

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

č. 2025/1620

statutární město Hradec Králové, IČO 002 68 810, DIČ CZ00268810

sídlo: Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové
zastoupený: Bc. Janem Slavíkem, vedoucím odboru správy majetku města
Magistrátu města Hradec Králové
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19-426511/0100
(dále jen „*budoucí povinný*“)

a

NOHO Pumau s. r. o. , IČO: 14084350, DIČ: CZ14084350

se sídlem Pražská třída 839, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová
značka C 48771
zastoupená Ing. Tomášem Vrbickým, jednatelem
(dále jen „*budoucí oprávněný*“)

(společně také jako smluvní strany nebo jednotlivě smluvní strana)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1785 a násl. a ust. § 1257 a násl.
zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“), tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti:

I.

1.1. Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků **pp. č. 2185/1, pp. č. 2171, pp. č. 2218** (vedeny v druhu ostatní plocha, způsob využití jiná plocha), **stp. č. 120 a stp. č. 119/2** (vedeny v druhu zastavěná plocha a nádvoří), vše v **k. ú. Kukleny**, obec Hradec Králové. Výše uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Kukleny, obec Hradec Králové (dále též „**služebné pozemky**“).

1.2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků **pp. č. 2216, pp. č. 2219 a pp. č. 2217**, vše v **k. ú. Kukleny**, které jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 21976 pro k. ú. Kukleny, obec Hradec Králové (dále též „**panující pozemky**“).

1.3. Budoucí oprávněný prohlašuje, že bude investorem a vlastníkem stavby budovy – bytového domu „**Sousedství 2 – U náměstí**“ na panujících pozemcích, jejíž 1. podzemní

podlaží bude umístěno v částech pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy.

1.4. Tato smlouva je uzavírána z důvodu záměru budoucího oprávněného umístit pod částmi pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy 1. podzemní podlaží stavby budovy – bytového domu „Sousedství 2 – U náměstí“, v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1779-213/2024 jako věcné břemeno „B“, „C“ a „D“. Geometrický plán č. 1779-213/2024 je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

II.

2.1. Předmětem této smlouvy je dohoda smluvních stran o budoucím uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k částem služebných pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy v rozsahu vymezeném geometrickým plánem dle skutečného umístění 1. podzemního podlaží stavby budovy – bytového domu „Sousedství 2 – U náměstí“ ve prospěch panujících pozemků, za podmínek uvedených v této smlouvě. Služebnost bude spočívat v oprávnění vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídit, provozovat, opravovat a jinak udržovat 1. podzemní podlaží budovy, včetně práva přístupu a vjezdu pro účely jeho údržby a opravy.

2.2. Tato služebnost bude zřízena na dobu neurčitou jako právo věcné.

2.3. Budoucí povinný dále zřizuje touto smlouvou ve prospěch budoucího oprávněného právo provést pod povrchem služebných pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy stavbu 1. podzemního podlaží budovy – bytového domu „Sousedství 2 – U náměstí“ v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1779-213/2024 jako věcné břemeno „B“, „C“ a „D“. Budoucí oprávněný toto právo provést stavbu 1. podzemního podlaží budovy – bytového domu „Sousedství 2 – U náměstí“ přijímá. Smluvní strany shodně konstatují, že právo provést stavbu 1. podzemního podlaží budovy dle tohoto odstavce smlouvy není zřizováno jako právo věcné ve smyslu ustanovení § 1240 a násl. občanského zákoníku, příslušná ustanovení občanského zákoníku se tedy nepoužijí. Budoucí povinný a budoucí oprávněný výslovně konstatují, že 1. podzemní podlaží budovy se nestane, a to ani v budoucnu, součástí či příslušenstvím služebných pozemků. Smluvní strany výslovně konstatují, že je budoucí oprávněný oprávněn zahájit provádění prací na vybudování 1. podzemního podlaží budovy – bytového domu „Sousedství 2 – U náměstí“ na částech pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy až po uzavření nájemní smlouvy mezi budoucím povinným a budoucím oprávněným, dle níž budou dány příslušné části pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy do užívání budoucímu oprávněnému, a to přímo za účelem výstavby

1. podzemního podlaží budovy – bytového domu „Sousedství 2 – U náměstí“.

