

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

č. K – MO III 01/2026 (0024552025)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Zhotovitel: **Služby města Pardubic a. s.**
 se sídlem: Hůrka 1803, 530 12 Pardubice – Bílé Předměstí
 IČ: 25 26 25 72
 DIČ: CZ 25 26 25 72
 zastoupené
 ve věcech smluvních: Ing. Ondřejem Hlaváčem, předsedou představenstva,
 Mgr. Klárou Sýkorovou, místopředsedkyní představenstva
 ve věcech technických: Ing. Luděk Čapkem, vedoucím divize Údržba komunikací,
 [redacted]
 Bankovní spojení: [redacted]
 Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové oddíl B, vložka 1527
 Telefon: 466 260 811
 ID DS: yc9gb95
 (dále jen „Zhotovitel“)

a

Objednatel: **Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice III**
 se sídlem: Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice – Studánka
 IČ: 00 27 40 46
 zastoupený
 ve věcech smluvních: Ing. Mgr. Vítězslavem Štěpánkem, starostou MO Pardubice III,
 ve věcech technických: [redacted] vedoucí odboru dopravy a životního prostředí,
 [redacted], referentem odboru dopravy a životního prostředí
 Bankovní spojení: [redacted]
 Telefon: 466 799 131
 ID DS: 5pmbyi2
 (dále jen „Objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou smlouvu o dílo
 (dále jen „Smlouva“).

Preambule

1. Tato smlouva definuje podmínky dlouhodobější spolupráce mezi dvěma smluvními stranami a slouží jako zastřešující rámec pro uzavírání dílčích objednávek ze Smlouvy vyplývajících.
2. Dílčí objednávky uvedené v odstavci 1. preambule Smlouvy budou následně konkretizovat jednotlivá poskytovaná plnění.
3. Smlouva stanovuje základní pravidla pro spolupráci mezi smluvními stranami v době platnosti Smlouvy. Dále obsahuje podmínky pro pohotovostní službu týkající se správy komunikací svěřených Objednateli.

I.

Úvodní ustanovení

1. Předmětem Smlouvy je vymezení základních podmínek vedoucích k uzavírání jednotlivých objednávek (forma dílčích smluvních vztahů) na jednotlivá opakující se dílčí plnění požadovaná Objednatel a dále závazek Zhotovitele na vlastní náklady a s použitím vlastních prostředků zabezpečit za ve Smlouvě dohodnutých podmínek řádnou realizaci dílčích objednávek a rovněž závazek Objednatel dílčí plnění prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně dle Smlouvy

sjednanou cenu. Bližší podmínky vzájemného vztahu mezi Objednatelem a Zhotovitelem při realizaci dílčích plnění nad rámec Smlouvy mohou být upraveny v jednotlivých objednávkách.

2. Účelem Smlouvy je vymezení podmínek pro zadávání dílčích veřejných zakázek pro plnění předmětu Smlouvy v intravilánu Objednatele Zhotovitelem, a to dle potřeb Objednatele.
3. Smlouva upravuje podmínky týkající se jednotlivých sjednaných dílčích plnění.
4. Dílčí plnění budou zadána formou objednávek zadávaných na základě Smlouvy.
5. Účelem plnění předmětu Smlouvy je činnost spojená s údržbou a opravou místních a veřejně přístupných účelových komunikací, a to v souladu se zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., v platném znění, a prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění, dále v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění a vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla na pozemních komunikacích, v platném znění, a v neposlední řadě zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
6. V rámci jednotlivých objednávek bude Zhotovitel provádět pro Objednatele činnosti podle jeho konkrétních potřeb. Za řádně uskutečněné dílčí plnění se Smlouvou Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli řádně a včas dále dohodnutou úplatu.
7. Místem plnění je území městského obvodu Pardubice III.

II.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je provádění údržby a oprav místních a veřejně přístupných účelových komunikací v majetku statutárního města Pardubice umístěných na území Objednatele a ve správě Objednatele.
2. Předmětem Smlouvy je výkon vlastnických práv v rozsahu svěřeném obecně závaznou vyhláškou statutárního města Pardubice č. 4/2019, kterou se vydává Statut města Pardubic, v platném znění (pokud dílčí část předmětu Smlouvy se vztahuje k místním i veřejně přístupným účelovým komunikacím, jsou uvedeny pod pojmem „PK“), ve struktuře a rozsahu sjednaného ročního objemu prací pro kalendářní rok 2026 (a v rozsahu Smlouvou sjednané celkové maximální ceny za plnění předmětu Smlouvy).
3. Specifikace místních a veřejně přístupných účelových komunikací je určena zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „Zákon o pozemních komunikacích“).
4. Zařazení dané komunikace do kategorie místní komunikace (dále jen „MK“) je určeno dle pasportu místních komunikací, který vede statutární město Pardubice.
5. Jednotlivá staveniště budou částí staveb daných pozemních komunikací, jsou to místa určená k realizaci konkrétních dílčích plnění dle Smlouvy.
6. Opravou PK se rozumí změna dokončené stavby, při které se zachovává vnější ohraničení stavby a při které se zlepšují její parametry a zvyšuje bezpečnost provozu.
7. Opravy PK budou zahrnovat zejména:
 - zesílení nebo rozšíření vozovky a krajnic;
 - zřízení chodníků, jejich zesílení, popř. zvýšení nivelety;
 - oprava koruny PK včetně jejich součástí;Pro účely tohoto článku se pod pojem koruna PK zahrnují jízdní, přídatné a přidružené pruhy, vozovky, krajnice, případně střední nebo i postranní dělicí pás, chodníky a pásy nebo pruhy pro chodce a cyklisty.
8. Údržbou PK se rozumí soubor prací, kterými se PK udržují v provozně a technicky vyhovujícím stavu za všech povětrnostních podmínek a odstraňují se vady a nedostatky uvedením do původního stavu. V rámci plnění předmětu Smlouvy bude prováděna běžná a souvislá údržba PK.

