

SMLOUVA O ÚHRADĚ NÁKLADŮ SPOJENÝCH S ODBĚREM ELEKTRICKÉ ENERGIE

Č.AV,2501 6.1.190/009/OST; 2026/000163

Smluvní strany:

Obchodní firma:

Statutární město Plzeň

Sídlo:

náměstí republiky 1,30100 Plzeň

IČO:

00075370

DIČ:

CZ00075370

Zastoupené:

Ing. Luděk Šantorou, MBA, ředitelem SPRÁVY
INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ,
příspěvkové organizace

bankovní spojení:

xxx

kontaktní osoba:

Pavel Waas tel: xxx

(dále jako „Statutární město Plzeň“)

a

Objednatel

SILBA Elstav s.r.o. –

Zastoupen:

Ing. Janem Jirkou, jednatele společnosti

Sídlo:

Plzeňská 155, 326 OO Letkov

E-mail:

xxx

Bankovní spojení:

xxx

Číslo účtu:

xxx

IČO:

64358844

DIČ:

CZ64358844

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních: Ing. Jan Jirka, jednatel

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: Zdeněk Plíml, tel.xxx

Osoba oprávněná k jednání ve věcech realizačních: Zdeněk Plíml, tel. xxx

(dále jen „objednatel“)

(pro účely této smlouvy společně též jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“) uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smlouvu o úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie
(dále jen „Smlouva“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Na základě uzavřené Smlouvy o dílo ze dne 4.11.2025 mezi Statutárním městem Plzeň na straně první a společností SILBA — Elstav s.r.o. na straně druhé je realizována stavba s názvem „TechTower 2“ (dále jen „Stavba“).
2. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při odběru elektrické energie a při úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie pro realizaci Stavby.
3. Statutární město Plzeň se zavazuje po dobu realizace stavby umožnit společnosti SILBA — Elstav s.r.o. odběr elektrické energie dle vyhlášky MZ ČR č.252/2004 Sb..
4. Společnost SILBA — Elstav s.r.o. se zavazuje hradit Statutární město Plzeň náklady za odebranou elektrickou energii za dobu realizace Stavby a plnit další povinnosti stanovené touto smlouvou.

Článek II. Úhrada nákladů

1. Výše nákladů za odběr elektrické energie bude stanovena na základě spotřeby, která bude zjištěna odečtem měřidel provedeným dodavatelem elektřiny. Odběrné místo elektrické energie je označeno: 859182400801156727
2. Odečty z měřících zařízení dle odst. 1 pro účely přeučtování nákladů za odběr elektrické energie se budou provádět na konci každého měsíce.
3. Podkladem pro určení výše nákladů za odběr elektrické energie hrazené společností SILBA — Elstav s.r.o. Statutární město Plzeň budou údaje zjištěné z měřidel odečtem dle odst. 1 a 2 tohoto článku a údaje (zejm. jednotková cena za kWh a m³) z daňových dokladů prvododavatele elektrické energie Statutární město Plzeň. Výše měsíčních nákladů, které bude Společnost SILBA — Elstav s.r.o. povinna hradit, bude stanovena jako součin jednotkové ceny za kWh uvedené v daňovém dokladu prvododavatele a skutečným odběrem zjištěným z měřidel odečtem dle odst. 1 a 2 tohoto článku.
4. Statutární město Plzeň vyúčtuje společnosti SILBA — Elstav s.r.o. náklady za odběr elektrické energie vypočtené dle tohoto článku daňovým dokladem, který musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Přílohou daňového dokladu bude vždy daňový doklad od prvododavatele elektrické energie s vyúčtováním odběru Statutární město Plzeň.
5. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne doručení řádně vystaveného daňového dokladu včetně smlouvou předvídaných příloh na adresu firmy SILBA — Elstav s.r.o., sídlo Plzeňská 155, 326 00 Letkov, nebo na emailovou adresu objednatele xxx . V případě, že daňový doklad bude vykazovat chyby nebo k němu nebudou přiloženy všechny sjednané

přílohy, není společnost SILBA — Elstav s.r.o. povinna doklad hradit a nedostává se do prodlení s jeho úhradou.

Článek III. Povinnosti smluvních stran

1. Statutární město Plzeň se zavazuje zajistit společnosti SILBA — Elstav s.r.o. co nejplynulejší dodávku elektrické energie dle této Smlouvy a každé přerušení či nepravidelnost v dodávce neprodleně odstranit.
2. Smluvní strany se zavazují na základě výzvy druhé strany poskytnout si potřebnou součinnost při řešení stavů vzniklých v souvislosti s dodávkami elektrické energie dle této Smlouvy.
3. Statutární město Plzeň neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé přerušením dodávky elektrické energie v důsledku poruchy, při havárii, živelné pohromě nebo z důvodů, pro které lze dodávky elektrické energie omezit nebo přerušit, za předpokladu, že takové přerušení svým konáním nebo opomenutím nezavinil.

Článek Doložka CCP

1. Smluvní strany se zavazují jednat tak a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření na spáchání či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), který by mohl být jakékoliv ze smluvních stran přičten podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Článek VII. Protikorupční doložka

1. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy budou vždy postupovat čestně a transparentně a potvrzují, že takto jednaly i v průběhu vyjednávání a po dobu účinnosti této smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu ani neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného, a že neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijímá a nevyžaduje.
3. V této souvislosti se smluvní strany zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami podle tohoto článku a mohlo by souviset s plněním této smlouvy nebo s jejím uzavíráním.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne její účinnosti do doby ukončení stavebních prací a předání díla bez vad a nedodělků společností SILBA — Elstav s.r.o. objednateli.
2. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této Smlouvy přednostně dohodou. Pokud se případný spor z této Smlouvy nepodaří vyřešit smírně, všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní přitom budou rozhodovány věcně a místně příslušnými soudy.
3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž Statutární město Plzeň obdrží jeden stejnopis a společnost SILBA — Elstav s.r.o. jeden stejnopis.
4. V ostatním se tato smlouva řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Tato smlouva se stává platnou dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými zástupci obou stran.
6. Účinnost smlouvy nastává dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv, které zajistí Statutární město Plzeň.
7. Společnost SILBA — Elstav s.r.o. je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě, že z jakéhokoli důvodu zanikne smlouva o dílo či jiná obdobná smlouva, uzavřená mezi investorem jako objednatelem a objednatelem jako zhotovitelem, jejímž předmětem je povinnost Společnosti SILBA — Elstav s.r.o. provést pro investora dílo, pro jehož účely je poskytováno plnění dle této smlouvy.

V Plzni dne 12.1.2026

Ing. Jan Jirka, jednatel

V Plzni dne 13.1.2026

Ing. Luděk Šantora, MBA, ředitel