

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 026/OPI/2025 uzavřené dne 12. 8. 2025 mezi:

1. Všeobecnou zdravotní pojišťovnou České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3
kterou zastupuje: Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel
IČO: 41197518
DIČ: CZ41197518
datová schránka: i48ae3q
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 1110504001/0710
zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**Objednatel**“ nebo též „**VZP ČR**“) na straně jedné

a

2. HV stavby a práce s.r.o.

se sídlem: Krátká 157, 664 61 Rajhradice
kterou zastupuje: Volodymyr Holinka, jednatel
IČO: 04395255
DIČ: CZ04395255
datová schránka: 64286wf
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 115-1091740227/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 89683

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále také jako „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

I.

1. Na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku evidovanou ve VZP ČR pod číslem ID 2500206 a názvem: „*Prostějov – zateplení objektu včetně výměny oken*“ uzavřely Smluvní strany mezi sebou dne 12. 8. 2025 Smlouvu o dílo č. 026/OPI/2025 (dále jen: „Smlouva“).
2. Z důvodu nutnosti reagovat na nepředvídatelné okolnosti, které se vyskytly v průběhu realizace díla, přistoupily Smluvní strany v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů k uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě.
3. V návaznosti na okolnosti uvedené v předchozím odstavci dochází k částečnému rozšíření předmětu plnění dle položkové kalkulace Zhotovitele uvedené v Příloze č. 1 ke Smlouvě, dále pak u některých rozpočtových položek k úpravě, resp. ponížení stávajícího rozsahu plnění a současně k prodloužení termínu dokončení díla.
4. Specifikace víceprací a méněprací včetně jednotlivých cen je uvedena v položkovém rozpočtu ze dne 18. 12. 2025, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě jako jeho Příloha č. 1.
5. Cena víceprací ponížená o cenu méněprací dle tohoto Dodatku č.1 ke Smlouvě činí **499 018,23 Kč bez DPH** (slovy: čtyři sta devadesát devět tisíc osmnáct korun českých a dvacet tři haléřů).

II.

S poukazem na ujednání obsažená v Článku IV. odst. 3 a Článku XIV. odst. 2 a odst. 4 Smlouvy se Smluvní strany dohodly na tomto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, který Smlouvu mění následovně:

V Článku II. odst. 2 Smlouvy se ruší text obsahující termín dokončení díla a nahrazuje se takto:

„*Dokončení díla a předání předmětu díla Objednateli: **do 180 dnů od převzetí staveniště.***“

V Článku III. odst. 1. Smlouvy se stávající cena plnění ve výši 7 715 304,11 Kč bez DPH ruší a nahrazuje se novou částkou ve výši **8 214 322,34 Kč bez DPH** (slovy: osm milionů dvě stě čtrnáct tisíc tři sta dvacet dva korun českých a třicet čtyři haléřů).

III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 ke Smlouvě dotčena, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
2. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě je následující příloha:
Příloha č. 1 – Rekapitulace Změnového rozpočtu.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 ke Smlouvě řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jeho jednotlivých ustanovení, včetně přílohy, stvrzují svými podpisy. Dodatek č. 1 ke Smlouvě se uzavírá písemně v elektronické podobě. Je podepsán elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSVD“). Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel podepíše Dodatek č. 1 ke Smlouvě uznávaným elektronickým podpisem v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 ZSVD; Objednatel Dodatek č. 1 ke Smlouvě podepíše v souladu s § 5 ZSVD kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Praha

Rajhradice

Objednatel:

Zhotovitel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**

HV stavby a práce s.r.o.

Volodymyr Holinka

Datum: 2026.01.06
11:29:56 +01'00'

Ing. Zdeněk Kabátek
ředitel

Volodymyr Holinka
jednatel

Rekapitulace Změnového rozpočtu

stavba Zateplení a výměna oken v objektu VZP ČR v Prostějově
zhotovitel HV stavby, s.r.o., IČ 043 95 255

Odpočet nerealizovaných dodávek a prací celkem	-301 214,70
Méněpráce – žaluzie	-291 045,00
Méněpráce – ostatní	-10 169,70
Vícepráce celkem	800 232,93
Úpravy povrchů	207 254,29
Bourání konstrukcí	174 381,26
Dřevostavby	133 728,79
Doplnění elektronického zabezpečovacího systému budovy	284 868,59
Celkem částka cena základní	499 018,23
DPH 21%	104 793,83
Celkem částka včetně DPH	603 812,06

