

DODATEK č. 2 ke smlouvě o dílo

**č. objednatele: 225-5/88/2024
č. zhotovitele: 8569/MP**

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v souladu s ustanovením § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „zákon“), jejímž předmětem je zhotovení díla spočívajícího v poskytnutí služby, s názvem

„Obnova a doplnění trakčních napájecích kabelů Plzeň Bory (1 x PDPS, 1x DSP+PDPS)“

Objednatel:

statutární město Plzeň
náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
IČ: 00075370, DIČ: CZ00075370

primátor

zastoupené: Ing. Milanem Sterlym, ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace, na základě plné moci č.j. ZM - 123/2022 ze dne 25.10.2022,

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

METROPROJEKT Praha a.s.
Argentinská 1621/36, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČ: 45271895, DIČ: CZ45271895

zapsaný v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1418

zastoupen: , předseda představenstva
, místopředseda představenstva

dále jen „zhotovitel“

Smluvní strany se dohodly uzavřít níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 2** (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo uzavřené dne 12. 6. 2024 (ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 8. 2025) na poskytnutí služby s označením „Obnova a doplnění trakčních napájecích kabelů Plzeň Bory (1 x PDPS, 1x DSP+PDPS)“ (dále jen „smlouva o dílo“):

I. Preambule

Dodatek č. 2 reaguje na události, které se vztahují ke stavebnímu záměru „**Propojení měření Hydro a Bory s křižovatkou Klatovská třída x Na Belánce**“, a to konkrétně k zajištění souhlasu společnosti TORRIMEX s.r.o., tj. vlastníka pozemku p.č. 6221/4 v k.ú. Plzeň, který je dotčen zmíněným stavebním záměrem. Zhotovitel má ve smyslu technických podmínek (tj. příloha smlouvy o dílo) zajistit zmíněný souhlas vlastníka.

Souvislosti:

- 1) zhotovitel oslovil zmíněnou společnost s žádostí o vydání souhlasu vlastníka, a to elektronicky, dopisem a osobně (jedenkráté také za přítomnosti zástupce objednatele). Dále jí předložil alternativní uložení kabelové trasy o menším zásahu do zmíněného pozemku než předpokládala dokumentace ve stupni DUR a vydané územní rozhodnutí č. 6706 (Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní, ze dne 21.2.2024, č.j. MMP/088016/24). Aktuálně si společnost ponechala lhůtu na vyjádření,
- 2) souhlas vlastníka není třeba v případě zmíněného záměru dokládat příslušnému stavebnímu úřadu (řízení o povolení záměru), neboť stavební záměr je veřejně prospěšnou stavbou (VPS) a pro získání potřebných práv k pozemku je tedy stanoven účel vyvlastnění - viz § 187 odst. 5) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, oba zákony v pozdějším znění,
- 3) objednatel se pokusí vyjednat dohodu se společností TORRIMEX s.r.o., která bude řešit majetkoprávní vyrovnání vyplývající se zásahu do jejího pozemku,
- 4) zhotovitel vyčká na písemné rozhodnutí objednatele ve věci zásahu do pozemku společnosti TORRIMEX s. r. o. (dále jen „rozhodnutí objednatele ve věci TORRIMEX“), přizpůsobí tomu (upraví a aktualizuje) kompletní DSP (tj. 2. dílčí plnění) a realizuje navazující dílčí plnění (konkrétně 3., 4. a 5. dílčí plnění, tj. zajistí vydání povolení záměru, odevzdá koncept a kompletní PDPS).

V souladu s ustálenou judikaturou Nejvyššího soudu ČR se smluvní strany mohou dohodnout na změně prvku závazku založeného smlouvou, např. lhůtě k plnění. Zákon neobsahuje žádné kogentní ustanovení, které by takové dohodě bránilo, a to ani v případě, kdy původně ujednaná lhůta k plnění již uběhla. Dle § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, je obecně přípustné uzavřít dodatek, kterým bude dohodnut pozdější termín pro splnění povinností smluvních stran, i když původní termín plnění již marně uplynul, nedojde-li uplynutím původně sjednaného termínu plnění k zániku smlouvy (viz rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR, např. sp. zn. 23 Cdo 5457/2014, sp. zn. 23 Cdo 2126/2018).

Dle rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR sp. zn. 33 Cdo 1285/2011 v důsledku takové novace není možné uplatnit nárok na zaplacení smluvní pokuty z důvodu prodlení či úroků z prodlení za období od původního data plnění do uzavření dohody o změně lhůty k plnění, jelikož dochází k odstranění právního důvodu takového nároku, tedy prodlení dlužníka a takový nárok vůbec nevznikne.