2.4. Budoucí oprávněný bude povinen zpřístupnit budoucímu povinnému na jeho žádost dokumentaci 1. podzemního podlaží budovy v částech pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů.

2.5. Budoucí oprávněný bude povinen si při výkonu práv odpovídajících služebnosti počínat tak, aby na majetku budoucího povinného nevznikaly škody, případné vzniklé škody bude budoucí oprávněný povinen uhradit.

2.6. Budoucí povinný bude mít povinnost na služebných pozemcích výše uvedená oprávnění odpovídající služebnosti, jakož i oprávnění povinného dle čl. 2.3. této smlouvy, strpět a zdržet se všech činností, které by mohly podstatným způsobem ohrozit výkon práva odpovídajícího služebnosti, jakož i oprávnění povinného dle čl. 2.3. této smlouvy.

III.

3.1. Služebnost uvedená v čl. II. této smlouvy bude zřízena úplatně za cenu stanovenou dle ceníku schváleného usnesením Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2021/1414, tj. za cenu 1.000 Kč/m² + DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

3.2. Cenu za zřízení služebnosti bude budoucí oprávněný povinen uhradit jednorázově na účet budoucího povinného uvedený v záhlaví smlouvy do 60 dnů od podpisu smlouvy o zřízení služebnosti oběma smluvními stranami. Cena za zřízení služebnosti bude považována za uhrazenou jejím připsáním na účet budoucího povinného.

3.3. V případě prodlení se zaplacením ceny za zřízení služebnosti bude budoucí oprávněný povinen uhradit budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení, čímž nebude dotčeno právo budoucího povinného na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozího souvětí bude budoucí oprávněný povinen rovněž nahradit budoucímu povinnému škodu, která budoucímu povinnému vznikla v důsledku prodlení budoucího oprávněného se zaplacením ceny za zřízení služebnosti. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se tedy nepoužije.

3.4. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dnů od jejího doručení příslušné smluvní straně.

3.5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné smluvní povinnosti.

IV.

4.1. Budoucí oprávněný je povinen vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti nejpozději do 4 let ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, pokud nebude dříve písemně vyzván k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti budoucím povinným. V případě porušení povinnosti dle předchozího souvětí se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je budoucí oprávněný rovněž povinen nahradit budoucímu povinnému škodu, která budoucímu povinnému vznikla v důsledku porušení příslušné smluvní povinnosti budoucího oprávněného. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku, se tedy nepoužije. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti zpracuje na základě výzvy budoucího oprávněného budoucí povinný. Budoucí povinný je oprávněn vyzvat budoucího oprávněného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti nejpozději do 4 let ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Smluvní strany sjednávají, že kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit výzvu k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti až poté, co:

a) bude stavba 1. podzemního podlaží budovy – bytového domu v částech pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy dokončena a

b) povoleno její užívání příslušným orgánem státní správy bez časového omezení, pokud k jejímu užívání bude třeba povolení orgánem státní správy.

4.2. Pokud by v rámci kolaudačního řízení vzešel ze strany místně a věcně příslušného stavebního úřadu požadavek na předložení zapsané služebnosti dle smlouvy o zřízení služebnosti, pak sjednaná podmínka pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. 4.1.

b) odpadá, a smluvní strany uzavřou smlouvu o zřízení služebnosti po splnění podmínky dle čl. 4.1. a) této smlouvy.

4.3. Smluvní strany se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti nejpozději do 6 měsíců od doručení výzvy jednou smluvní stranou druhé smluvní straně dle čl. IV. odst. 4.1. a/nebo 4.2. této smlouvy.

4.4. Nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti bude geometrický plán pro vyznačení služebnosti dle skutečného provedení 1. podzemního podlaží budovy – bytového domu v částech pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy, který nechá zpracovat budoucí oprávněný na své náklady ve čtyřech vyhotoveních. Geometrický plán bude potvrzen Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové. Budoucí oprávněný se zavazuje nechat zpracovat a předložit budoucímu povinnému geometrický plán dle tohoto odstavce, a to nejpozději do 60 dnů poté, co bude k jeho předložení budoucím povinným vyzván. V případě porušení této povinnosti se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení. Vedle zaplacení smluvní pokuty je budoucí oprávněný povinen rovněž nahradit budoucímu povinnému škodu, která budoucímu povinnému vznikla v důsledku prodlení budoucího oprávněného s plněním povinnosti předložit geometrický plán. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se tedy nepoužije. V případě, že budoucí oprávněný bude činit výzvu k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy, potom je povinen jako přílohu výzvy předložit geometrický plán dle tohoto odstavce.

4.5. V případě, že smlouva o zřízení služebnosti nebude uzavřena ve lhůtě dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy z důvodů na straně budoucího oprávněného, je budoucí oprávněný povinen zaplatit budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je budoucí oprávněný povinen rovněž nahradit budoucímu povinnému škodu, která budoucímu povinnému vznikla v důsledku porušení příslušné smluvní povinnosti. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku, se tedy nepoužije. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

4.6. Smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dnů od jejího doručení příslušné smluvní straně.

4.7. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné smluvní povinnosti.

V.

5.1. Návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové bude podán budoucím povinným, a to až po úplném zaplacení ceny za zřízení služebnosti.

5.2. Budoucí oprávněný zplnomocní ve smlouvě o zřízení služebnosti budoucího povinného k podání návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí, případně k dalším úkonům ve správním, resp. vkladovém řízení. Budoucí povinný svým podpisem plnou moc přijímá. Datum úhrady ceny za zřízení služebnosti bude uvedeno v návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí.

5.3. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí bude povinen uhradit budoucí oprávněný.

VI.

6.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2025/1429 ze dne 16. 12. 2025.

VII.

7.1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

7.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

7.3. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

7.4. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními občanského zákoníku.

7.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

7.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

7.7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy včetně přílohy v registru smluv.

7.8. Tato smlouva pozbývá účinnosti, pokud nebude se stavbou 1. podzemního podlaží budovy – bytového domu v částech pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy započato nejpozději do 31.12.2027. Tato smlouva rovněž pozbývá účinnosti, pokud nejpozději do 31. 12. 2028 nebude stavba 1. podzemního podlaží budovy – bytového domu v částech pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy dokončena a povoleno její užívání příslušným orgánem státní správy bez časového omezení, pokud k jejímu užívání bude třeba povolení orgánem státní správy. V případě splnění rozvazovací podmínky dle předchozího souvětí je budoucí oprávněný povinen odstranit stavbu 1. podzemního podlaží budovy – bytového domu z pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy a tyto pozemky uvést do původního stavu, a to nejpozději do 31. 12. 2029, pokud nebude mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. V případě prodlení s plněním povinnosti dle předchozího souvětí se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 1.000.000 Kč. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je budoucí oprávněný rovněž povinen nahradit budoucímu povinnému škodu, která budoucímu povinnému vznikla v důsledku porušení příslušné smluvní povinnosti budoucího oprávněného. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku, se tedy nepoužije.

7.9. Smluvní strany konstatují, že budoucí oprávněný odpovídá za škodu, která by vznikla budoucímu povinnému v příčinné souvislosti s tím, že by nebyly plněny povinnosti budoucího oprávněného dle této smlouvy z důvodu, že by došlo k převodu vlastnického práva k pozemkům uvedeným v odst. 1.2. této smlouvy před splněním veškerých povinností budoucího oprávněného dle této smlouvy na třetí osobu. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že případné postoupení práv a povinností budoucího oprávněného z této smlouvy

na třetí osobu podléhá udělení souhlasu budoucího povinného a schválení v příslušném orgánu budoucího povinného.