zhotovitel
HV stavby, s.r.o.
Volodymyr Holinka

18.12.2025

Odpočet nerealizovaných dodávek a prací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	Zdroj položky	Odpočet nerealizovaných venkovních žaluzií				-291 045,00
		Z ceny odečtena dodávka a montáž realizovaných vnitřních žaluzií				
1	ÚRS 2025/II.	Předokenní roleta,viditel.box,klik.navij	ks	-6,00000	17 850,00	-107 100,00
		O1 skutečnost: : -6				
2	ÚRS 2025/II.	Předokenní roleta,viditel.box,klik.navij	ks	-4,00000	18 550,00	-74 200,00
		O2: : -4		-4,00000		
3	ÚRS 2025/II.	Předokenní roleta,viditel.box,klik.navij	ks	-5,00000	13 900,00	-69 500,00
		O3 SOD: : -14		-14,00000		
4	ÚRS 2025/II.	Předokenní roleta,viditel.box,klik.navij	ks	-1,00000	9 945,00	-9 945,00
		O6: : -1		-1,00000		
5	ÚRS 2025/II.	Předokenní roleta,viditel.box,klik.navij	ks	-3,00000	10 100,00	-30 300,00
		O8 SOD: : -4		-4,00000		
Díl:	Zdroj položky	Odpočet nerealizovaných prací a dodávek				-10 169,70
6	SoD 172	Vypracování projektu elektro	hod	-8,00000	400,00	-3 200,00
7	SoD 148	Profil dilatační PVC DILEX-BWS 90, h = 9 mm, l = 2	m	-4,32000	217,00	-937,44
17	SoD 138	Montáž mříží pevných - šroubováním	m2	-4,86000	201,00	-976,86
18	SoD 68	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	-72,22000	70,00	-5 055,40

Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů				207 254,29
RTS2025/II	612403393R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x5 cm maltou z SMS	m	224,20000	228,00	51 117,60
		(1,80+2,80+2,80)*4		29,60000		
		(1,80+1,80+1,80)*4		21,60000		
		(1,80+1,60+1,60)*3		15,00000		
		1,80+1,80+1,80		5,40000		
		1,80+1,20+1,20		4,20000		
		(1,60+1,80+1,80)*7		36,40000		
		(1,50+1,80+1,80)*4		20,40000		
		(1,50+1,60+1,60)*5		23,50000		
		1,20+1,80+1,80		4,80000		
		(0,90+1,80+1,80)*13		58,50000		
		1,80+1,50+1,50		4,80000		
SoD pol.33	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	317,48000	200,00	63 496,00
		Vnitřní ostění : 224*0,37		82,88000		
		Přetažení lignoporu fasáda : 391*0,6		234,60000		
RTS2025/II	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním	m2	9,06000	246,00	2 228,76
		severní fasáda – štít nad sousedem 15,1*0,6		9,06000		
SoD pol.6	319201311	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze suché maltové směsi	m2	187,17000	240,00	44 920,80
		Okapová římsa střechy - severní + západní fasáda : (3,3+2,4+9,7)*0,6+(3,3+2,4+9,7)*0,2		12,32000		
		okapová římsa střechy - jižní + východní fasáda : (15+16)*0,25+(15+16)*0,15		12,40000		
		okapová římsa poché střechy nad Hl. vstupem do objektu : (19,8*0,45)+2*(19,8*0,15)		14,85000		
		sloup 400x400 : 57,4		57,40000		
		sloup 300x300 : 25,9		25,90000		
		průvlak 400x400 : 43,9		43,90000		
		průvlak 300x300 : 20,4		20,40000		
SoD pol.34	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	1 010,91400	45,00	45 491,13
		2,34+98,305+108,264+804,80+29,90+35,02+98,305		1 176,93400		
		SoD: : -166,02		-166,02000		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				174 381,26
RTS2025/II	967041112R00	Přisekání rovných ostění bez odstupe v betonu tl.2-4 cm	m2	38,12500	1 224,00	46 665,00
		betonový potěr venkovních parapetů 152,5*0,25		38,12500		
RTS2025/II	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn, vrstev betonu	m2	147,60000	736,00	108 633,60
		sloup 400x400 : 57,4		57,40000		
		sloup 300x300 : 25,9		25,90000		
		průvlak 400x400 : 43,9		43,90000		
		průvlak 300x300 : 20,4		20,40000		
SoD pol.174	R-9970135	Náklady spojené s odvozem a likvidací stavební sut	t	25,27505	755,00	19 082,66
		demontáž obložení stěn vikýřů 0,129t/m2		13,46000		
		přisekání ostění, parapetů 0,066t/m2		2,51625		
		Otlučení, odsekání omítek 0,063t/m2		9,29880		
Díl:	763	Dřevostavby				133 728,79
SoD pol.106	60725017	Deska dřevoštěpková OSB 3, Swiss Krono nebroušená	m2	124,92000	512,00	63 959,04
		104,1*1,2				
RTS2025/II	763611131R00	Montáž bednění střešních šroubových	m2	104,10000	200,00	20 820,00
RTS2025/II	632411901R00	Nátěr nesavých podkladů Superkontakt Cemix	m2	104,10000	140,00	14 574,00
RTS2025/II	766900010RA0	Demontáž obložení stěn	m2	104,10000	281,00	29 252,10
RTS2025/II	998766102R00	Přesun hmot dřevostavby výšky do 12 m	t	1,15700	2 314,00	2 677,30
RTS2025/II	762495000.R00	Spojovací a ochranné prostředky obložení stěn	t	104,10000	23,50	2 446,35
Díl:	EZS	Zabezpečovací systém				284 868,59
RTS2025/II	5534R01	Magnetický kontakt bezpečnostní	ks	179,00000	1 198,21	214 479,59
RTS2025/II	900-R23	HZS, montér v tarifní třídě 6	hod	89,50000	651,00	58 264,50
		dodatečná montáž prvků EZS 179ks*0,5h		89,50000		
RTS2025/II	220260052R00	D+M Krabice rozvodná přisazená stěna/strop	ks	59,00000	205,50	12 124,50