



Cenová ujednání
při dodávce a odběru tepla a TUV na období od 1.1.2026 do 31.12.2026


I.
Účastníci

Ing. Vladimír Hořák Hořák Trading

se sídlem: Tichá 822, 255 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
registrovaný v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, číslo vložky 819,
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném
znění, skupina(y): 31 a 32
IČ: 11267836, DIČ: CZ440612037
bankovní spojení:  Praha, č. účtu: 
dále jen dodavatel

a

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

se sídlem Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
zastoupené Petrem Soukupem, starostou města
IČO: 00240079
DIČ: CZ00240079
č.ú.: 
dále jen odběratel
se dohodli takto:

II.
Předmět dohody

1. Účastníci uzavírají tuto dohodu o ceně dodávané a odebírané tepelné energie na základě Energetického zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, na základě zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění a na základě kalkulace ceny pro období od 1.1.2026.
2. Účastníci si sjednali následující roční množství dodané a odebrané tepelné energie do bytových domů:

měsíc	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Celkem
množství v GJ	196	168	153	109	48	31	32	32	40	101	153	179	1 241

3. Za dodávku tepelné energie k vytápění a pro ohřev teplé užitkové vody uhradí odběratel dodavateli předběžně uplatňovanou cenu (předběžně kalkulovanou): **869,91 Kč/GJ**. Výsledná cena tepla bude odběrateli vyúčtována po uzavření regulovaného roku 2026 v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ č. 6./2025 na základě skutečných ekonomicky oprávněných nákladů, odpovídajících výnosů a skutečnému množství tepelné energie za regulovaný rok nejpozději do 28.2. následujícího kalendářního roku. Cena je kalkulovaná na výstupu z předávací stanice.
4. K výše uvedeným cenám vyúčtuje dodavatel odběrateli příslušnou sazbu daně z přidané hodnoty podle platných předpisů.
5. Cena dodávané tepelné energie se sjednává jako součást uzavřené smlouvy na dodávku tepelné energie a je její nedílnou součástí.

6. Součástí těchto cenových ujednání je výše měsíčních záloh, jejichž splatnost a výše se sjednává takto:

Variabilní symbol	Datum splatnosti	Sazba DPH	Základ daně Kč	DPH Kč	Celkem vč. DPH (Kč)
5000122	10.01.2026	12%	153 482 Kč	18 418 Kč	171 900 Kč
5000122	10.02.2026	12%	131 161 Kč	15 739 Kč	146 900 Kč
5000122	10.03.2026	12%	119 464 Kč	14 336 Kč	133 800 Kč
5000122	10.04.2026	12%	85 536 Kč	10 264 Kč	95 800 Kč
5000122	10.05.2026	12%	37 946 Kč	4 554 Kč	42 500 Kč
5000122	10.06.2026	12%	24 286 Kč	2 914 Kč	27 200 Kč
5000122	10.07.2026	12%	25 268 Kč	3 032 Kč	28 300 Kč
5000122	10.08.2026	12%	25 268 Kč	3 032 Kč	28 300 Kč
5000122	10.09.2026	12%	31 071 Kč	3 729 Kč	34 800 Kč
5000122	10.10.2026	12%	78 750 Kč	9 450 Kč	88 200 Kč
5000122	10.11.2026	12%	119 464 Kč	14 336 Kč	133 800 Kč
5000122	10.12.2026	12%	139 911 Kč	16 789 Kč	156 700 Kč

7. Tato cenová dohoda má platnost od 1.1.2026.

V Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi dne 11.12.2025



Ing. Vladimír Hořák
dodavatel



Petr Soukup
odběratel



Schváleno
RM dne 11.12.2025

Cenová ujednání
při dodávce a odběru tepla a TUV na období od 1.1.2026 do 31.12.2026

I.

Účastníci

Ing. Vladimír Hořák Hořák Trading

se sídlem: Tichá 822, 255 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

registrovaný v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, číslo vložky 819.

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném

znění, skupina(y): 31 a 32

IČ: 11267836, DIČ: CZ440612037

bankovní spojení:

dále jen dodavatel

a

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Zastoupené Petrem Soukupem, starostou města

IČ: 00240079, DIČ: CZ 00240079

č.ú.:

dále jen odběratel

se dohodli takto:

II.

Předmět dohody

1. Účastníci uzavírají tuto dohodu o ceně dodávané a odebírané tepelné energie na základě Energetického zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, na základě zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění a na základě kalkulace ceny pro období od 1.1.2026.
2. Účastníci si sjednali následující roční množství dodané a odebrané tepelné energie:

měsíc	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Celkem
množství v GJ	131	112	102	73	32	21	22	22	27	67	102	120	832

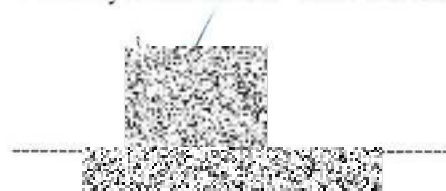
3. Za dodávku tepelné energie k vytápění a pro ohřev teplé užitkové vody uhradí odběratel dodavateli předběžně uplatňovanou cenu (předběžně kalkulovanou): za pravidelnou dodávku tepla k vytápění objektu části radnice čp.1.2,264 **726,15 Kč/GJ**. Výsledná cena tepla bude odběrateli vyúčtována po uzavření regulovaného roku 2026 v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ č. 6/2025 na základě skutečných ekonomicky oprávněných nákladů, odpovídajících výnosů a skutečnému množství tepelné energie za regulovaný rok nejpozději do 28.2. následujícího kalendářního roku. Cena je kalkulována v předávacím místě na vstupu do předávací stanice.
4. K výše uvedeným cenám vyúčtuje prodávající kupujícímu příslušnou sazbu daně z přidané hodnoty podle platných předpisů.
5. Cena dodávaného tepla se sjednává jako součást uzavřené smlouvy na dodávku a odběr tepla a je její nedílnou součástí.

