



Ev.č.: UZSVM/U/430/2026

Čj.: UZSVM/U/425/2026-HSPH

N006/25/V00036052

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Ivana Kozáková, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění,  
IČO: 69797111

(dále jen „objednatel“),

a

**INVESTING CZ spol. s.r.o.**

se sídlem Liberec 1, Štefánikovo nám. 780, PSČ 46001,  
kterou zastupuje Ing. Josef Nadrchal, jednatel,  
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. L., oddíl C, vložka 13915,  
IČO 25036751

(dále jen „zhotovitel“),

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

## **Smlouvu o dílo č. 1/2026**

### **Čl. I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce na služby, zadávané jako veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „výkon TDS a koordinátor BOZP pro realizaci stavby OP Liberec – snížení energetické náročnosti budovy“.
2. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky stanovené příslušnými právními předpisy k plnění předmětu Smlouvy a veškeré podmínky a požadavky ve Smlouvě stanovené a je oprávněn Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu zřízenou zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v platném znění.

### **Čl. II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo, kterým je provádění technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) pro realizaci stavby „OP Liberec – snížení energetické náročnosti budovy“ (dále jen „stavba“). Místem stavby je administrativní budova nám. Dr. E. Beneše 26, 460 01 Liberec, která je součástí pozemku p. č. 525 v katastrálním území a obci Liberec, zapsaném na LV 60000 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec Stavba bude zhotovovaná na základě následující dokumentace:

- a) projektová dokumentace (DPS), kterou zpracovala firma Agora – architektonický a stavební atelier, spol. s r. o., IČO: 40230155, odpovědný projektant Ing. arch. Milan Zrník,
  - b) smlouva o dílo se zhotovitelem stavby.
2. Dílo podle této smlouvy zahrnuje následující činnosti, které zhotovitel zabezpečí pro objednatele:
- a) zabezpečení průběžného výkonu TDS osobou autorizovanou pro obor pozemní stavby ve smyslu § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) zabezpečení průběžného výkonu koordinátora BOZP osobou odborně způsobilou dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, a ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění,
  - c) provedení všech činností TDS a koordinátora BOZP tak, aby stavba byla řádně a včas dokončena v souladu se smlouvou o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby.

### **Čl. III.**

#### **Závazek zhotovitele**

1. Dílo podle této smlouvy v oblasti výkonu funkce TDS dále zahrnuje závazek zhotovitele provádět zejména následující činnosti:
- a) provádění odborného dohledu nad průběhem provádění díla v souladu se smlouvou o dílo se zhotovitelem stavby zejména z hlediska dodržení sjednaného rozsahu díla a způsobu jeho provádění (kvalita, technické parametry apod.), sledování dodržování časového a finančního harmonogramu a upozornění zhotovitele stavby a objednatele na možné prodlení,
  - b) stanovení zásad kontroly zhotovitelem stavby prováděných prací a podrobností organizace kontrolních dnů,
  - c) organizování a řízení pravidelných kontrolních dnů, které se budou konat zpravidla 2x měsíčně, pokud se nedohodne jinak, vyhotovování písemných zápisů z kontrolních dnů a jejich rozesílání účastníkům, kontrola plnění zadaných úkolů včetně termínů,
  - d) příprava a protokolární předávání staveniště zhotoviteli stavby včetně pořizování fotodokumentace jeho stavu,
  - e) provádění odborného dohledu nad dodržováním projektové dokumentace a dalších podmínek pro provádění stavebních prací, včetně technologických postupů a právních předpisů,
  - f) provádění zápisů do stavebního deníku v rámci kontrol stavby a zároveň kontrola vedení stavebního deníku zhotovitelem stavby a správnosti zapisovaných údajů,
  - g) kontrola dodržování požárních předpisů a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci v souladu s plánem BOZP a pokyny koordinátora BOZP, kontrola provozu na staveništi včetně dodržování hygienických nařízení a udržování čistoty a pořádku,

