

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325157046

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] na adrese: ---

Nabyvatel:

T.E.P. HOLZ, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Školní 574,
Ratíškovice
PSC 696 02
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Brně, oddíl C, vložka 54047
zastoupený: ---
IČO: 27715213
DIČ: CZ27715213
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	410 000 Kč
DPH:	86 100 Kč
Úplata s DPH:	496 100 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 20.2.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 20.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

T.E.P. HOLZ, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325157046											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Nasavrky											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1466											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1466-339-A-a-10, 1466-339-A-a-08, 1466-338-C-a-10											
GPS souřadnice OM	49.862696152464004N 15.645058645431806E											
Skupina dřevin:	SM, BR, MD, OL, BK, HB, BO, DB											
% zastoupení dřevin:	SM 59%,BK 17%,MD 5%,BO 3%,OL 3%,HB 3%,DB 2%,VJ 2%,BR 1%											
Termín konání aukce od:	12.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	13.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	7.1.2026											
Termín zahájení těžby	19.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	20.2.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	20.3.2026											
Vyvolávací cena:	408 000	Kč	Vysoutěžená cena:	410 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		HB		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14									2	0,02		
18	2	0,27							1	0,07		
20	1	0,18							1	0,12	1	0,19
22									2	0,39		
24	1	0,3							1	0,23		
26	2	0,73							1	0,27		
28	2	0,92							1	0,33	2	0,91
30	1	0,55	1	0,47	1	0,59			3	1,38		
34									1	0,63	1	0,81
36			1	0,75							1	0,88
38					1	0,98			1	0,93		
40	1	1,21	1	1,65							1	1,18
42			1	1,22	1	1,2						
44	2	3,01										
46	1	1,71	1	1,96			1	1,86			1	1,63
52			1	2,39							1	2,13
56											1	2,52
58											1	2,56
62									1	3,69		
64							1	3,31				
68	1	4,48										
78	1	6,17										
92	1	9,32										
96	1	10,16										
Celkem	17	39,01	6	8,44	3	2,77	2	5,17	15	8,06	10	12,81
Objem dle DP		36,65		8,01		2,55		4,85		7,5		11,73
Dřevina	OL		SM		VJ							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16			1	0,08								
18			1	0,1								
20			4	0,82								
22	1	0,72	3	0,89								
24			7	2,56								
26			3	1,15								
28			3	1,96								
30	2	1,66	4	2,76								
32	1	0,88	5	4,85								
34			9	8,43	1	1,01						
36			6	7,35	1	1,06						
38	1	1,03	10	12,81								
40	1	1,1	7	10,47								
42			7	12,25								
44	1	1,21	4	8,01								
46			10	21,43								
48	1	1,67	2	4,55								



50			4	10,9	1	2,49						
52			1	2,83								
54			1	3,04								
56			2	6,88								
58			1	4								
64			1	4,51								
Celkem	8	8,27	96	132,63	3	4,56	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		7,65		121,03		4,35		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	160			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							221,72	
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							204,32	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest kterou lze vyvézt bez vzniku škod na přirozené obnově, vyvézt na OM, vyvezená klest nesmí obsahovat cizorodé příměsi (hlínu, kameny, kov,...). Zbylou klest hrázovat do liniových prvků mimo přirozenou obnovu, dle pokynů [REDACTED]. Veškerá klest zůstává v majetku LČR, s.p., není umožněno energetické zpracování těžebních zbytků nabyvatelem.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Lokalizace aukce Těžební blok se nachází na revíru Lichnice, v JPRL: 339A08 & 339A10 & 338C10, [REDACTED]; 2) Druh těžby: Mýtní úmyslná podrostní 90%, 10% domýcení zbytku porostu po NT.; 3) Technologie těžby: Jde o vykacování z přirozené obnovy. Vhodná kombinace JMP + HT (místy i vytažení v CD k HT) + VS.; Nutné průběžné vyvázení na OM a opět využití uvolněný prostor k pokračování v TC.; 4) Technologie soustředování: Vyvážecí souprava, vyvážecí traktor.; 5) Zadávací list Porosty k těžbě budou zadávány [REDACTED] průběžně prostřednictvím zadávacího listu. Předání a převzetí (odmítnutí) porostů bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datumu předání a podpisem Poskytovatele [REDACTED] a Nabyvatele.; 6) Příjem dříví Bez příjmu dříví.; 7) Důležité termíny Závažné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávaných Zadávacích listech.; 8) Vyznačení těžby Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmene ve výčetní výšce a na patě kmenu.; 9) Specifické podmínky přibližování Cílem je maximální zachování přirozené obnovy též nepoškození přibližovací a odvozní sítě. Je požadováno volit sortimentní metodu na OM, k VM (HT) směrově káceno event. vytaženo v CD či násobcích sort.. Zakáz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zakáz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovitě délky, je možná pouze po dohodě s [REDACTED] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě); 10) Doprava a přibližování, pozemky Podstatná část přibližování přes pozemky s právem hospodaření LČR, s.p. Jižní okraj porostu, louka / les, nahnuté k louce. Bude nutný souhlas obhospodařujícího subjektu ZESO Seč, veškerá povolení si zajišťuje nabyvatel.; 11) Specifické podmínky těžby Na 80 % etážový porost, podrostní těžba za účelem uvolnění přirozené obnovy.; 12) Omezení mající vliv na realizaci aukce Porost je součástí CHKO. Nutno dodržovat podmínky hospodaření v III. zóně CHKO Železné hory. Maximální šetrnost k přirozené obnově. Maximální možná ochrana půdního profilu, ochrana půdy před vznikem erozních rýh a kolají. Povýrobní úpravy pracoviště.;											
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	8.12.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											