Na základě výše uvedeného je tedy přípustné uzavřít tento dodatek, který bezprostředně nenavazuje na termín původně sjednaný dle smlouvy o dílo pro stavební záměr „**Propojení měniren Hydro a Bory s křižovatkou Klatovská třída x Na Belánci**“ (konkrétně pro 3. a 4. dílčí plnění, tj. vydání povolení záměru do 31.10.2025 a odevzdat koncept PDPS do 30. 11. 2025), aniž by objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu.

Výše zmíněné okolnosti jsou zahrnuty v žádosti zhotovitele ze dne 30. 10. 2025 (příloha č. 1 tohoto dodatku) a mají vliv na dobu plnění, proto se smluvní strany dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o dílo.

Smluvní strany konstatují, že změna termínů plnění dle tohoto Dodatku č. 2 by neumožnila účast jiných dodavatelů ani by neměla za důsledek výběr jiného dodavatele, pokud by zadávací podmínky řízení odpovídaly této změně a stejně tak touto změnou nedochází ke změně

ekonomické rovnováhy ze smlouvy ve prospěch zhotovitele, ani nerozšiřuje předmět veřejné zakázky. Dále se uvádí, že změna termínů plnění ze smlouvy o dílo je nezbytná z toho důvodu, aby smluvním stranám byl poskytnut dostatečný časový prostor pro konsensuální řešení majetkoprávního vypořádání stavby s cílem prevence možného prodlení v oblasti majetkoprávního vypořádání v případě vedení vyvlastňovacího řízení. Objednatel tuto okolnost nemohl v době zadávacího řízení i přes vynaloženou odbornou péči nijak předvídat, protože rozsah a způsob řešení pozemků dotčených majetkoprávním vypořádáním byl upřesněn až v rámci projektu.

II. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění následná ustanovení smlouvy o dílo:

Článek III. odst. 1 smlouvy o dílo - původní znění:

„1. Kompletní dílo bude dokončeno a odevzdáno v níže uvedených termínech:

- I. stavební záměr **„Propojení měníren Hydro a Bory s křižovatkou Klatovská třída x Na Belánce“**
 - a) 1. dílčí plnění: koncept DSP (zpracovaný a s dotčenými úřady projednaný technický návrh řešení; digitální a papírová podoba) - do 4 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy,
 - b) 2. dílčí plnění: kompletní DSP (ve stavu po zapracování připomínek z projednání/z vyjádření či ze stanovisek/podmínek územního rozhodnutí, včetně dokladové části; digitální a papírová podoba) - do 7 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy,
 - c) 3. dílčí plnění: vydání povolení záměru - do 31. 10. 2025,
 - d) 4. dílčí plnění: koncept PDPS (ve stavu po zapracování podmínek z povolení záměru a z územního rozhodnutí; digitální a papírová podoba) - do 30. 11. 2025,
 - e) 5. dílčí plnění: kompletní PDPS, soupis prací a rozpočet (vše ve stavu po zapracování připomínek objednatele; digitální a papírová podoba) - do 31. 1. 2026,
- II. stavební záměr **„Trakční vedení v úseku křižovatky U Radbuzy/Černická do ulice Zborovská“**
 - f) 6. dílčí plnění: koncept PDPS (ve stavu po zapracování podmínek z územního rozhodnutí; digitální a papírová podoba) - do 7 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy,

7. dílčí plnění: kompletní PDPS, soupis prací a rozpočet (vše ve stavu po zapracování připomínek objednatele; digitální a papírová podoba) - do 9 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.“

Článek III. odst. 1 smlouvy o dílo - nové znění:

„ 1. Kompletní dílo bude dokončeno a odevzdáno v níže uvedených termínech:

- I. stavební záměr **„Propojení měníren Hydro a Bory s křižovatkou Klatovská třída x Na Belánce“**

