

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326182001

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] na adrese: ---

Nabyvatel:

SOLITERA spol. s r.o.
se sídlem/s místem podnikání Palackého nám. 77,
Hořovice
PSC 268 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS Praha, oddíl C, vložka 5438
zastoupený: ---
IČO: 43762751
DIČ: CZ43762751
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	86 755 Kč
DPH:	18 219 Kč
Úplata s DPH:	104 974 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 23.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 23.4.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

SOLITERA spol. s r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326182001											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Žatec											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1437											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1437-616-D-a-15											
GPS souřadnice OM	50.274408N 13.827157E											
Skupina dřevin:	BO, BK, HB, DB, OsL-M, SM, MD											
% zastoupení dřevin:	BK 54%,DBZ 23%,BO 15%,HB 4%,MD 1%,LP 1%,SM 1%											
Termín konání aukce od:	12.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	13.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	9.1.2026											
Termín zahájení těžby	23.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	23.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	23.4.2026											
Vyvolávací cena:	86 755	Kč	Vysoutěžená cena:	86 755	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		DBZ		HB		LP		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8											1	0,02
10	3	0,05			1	0,02	4	0,06			1	0,03
12	7	0,31			1	0,03	3	0,09			4	0,2
14	5	0,36	1	0,07	3	0,17	9	0,52	1	0,05		
16	5	0,51	1	0,12	3	0,25	14	1,22	1	0,1	6	0,7
18	9	1,4	4	0,63	8	0,92	9	1,11			1	0,13
20	9	1,86	5	0,93	11	1,73	8	1,33			3	0,55
22	8	2,11	3	0,73	19	3,97	5	1,07	1	0,2		
24	7	2,45	8	2,48	12	3,15	4	1,08	1	0,25	1	0,31
26	8	3,58	4	1,51	8	2,59						
28	6	3,37	2	0,86	7	2,83	1	0,43				
30	7	4,62	9	4,79	13	6,15						
32	6	4,66	5	3,07	7	3,84	1	0,55				
34	4	3,66	4	2,92	4	2,7						
36	6	6,49	3	2,38	5	3,82						
38	5	6,08	2	1,85	4	3,39						
40	1	1,32	2	1,99	4	3,82						
42	2	3,14	1	1,13	1	1,1			1	1,02		
44	1	1,73										
46	3	5,72										
48			1	1,55								
50	2	4,81										
52	3	8,03										
54	3	8,65										
56	1	3,13										
62	1	4,24										
70	1	5,55										
78	1	7,07										
Celkem	114	94,90	55	27,01	111	40,48	58	7,46	5	1,62	17	1,94
Objem dle DP		88,31		24,81		36,96		6,76		1,48		1,76
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	1	0,02										
10	1	0,02										
12	1	0,06										
Celkem	3	0,10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0,09		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	363		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						173,51			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						160,17			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu na holinách do valů o max. šířce základny 2m, rozmístěných dle pokynů [redacted]. Dále úklid klestu pouze z přibližovacích linek, rozčleňovacích cest, turistických pěšin a skládkovišť. TZ musí být uloženy mimo přirozenou obnovu. TZ je nutné zkrátit na max. 2 m délky a uložit tak, aby bylo možné spočítat pařezy. V případě zájmu lze odvézt pro energ. zpracování.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												



Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Převážně nahodilá těžba živelná, souše a prosychající stromy ve svažitém terénu. Na ploše vzniknou asi dvě menší holiny. Značeno modře. Předpokládaná technologie: 80% UKT + vyvážecí traktor do 6t, 20% kůň + vyvážecí traktor do 6 t. Max. povolená šířka linek je 3m! Nutné směrové kácení do prostoru těžených porostů bez poškození stojících stromů, okolních porostů a sousedních cizích pozemků, s maximálním zachováním pomístné přirozené obnovy. V případě jejího poškození na nejnútnejších místech pak výřez a zkrácení na 2m délky poškozených jedinců. Úklid klesu pouze na holinách a z přibližovacích linek, rozčleňovacích cest, turistických pěšin, skládkovišť a přirozené obnovy. Přibližování dříví z části na pozemcích cizích vlastníků - nutno předem vyžádat jejich souhlas, přibližovací vzdálenost na OM je asi 1500 m. Bližší informace podá [REDAKCE] POZOR - předpoklad souběžného průběhu těžby a přibližování v sousedním porostu 616 D 4 - je nutné použití stejné přibližovací cesty - dbát na bezpečnost!! Dopravní síť vykazuj e běžné opotřebení. Před předáním aukce zpět poskytovateli je nutné uvést použité přibližovací linky, odvozní cesty a OM do původního stavu (tj. do stavu při předání zadávacího listu nabyvateli). Venkovní prohlídka nutná, prosím o telefonickou domluvu předem. KONTAKT: [REDAKCE]
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]
Sídlo OŘ/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	6.1.2026
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf