

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325247066

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] na adrese: ---

Nabyvatel:

Chodská lesní s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Milavče 94,
Domažlice
PSC 34401
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Plzni, oddíl C, vložka 37470
zastoupený: ---
IČO: 07873832
DIČ: CZ07873832
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	447 000 Kč
DPH:	93 870 Kč
Úplata s DPH:	540 870 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 17.4.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.5.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Chodská lesní s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)													
Číslo aukce nastojato:	325247066												
Scénář aukce:	Vzestupná aukce												
LS/LZ:	LS Jablonec nad Nisou												
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy												
LHC:	1522												
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1522-205-F-a-10, 1522-205-F-a-15												
GPS souřadnice OM	50.691395N 15.34239E												
Skupina dřevin:	SM, OsL-M, JS, MD, JV												
% zastoupení dřevin:	SM 95%, MD 3%, OS 1%, JS 1%, KL 1%												
Termín konání aukce od:	5.1.2026 09:00:00												
Termín konání aukce do:	6.1.2026 09:00:00												
Termín prohlídky:	2.1.2026												
Termín zahájení těžby	9.1.2026												
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	17.4.2026												
Termín předání místa těžby zpět:	15.5.2026												
Vyvolávací cena:	447 000	Kč	Vysoutěžená cena:	447 000	Kč								
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)													
Dřevina	JS		KL		MD		OS		SM				
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	
14									2	0,23			
16									4	0,7			
18									8	1,6			
20					1	0,24			5	1,74			
22									9	3,62			
24									8	4,02			
26			2	0,63			1	0,34	3	1,95			
28									4	3,01			
30									6	5,21			
32									8	7,99			
34					1	1,01			7	7,52			
36									3	3,96			
38	1	1,17							4	6,12			
40					1	1,41			5	7,87			
42									6	11,12			
44					1	1,78			3	6,15			
46					1	1,85			4	10,13			
48					1	2,03			4	8,69			
50									2	6,2			
52									5	15,93			
54									6	20,47			
56									5	18,72			
58									3	11,72			
60									4	18			
62									1	3,79			
64									2	9,59			
68									2	11,89			
70									1	5,07			
74									1	6,87			
78									1	6,25			
Celkem	1	1,17	2	0,63	6	8,32	1	0,34	126	226,13	0	0	
Objem dle DP		1,08		0,58		7,59		0,31		207,58		0	
Celkový počet stromů (ks)	136		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				236,59		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				217,14
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům není umožněno. Zústatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení, ideálně na hranici pozemku mimo geodetické značky (mezničky apod.). Valy budou přerušeny průchody o šířce 2 m po 10 m a v místech stávajících pěšin. Zákaz pálení.												
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmenech ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu [] budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. V porostu 205F10 zůstanou stát výstavky BUKU (3 ks) a DUBU (1 ks) označené „X“. V porostu 205F15 zůstanou stát výstavky BUKU (2 ks) a JASANU (2 ks) a JAVORU KLENU (1 ks) označené „X“. Požadováno v maximální možné míře zachovat přirozené zmlazení porostu. Podíl souší v objemu těžby zahrnuje cca 1 %.												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
Další upřesňující informace:													



Těžební blok se nachází na revíru Tanvald (LS Jablonec nad Nisou), [redacted]. Doporučujeme si porost před začátkem aukce projít s [redacted]. Jedná se o holoseč porostů 205F10 a 205F15 o souhrnné velikosti 0,39 ha. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu [redacted] budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. V porostu 205F10 zůstanou stát výstavky BUKU (3 ks) a DUBU (1 ks) označené „X“. V porostu 205F15 zůstanou stát výstavky BUKU (2 ks) a JASANU (2 ks) a JAVORU KLENU (1 ks) označené „X“. Požadováno v maximální možné míře zachovat přirozené zmlazení porostu. Podíl souší v objemu těžby zahrnuje cca 1 %. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Předpokládáné je použití klasické těžební technologie v kombinaci s traktorem. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Doporučeno po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě – smlouvě). Dopravu, přibližování a skládkování dříví bude v některých případech nutno realizovat přes cizí pozemku. Kompletní zajištění je součástí aukce (musí zajistit Nabyvatel), včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku. Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. Ošetření poškozených stojících stromů v důsledku těžební činnosti je nutné řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Linky/cesty a OM po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedena do původního stavu. Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby.

K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	18.12.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf