listinný materiál potřebný k řádnému plnění smlouvy; včasnost, pravdivost a úplnost a přehlednost informací poskytovaných klientem advokátovi ve vztahu k předmětu této smlouvy a příslušné veřejné zakázky a realizaci zadávacího řízení se vztahuje také na veškerá jednání či konzultace klienta vedená s třetími osobami bez přítomnosti či vědomí advokáta a o této skutečnosti je klient povinen informovat (písemně, e-mailem) bez zbytečného odkladu advokáta. Advokát neodpovídá za vady poskytnutých služeb, které vznikly porušením shora uvedených povinností klienta.

2.5. Klient je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost advokáta a poskytovat mu během plnění předmětu smlouvy nezbytnou další součinnost (např. jmenování členů komise, vyhrazení

prostor v sídle klienta pro úkony realizované advokátem dle ZZVZ a této smlouvy).

2.6. Klient souhlasí s tím, aby jej zastupoval kterýkoliv advokát, advokátní koncipient nebo zaměstnaný právník advokáta, a to dle rozhodnutí advokáta.

2.7. Klient se zavazuje advokátovi podepsat plnou moc k právnímu zastoupení, bude-li takové plné moci k poskytování právních služeb dle této smlouvy třeba.

3. článek

Odměna za poskytování právních služeb

3.1. Smluvní strany se dohodly, že za poskytnutí právních služeb dle této smlouvy advokátem či jeho zmocněncem se klient zavazuje zaplatit advokátovi cenu ve výši **179.000,- Kč bez DPH, tj.**

██████████ Odměna dle tohoto odstavce je splatná na základě vystavení faktury - daňového dokladu se 14-ti denní splatností plynoucí od jejího doručení klientovi ve dvou částech:

- 1) částku ve výši ██████████ Kč je advokát oprávněn vyúčtovat ke dni zveřejnění zadávací dokumentace klienta.
- 2) částku ve výši ██████████ Kč je advokát oprávněn vyúčtovat ke dni rozhodnutí o výběru dodavatele.

3.2. Každá faktura – daňový doklad musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Smluvní strany se dohodly, že v případě, pokud by faktura nesplňovala uvedené náležitosti, je povinen uplatnit své výhrady u advokáta písemně nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení faktury. Pokud tak neučiní, a faktura bude uhrazena, nastává okamžikem úhrady fikce uznání oprávněnosti fakturované částky. V případě oprávněně vznesených výhrad se původní splatnost faktury zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení nové, resp. opravené faktury.

3.3. V případě prodlení klienta s úhradou jakýchkoliv plateb dle této smlouvy, je advokát oprávněn účtovat klientovi smluvní pokutu ve výši 0,02 % denně z dlužné částky.

3.4. Advokát a klient se dohodli, že v případě, že bude klient v prodlení s úhradou jakéhokoliv svého závazku vůči advokátovi i přesto, že byl na prodlení upozorněn (strany se dohodly, že postačí upozornění ústní, popř. emailem), je advokát oprávněn přerušit poskytování právních služeb do doby úplné úhrady všech závazků klienta vůči advokátovi.

3.5. Pokud se v průběhu poskytování právních služeb dle této smlouvy, tj. v průběhu zadávacího řízení na straně klienta jako zadavatele vyskytne potřeba realizace dalších úkonů, které nemohl klient jako zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat, tak je advokát v rámci změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4, 5 a 6 ZZVZ povinen na pokyn zadavatele provést tyto další níže definované úkony, které se klient zavazuje uhradit zvlášť mimo odměnu dle odst. 4.1 tohoto článku, a to dle hodinové sazby jako smluvní časové odměny podle § 4 odst. 1 a 2 advokátního tarifu za každou započatou hodinu poskytování právních služeb (advokátem, advokátním koncipientem nebo zaměstnancem - právníkem), jejíž výše bude mezi stranami sjednána samostatným ujednáním.



4. článek **Náhrada hotových výdajů**

4.1. Klient se zavazuje zaplatit advokátovi vedle odměny podle čl. 3. této smlouvy rovněž hotové výdaje dle ust. § 13 advokátního tarifu, tj. účelně vynaložené výdaje v souvislosti s poskytováním právní služby, zejména případné soudní, správní a jiné poplatky, odměny za posudky a odborná vyjádření, překlady do cizího jazyka, úředně ověřené opisy apod.

4.2. Hotové výdaje uvedené v ust. odst. 4.1. a 4.2. tohoto článku se zavazuje klient uhradit advokátovi bez ohledu na dohodu stran o splatnosti odměny neprodleně poté, co budou advokátem vynaloženy, a to na základě faktury – daňového dokladu vystavené advokátem, jímž budou tyto hotové výdaje klientovi vyúčtovány.

5. článek **Trvání smlouvy**

5.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.

5.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, resp. na dobu poskytování právních služeb v rámci veřejné zakázky uvedené v čl. 1. odst. 1.1. této smlouvy. Tato smlouva může být také před tímto dnem ukončena smluvními stranami dohodou s tím, že smluvní strany se v rámci této dohody dále dohodnou na rozsahu a způsobu ukončení jednotlivých činností a předání dokumentace související se zadávacím řízením.

5.3. Klient je oprávněn smlouvu písemně vypovědět s účinností k datu doručení písemné výpovědi advokátovi a výpovědní lhůta končí k datu prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena advokátovi.

5.4. Advokát je oprávněn smlouvu písemně vypovědět, jestliže klient bude v prodlení s plněním své smluvní povinnosti dle čl. 2 odst. 2.5. a čl. 3 odst. 3.1, 3.2. této smlouvy, a to i přes upozornění advokáta s výzvou k nápravě. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet první den měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo klientovi doručeno oznámení o výpovědi.

5.5. Ode dne účinnosti výpovědi je advokát povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje.

6. článek **Závěrečná ustanovení**

6.1. Tato smlouva byla vyhotovena na pěti stranách textu ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom.

6.2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 82/2012 Sb., občanského zákoníku, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění, a vyhláškou ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif).

6.3. Účastníci této smlouvy se dohodli, že všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, jakož i spory z veškerých právních vztahů vzniklých mezi účastníky před uzavřením této smlouvy či v budoucnu mezi nimi vzniklými budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky

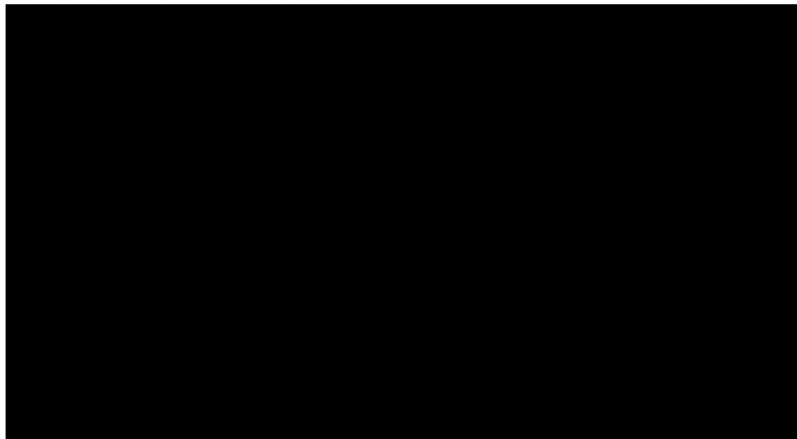
podle jeho řádu třemi rozhodci.

6.4. Pokud by jednotlivá ustanovení této smlouvy byla neplatná nebo nerealizovatelná nebo se neplatnými či nerealizovatelnými stala, nebude tím dotčena platnost této smlouvy v ostatním. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nerealizovatelné ustanovení takovým ustanovením, které se pokud možno nejvíce přiblíží ekonomickému účelu původního ustanovení. To platí i pro vyplnění mezer ve smlouvě.

6.5. Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě jsou platné pouze v písemné formě.

V Praze dne ^{13. 9.} 2017

V Praze dne ^{14. 8.} 2017



...ní středisko pro správu svěřeného
...ku MČ Praha 8, příspěvková
...izace
Stanislav Hladiš - ředitel Servisního
...ska