9. Běžná údržba PK zahrnuje drobné, místně vymezené práce, jejichž potřeba bude zjištěna v rámci prohlídek PK. Konkrétní práce jsou definovány v příloze č. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí Zákon o pozemních komunikacích (dále jen „Vyhláška“).
10. Souvislá údržba PK zahrnuje rozsáhlejší práce v souvislých úsecích sloužící k zachování a obnově původních vlastností PK. Konkrétní práce jsou definovány v příloze č. 5 Vyhlášky.
11. Předmět Smlouvy bude zahrnovat plnění cílů uvedených v ustanovení § 9 Vyhlášky, a to odstranění závad ve sjízdnosti, opotřebení nebo poškození MK včetně jejich součástí. Součástí údržby jsou také opatření, která neprodleně po zjištění závady zajišťují usměrnění dopravy na závadných úsecích MK, zejména drobné místně vymezené práce, včetně ošetřování silniční vegetace. Stavebními pracemi se v rámci opravy odstraňují vady, opotřebení nebo poškození MK včetně jejich součástí a příslušenství, popř. se zlepšuje kvalita stavby a zvyšuje bezpečnost provozu. Opravou dochází k obnově či zlepšení všech parametrů vozovky, popřípadě také ke zlepšení některých parametrů dalších součástí MK.
12. Rozsah a způsob údržby a oprav MK je v příloze č. 5 Vyhlášky.
13. V rámci plnění předmětu Smlouvy bude Zhotovitel zajišťovat zejména:
- a) Sjízdnost a schůdnost MK po zimě z hlediska stavebně technického stavu způsobeného klimatickými podmínkami a vlivem provozu v zimním období:
- opravy výtluků a propadů MK,
 - opravy závad v povrchu MK ve formě prasklin apod.,
 - zajištění akutních poruch odvodnění MK za podmínky uvedené pod písmenem b) tohoto odstavce,
 - čištění silničních vpustí jako součástí MK po zimě.
- b) Ustanovení odstavce písm. a) se použije přiměřeně pro veřejně přístupné účelové komunikace. V případě nutnosti:
- budou opraveny výtluky a propady,
 - budou opraveny praskliny v povrchu,
 - budou řešeny nedostatky v odvodnění těchto komunikací.
- U veřejně přístupných účelových komunikací po zimním období bude Zhotovitel postupovat dle principů obecné odpovědnosti.
- c) Opravy a údržbu odvodnění PK:
- Předmětem Smlouvy jsou opravy a údržba poruch kanalizace, včetně úprav k odvádění vody, které slouží výlučně k odvádění povrchových vod (zejména dešťových vod) z PK.
- V případě kanalizace, která neslouží výlučně k odvádění povrchových vod z PK, jsou předmětem Smlouvy pouze opravy a údržba dešťových vpustí a šachet s přípojkou do kanalizačního řádu.
- Dílčí vymezení tohoto bodu předmětu Smlouvy:
- výškové úpravy mříží silničních vpustí a odvodňovacích žlábků,
 - výměny poškozených mříží silničních vpustí a odvodňovacích žlábků,
 - opravy šachet silničních vpustí a odvodňovacích žlábků,
 - výměny poškozených košů silničních vpustí,
 - opravy kanalizačních přípojek silničních vpustí a odvodňovacích žlábků do hlavního kanalizačního řádu,
 - zřizování nových silničních vpustí a odvodňovacích žlábků sloužících pro odvodnění komunikací,
 - strojní a ruční čištění silničních vpustí a odvodňovacích žlábků.
- d) Stavebně technickou údržbu PK, jejíž realizace vzhledem k druhu a rozsahu prací nevyžaduje projektovou dokumentaci a příslušné povolení vydané dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, v platném znění, (dále jen Stavební zákon), na základě jednotlivých objednávek vydaných Objednatelům a odsouhlasených Zhotovitelem.
- Dílčí vymezení tohoto bodu předmětu Smlouvy:
- opravy veškerých povrchů PK,