7.10. Smluvní strany sjednávají, že budoucí povinný je oprávněn a nikoliv povinen plnit povinnosti dle této smlouvy v případě prodlení NOHO s úhradou investorského kompenzačního plnění dle čl. IV. smlouvy o spolupráci uzavřené mezi budoucím povinným jako Městem a budoucím oprávněným jako NOHO dne 10. 11. 2025. V případě prodlení NOHO s úhradou investorského kompenzačního plnění dle čl. IV. smlouvy o spolupráci uzavřené mezi budoucím povinným jako Městem a budoucím oprávněným jako NOHO dne 10. 11. 2025 je budoucí oprávněný povinen, pokud k tomu bude budoucím povinným písemně vyzván, odstranit stavbu 1. podzemního podlaží budovy – bytového domu v částech pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy a uvést tyto pozemky do původního stavu, a to nejpozději do 1 roku poté, co obdrží od budoucího povinného výzvu k odstranění této stavby, ledaže nejpozději do 2 měsíců od obdržení takové výzvy NOHO v plném rozsahu uhradí investorské kompenzační plnění dle čl. IV. smlouvy o spolupráci uzavřené mezi budoucím povinným jako Městem a budoucím oprávněným jako NOHO dne 10. 11. 2025 v plném rozsahu. V případě prodlení s plněním povinnosti dle předchozího souvětí se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 1.000.000 Kč. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je budoucí oprávněný rovněž povinen nahradit budoucímu povinnému škodu, která budoucímu povinnému vznikla v důsledku porušení příslušné smluvní povinnosti budoucího oprávněného. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku, se tedy nepoužije.

7.11. Budoucí oprávněný potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že budoucí povinný je oprávněn zpracovávat osobní údaje poskytnuté budoucím oprávněným uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

7.12. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:
NOHO Pumau s. r. o. , IČO: 14084350, Pražská třída 839, Kukleny, 500 04 Hradec Králové, datová schránka: sgkzrpc

statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, datová schránka: bebb2in

- vymezení předmětu smlouvy:

smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – umístění 1. podzemního podlaží stavby bytového domu „Sousedství 2 – U náměstí“ v částech pozemků pp. č. 2185/1, pp. č. 2171, pp. č. 2218, stp. č. 120 a stp. č. 119/2 v katastrálním území Kukleny

- cena: 683.000 Kč bez DPH, 826.430 Kč včetně DPH
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

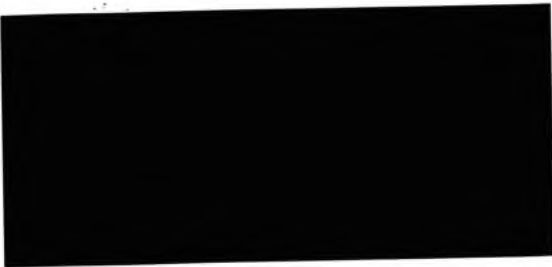
Příloha
geometrický plán č. 1779-213/2024

V Hradci Králové dne: 15. 1. 2026

Za budoucího povinného:

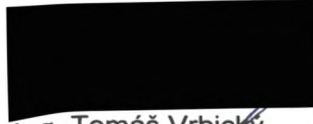


Bc. Jan Slavík
vedoucí odboru správy majetku města



V Hradci Králové dne: 19. 12. 2025

Za budoucího oprávněného:



Ing. Tomáš Vrbický
jednatel

1/1
1/1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	díl v jiné poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²		
st.119/2	15	65	bez čp. výroba	st.119/2	10	04	zast.pl. ost.pl.	výroba	2						
				2216	10	57	jiná pl. ost.pl.		2						
2171	29	33	ost.pl. jiná pl.	2171	25	85	jiná pl. ost.pl.		2						
2185	23	59	jiná pl.	2185/1	21	79	jiná pl. ost.pl.		2						
				2185/2		30	jiná pl.		2						
st.120	43	05	zast.pl.	st.120	33	49	zast.pl. ost.pl.	č.p.110 výroba	2						
				2217	7	22	jiná pl. ost.pl.		2						
				2218	1	78	jiná pl. ost.pl.		2						
				2219		56	jiná pl.		2						
										st.119/2	10001	15	65		
										2171	10001	29	33		
										2185	10001	23	59		
										st.120	10001	43	05		
												1	11	62	
	1	11	62		1	11	60								

Rozdíl vzniklý zaokrouhlením součtu výměr dílů na výměru oddělované nové parcely, (bod 14.7 odst.b) přílohy vyhl.č.357/2013 Sb.).

