

Číslo smlouvy pronajímatele: 2022/007055

Číslo smlouvy nájemce: neuvedeno

Dodatek č. 4 smlouvy o nájmu předmětu nájmu sloužícího k podnikání

Pronajímatel:

Statutární město Plzeň

se sídlem: nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň
00075370

zastoupené: Ing. Luděk Šantora, MBA, ředitel SPRÁVY INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

a

Nájemce:

XR Institute s.r.o.

se sídlem: Koterovská 2827/152, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
04999746

Zastoupená: Ing. Marek Bárdy, Ph.D, MBA, jednatel

Pronajímatel a nájemce dále též společně jako smluvní strany, nebo účastníci dodatku smlouvy.

1.PREAMBULE

Smluvní strany tohoto dodatku č. 4 smlouvy konstatují, že mezi sebou uzavřely dne 16.12.2022 smlouvu o nájmu, vedenou u pronajímatele pod číslem 2022/007055, číslo nájemce neuvedeno. S ohledem na skutečnost, že nájemce hodlá využít více kancelářských prostor, dohodly se smluvní strany formou tohoto dodatku smlouvy na úpravě předmětu smlouvy níže uvedeným způsobem.

2, PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 . Předmětem tohoto dodatku smlouvy je navýšení pronajímaných prostor nájemcem tak, že do článku 3.2. odrážka první smlouvy ve znění dodatku číslo 3 smlouvy se doplňuje
 - Nebytový prostor v 2.NP o rozloze 29 m² s označením B.2.09 F, který je součástí objektu č. p. 2827 na pozemku parc. č. 3949, k. ú. Plzeň, na adrese Koterovská 152, Plzeň
- 2.2. Příloha číslo 2 smlouvy (plán prostorů a parkovacích míst) se rozšiřuje o grafické označení předmětu nájmu dle čl. 2.1. tohoto dodatku smlouvy a je přílohou číslo 1 tohoto dodatku
- 2.3. Přílohou číslo 2 tohoto dodatku smlouvy je vybavení předmětu nájmu dle čl. 2.1 . tohoto dodatku smlouvy.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem 1.2.2026, nebo dnem zveřejnění dodatku smlouvy v registru smluv, podle toho, který termín nastane později. Zveřejnění dodatku smlouvy v registru smluv zajistí pronajímatel.
- 3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
- 3.3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn a jsou tímto dodatkem nedotčeny.
- 3.4.Účastníci dodatku smlouvy prohlašují, že si dodatek smlouvy přečetli a shledali, že byl sepsán podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prosté omylu, a že nebyl ujednáno v tísni, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho dodatek smlouvy podepisují.

Přílohy dodatku:

Příloha č. 1 grafické označení rozšíření PŘEDMĚTU NÁJMU (plánek)

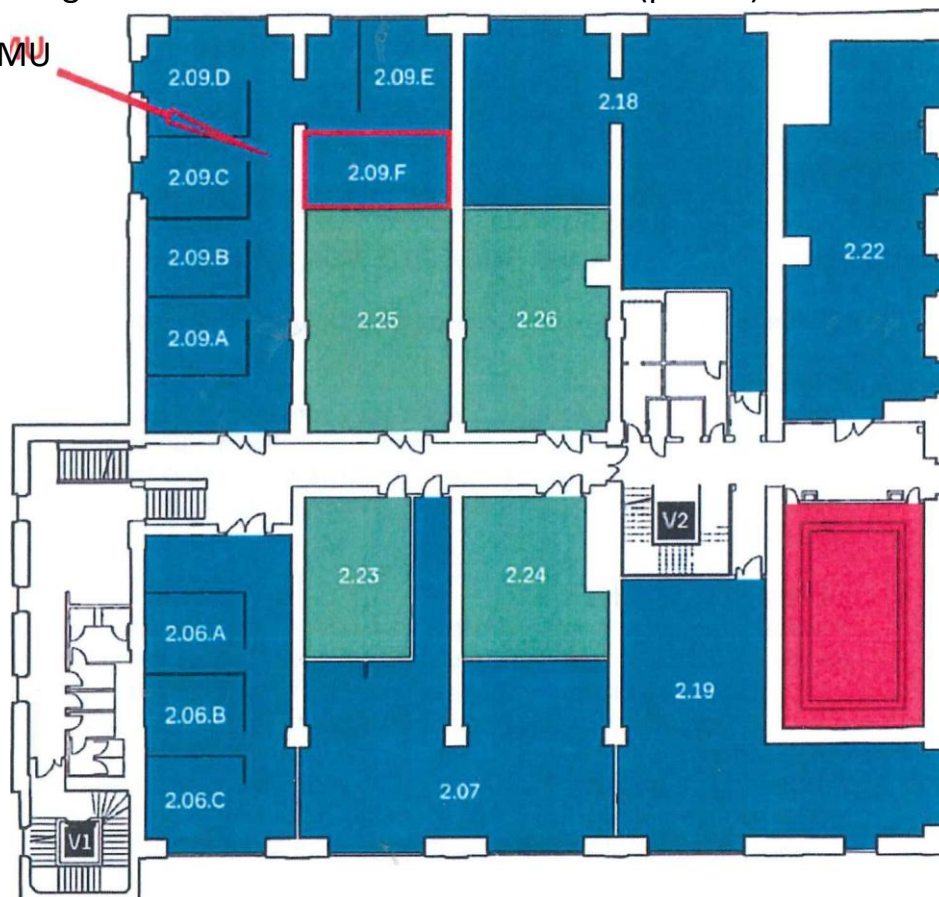
Příloha č. 2 vybavení/inventář

V Plzni dne 12.1.2026 Ing. Luděk Šantora, MBA, ředitel

V Plzni dne 7.1.2026 Ing. Marek Bárdy , jednatel

Příloha č. 1 grafické označení PŘEDMĚTU NÁJMU (plánek)

PŘEDMĚTNÁJMU



Příloha č. 2 vybavení/inventář

Předmětem předání je:

4 ks pracovní stůl (T26)

4 ks kancelářská pracovní židle (V07)

4 ks kancelářský kontejner (VI 3)

2 ks skříňka (T39)