- opravy obrubníků,
 - opravy vodicích pásků,
 - údržbu silniční vegetace, která je dle ustanovení Zákona o pozemních komunikacích příslušenstvím místní komunikace,
 - další práce dle požadavků a konkrétních objednávek vydaných Objednatelem.
14. Konkrétní provádění prací uvedených v odstavci 9 se bude řídit jednotlivými objednávkami, vystavenými Objednatelem. Objednávky budou obsahovat bližší specifikaci prací, předběžný rozsah prací, dohodnutou cenu prací a termíny plnění předmětu objednávky. Dále budou obsahovat další podmínky provádění díla stanovené nad rámec předmětu Smlouvy, pokud si to práce vzhledem ke svému obsahu vyžádají.
15. Objednávky uvedené v odstavci 7 tohoto článku Smlouvy budou podepsány zástupcem Objednatele ve věcech smluvních nebo ve věcech technických.
16. U objednávek, jejichž cena bude vyšší než 50 000 Kč bez DPH, bude provedena tzv. akceptace objednávky oprávněným zástupcem Zhotovitele na základě jeho organizační struktury. Zhotovitel zajistí, aby úkon akceptace provedla kompetentní osoba oprávněná dle věty předchozí. Následně budou Objednatelem objednávky vyjma obchodního tajemství stanoveného v ustanoveních Smlouvy zveřejněny v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“). Účinnost smluvního vztahu založeného objednávkou se řádí Zákonem o registru smluv.
17. Objednatel souhlasí s tím, že Zhotovitel v mimopracovní době označí nebezpečná místa – závady ve sjízdnosti a schůdnosti MK, popř. závady veřejně přístupných účelových komunikací určených k opravě či údržbě dle svého vlastního uvážení, bez předchozí objednávky vydané Objednatelem.
18. Zhotovitel se zavazuje zajistit pro Objednatele nepřetržitou pohotovostní službu pro odstranění následků havárií a nenadálých živelných událostí, které by mohly omezit nebo ohrozit bezpečnost provozu nebo užívání PK. Tyto činnosti budou objednávány ústně nebo telefonicky, případně e-mailem a budou účtovány dle platného ceníku, který je přílohou č. 1 Smlouvy.
19. Jednotlivé výjezdy, resp. zásahy dle tohoto článku Smlouvy budou hlášeny (elektronicky, telefonicky atd.) níže uvedeným osobám zástupci Objednatele ve věcech technických následující pracovní den.
- 
20. Zajištění služeb dle odstavců 17. a 18. tohoto článku Smlouvy zahrnuje pouze odstraňování technických závad ve smyslu § 27 odst. 7 Zákona o pozemních komunikacích, nikoli například tzv. zimní údržbu ve smyslu ustanovení § 41 a 42 prováděcí Vyhlášky a budou účtovány průběžně dle skutečně provedených výkonů.
21. Jak bylo uvedeno v předchozím odstavci, do předmětu Smlouvy není zahrnuta zimní údržba MK, tj. úkony, kterými se zmírňují závady vznikající povětrnostními vlivy a podmínkami za zimních situací ve sjízdnosti a ve schůdnosti MK. Zimním obdobím se pro účely Smlouvy rozumí od 1. ledna 2026 do 31. března 2026 a následně od 1. listopadu 2026 do 31. prosince 2026.
22. Vyžadují-li příslušné právní předpisy k provedení předmětu Smlouvy povolení vydané věcně a místně příslušným stavebním úřadem dle Stavebního zákona, předloží jej Objednatel Zhotoviteli nejpozději při předání staveniště, potažmo místa provedení dílčího předmětu Smlouvy. Nejsou-li dokumenty uvedené v předchozí větě vyžadovány příslušnými právními předpisy, doloží Objednatel toto jako vyjádření věcně a místně příslušného stavebního úřadu (postačí např. e-mailovou korespondencí s uvedením konkrétního správního orgánu); jinak Zhotovitel není oprávněn zahájit provádění stavby a doba plnění tohoto dílčího díla prováděného v rámci předmětu Smlouvy se prodlouží o dobu, po kterou Objednatel nedoloží výše uvedené dokumenty, popř. vyjádření uvedené v tomto odstavci.

III.

Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v článku II. Smlouvy od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026, a to konkrétně takto:
 - a) Zajištění sjízdnosti a schůdnosti MK a odstranění nezbytných závad veřejně přístupných účelových komunikací po zimním období (tj. období definované v čl. II. Smlouvy) z hlediska stavebně technického stavu způsobeného klimatickými podmínkami a vlivem provozu na PK v zimním období:
Termín: do 31. 5. 2026 za předpokladu, že do 21. 3. 2026 bude vzájemně písemně odsouhlasen seznam rozsahu závad na komunikacích vzniklých po zimním období;
 - b) Opravy a údržbu odvodnění PK (v rozsahu uvedeném v článku II. Smlouvy):
Termín: od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 dle klimatických podmínek;
 - c) Stavebně technickou údržbu PK, jejíž realizace vzhledem k druhu a rozsahu prací nevyžaduje projektovou dokumentaci a příslušné povolení dle Stavebního zákona:
Termín: od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 dle klimatických podmínek;
2. Konkrétní termíny provedení jednotlivých prací a služeb budou dohodnuty před sepsáním příslušné objednávky dle ustanovení článku II. Smlouvy. Zhotovitel má právo vznést námitky ohledně termínu prací stanoveného v dané objednávce.
3. Zhotovitel má právo vznést námitky proti obsahu příslušné objednávky. U objednávek s celkovou cenou prací do 50 tis. Kč bez daně z přidané hodnoty má Zhotovitel právo do 5 kalendářních dní ode dne doručení objednávky vznést rozpor. Pokud tak neučiní, bere se objednávka za uzavřený právní úkon.
4. U objednávky s celkovou cenou nad 50 tis. Kč bez daně z přidané hodnoty Zhotovitel potvrdí souhlas s obsahem objednávky vč. stanovených podmínek k provedení prací tzv. akceptací. Akceptací objednávky zástupcem Zhotovitele se objednávka stává uzavřeným smluvním vztahem a platným právním úkonem.
5. Smluvní strany se dohodly, že při stanovení a posuzování plnění termínů budou respektovány závislosti na klimatických podmínkách, priorita zajištění bezpečnosti provozu na PK, zajištění bezpečnosti osob a případné zásahy vyšší moci. Pokud bude nutné z těchto důvodů plnění předmětu Smlouvy přerušit, dojde o dobu přerušení prací k prodloužení doby plnění dle Smlouvy. V případech uvedených v tomto odstavci Zhotovitel zajistí plnění předmětu Smlouvy v nejbližším možném termínu. Ustanovení tohoto odstavce se použije též na případy, kdy bude stanoven zvláštní režim fungování státu jako celku, např. při vyhlášení nouzového stavu.

IV.

Kontrola a předávání předmětu Smlouvy

1. Objednatel má právo vyzvat Zhotovitele k provedení kontroly provádění díla:
 - při zjištění zjevných nedostatků neprodleně,
 - 1x za kalendářní měsíc dle vlastního uvážení s tím, že termín kontroly oznámí tři pracovní dny předem.
2. Zhotovitel má právo vyzvat Objednatele k předání jednotlivých plnění předmětu Smlouvy. O termínu předání vyrozumí Objednatele 3 pracovní dny předem.
3. Vždy do 10. dne následujícího kalendářního měsíce po uplynulém kalendářním čtvrtletí bude provedena kontrola plnění předmětu Smlouvy a přehled čerpání smluveného objemu finančních prostředků. Tato kontrola bude provedena ze strany Objednatele. Pokud budou shledány závady, vyzve Objednatel Zhotovitele ke sjednání nápravy a bude dohodnut další postup. Tato dohoda může mít podobu ústní, pokud smluvní strany nebudou požadovat formu jinou.

V.

Cena za dílo

1. Celková maximální cena za plnění předmětu Smlouvy je **9 000 000 Kč bez DPH**. Skutečné čerpání bude dáno dílčími plněními na základě objednaných prací. V případě důvodného vyčerpání předpokládané částky před koncem příslušného kalendářního roku může být na další objem prací uzavřen dodatek Smlouvy. Tento dodatek se stane nedílnou součástí Smlouvy.
2. Cena dílčích plnění bude vycházet z jednotkových cen plnění, které tvoří přílohu č. 1 Smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou ceny nejvýše přípustné po celou dobu platnosti a účinnosti Smlouvy. Jednotkové ceny dle přílohy č. 1 Smlouvy zahrnují předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzu české koruny k zahraničním měnám. Jednotkové ceny dílčích plnění zahrnují veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění dle Smlouvy, resp. jeho dílčích částí, a obsahují všechna rizika a vlivy v průběhu plnění dle Smlouvy. Jednotkové ceny dle přílohy č. 1 zahrnují veškeré náklady potřebné pro kompletní a bezvadné plnění všech činností spojených s předmětem dílčích plnění dle Smlouvy v souladu s ujednáním Smlouvy.
3. Práce nad rámec odst. 2. tohoto článku Smlouvy spočívající ve stavebních opravách PK budou zadávány samostatnými dílčími objednávkami. Před zadáním dílčího plnění předmětu Smlouvy formou objednávky požádá Objednatel Zhotovitele o zpracování cenové kalkulace. Objednatel je oprávněn si ověřit hospodárnost nabízené ceny dílčího plnění, a to zejména u dílčího plnění za vyšší hodnoty. Toto ověření bude realizováno průzkumem trhu. Pokud bude nabízená cena ověřena v rámci průzkumu trhu dle tohoto odstavce, vystaví na základě této cenové kalkulace Objednatel Zhotoviteli po odsouhlasení ceny za toto dílčí plnění předmětu Smlouvy objednávku. Při objednání dle tohoto článku Smlouvy postupují smluvní strany v souladu s ustanoveními Smlouvy. V objednávce mohou být stanoveny zvláštní podmínky.
4. Cena za dílo pro jednotlivá plnění dle Smlouvy je dána dohodou dle článku V. nebo rozsahem konkrétně objednaných a provedených prací a násobkem dohodnutých jednotkových cen.
5. Ceny jsou sjednány bez příslušné sazby daně z přidané hodnoty, tato bude účtována dle příslušné právní úpravy v platném znění (tedy v době data zdanitelného plnění).

