

## ***Smlouva o obchodní spolupráci***

### **Čl. 1**

#### **Smluvní strany**

1. **SYSTHERM s.r.o.**

se sídlem: Plzeň, K Papírně 172/26, PSČ 31200

IČ: 648 30 454

DIČ: CZ64830454

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni pod sp. zn. C 7209

zastoupená [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

datová schránka: [REDACTED]

(dále jen „*Dodavatel*“ nebo obecně „*smluvní strana*“)

- na straně jedné -

**a**

2. **Havířovská teplárenská společnost, a.s.**

se sídlem: Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov

IČ: 619 74 706

DIČ: CZ61974706

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. B 1113

zastoupená [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

datová schránka: [REDACTED]

(dále jen „*Zhotovitel*“ nebo obecně „*smluvní strana*“)

- na straně druhé -

se dohodly na

***této smlouvě o obchodní spolupráci:***

### **Čl. 2**

#### **Předmět smlouvy a vymezení obchodů**

1. Dodavatel je podnikatelem s předmětem podnikání, zapsaným v obchodním rejstříku a v rámci předmětu podnikání vyvíjí taktéž činnost v oblasti výroby komponentů systému ControlIndoorIndividualClimate (dále též „**CIIC**“) pro větrání školských zařízení.
2. Zhotovitel je podnikatelem s předmětem podnikání, zapsaným v obchodním rejstříku s možností výroby, montáže a servisu CIIC dle výrobní a projektové dokumentace Dodavatele.
3. Předmětem této smlouvy je:
  - závazek Zhotovitele vyhledávat zájemce o dodávku, montáž a servis systému CIIC pro větrání školských zařízení (dále též „**Dílo**“) a takové Dílo provést vlastním jménem a na vlastní účet.
  - závazek Dodavatele dodat Zhotoviteli komponenty systému CIIC pro větrání školských zařízení, výrobní a projektovou dokumentaci Díla a poskytovat Zhotoviteli technickou a obchodní podporu v rámci plnění předmětu smlouvy.

- závazek Dodavatele, že zpracuje technickou a cenovou nabídku v návaznosti na Zadávací dokumentaci jednotlivých obchodních případů, kterých bude Zhotovitel účasten. Součástí každé této technické a cenové nabídky bude Smlouva o smlouvě budoucí.

### **Čl. 3**

#### **Povinnosti Zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude vyvíjet činnost směřující k naplnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen při své práci:
  - a) propagovat výrobky technologie CIIC Dodavatele
  - b) řádně plnit Dílo vůči třetím osobám
  - c) dodržovat výrobní a technologické postupy Dodavatele
  - d) pro výrobu a montáž používat pouze komponenty dodané Dodavatelem
  - e) realizovat výrobu a montáž pouze podle výrobní a projektové dokumentace Dodavatele
  - f) zajišťovat servis dle servisních manuálů Dodavatele
  - g) zajišťovat odbornost svých zaměstnanců na úrovni, která odpovídá právním požadavkům na výrobu, montáž a servis technologie CIIC
  - h) umožnit svým zaměstnancům minimálně jedenkrát za rok účast na dvoudenním školení ve výrobním (obchodním) závodě Dodavatele.
3. Zhotovitel je povinen pro potřebu Dodavatele uschovat doklady, jež nabyl v souvislosti se svou činností při plnění této smlouvy, a to po dobu, po kterou tyto doklady mohou být významné pro ochranu zájmů Dodavatele. Dodavatel je povinen Zhotoviteli předem písemně označit doklady, které mají charakter definován v předchozí větě.

