

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Základní škola Třebíč, Benešova 585

Sídlo: Benešova 585
Zastoupena: Mgr. Jan Vaněk
IČO: 670 08 399

(dále jen „Kupující“)

a

MIFRE SOLAR s.r.o.

Sídlo: Nad zámkem 7, Třebíč
Zastoupena: Pavlem Novákem
IČO: 191 05 509
DIČ: CZ 191 05 509

(dle jen „Prodávající“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 12. 2025 kupní smlouvu, jejímž předmětem byla dodávka elektrické energie.
2. Někteří Kupující jsou povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle kupní smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a mají povinnost uzavřenou kupní smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že v uveřejnění kupní smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv došlo k časové prodlevě přesahující rámec 30 dnů.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané kupní smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené kupní smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění kupní smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu o vypořádání závazků ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou o vypořádání závazků nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané kupní

smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu č. 1 této smlouvy o vypořádání závazků. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou kupní smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané kupní smlouvy považují za plnění dle této kupní smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou kopiích, přičemž obě smluvní strany obdrží jeden originál.

Příloha č. 1 – Původní smlouva podepsaná 2.12.2025

Za Prodávajícího

Pavel Novák

V Třebíči dne 12.1.2026



MIFRE SOLAR s.r.o.

Za Kupujícího

Mgr. Jan Vaněk

V Třebíči dne 12.1.2026



Mgr. Jan Vaněk

Základní škola Třebíč, Benešova 585

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny

(dále jen „smlouva“)

MIFRE SOLAR s.r.o.

Nad Zámkem 7

674 01 Třebíč

zastoupena **Pavlem Novákem**, jednatelem

IČ - 191 05 509

DIČ - CZ 191 05 509



(dále jen Dodavatel)

a

Základní škola Třebíč, Benešova 585

Benešova 585

674 01 Třebíč

zastoupena **Mgr. Janem Vaňkem**, ředitelem školy

IČ - 67008399

DIČ - neplátce DPH

Příspěvková organizace vedená v Rejstříku škol, RED-IZO 600122131

Datová schránka: g822q2x

E-mailová adresa: Info@zsbenesova.cz

(dále jen Zákazník)

Dodavatel a Zákazník dále společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“ uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2201 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny:

I.

Úvodní ustanovení

Zákazník užívá na základě smlouvy o výpůjčce č. 03003022725 ze dne 22.10.2025 objekt občanské vybavenosti na adrese Třebíč, ul. Benešova 585 za účelem zajištění předmětu činnosti v souladu se zřizovací listinou (dále jen „Budova“).

Dodavatel prohlašuje, že na Budovu instaluje a umístí fotovoltaickou elektrárnu včetně veškerých součástí a příslušenství o celkovém nainstalovaném výkonu 99,5 kWp (dále jen FVE), a to na základě

Nájemní smlouvy č. 03003022725, uzavřené mezi vlastníkem Budovy Městem Třebíč a MIFRE SOLAR s.r.o. ze dne 22.10.2025.

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat Zákazníkovi sdružené služby dodávky elektřiny, tzn. dodávat Zákazníkovi elektřinu a zajistit distribuci elektřiny do odběrného místa (dále jen „OM“) specifikovaného níže.
2. Zákazník se zavazuje odebrat elektřinu dodanou Dodavatelem do OM a řádně a včas hradit platbu za dodávky elektřiny a distribuční služby.

Specifikace odběrného místa

Adresa odběrného místa:	Benešova 585, 674 01 Třebíč
EAN odběrného místa:	
Způsob připojení:	3 fázové
Hodnota jističe v OM (rezervovaný příkon):	200 A
Distribuční sazba:	C26d
Předpokládaná spotřeba:	150 000 kWh/rok

III.

Cena a platební podmínky

Elektřina dodaná Dodavatelem Zákazníkovi je dodávána ze dvou zdrojů:

- a) Elektřina dodaná z distribuční soustavy z napěťové hladiny nízkého napětí, jejímž provozovatelem je EG.D, a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, DIČ CZ28085400 (dále jen „veřejná síť“),
 - b) Elektřina dodaná z fotovoltaické elektrárny instalované a umístěné na Budově.
1. Dodavatel se zavazuje, že elektřina dodaná z veřejné sítě Zákazníkovi bude přefakturována ve stejné výši, kterou Dodavatel bude hradit svému Obchodníkovi, se kterým má uzavřenou svou Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny, tzn. beze změny jednotkové ceny platné v aktuálním období. Dodavatel vystaví fakturu se splatností 14 dní od data vystavení a do přílohy přiloží kopii jemu došlé faktury vystavenou Obchodníkem Dodavatele.
 2. Dále se Dodavatel zavazuje, že elektřinu dodanou z FVE bude fakturovat Zákazníkovi ve výši o 10% nižší, než je jednotková cena platná v aktuálním období. Podkladem pro výpočet jednotkové ceny je došlá faktura vystavená Obchodníkem Dodavatele, která je přílohou vystavené faktury ze splatností 14 dní od data vystavení za aktuální období.
 3. Fakturu Dodavatel doručí do mailové schránky Zákazníka.