VI.

Platební podmínky

1. Celková smluvní cena uvedená v článku V. Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, kterou nelze v rámci doby trvání Smlouvy překročit.
2. Zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti odstranit a zlikvidovat odpad vzniklý při provádění prací dle Smlouvy.
3. Práce budou účtovány po předání dokončených dílčích plnění dle Smlouvy.
4. Daňový doklad (faktura) bude vystaven v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Daňový doklad (fakturu) lze doručit elektronicky, a to emailem na adresu: podatelna@umo3.mmp.cz nebo prostřednictvím datové schránky, jejíž ID je: **5pmbyi2**, případně zaslat poštou nebo prostřednictvím jiné osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), na adresu objednatele či předat osobně na podatelnu v sídle objednatele. Zhotovitel bude vystavovat daňové doklady (faktury) ve strojově čitelném formátu PDF/A.
6. Splatnost daňových dokladů (faktur) se sjednává minimálně na 14 dnů ode dne doručení dokladů Objednateli. Počíná běžet dnem doručení Objednateli, ve formátu a způsobem doručení dle platných právních předpisů.
7. Lhůta splatnosti uvedená v předchozím odstavci neběží, pokud bude Objednateli doručen doklad vykazující chyby či nedostatky nebo nebude v souladu a formě dle platných právních předpisů. V tomto případě vyzve Objednatel Zhotovitele k opravě daňového dokladu (faktury) (např. e-mailovou korespondencí).

8. Bude-li daňový doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené výše, je Objednatel oprávněn ho do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě daňového dokladu (faktury) doručí Zhotovitel Objednateli nový doklad s novým termínem jeho splatnosti. Lhůta splatnosti opraveného daňového dokladu (faktury) bude minimálně 14 dní ode dne doručení opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli dle tohoto článku Smlouvy.
9. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem Smlouvy stvrzuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a má zveřejněn účet v registru plátců. V případě, že se Zhotovitel stane v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem či nebude mít zveřejněn účet v registru plátců, bude Zhotoviteli proplacen pouze základ daně a daň z přidané hodnoty bude odvedena místně příslušnému správci daně Zhotovitele. Ujednání tohoto článku Smlouvy Zhotovitel stvrzuje podpisem Smlouvy.
10. Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43. Objednatel prohlašuje, že předmět Smlouvy není používán k ekonomické činnosti a Objednatel tedy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nejedná jako osoba povinná k dani a v souladu s § 92a odst. 2 zákona o DPH nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti.
11. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu Objednatele.
12. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění plnění porušením povinností na straně Zhotovitele třetím osobám, případně Objednateli, je povinen uhradit Zhotovitel.

VII.

Záruky za dílo

1. Zhotovitel poskytne na provedené práce sjednané v článku II. Smlouvy záruky v následujícím rozsahu:
 - a) Zajištění sjízdnosti a schůdnosti MK a odstranění závad veřejně přístupných účelových komunikací po zimě (tj. období definované v čl. II. Smlouvy) z hlediska stavebně technického stavu způsobené klimatickými podmínkami a vlivem provozu v zimním období:
Záruční doba: na materiál 24 měsíců,
na provedené práce v rámci předmětu Smlouvy 36 měsíců.
 - b) Opravy a údržbu odvodnění PK:
Záruční doba: na materiál 24 měsíců,
na provedené práce v rámci předmětu Smlouvy 36 měsíců.
 - c) Stavebně technickou údržbu PK, jejíž provedení vzhledem k druhu a rozsahu prací nevyžaduje projektovou dokumentaci a příslušné povolení dle Stavebního zákona:
Záruční doba: dle charakteru prací bude dohodnuta individuálně, v ostatních případech platí záruční doba na materiál 24 měsíců a záruční doba na provedené práce 36 měsíců.
2. Veškeré náklady spojené s řešením reklamačního řízení v rámci záruční doby nese Zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně v listinné podobě nebo e-mailem oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce vedoucí k odstranění vad, oprávněně uplatněných Objednatelům během záruční doby, nejpozději do 10 dnů po vznesení reklamace u vad nebránících provozu na PK, u vad bránících provozu na PK do 2 dnů po obdržení písemné reklamace.
5. Objednatel poskytne Zhotoviteli k vyřízení reklamace potřebnou součinnost, tedy zejména umožní provést případné zásahy k zajištění odstranění závad.
6. Objednatel je povinen uplatnit reklamaci bez zbytečného odkladu, ihned, jakmile se o důvodu reklamace dozví.

7. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
8. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce uplatněná Objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
9. Pokud nelze z technologicko-provozních důvodů nastoupit na odstranění vad ve výše uvedených lhůtách, dohodnou smluvní strany písemně (postačí i e-mailovou korespondencí, pokud nebude jednou ze smluvní stran požadováno jinak) nový termín nástupu na odstranění.
10. Zhotovitel neodpovídá Objednateli za škody či vady na plnění předmětu Smlouvy způsobené vyšší mocí. Pro účely Smlouvy se za vyšší moc považují případy spočívající v mimořádné, nepředvídatelné, neodvratitelné a nezávislé události, která nastala nezávisle na vůli stran, ani ji smluvní strany nemohou vyloučit. Za vyšší moc smluvní strany považují zejména válku, mobilizaci, občanské nepokoje, stávky, živelné pohromy, mimořádně nepříznivé klimatické a povětrnostní vlivy, působení přírodních vlivů, zvířat a podobně. Zhotovitel neodpovídá za škody či vady způsobené na plnění předmětu Smlouvy třetími osobami, pokud Zhotovitel splní veškerá ustanovení Smlouvy související se vznikem konkrétní škody. Tato ustanovení platí, pokud konkrétní dílo provedené dle Smlouvy bude předáno Objednateli. Do doby předání díla, odpovídá za tyto škody Zhotovitel. Zhotovitel je povinen místa provedení prací zajistit tak, aby nedošlo ke vzniku škod. Zhotovitel v případech uvedených v tomto odstavci není v prodlení s řádným plněním předmětu Smlouvy a Objednatel nemůže vůči Zhotoviteli uplatňovat jakékoli sankce, zejména smluvní pokutu nebo uplatnění práv z porušení Smlouvy, záruky či vadného plnění. Ustanovení tohoto odstavce se použije též na případy, kdy bude stanoven zvláštní režim fungování státu jako celku.
11. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené při plnění předmětu Smlouvy na majetku ve vlastnictví statutárního města Pardubice, který je ve správě městského obvodu Pardubice III. Zhotovitel odpovídá po celou dobu plnění Smlouvy za škody způsobené třetím osobám porušením smluvní nebo právní povinnosti při provádění činností dle Smlouvy (např. poškození vozovek nebo pozemků, zeleně na nich, staveb v majetku města či třetích osob apod.) Zároveň Zhotovitel nese veškeré náklady spojené s náhradou a likvidací těchto škod.
12. V případě nepřítomnosti na staveništi je Zhotovitel povinen staveniště zabezpečit tak, aby nemohlo dojít k úrazu třetích osob. Zhotovitel nese nebezpečí na zhotovované věci v celém rozsahu, a to až do doby převzetí díla či dílčího plnění objednatelům.
13. Znění předchozího odstavce se vztahuje na případy, kdy místo dílčího plnění předmětu Smlouvy nebude vinou Zhotovitele řádně označeno.
14. Zhotovitel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost při žádosti a dokládání pojistné události související s plněním předmětu Smlouvy.
15. Pokud Zhotovitel v rámci plnění předmětu Smlouvy znečistí příslušnou pozemní komunikaci, uvede ji do původního stavu, tj. odstraní na své náklady a odpovědnost toto znečištění.

VIII. Sankce

1. V případě nesplnění konkrétního termínu dle zadání ve Smlouvě, popř. v jednotlivých následných objednávkách, může Objednatel Zhotoviteli naúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z hodnoty nesplněných prací za každý den prodlení, která bude odečtena v konkrétním daňovém dokladu (faktuře). Toto neplatí, pokud k nesplnění termínu uvedeného v tomto odstavci byly dány závažné důvody, například: klimatické změny, prioritizace zajištění bezpečnosti osob, zásahy vyšší moci atd. Ustanovení tohoto odstavce se použije též na případy, kdy bude stanoven zvláštní režim fungování státu jako celku, např. při vyhlášení nouzového stavu.
2. V případě nezaplacení vystaveného daňového dokladu (faktury) v termínu dle Smlouvy může Zhotovitel Objednateli naúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den

prodlení. Zhotovitel má na toto právo, pokud bude dodržena podmínka minimální doby splatnosti daňového dokladu (faktury) stanovené Smlouvou.

3. Sjednané pokuty nemají vliv na právo smluvních stran uplatnit nárok na celou náhradu škody vzniklou nesplněním podmínek Smlouvy, popř. vzniklých škod při plnění předmětu Smlouvy.