- h) kontrola souladu kvantity, kvality a vhodnosti výrobků, prací a služeb dodávaných na stavbu zhotovitelem stavby s projektovou dokumentací, včetně způsobu jeho uskladnění na staveništi,
  - i) kontrola těch částí dodávek a prací, které se stanou po zakrytí nepřístupnými, včetně zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku,
  - j) účast na všech jednáních s příslušnými orgány státní správy či dotčenými orgány,
  - k) pořizování fotodokumentace, popř. videozáznamů stavebních prací,
  - l) kontrola a potvrzování věcné správnosti a úplnosti podkladů a faktur předkládaných zhotovitelem stavby; zejm. součinnost při věcném odsouhlasení dílčích fakturací zahrnujících posouzení zhotovení ucelených částí díla návazně na předložený položkový rozpočet a odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek předloženého objednateli zhotovitelem stavby,
  - m) kontrola a potvrzování věcné správnosti a úplnosti reportu o využití nestavebního a stavebního odpadu předkládaného jedenkrát za 3 měsíce zhotovitelem stavby,
  - n) zajišťování projednávání změn stavby ve spolupráci s objednatelem a zhotovitelem stavby, včetně projednání rozsahu a oprávněnosti případných víceprací nárokových zhotovitelem stavby, a to z hlediska technického i ekonomického,
  - o) koordinování přípravy a zpracování změnových listů stavby,
  - p) na žádost objednatele příprava podkladů pro případné uplatnění sankcí vůči zhotoviteli stavby či odstoupení od smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby,
  - q) informování objednatele o všech významných skutečnostech a událostech z hlediska dodržování podmínek stavebního povolení, stavby o dílo se zhotovitelem stavby v případě rizik, která by mohla ovlivnit kvalitu stavby či její včasné dokončení,
  - r) provádění prohlídek přebírané stavby, příprava předávacího protokolu o předání stavby, vymezení případných vad a nedodělků,
  - s) kontrola odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby,
  - t) poskytování poradenství objednateli s cílem předcházení vzniku sporů s účastníky stavby,
  - u) přítomnost na stavbě dle potřeby, minimálně 2x týdně (přítomnost v rámci kontrolních dnů se nezapočítává) a na vyžádání objednatele nebo zhotovitele stavby.
2. Dílo podle této smlouvy v oblasti výkonu funkce koordinátora BOZP dále zahrnuje závazek zhotovitele provádět zejména následující činnosti:
- a) Seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, obzvlášť s projektem a s obsahem smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby,
  - b) zpracování a případné aktualizace plánu BOZP na staveništi dle Přílohy č. 6 NV č. 591/2006 Sb., a analýzy rizik,
  - c) informování inspektorátu bezpečnosti práce dle závazných právních předpisů,
  - d) zastupování objednatele na stavbě vůči zhotoviteli (zhotovitelům) stavby v oblasti BOZP,
  - e) průběžný dozor plnění plánu BOZP na staveništi,

- f) dávání podnětů a na vyžádání zhotovitele stavby doporučování technických řešení nebo opatření k zajištění BOZP na stavbě,
  - g) spolupráce při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
  - h) zjišťování, zda jsou na staveništi zhotovitelem stavby dodržovány požadavky na BOZP,
  - i) upozorňování zhotovitele stavby na zjištěné nedostatky v oblasti BOZP a požadování po zhotoviteli stavby zjednání nápravy,
  - j) provádění zápisů o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi,
  - k) provádění zápisů o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny,
  - l) kontrola zabezpečení staveniště s cílem zamezit vstupu nepovolaným fyzickým osobám,
  - m) účast na poradách vedení stavby a kontrolních dnech stavby,
  - n) písemné informování (v zápisech z kontrolních dnů, případně e-mailem) objednatele i zhotovitele stavby o výsledcích své činnosti a dodržování plánu BOZP,
  - o) vypracování závěrečné zprávy o činnosti, která bude zejména obsahovat vyhodnocení úrovně řízení stavby z hlediska BOZP ze strany zhotovitele stavby a vyhodnocení plánu BOZP především jeho dodržování a účinnost provedených opatření,
  - p) poskytování odborných konzultací objednateli v problematice BOZP.
3. Pokud ve výčtu činností objednatele není uvedena činnost, která je nebo se stane pro řádný výkon funkce TDS nebo koordinátora BOZP nutná nebo obvyklá, je zhotovitel povinen na to objednatele upozornit a takovou činnost po domluvě se zhotovitelem řádně provést. Jedná se o činnosti blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému výkonu činnosti TDS nebo koordinátora BOZP a o kterých, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem, zhotovitel měl nebo mohl vědět.
4. V případě, že objednatel zjistí hrubé porušování stavebně technických postupů nebo bezpečnostních norem v rámci realizace stavby, je oprávněn provádění prací pozastavit. O této věci neprodleně informuje TDS a koordinátora BOZP, kteří jsou povinni (resp. který je povinen – dle věcné působnosti) dostavit se nejpozději následující pracovní den na stavbu a věc vyřešit.

#### **Čl. IV.**

##### **Termíny plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy dnem přijetí písemného oznámení objednatele o zahájení plnění smlouvy po celou dobu realizace až po dokončení stavby a ukončení všech činností zajišťovaných zhotovitelem.
2. Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky pro to, aby zhotovitel mohl dílo v rozsahu této smlouvy včas plnit, a za uvedené činnosti zaplatit zhotoviteli úplatu v dohodnuté výši.
3. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé na řádném a včasném spolupůsobení objednatele ve smyslu této smlouvy. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení s termínem plnění.

## **Čl. V.**

### **Cena prací**

1. Celková cena za výkon činnosti TDS a koordinátora BOZP dle článku II. a III. Smlouvy činí **894.188,79 Kč včetně sazby 21 % DPH** (738.999,00 Kč bez DPH) (dále jen „smluvní cena“).
2. Smluvní cena zhotovitele je konečná za komplexní poskytnutí služby, tzn. zahrnuje náklady za veškeré práce, dodávky, výkony a služby nutné k provedení díla.

## **Čl. VI.**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje hradit smluvní cenu průběžně na základě faktur vystavených zhotovitelem. Faktura bude splatná do 28 dnů ode dne doručení objednateli, není-li dále ve smlouvě uvedeno jinak.
2. Zhotovitel je oprávněn řádně vykonané práce fakturovat v dílčích fakturách až do výše 85 % smluvní ceny, a to za každý měsíc provádění prací. Dílčí faktury budou vystaveny vždy nejpozději do 15. kalendářního dne v měsíci za předchozí kalendářní měsíc.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu na zbývajících 15 % smluvní ceny až po řádném dokončení stavby a ukončení všech činností zajišťovaných zhotovitelem, a to nejdéle do 15 pracovních dnů od ukončení všech činností zajišťovaných zhotovitelem.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle příslušných právních předpisů. Faktury budou doručovány objednateli elektronicky do datové schránky uvedené v záhlaví smlouvy.
5. Objednatel má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti vrátit bez zaplacení, aniž by došlo k prodlení a její úhradou, nesplňuje-li požadované náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit či doplnit. Nová lhůta splatnosti v délce 28 kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
6. Podmínkou pro zaplacení je stanovení výdajů Ministerstvem financí na financování projektu ve smyslu § 5 odst. 1 písm. d) vyhlášky 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku, v platném znění (dále jen „stanovení výdajů“). V případě, že ke dni splatnosti faktur nebudou Ministerstvem financí výdaje stanoveny, objednatel o této skutečnosti zhotovitele neprodleně písemně vyrozumí a lhůta splatnosti faktur se tím prodlužuje na 15. kalendářní den ode dne stanovení výdajů, přičemž objednatel zašle zhotoviteli oznámení o stanovení výdajů. Zhotovitel bere tuto skutečnost na vědomí a souhlasí, že objednatel není v takovém případě v prodlení.
7. Poslední faktura za příslušný kalendářní rok, která má být v témže kalendářním roce proplacena, musí být doručena objednateli nejpozději do 18. prosince příslušného kalendářního roku. Veškeré faktury doručené po tomto datu mohou být uhrazeny až v následujícím kalendářním roce, a to do 15 kalendářních dnů poté, co objednatel obdrží stanovení výdajů.
8. Platba za fakturu se provádí bankovním převodem na účet zhotovitele.
9. Fakturace i platba jsou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy.
10. Zálohy objednatel neposkytuje.

## **Čl. VII.**

### **Plná moc**

1. Objednatel udělí zhotoviteli písemnou plnou moc, aby podle § 441 zákona č. 89/2012 Sb., mohl jednat při zabezpečování činností dle odst. 2 tohoto článku.
2. Zhotovitel bude objednatelem zmocněn:
  - a) jednat jménem objednatele s příslušnými orgány, organizacemi, fyzickými a právními osobami ve všech záležitostech spojených s obstaráním činnosti TDS po celou dobu realizace stavby, zejména pak při správním i jiném řízení a ve všech dalších zde nejmenovaných případech, ke kterým není potřeba zvláštní plné moci, vždy však jen po dohodě s objednatelem,
  - b) po předchozím projednání s autorským dozorem projektanta a vždy po písemném odsouhlasení objednatelem vydávat souhlasy a pokyny ke stavebním nebo technologickým úpravám a změnám stavby, které nevyžadují zvláštního souhlasu dle stavebního zákona a které vedou ke zlepšení technického stavu, bezpečnosti, užitné hodnoty stavby nebo úspoře nákladů,
  - c) jednat jménem objednatele s oblastním inspektorátem práce ve všech záležitostech spojených s činnostmi související s výkonem funkce koordinátora BOZP na staveništi.
3. Bez výslovného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel přejímat dokončené práce a dodávky pro objednatele.
4. Zhotovitel bez písemného souhlasu objednatele nesmí pověřit činnostmi uvedenými v odst. 2 tohoto článku jinou osobou.
5. Zmocnění zanikne nejpozději ukončením realizace stavby.

