

# Nájemní smlouva

Strana 1/4

**algeco**

Číslo smlouvy: S250359  
Původní nabídka: N250831  
Datum vystavení: 18. 12. 2025

Nájemce:  
**Černá louka s.r.o.**  
Černá louka 3235  
70200 Ostrava  
IČ: 26879280  
DIČ: CZ26879280

Kont. osoba: Lenka Rainischová  
Mobil:  
Tel.:  
Email:

Délka pronájmu: 1 měsíc  
Místo dodání: Černá louka s.r.o.

Masarykovo a Jiráskovo náměstí Ostrava  
703 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Pronajímatel:  
**ALGECO s.r.o.**  
Olšík 586  
763 64 Spytihněv  
IČ: 25520334  
DIČ: CZ25520334  
zapsané u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka  
29914

Vyhotovil: Daniel Dorotík  
Mobil:  
Tel.:  
Email:

Pobočka: Algeco Ostrava  
Obchodně podnikatelský areál  
Průmyslová 305  
742 51 MOŠNOV

Plánovaný počátek pronájmu: 20. 11. 2025  
Vážený zákazníku,

děkujeme Vám za Váš zájem o naše služby a v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami společnosti ALGECO s.r.o., verze V2 platná od 28. 3.2025 Vám nabízíme níže uvedenou cenovou kalkulaci. V případě, že naše nabídka/smlouva odpovídá Vaším požadavkům, zašlete, prosím, potvrzenou smlouvu zpět. Potvrzením smlouvy potvrzujete, že jste se před podpisem seznámili s našimi Všeobecnými obchodními podmínkami, verze V2 platná od 28. 3.2025 (ať již v listinné podobě nebo na internetu na [www.algeco.cz](http://www.algeco.cz), sekce „downloads“) a akceptujete je jako nedílnou součást této smlouvy. Berete na vědomí, že smlouva je platná výlučně s Všeobecnými obchodními podmínkami, verze 2025 V2.

Nabídka je platná 5 týdnů od data vystavení.  
Dodatek ke smlouvě - navýšení o 3910,91 bez DPH.

| Popis                                      | Množství | Cena pronájmu<br>CZK/Měsíc | Celkem CZK |
|--------------------------------------------|----------|----------------------------|------------|
| <b>PRONÁJEM KONTEJNERŮ</b>                 |          |                            |            |
| Obyt.kontejner IN23                        | 1        | 2 700,00                   | 2 700,00   |
| Sanit.kont.INS26DHC                        | 1        | 7 650,00                   | 7 650,00   |
| <b>OMEZENÍ ODPOVĚDNOSTI</b>                |          |                            |            |
| Economy - obytné kont. Spoluúčast 25 000,- | 1        | 450,00                     | 450,00     |
| Economy - sanit.kont. Spoluúčast 50 000,-  | 1        | 675,00                     | 675,00     |
| <b>PRONÁJEM VYBAVENÍ</b>                   |          |                            |            |
| Hasicí přístroj                            | 1        | 100,00                     | 100,00     |
| Podkladová kostka malá                     | 12       | 10,00                      | 120,00     |

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| Pronájem celkem CZK                   | 11 695,00        |
| 21% DPH                               | 2 455,95         |
| <b>Pronájem celkem CZK včetně DPH</b> | <b>14 150,95</b> |



# Nájemní smlouva

Strana 2/4

Číslo smlouvy: S250359

Původní nabídka: N250831

Datum vystavení: 18. 12. 2025

**algeco**

## Vedlejší náklady

| Popis                                              | Množství | Cena CZK/MJ | Celkem CZK       |
|----------------------------------------------------|----------|-------------|------------------|
| <b>VEDLEJŠÍ NÁKLADY - DODÁNÍ</b>                   |          |             |                  |
| Doprava - auto s H.R.                              | 1        | 2 650,00    | 2 650,00         |
| Manipulace s H.R.                                  | 2        | 1 350,00    | 2 700,00         |
| Montáž, instalace                                  | 1        | 2 650,00    | 2 650,00         |
| Technická příprava                                 | 1        | 1 800,00    | 1 800,00         |
| Elektro revize                                     | 2        | 650,00      | 1 300,00         |
| Ekologický poplatek                                | 2        | 625,00      | 1 250,00         |
| <b>VEDLEJŠÍ NÁKLADY - VRÁCENÍ</b>                  |          |             |                  |
| Doprava - auto s H.R.                              | 1        | 2 650,00    | 2 650,00         |
| Manipulace s H.R.                                  | 2        | 1 350,00    | 2 700,00         |
| Demontáž                                           | 1        | 1 850,00    | 1 850,00         |
| Konečné čištění obytného modulu                    | 1        | 925,00      | 925,00           |
| Konečné čištění sanitárního modulu                 | 1        | 1 550,00    | 1 550,00         |
| <b>EXTRA NÁKLADY - DODÁNÍ</b>                      |          |             |                  |
| Připojení na vodu, odpad - izolace - el. propojení | 1        | 6 500,00    | 6 500,00         |
| Doprava + izolační materiál vč. top. kabelů        | 1        | 5 800,00    | 5 800,00         |
| <b>EXTRA NÁKLADY - VRÁCENÍ</b>                     |          |             |                  |
| Demontáž, odpojení od sítě ( voda, odpad, el. )    | 1        | 4 800,00    | 4 800,00         |
| Doprava                                            | 1        | 1 700,00    | 1 700,00         |
| <b>Vedlejší náklady celkem CZK</b>                 |          |             | <b>40 825,00</b> |
| <b>21% DPH</b>                                     |          |             | <b>8 573,25</b>  |
| <b>Vedlejší náklady celkem CZK včetně DPH</b>      |          |             | <b>49 398,25</b> |