- a) 1. dílčí plnění: koncept DSP (zpracovaný a s dotčenými úřady projednaný technický návrh řešení; digitální a papírová podoba) - do 4 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy,
 - b) 2. dílčí plnění: kompletní DSP (ve stavu po zpracování připomínek z projednání/z vyjádření či ze stanovisek/podmínek územního rozhodnutí, včetně dokladové části; digitální a papírová podoba) - do 7 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy,
 - c) 3. dílčí plnění: aktualizovat (upravit) celé 2. dílčí plnění v rozsahu, které odpovídá rozhodnutí objednatele ve věci TORRIMEX, a zajistit vydání povolení záměru - do 6 měsíců od rozhodnutí objednatele ve věci TORRIMEX,
 - d) 4. dílčí plnění: koncept PDPS (ve stavu po zpracování podmínek z povolení záměru a z územního rozhodnutí; digitální a papírová podoba) - do 7 měsíců od rozhodnutí objednatele ve věci TORRIMEX,
 - e) 5. dílčí plnění: kompletní PDPS, soupis prací a rozpočet (vše ve stavu po zpracování připomínek objednatele; digitální a papírová podoba) - do 9 měsíců od rozhodnutí objednatele ve věci TORRIMEX,
- II. stavební záměr „**Trakční vedení v úseku křižovatky U Radbuzy/Černická do ulice Zborovská**“
- f) 6. dílčí plnění: koncept PDPS (ve stavu po zpracování podmínek z územního rozhodnutí; digitální a papírová podoba) - do 7 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy,
 - g) 7. dílčí plnění: kompletní PDPS, soupis prací a rozpočet (vše ve stavu po zpracování připomínek objednatele; digitální a papírová podoba) - do 9 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.“

III. Závěrečná ustanovení

- 1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo (číslo zakázky objednatele: 225-5/88/2024) nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- 2. Tento dodatek má 5 stran a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv (viz odst. č. 4 tohoto článku).
- 4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek ke smlouvě o dílo dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek včetně smlouvy o dílo k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Statutární město Plzeň.
- 5. Smluvní strany prohlašují, že veškerá ujednání byla uzavřena dle jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1: Žádost zhotovitele ze dne 30. 10. 2025.

V Plzni dne 2025

V Praze dne2025

za objednatele

za zhotovitele

.....
Ing. Milan Sterly
ředitel
SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

.....
předseda představenstva
METROPROJEKT Praha a.s.

.....
místopředseda představenstva
METROPROJEKT Praha a.s.

Správa veřejného statku města Plzně
úsek veřejné dopravy a cyklodopravy

Klatovská tř. 10 a 12
301 00 Plzeň

VÁŠ DOPIS ZNAČKY

/ ZE DNE
/

NAŠE ZNAČKA
71/055/25/Voj

VYŘIZUJE/ LINKA

V PRAZE DNE
30. 10. 2025

Věc: Žádost o dodatek č. 2 ke smlouvě č. objednatele 225-5/88/2024

Obnova a doplnění trakčních napájecích kabelů Plzeň Bory (1x PDPS, 1x DSP+PDPS)

V rámci stavebního záměru stavby Propojení měníren Hydro a Bory s křižovatkou Klatovská třída x Na Belánce bylo splněno 1. dílčí plnění (koncept DSP - 11. 10. 2024) a také 2. dílčí plnění (kompletní DSP – 10. 1. 2025).

Z důvodu velkého vytížení Dopravního a stavebního úřadu (DESÚ) v prvním pololetí letošního roku, jeho doporučení o snahu získat stanoviska DOSS svépomocí a nedodržování správních lhůt pro vydávání těchto stanovisek byl uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě č. 225-5/88/2024, v němž byl posun mj. termín 3. dílčího plnění (vydání pravomocného povolení záměru).

V případě této stavby se jedná o veřejně prospěšnou stavbu VPS (tj. k získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě je stanoven zákonem účel vyvlastnění) a není tedy třeba v rámci řízení o povolení záměru dokládat příslušnému stavebnímu úřadu (v tomto případě DESÚ) souhlas vlastníka – viz §187, odst. 5 stavebního zákona. Stavební úřad trvá na doplnění souhlasů vlastníků pozemků. Tyto souhlasy jsme doložily až na pozemek, jenž vlastní společnost TORRIMEX s.r.o., která podmiňuje souhlas odkupem celého (nebo dílčí části) dotčeného pozemku.

Jelikož nejsme zmocněni zastupovat Objednatele ve věcech majetkoprávních a vyjednáváním ohledně majetkoprávních vyrovnání vzniká prodlení předání části díla (3. dílčí plnění) z důvodu vyšší moci, chceme tímto požádat o dodatek č. 2 na úpravu termínů 3. dílčího termínu předmětné smlouvy dle článku III odst. 2 této smlouvy.

V Praze dne 30. 10. 2025

vedoucí elektrotechnického střediska