4. Jednotková cena obsahuje obchodní i distribuční část ceny stanovené Obchodníkem Dodavatele.
5. Fakturovaná dodávka elektřiny dodaná z obou zdrojů, tj. z veřejné sítě a FVE v rámci jednoho kalendářního roku, tj. od 01.01. do 31.12. aktuálního roku, v konečném součtu všech plateb nepřekročí částku, kterou by Zákazník uhradil v rámci aukce stanovené jednotkové ceny, kterou pro své příspěvkové organizace pořádá zřizovatel, tj. Město Třebíč. Výsledná aukční jednotková cena bude Dodavateli sdělena Zákazníkem poté, co ji Zákazník obdrží od svého zřizovatele, a to do datové schránky Dodavatele.
6. Dodavatel vystaví Zákazníkovi měsíční splátkový kalendář pro úhradu záloh na dodávku elektřiny. V případě úpravy kalendáře z obou stran, stačí tuto skutečnost oznámit protistraně pomocí elektronické komunikace výhradně prostřednictvím datové schránky.
7. Dodavatel se zavazuje primárně dodávat Zákazníkovi elektřinu z fotovoltaické elektrárny. Až v případě nedostatku elektřiny z fotovoltaické elektrárny Dodavatel dodá elektřinu z distribuční soustavy provozovatele EG.D, a.s.

Produkt:

Elektřina

Způsob provádění plateb:

Inkasem z bankovního účtu

Způsob vrácení přeplateků:

Převodem na bankovní účet

Číslo účtu / kód banky:



Výše záloh :

60000Kč/měs

Datum splatnosti faktury:

dle údajů na faktuře

Faktury v elektronické podobě:

soubor ve formátu *.pdf, zaslaný prostřednictvím
Datových schránek, vč. přiložené původní faktury,
taktéž ve formátu *.pdf

IV.

Doba trvání smlouvy

Smlouva se sjednává na dobu nájmu sjednanou v Nájemní smlouvě evidované u zřizovatele Zákazníka pod č. 03003022725 v bodě IV. (dále jen „Smlouva-Zřizovatel“).

V.

Skončení smlouvy

1. Tato smlouva končí uplynutím doby, na kterou je sjednán nájem ve Smlouvě-Zřizovatel. Před uplynutím této doby může být smlouva ukončena písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí nebo písemným odstoupením od smlouvy.
2. Smluvní strany ujednaly, že pokud dojde ke skončení nájmu podle Smlouvy-Zřizovatel dle bodu X. Skončení nájmu, bude ukončena i tato smlouva.

3. Výpovědní doba je tři měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Smluvní strany dojednaly, že na doručení písemností a lhůty s tím spojené se použijí příslušná ustanovení občanského soudního řádu, včetně ustanovení o náhradním doručení.
4. Smlouva může být také ukončena písemným odstoupením jedné smluvní strany z důvodu porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem v souladu s ust. § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, a to s účinností ke dni doručení odstoupení druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit i z důvodu vydání rozhodnutí o úpadku.
6. Zákazník může ke dni zániku Smlouvy provést kontrolní odečet elektroměru.

VI.

Vypořádání při skončení smlouvy

1. Po ukončení této smlouvy je Dodavatel povinen poskytnout Zákazníkovi plnou součinnost k převodu OM zpět na Zákazníka.
2. Dodávku elektřiny ukončí Dodavatel až ode dne, kdy bude mít Zákazník zajištěnou dodávku elektřiny jiným Dodavatelem/Obchodníkem.

VII.

Sankce při porušení smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje, že pokud dojde k zahájení přerušení dodávky elektřiny do OM nebo k jejímu přerušení či obnovení nebo ukončení dodávky, uhradit poplatky spojené s těmito úkony ve výši stanovené právními předpisy.
2. Zákazník může uplatnit reklamaci při nesouhlasu s vyúčtováním či měřením spotřeby nebo tehdy, pokud se domnívá, že ze strany Dodavatele došlo k pochybení. Reklamaci musí Zákazník učinit oznámením zaslaným do datové schránky Dodavatele. Dodavatel reklamaci prošetří a do 15 dnů od jejího doručení bude Zákazníka informovat o výsledku. Bez ohledu na uplatněnou reklamaci se Zákazník zavazuje hradit předepsané platby ve lhůtě splatnosti. Při oprávněné reklamaci provede Dodavatel vzájemné vypořádání v platbách do 15 dnů od jejího vyřízení.
3. Případné spory vyplývající ze Smlouvy mohou být řešeny u Energetického regulačního úřadu (ERÚ), Masarykovo náměstí 5, 586 01 Jihlava, www.eru.cz

VIII.

Zvláštní ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného – bude řešeno dodatkem této smlouvy. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany ujednaly, že písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou oběma smluvním stranám doručovány do datové schránky, uvedené v záhlaví smlouvy.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Je-li v této smlouvě ujednána smluvní pokuta, má větitel i právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, přičemž Dodavatel a Zákazník obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Zveřejnění smlouvy zajistí Zákazník nejpozději do třiceti pracovních dnů po podpisu smlouvy.
5. Dostane-li se konkrétní ustanovení této smlouvy do rozporu s platnou právní úpravou, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu a smluvní strany se v této části budou řídit platnou právní úpravou.
6. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě dohody smluvních stran, formou písemného dodatku ke smlouvě, jako dodatku výslovně označeného a pořadově číslovaného, a to pokud v textu této smlouvy není pro konkrétní situaci výslovně ujednáno jinak.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Dodavatel bere na vědomí, že ve smyslu ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Zákazník zpracovává a shromažďuje osobní údaje o něm za účelem realizace této smlouvy tak, jak je v této smlouvě specifikováno, případně i pro účely právních jednání v souvislosti s tímto smluvním vztahem.
9. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění, což zajistí Zákazník.

V Třebíči dne: 2.12.2025

V Třebíči dne: 2.12.2025



Dodavatel:

MIFRE SOLAR s.r.o.

zastoupena **Pavlem Novákem**

jednatel

Nad Zámkem 7

674 01 Třebíč

Zákazník:

Základní škola Třebíč, Benešova 585

zastoupena **Mgr. Janem Vaňkem**

ředitelem školy

Benešova 585

674 01 Třebíč