### **Čl. 4**

#### **Povinnosti Dodavatele**

1. Dodavatel se zavazuje, že poskytne Zhotoviteli know-how, které spočívá zejména v:
  - a) seznámení s montáží a servisem jednotlivých komponentů systému CIIC
  - b) zajištění technické podpory a výrobní a projektové dokumentace na každé jednotlivé Dílo
  - c) školení výrobních, montážních a servisních zaměstnanců Zhotovitele.
2. Dodavatel je povinen sdělovat Zhotoviteli skutečnosti, jež pro něho mají rozhodný význam pro uzavření příslušných smluv o dílo nebo Smluv o dodávce.
3. Dodavatel je povinen předat Zhotoviteli všechny podklady a pomůcky potřebné k plnění závazku Zhotovitele.
4. Dodavatel je povinen poskytnout Zhotoviteli dostatečnou součinnost při posuzování souladu dodávaných výrobků a služeb Dodavatele s technickými a jinými normami a obecně závaznými právními předpisy platnými na území, na němž je obchodní zastoupení vykonáváno.
5. Podklady a pomůcky poskytnuté dle ustanovení tohoto článku zůstávají majetkem

Dodavatele a Zhotovitel je povinen je vrátit po ukončení této smlouvy o spolupráci, pokud je Zhotovitel vzhledem k jejich povaze nespoteboval při plnění svého závazku (zejména pak materiály propagačního a reklamního charakteru).

## **Čl. 5 Dodací podmínky**

1. Dodavatel se zavazuje dodat Zhotoviteli komponenty systému CIIC níže popsaným způsobem; komunikace bude probíhat emailovou poštou, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném způsobu komunikace.

Kontaktní osoby Dodavatele:

[REDACTED]

*osoba oprávněná jednat ve věcech ekonomických a obchodních*

- [REDACTED]

*osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizačních*

Kontaktní osoby Zhotovitele:

[REDACTED]

*osoba oprávněná jednat ve věcech ekonomických a obchodních*

[REDACTED]

*osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizačních*

2. Poté, co Zhotovitel vyhledá vhodného zájemce o zhotovení Díla, popř. uspěje ve Veřejné zakázce, sdělí tuto skutečnost Dodavateli a předloží mu bližší specifikaci Díla včetně požadavku na termín dodání komponentů systému CIIC.
3. Dodavatel bez zbytečného odkladu, maximálně však do tří pracovních dnů, potvrdí Zhotoviteli, zda je připraven všechny komponenty na zhotovení Díla v požadovaném termínu dodat. Pokud dodavatel potvrdí, že je připraven komponenty dodat, je touto nabídkou vázán 30 dní. Pokud v této lhůtě neobdrží závaznou výzvu od Zhotovitele, nabídka Zhotovitele se ruší.
4. Poté, co Zhotovitel obdrží od Dodavatele potvrzení podle odst. 2. tohoto článku, tj. že je Dodavatel připraven dodat předmětné komponenty CIIC k realizaci Díla v požadovaném termínu, učiní Zhotovitel bez zbytečného odkladu kroky směřující k uzavření Smlouvy o dílo se zájemcem. Po uzavření Smlouvy o dílo se zájemcem zašle Zhotovitel Dodavateli oficiálně datovanou písemnou výzvu se závazným termínem plnění a lhůtou pro dodání příslušných komponentů CIIC od Dodavatele. Závazná výzva bude obsahovat zejména:
  - žádost o výrobní a projektovou dokumentaci předmětného Díla
  - žádost o dodávku komponentů CIIC
  - závazný termín dodání komponentů CIIC (nesmí být kratší, než je uvedeno v potvrzení Dodavatele)
  - místo dodání komponentů CIIC.

Jednotlivá Smlouva o dodávce je uzavřena doručením písemné výzvy k plnění ve lhůtě, kterou je Dodavatel vázán (viz Čl. 5, bod 3).

5. Dodavatel poskytne Zhotoviteli smluvní záruku na každý jednotlivý dodaný komponent systému CIIC, která začíná běžet od uvedení příslušného Díla do provozu. Délka záruky bude Dodavatelem stanovena v každém jednotlivém obchodním případě zvlášť. V případě, že se v průběhu záruční doby vyskytne na dodaných komponentech vada, Dodavatel se zavazuje dodat bezvadný náhradní díl nebo provést jeho opravu do 24 hodin od nahlášení vady. Smluvní strany se dohodly, že způsob hlášení vady Díla bude následující: Zhotovitel bude vadu reklamovat písemně, kdy oznámí Dodavateli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se vada projevuje. Jakmile Zhotovitel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Dodavatel se zavazuje zajistit dostupnost náhradních dílů na předmět Díla po dobu 5 let, která počíná běžet od uvedení příslušného Díla do provozu.
7. Doba, v níž má Dodavatel plnit, běží ode dne účinnosti jednotlivé Smlouvy o dodávce. Má-li však Zhotovitel splnit určitou povinnost ještě před odevzdáním věci (např. zaplacení zálohové faktury, doložení situačního výkresu), začíná doba, v níž má Dodavatel plnit, běžet ode dne splnění této povinnosti.

## **Čl. 6**

### **Způsob úhrady kupní ceny**

1. U každé jednotlivé Smlouvy o dodávce bude probíhat dílčí fakturace na každou dodávku samostatně.
2. Po řádném a včasném dodání komponentů CIIC vystaví Dodavatel daňový doklad (dále též „faktura“). Způsob úhrady kupní ceny a splatnost příslušných faktur bude stanoveno individuálně v každém jednotlivém obchodním případě zvlášť.
3. Faktura bude Zhotoviteli zaslána v elektronické podobě ve formátu \*.pdf na email: [REDACTED]. Zhotovitel s tímto způsobem fakturace souhlasí.
4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. K fakturované ceně Dodavatel připočítá daň z přidané hodnoty v odpovídající výši podle zákonné úpravy v době plnění.
5. Zhotovitel je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit, pokud obsahuje nesprávné údaje. Dodavatel v takovém případě vystaví novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, do uplynutí této nové lhůty splatnosti není Zhotovitel v prodlení se zaplacením faktury.

## **Čl. 7**

### **Výhradnost obchodní spolupráce**

1. Zhotovitel po dobu platnosti této Smlouvy má exkluzivitu výhradní obchodní spolupráce pro plnění předmětu této Smlouvy pro kraje – Moravskoslezský a Jihomoravský.  
Pro jinou územní oblast je nutný písemný souhlas Dodavatele.

## **Čl. 8**

### **Ochrana informací**

1. Zhotovitel se zavazuje, že uchová v tajnosti veškeré informace, které získá v průběhu činnosti prováděné na základě této Smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje zavázat k utajování informací veškeré své zaměstnance nebo osoby, které pověří dílčími úkoly v souvislosti s realizací účelu této Smlouvy.
3. Závazek dle předchozího ustanovení zůstává v platnosti i po ukončení této Smlouvy.

## **Čl. 9 Doručování**

1. Smluvní strany si vzájemně doručují na emailové adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy o obchodní spolupráci. V případě výpovědi Smlouvy o obchodní spolupráci musí být tato druhé straně doručena poštou do vlastních rukou a na adresu sídla společnosti.
2. Obě smluvní strany jsou povinny si neprodleně, prokazatelně a písemně sdělit veškeré změny adres, e-mailů, kontaktních osob apod., na které mají být písemnosti doručovány.
3. Nebude-li adresát písemnosti zastižen ani při opětovném pokusu o doručení nebo odepře-li písemnost převzít, platí nevyvratitelná právní domněnka, že písemnost byla doručena.

## **Čl. 10 Platnost, účinnost a trvání smlouvy**

1. Tato Smlouva o obchodní spolupráci je platná a účinná ode dne jejího podpisu (viz Čl. 12 odst. 8. této smlouvy).
2. Tato Smlouva o obchodní spolupráci se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Kterákoliv ze smluvních stran této Smlouvy o obchodní spolupráci je oprávněna tuto Smlouvu o obchodní spolupráci vypovědět písemnou výpovědí učiněnou druhé smluvní straně.
4. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Tuto Smlouvu o obchodní spolupráci je možno ukončit také písemnou dohodou smluvních stran.