IX.

Platnost smlouvy

1. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva se uzavírá se na dobu **určitou** s účinností **od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026**.
3. Účinnost Smlouvy v souladu s odst. 2 platí za podmínky, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou (dále jen „Registr“) do 1. 1. 2026. Pokud do tohoto data uveřejněna v Registru nebude, platí, že nabude účinnosti dnem uveřejnění.
4. Ukončení platnosti Smlouvy je možné:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) výpovědí v tříměsíční výpovědní době,
 - c) odstoupením od Smlouvy jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení Smlouvy stranou druhou.
5. Za podstatné porušení Smlouvy obě smluvní strany považují:
 - prodlení s úhradou faktur delší než 3 měsíce,
 - prodlení s plněním konkrétních termínů delším než 3 týdny dle čl. II. Smlouvy.

Nutnou podmínkou pro uplatnění odstoupení od Smlouvy je prokazatelné vyzvání druhé strany ke smírnému vyřešení nesplněných povinností vyplývajících ze Smlouvy s uvedením přiměřeně dlouhé dodatečné lhůty a nesplnění povinností druhou stranou v této lhůtě.

X.

Povinnosti a oprávnění Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele stavební práce na základě zadaných dílčích objednávek a v souladu s podmínkami vymezenými ve Smlouvě a sjednanými v dílčích objednávkách. Nevznesením odporu či akceptací dílčích objednávek budou uzavřeny dílčí prováděcí smlouvy. Objednávka bude obsahovat zejména předmět plnění, rozsah plnění, místo dílčího plnění a termín dílčího plnění. Cena za objednávku bude objednatelem v objednávce stanovena na základě jednotkových cen, které jsou přílohou č. 1 a nedílnou součástí Smlouvy.
2. Zhotovitel bude povinen na základě dílčích objednávek zajistit komplexní provedení daných prací.
3. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, pokud tomu nebrání důvody hodné zřetele. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály.
4. Zhotovitel je oprávněn zadat dílčí části díla podzhotovitelům, kteří budou provádět svoji činnost jménem Zhotovitele, přičemž za výsledek jejich činnosti odpovídá Zhotovitel, jako by dílo prováděl sám.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovištích v rámci plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnosti a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečení jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
6. Zhotovitel se zavazuje k plnění bezpečnostních a požárních předpisů v celém prostoru staveniště.
7. Pokud se během realizace dílčích plnění dle předmětu Smlouvy vyskytnou překážky bránící řádnému provedení jednotlivých děl, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli a navrhnout mu změnu provedení díla.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržet technologické postupy výrobců materiálů, které budou použity při realizaci jednotlivých plnění dle předmětu Smlouvy.

9. Zhotovitel bude s odpady, které vzniknou v průběhu provádění prací, nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
10. Zhotovitel je původce odpadu dle ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
11. Zhotovitel bude provádět důsledné třídění odpadu tak, aby byly splněny povinnosti původce odpadu vyplývajícího ze zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění.
12. Zhotovitel je povinen vést v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a v souladu s platnými prováděcími předpisy (vyhláška č. 273/2021 Sb., v platném znění) evidenci odpadů odstraněných nebo předaných k dalšímu zpracování při realizaci dílčích plnění dle Smlouvy.
13. V případě, že po zahájení dílčího plnění dle Smlouvy dojde k nepředvídatelnému nálezu například ekologické zátěže, kterou je nutné neprodleně řešit podle zákona č. 541/2020 Sb., nebo dojde při výkopových pracích k nálezu nepředvídatelné technické zátěže (beton, ocelová konstrukce apod.), bude tato skutečnost neprodleně nahlášena Objednateli a následně řešena Zhotovitelem dle zákona o odpadech.
14. Zhotovitel je povinen zajistit si na vlastní náklady veškerá příslušná povolení, rozhodnutí, souhlasy a stanoviska k provádění činností vyplývajících ze Smlouvy.
15. Zhotovitel je povinen používat strojní zařízení vhodná pro daný druh činností, které jsou předmětem Smlouvy, a to tak, aby plnění bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškozování pozemků a komunikací použitím nevhodných strojních zařízení.
16. V případě, že při provádění prací dle Smlouvy dojde činností Zhotovitele k zásahu do zeleně mimo místo daného dílčího plnění dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uvést poškozené plochy do původního stavu na své náklady.
17. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě v rámci jednotlivých plnění dle Smlouvy.
18. Po celou dobu plnění předmětu Smlouvy je Zhotovitel povinen zajistit důstojné pracovní podmínky pro osoby, jež budou jeho jménem vykovávat plnění předmětu jednotlivých dílčích plnění.
19. Mezi důstojné podmínky pro práci náleží dodržování právních předpisů České republiky, zejména ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, (principy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu plnění veřejné zakázky).
20. Při plnění předmětu Smlouvy Zhotovitel bude minimalizovat dopad na životní prostředí a na složky přírody a krajiny.
21. Zhotovitel bude v rámci plnění předmětu Smlouvy využívat technologie odpovídající nejnovějším poznatkům v rámci technologického vývoje využitých procesů při plnění předmětu Smlouvy.
22. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k řádnému zhotovení dílčích plnění a že disponuje materiálně-technickými prostředky nutnými k řádnému zhotovení sjednaných dílčích plnění.
23. Podmínkou plnění Smlouvy je zajištění splnění podmínek dle ustanovení § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, po celou dobu plnění předmětu Smlouvy.
24. Za splnění podmínek uvedených v odstavci 23. tohoto článku Smlouvy je zodpovědný Zhotovitel.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Změny Smlouvy nebo jejích příloh jsou možné pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma zástupci ve věcech smluvních. Takto uzavřené dodatky se stanou nedílnou součástí Smlouvy.
2. Pokud ve Smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků Občanským zákoníkem a dalšími příslušnými právními předpisy souvisejícími s plněním předmětu Smlouvy.
3. Smlouva bude uzavřena elektronicky v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce.

4. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva je projevem jejich svobodné, vážné a určité vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré informace, které tvoří ceník prací a služeb, uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy naplňují znaky obchodního tajemství podle ustanovení § 504 Občanského zákoníku. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že veškeré informace, které tvoří ceník prací a služeb, uvedené Příloze č. 1 k Smlouvě se považují za obchodní tajemství zhotovitele.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ujednání o celkové maximální ceně za plnění předmětu Smlouvy po dobu její účinnosti není obchodním tajemstvím dle ustanovení § 504 Občanského zákoníku. Zhotovitel bere na vědomí, že informace o této ceně budou zveřejněny.
7. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel bezodkladně po uzavření Smlouvy odešle Smlouvu k řádnému uveřejnění do Registru smluv, vyjma obchodního tajemství dle článku IX. odstavce 6. Smlouvy. Dále se smluvní strany dohodly, že Smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
8. Smluvní strany prohlašují, že dávají přednost smírcí dohodě před soudním sporem.

Za Zhotovitele:

Ing. Ondřej Hlaváč
Digitálně podepsal
Ing. Ondřej Hlaváč
Datum: 2025.12.19
12:41:39 +01'00'

Ing. Ondřej Hlaváč
předseda představenstva

Za Objednatele:

Mgr. Vítězslav Štěpánek
Digitálně podepsal
Mgr. Vítězslav Štěpánek
Datum: 2025.12.19
09:11:05 +01'00'

Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek
starosta městského obvodu

Mgr. Klára Sýkorová
Digitálně podepsal
Mgr. Klára Sýkorová
Datum: 2025.12.22
12:30:11 +01'00'

Mgr. Klára Sýkorová
místopředsedkyně představenstva

Příloha:

Příloha č. 1 - Ceník prací a služeb pro rok 2026

DOLOŽKA

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením
Rady městského obvodu Pardubice III
č. R/526/2025 ze dne 17. 12. 2025
V Pardubicích, dne 19. 12. 2025
vedoucí ODŽP Úřadu městského obvodu Pardubice III

**Příloha č. 1 Rámcové smlouvy o dílo
č. K – MO III 01/2026 (0024552025)**

Ceník prací a služeb pro rok 2026

při provádění údržby a opravy místních a veřejně přístupných účelových komunikací v majetku statutárního města Pardubice, u nichž byl svěřen určitý rozsah výkonu vlastnických práv dle obecně závazné vyhlášky statutárního města Pardubice č. 4/2019, kterou se vydává Statut města Pardubice, v platném znění, ve struktuře a rozsahu sjednaného ročního objemu prací pro kalendářní rok 2026

Položka – popis práce	jednotka	Kč/jednotku
Řezání asfaltového krytu vozovky		
do hloubky 5 cm	m	
do hloubky 10 cm	m	
do hloubky 15 cm	m	
do hloubky 20 cm	m	
Výsrava výtlučků asfaltovou směsí za horka	t	
Výstavba uliční vpusti	ks	
Kanalizační přípojka uliční vpusti do hlavního kanalizačního řádu do hloubky 1,5 m	m	
Oprava zborcené nepropustné vpusti	ks	
Výšková úprava uliční vpusti	ks	
Dodání nové mříže a rámu uliční vpusti	ks	
Čištění kanalizace	hod.	
Pojezdový km do 3,5 t – nosič nástaveb (Mitsubishi), Multicár, RVM, Durso	km	
Pojezdový km do 3,5 t – běžné dodávky (VW, KIA)	km	
Pojezdový km nad 3,5 t do 7,5 t	km	
Pojezdový km nad 7,5 t	km	
Pohotovost – zásah	hod.	
Pohotovost – doprava	km	
Pohotovost – sorpční materiál	kg	

Ceník obsahuje ceny bez DPH, která bude účtována podle platných předpisů.