Neboniťováno.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</p> <p>rozdělení a změnu hranic pozemků, a pro vyznačení věcných břemen.</p> <p>Vyhotovitel:</p> <div style="background-color: black; width: 100px; height: 20px; margin: 5px 0;"></div> <p>Číslo plánu: 1779-213/2024</p> <p>Okres: Hradec Králové</p> <p>Obec: Hradec Králové</p> <p>Kat. území: Kukleny</p> <p>Mapový list: Hradec Králové 7-1/23</p> <p><small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</small></p> <p style="text-align: center;">viz seznam souřadnic</p>	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing.Václav Bureš Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 208 Dne: 20.1.2024 Číslo: 81/2025 Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům. Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: Dne: Číslo: Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uložенému v dokumentaci katastrálním úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
---	--	---

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
544-12	643734.88	1042625.67	3	roh podez.plotu
754-26	643712.40	1042586.00	3	ozn.barvou
754-167	643695.86	1042569.92	3	ozn.barvou
757-46	643736.24	1042624.25	3	barva na podez.plotu
757-47	643729.64	1042636.80	3	roh budovy
757-49	643760.08	1042663.89	3	roh budovy
757-90	643712.86	1042604.53	3	ozn.barvou
757-92	643698.85	1042622.01	3	ozn.barvou
757-233	643693.66	1042626.55	3	ozn.barvou na hraně zdi
1	643733.19	1042656.07	3	neznačen
2	643741.16	1042647.05	3	ozn.barvou na zdi
3	643729.43	1042652.75	3	ocel.trn
4	643737.40	1042643.70	3	ozn.barvou na zdi
5	643702.84	1042629.17	3	plast.mezník
6	643698.70	1042625.61	3	plast.mezník
7	643696.73	1042623.87	3	plast.mezník
8	643718.44	1042611.48	3	kolík-bod ohrožen staveb.cinností
9	643715.41	1042606.68	3	kolík-bod ohrožen staveb.cinností
10	643715.84	1042606.19	3	kolík-bod ohrožen staveb.cinností
11	643689.79	1042617.74	3	osek.mezník
12	643690.60	1042616.83	3	hřeb s podložkou
13	643740.88	1042618.83	3	neznačen
14	643709.69	1042591.29	3	neznačen
15	643706.38	1042595.03	3	neznačen
16	643705.72	1042594.45	3	neznačen
17	643704.42	1042596.10	3	kolík-bod ohrožen staveb.cinností
18	643701.74	1042590.93	3	neznačen
19	643705.05	1042587.18	3	
20	643699.95	1042582.68	3	
21	643696.64	1042586.43	3	
22	643690.04	1042580.60	3	
23	643693.35	1042576.85	3	
24	643691.21	1042574.96	3	
25	643682.50	1042567.27	3	
26	643680.35	1042569.71	3	neznačen
27	643689.00	1042577.34	3	plast.mezník
28	643686.39	1042580.17	3	plast.mezník
29	643678.96	1042571.28	3	hřeb s podložkou
30	643674.89	1042575.90	3	
31	643668.20	1042583.46	3	hřeb s podložkou
34	643667.22	1042569.11	3	neznačen
35	643665.46	1042565.84	3	
36	643666.43	1042562.25	3	
37	643674.57	1042567.40	3	
38	643673.41	1042564.84	3	
39	643674.30	1042562.18	3	
40	643670.67	1042557.17	3	
41	643668.84	1042559.36	3	
42	643664.70	1042552.22	3	neznačen
43	643667.77	1042548.53	3	plast.mezník
44	643664.99	1042546.22	3	plast.mezník
45	643659.63	1042552.65	3	plast.mezník
46	643662.41	1042554.97	3	ocel.mezník
47	643662.88	1042554.41	3	neznačen
48	643689.25	1042534.85	3	neznačen
49	643694.02	1042538.51	3	neznačen
50	643707.03	1042522.89	3	neznačen
51	643702.35	1042519.13	3	neznačen