## **Čl. VIII.**

### **Sankční opatření**

1. Pokud dojde k prodlení zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti vyplývající z této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení. Tato smluvní pokuta může být uložena opakovaně, nedojde-li ve zhotovitelem stanovené lhůtě k nápravě.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených faktur se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli na jeho výzvu úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů..
3. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty nezaniká povinnost, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě, která bude povinné smluvní straně oznámena ve výzvě k zaplacení, přičemž tato lhůta nebude kratší než 15 kalendářních dní ode dne odeslání výzvy k úhradě.

## Čl. IX.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o provádění stavby a o všech okolnostech majících vliv na řádné, včasné a úplné provedení stavby a na plnění všech závazků zhotovitele stavby. Tato povinnost bude zajišťována nejen zápisy do stavebního deníku, ale dále zejména i formou zvaní zástupce objednatele a dalších osob na všechna závažná jednání, formou zasílání všech závažných dokumentů objednateli a formou organizování kontrolních dnů stavby podle pokynů objednatele.
2. Zhotovitel bude při zabezpečování činnosti podle Čl. II a Čl. III této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele a podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných smluvních stran a v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů státní správy.
3. Zhotovitel je povinen odevzdat bez zbytečného odkladu objednateli úřední doklady, věci nebo jiný prospěch, všechno, co získá ve jménu objednatele při zabezpečování činností podle Čl. II a Čl. III této smlouvy od třetí strany (rozhodnutí úřadů nebo jiných orgánů, hmotné věci atd.).
4. Osobou vykonávající technický dozor stavebníka je autorizovaná osoba Jiří Svoboda, nar. xxxxxxxxx, č. autorizace 14807.
5. Osobou vykonávající činnost koordinátora BOZP je odborně způsobilá osoba Ing. Josef Nadrchal, nar. xxxxxxxxx, evidenční číslo osvědčení KARO/378/KOO/2023.
6. Změnit osobu uvedenou v odstavci 4 nebo 5 tohoto článku smlouvy je zhotovitel oprávněn pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel k tomu předloží identifikační a kontaktní údaje navržené osoby a doloží, že tato osoba splňuje veškeré požadavky uvedené v zadávacím řízení.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba je realizována bez přerušení činnosti subjektů dislokovaných do administrativní budovy nám. Dr. E. Beneše 26, 460 01 Liberec – Staré město. Zhotovitel bude objednatelem před zahájením činnosti na stavbě seznámen s bezpečnostními a hygienickými požadavky pro vstup do budovy.
8. Zhotovitel je povinen uhradit škodu způsobenou prokazatelně porušením svých povinností. Za škodu se pro účely smlouvy považují i pokuty, odvody a jiné sankce veřejnoprávní nebo soukromoprávní povahy, jakož i vícepráce a vícenáklady, které musel objednatel uhradit v důsledku porušení povinnosti zhotovitele plnit své povinnosti dle této smlouvy řádně a včas.
9. Zhotovitel odpovídá za škodu na věcech převzatých od objednatele k zařízení záležitostí a na věcech převzatých při jejich zařizování od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložené odborné péči. Do záležitostí, zadaných plnou mocí zhotoviteli k zabezpečení, nebude objednatel zasahovat bez vědomí zhotovitele.
10. Zhotovitel neodpovídá za vady plnění, které vznikly v důsledku plnění vadných dispozic objednatele a dále za vady, kterým nebylo možno zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze od něho požadovat.
11. Do zadání stavby, jejíž dozor je zhotovitelem zabezpečen touto smlouvou, nebude zhotovitel bez předchozího projednání s objednatelem zasahovat. Zhotovitel není oprávněn jménem objednatele podepisovat smlouvy či dodatky ke smlouvám ani měnit rozsah stavby.
12. Objednatel může kdykoliv pozastavit činnost zhotovitele, například v době technologické přestávky stavby, či odejmout dle svého uvážení zmocnění k výkonu činností zhotovitele a plné moci. To se uvede ve stavebním deníku.

13. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **Čl. X.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění smlouvy anebo smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí v souladu se smlouvou.
2. Objednatel může smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou 1 měsíc ode dne doručení výpovědi zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení smlouvy uhradí v souladu se smlouvou.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem splnění obou níže uvedených podmínek:
  - zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů; zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel, a zároveň,
  - přijetím písemného oznámení objednatele o zahájení plnění této smlouvy zhotovitelem.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které by naplňovaly pojmové znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
5. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
6. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní Smlouvu (včetně případných dodatků) na profilu zadavatele (objednatele).
7. Změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných zástupci smluvních stran.
8. Smlouva je vyhotovena elektronicky.
9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem 13.01.2026

V Liberci 13.01.2026

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**INVESTING CZ spol. s r.o.**

.....  
**Ing. Ivana Kozáková**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**Ing. Josef Nadrchal**  
jednatel