



Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Město Dobříš, IČO 00242098, se sídlem Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš, zastoupené Ing. Pavlem Svobodou, starostou města
na straně jedné jako nájemce (dále jen **nájemce**)

a

Veselá rodina, z. ú., IČO 03665062, se sídlem Drhovy 74, 263 01 Dobříš, zastoupená Ing. Denisou Havlíčkovou
na straně druhé jako nájemce (dále jen **podnájemce**)

v souladu s ustanovením § 1746 ve spojení s § 2274 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen **občanský zákoník**), v platném znění, tento

dodatek č. 1 k podnájemní smlouvě

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 20.03.2025 podnájemní smlouvu (dále jen smlouva), jejímž předmětem je podnájem nebytových prostor v budově čp. 103 postavené na pozemku p. č. st. 229/1, jehož je součástí pozemek p. č. st. 229/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 418 m² v k. ú. a obci Dobříš.

II.

Předmět dodatku

Předmětem úpravy tohoto dodatku č. 1 je úprava čl. III odst. 1 (první věta), která nově zní takto:

„Tato smlouva se uzavírá na dobu **určitou od 14.01.2026 do 31.12.2026¹** v termínech a čase:

- **Úterý od 13:00 do 17:00**
- **Středa od 13:00 do 17:00**
- **Čtvrtek od 13:00 do 17:00**
- **Pátek od 13:00 do 17:00“.**

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení podnájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny a v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
5. Uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila Rada města Dobříše dne 13.01.2026 usnesením č. 4/98/2026/RM.

V Dobříši dne 14.01.2026

podnájemce

Ing. Denisa Havlíčková

V Dobříši dne 14.01.2026

nájemce

Ing. Pavel Svoboda
starosta

¹Podnájemní smlouva v souladu s článkem VI. Nájemní smlouvy může být sjednána pouze na dobu určitou ne delší 12 měsíců po sobě jdoucích (tj. ne dobu delší, než je nájemní smlouvou sjednaná výpovědní doba)