## **Čl. 11 Řešení sporů**

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vyplývající z realizace, výkladu nebo ukončení této Smlouvy o obchodní spolupráci budou řešit smírnou cestou. Nedojde-li k dohodě do 30 (třiceti) dnů od zahájení smírného řešení sporu, dohodly se smluvní strany, že spory, které mezi nimi vzniknou z této Smlouvy o obchodní spolupráci nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány u příslušného soudu.

## **Čl. 12 Závěrečná ujednání**

1. Dodavatel bere na vědomí, že Zhotovitel je povinen text této Smlouvy o obchodní spolupráci uveřejnit v registru smluv, a to dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále též „ZRS“). Dodavatel je proto Zhotoviteli povinen písemně sdělit, a to ke dni podpisu této Smlouvy o obchodní spolupráci, které údaje obsažené

v této smlouvě považuje v kontextu ZRS za obchodní tajemství. V případě, že tak Dodavatel neučiní, nenese Zhotovitel odpovědnost za případnou újmu, která může vzniknout a platí, že tato Smlouva o obchodní spolupráci neobsahuje žádné informace mající charakter obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o všech okolnostech významných pro plnění této Smlouvy o obchodní spolupráci, především o veškerých změnách týkajících se podmínek platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres apod.
3. Tato Smlouva o obchodní spolupráci může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou, číslovanými dodatky Smlouvy o obchodní spolupráci s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění Smlouvy o obchodní spolupráci je podpis dodatku Smlouvy o obchodní spolupráci oprávněnými osobami smluvních stran, a to na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Případné dodatky Smlouvy o obchodní spolupráci se vyhotovují ve dvou stejnopisech s platností originálu a budou tvořit nedílnou součást této Smlouvy o obchodní spolupráci. Za písemnou formu nebude pro účel této Smlouvy o obchodní spolupráci považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Práva, závazky a vzájemná plnění smluvních stran, jež souvisejí s Předmětem této Smlouvy o obchodní spolupráci a jež nejsou uvedena v této smlouvě, se řídí příslušnými platnými obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Dodavatel prohlašuje, že výrobou nebo dodávkami komponentů systému ControlIndoorIndividualClimate podle této smlouvy neporušuje patentová nebo jiná chráněná práva třetích osob a že výroba nebo dodávka komponentů systému ControlIndoorIndividualClimate nevykazuje jiné právní vady. V případě, že třetí osoba uplatní vůči Zhotoviteli nároky, které vyplývají z patentových nebo jiných právních nároků, Dodavatel uhradí Zhotoviteli veškeré náklady a újmu, které Zhotoviteli v této souvislosti vzniknou. Dodavatel je na žádost Zhotovitele povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou pomoc při řešení sporu, především předložením dokladů a účastí na soudě. Dodavatel na vlastní náklady odstraní tento závadný stav a povede na vlastní náklady případný soudní spor.
6. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy o obchodní spolupráci je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy o obchodní spolupráci, ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
7. Smluvní strany si Smlouvu o obchodní spolupráci přečetly a prohlašují, že je jim obsah Smlouvy o obchodní spolupráci jasný a srozumitelný a že smlouvu nepodepsaly v tísní ani za zvlášť nevýhodných podmínek.
8. Tato Smlouva o obchodní spolupráci vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu Dodavatele i Zhotovitele. V případě podpisů v různých dnech je účinnost stanovena datem druhého účastníka.

9. Tato Smlouva o obchodní spolupráci se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom (1) stejnopise.

V Plzni dne: 21. 8. 2017

V Havířově dne: 13. 9. 2017

---

A large black rectangular redaction box covers the signature area of both parties.

za Dodavatele

za Zhotovitele