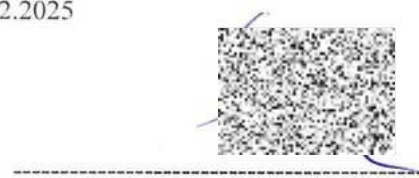
6. Součástí těchto cenových ujednání je výše měsíčních záloh, jejichž splatnost a výše se sjednává takto:

Variabilní symbol	Datum splatnosti	Sazba DPH	Základ daně Kč	DPH Kč	Celkem vč. DPH (Kč)
500124	10.01.2026	12%	85 893 Kč	10 307 Kč	96 200 Kč
500124	10.02.2026	12%	73 393 Kč	8 807 Kč	82 200 Kč
500124	10.03.2026	12%	66 875 Kč	8 025 Kč	74 900 Kč
500124	10.04.2026	12%	47 857 Kč	5 743 Kč	53 600 Kč
500124	10.05.2026	12%	21 250 Kč	2 550 Kč	23 800 Kč
500124	10.06.2026	12%	13 661 Kč	1 639 Kč	15 300 Kč
500124	10.07.2026	12%	14 196 Kč	1 704 Kč	15 900 Kč
500124	10.08.2026	12%	14 196 Kč	1 704 Kč	15 900 Kč
500124	10.09.2026	12%	17 411 Kč	2 089 Kč	19 500 Kč
500124	10.10.2026	12%	44 018 Kč	5 282 Kč	49 300 Kč
500124	10.11.2026	12%	66 875 Kč	8 025 Kč	74 900 Kč
500124	10.12.2026	12%	78 304 Kč	9 396 Kč	87 700 Kč

7. Tato cenová dohoda má platnost od 1.1.2026.

V Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi dne 29.12.2025


dodavatel


Petr Soukup
odběratel






Schváleno
RM dne 29.12.2025

Cenová ujednání
při dodávce a odběru tepla a TUV na období od 1.1.2026 do 31.12.2026

I.


Účastníci

Ing. Vladimír Hořák Hořák Trading

se sídlem: Tichá 822, 255 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
registrovaný v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, číslo vložky 819,
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném
znění, skupina(y): 31 a 32
IČ: 11267836, DIČ: CZ440612037
bankovní spojení: 
dále jen dodavatel

a

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

zastoupené Petrem Soukupem, starostou města
IČ: 00240079, DIČ: CZ00240079
č.ú.: 
dále jen odběratel
se dohodli takto:

II.

Předmět dohody

- Účastníci uzavírají tuto dohodu o ceně dodávané a odebírané tepelné energie na základě Energetického zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, na základě zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění a na základě kalkulace ceny pro období od 1.1.2026.
- Účastníci si sjednali následující roční množství dodané a odebrané tepelné energie:

měsíc	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Celkem
množství v GJ	41	35	32	23	10	7	7	7	8	21	32	37	260

- Za dodávku tepelné energie k vytápění a pro ohřev teplé užitkové vody uhradí odběratel dodavateli předběžně uplatňovanou cenu (předběžně kalkulovanou):
za nepravdělnou dodávku tepla k vytápění objektu kina čp. 100 **726,15 Kč /GJ**
Výsledná cena tepla bude odběrateli vyúčtována po uzavření regulovaného roku 2026 v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ č. 6./2025 na základě skutečných ekonomicky oprávněných nákladů, odpovídajících výnosů a skutečnému množství tepelné energie za regulovaný rok nejpozději do 28.2. následujícího kalendářního roku. Cena je kalkulovaná v předávacím místě na vstupu do předávací stanice.
- K výše uvedeným cenám vyúčtuje prodávající kupujícímu příslušnou sazbu daně z přidané hodnoty podle platných předpisů.
- Cena dodávaného tepla se sjednává jako součást uzavřené smlouvy na dodávku a odběr tepla a je její nedílnou součástí.

6. Součástí těchto cenových ujednání je výše měsíčních záloh, jejichž splatnost a výše se sjednává takto:

Variabilní symbol	Datum splatnosti	Sazba DPH	Základ daně Kč	DPH Kč	Celkem vč. DPH (Kč)
5000123	10.01.2026	12%	26 875 Kč	3 225 Kč	30 100 Kč
5000123	10.02.2026	12%	22 946 Kč	2 754 Kč	25 700 Kč
5000123	10.03.2026	12%	20 893 Kč	2 507 Kč	23 400 Kč
5000123	10.04.2026	12%	15 000 Kč	1 800 Kč	16 800 Kč
5000123	10.05.2026	12%	6 607 Kč	793 Kč	7 400 Kč
5000123	10.06.2026	12%	4 286 Kč	514 Kč	4 800 Kč
5000123	10.07.2026	12%	4 464 Kč	536 Kč	5 000 Kč
5000123	10.08.2026	12%	4 464 Kč	536 Kč	5 000 Kč
5000123	10.09.2026	12%	5 446 Kč	654 Kč	6 100 Kč
5000123	10.10.2026	12%	13 750 Kč	1 650 Kč	15 400 Kč
5000123	10.11.2026	12%	20 893 Kč	2 507 Kč	23 400 Kč
5000123	10.12.2026	12%	24 464 Kč	2 936 Kč	27 400 Kč

7. Tato cenová dohoda má platnost od 1.1.2026.

V Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi dne 11.12.2025



Ing. Vladimír Hořák
Dodavatel



Petr Soukup
odběratel



Schváleno
RM dne 11.12.2025