Lhůta pro oznámení k odvozu: 14 dní

Lhůta splatnosti: 14 dnů





# Nájemní smlouva

Strana 3/4

**algeco**

Číslo smlouvy: **S250359**

Původní nabídka: **N250831**

Datum vystavení: **18. 12. 2025**

## POZNÁMKY:

Odběratel je povinen zajistit a připravit podloží tak, aby bylo možno na něj umístit kontejnery bez nutnosti

dalšího zásahu, a zajistit vhodné podmínky k příjezdu pro vyložení/naložení kontejnerů v místě určení.

V opačném případě budou odběrateli veškeré vzniklé vícenáklady doúčtovány.

Odběratel zároveň zajišťuje uzemnění kontejneru/ů s hlavním el. přívodem do rozvaděče pro sestavu kontejnerů.

Veškeré výkony související s dodávkou modulů končí vnější hranou modulu a horní hranou základu.

Připojení k inženýrským sítím není součástí této smlouvy.

Kupující dává podpisem této nabídky/smlouvy souhlas s pořízením fotodokumentace a videodokumentace předmětu nájemní nabídky/

smlouvy (kontejnerové sestavy) v místě plnění a jejich umístěním

na webu [www.algeco.cz](http://www.algeco.cz), popř. dalších sociálních

sítích (Facebook, Instagram, Youtube atd.)

## ELEKTRO:

Připojení kontejneru/ů k hlavnímu el. rozvaděči si zajišťuje odběratel.

Hlavní el. rozvaděč není součástí dodávky.

Pokud není uvedeno jinak, tak součástí cenové nabídky není následná elektro revize kontejnerů

a vybavení dle normy ČSN 33 1500/Z3 tab."b", (na objednání).

V případě montáže provádíme elektro propojení jen vzájemně mezi kontejnery se svedením

přívodních kabelů k podružnému el. rozvaděči.

Před vrácením/odvozem kontejnerů zajistí odběratel odpojení přívodního elektrického kabelu.

## MOBILNÍ TOALETY

Rozhodne-li se nájemce zrušit pronajímatelem potvrzenou objednávku služeb

a písemné zrušení této závazné objednávky nedoručí pronajímátele nejpozději jeden

pracovní den před sjednaným dnem instalace, je nájemce povinen uhradit pronajímátele všechny

vzniklé náklady související se zrušenou objednávkou. Nájemce nesmí dopustit vlévání, nebo vzhazování

cizorodých látek do fekálních tanků (jako jsou oleje, barvy, látky obsahující těžké kovy, jedy apod.

Tyto látky mohou následně způsobit problémy v čistírně odpadních vod. Nájemce je povinen uhradit

pronajímátele veškeré dodatečně vzniklé náklady s odstraněním těchto látek.

## DALŠÍ UJEDNÁNÍ

V případě, že naše nabídka/smlouva odpovídá Vaším požadavkům, zašlete, prosím, potvrzenou smlouvu

zpět. Potvrzením smlouvy potvrzujete, že jste se před podpisem seznámili s našimi Všeobecnými

obchodními podmínkami, VOP verze V2 platná od 28.3.2025 (ať již v listinné podobě nebo na internetu

na [www.algeco.cz](http://www.algeco.cz), sekce „downloads“) a akceptujete je jako nedílnou součást této smlouvy.

Berete na vědomí, že smlouva je platná výlučně s Všeobecnými obchodními podmínkami, verze V2 2025.

Nájemce:

Pronajímátele:

Datum:

**Černá louka s.r.o.**  
Černá louka 3235  
702 00 Moravská Ostrava  
IČ: 26279230, DIČ: CZ26279230  
GR, odd. C, vl. 41137, 02. 01. 2006



763 1  
IČO 2

**s.r.o.**

EV - Olšák  
I:225520334





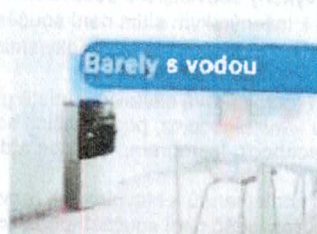
# 360° SERVIS



Údržba a servis



Lakované služby



Barely s vodou



Terény



Světelné věže



Vývoz nářadí



Mobilní toalety



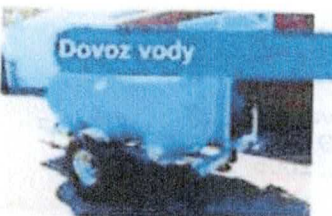
Terény



IT a komunikace



Terény



Dovoz vody



Bezpečnost

Kompletní a funkční řešení „na klíč“ bez ohledu na velikost projektu.