

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/092
Stavba: Domov seniorů Břeclav

KSO:
Místo: ulice Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav

CC-CZ:
Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Účastník:
Tlak Smolík s.r.o.

IČ: 25510509
DIČ: CZ25510509

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH	22 228 547,36
--------------	---------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	12,00%	22 228 547,36	2 667 425,68
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	24 895 973,04
------------	---	-----	---------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:2025/092

Stavba:Domov seniorů Břeclav

Místo:ulice Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav

Zadavatel:Účastník: Tlak Smolík s.r.o.

Datum:31. 8. 2025

Projektant:Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		22 228 547,36	24 895 973,04	
SO.01C	PAVILON C	22 063 047,36	24 710 613,04	STA
D1.1.1-3	Architektonicko-stavební a konstrukční část	6 116 302,41	6 850 258,70	Soupis
D1.1-3.001	Bourací práce	599 625,43	671 580,48	Soupis
D1.1-3.002	Nové konstrukce	5 516 676,98	6 178 678,22	Soupis
D1.4.6	Silnoproudé instalace	8 482 377,75	9 500 263,08	Soupis
D1.4.6.001	Elektroinstalace	8 482 377,75	9 500 263,08	Soupis
D1.4.7	Slaboproud	3 060 393,90	3 427 641,17	Soupis
D1.4.7.001	Slaboproud - Společná televizní anténa (STA)	1 005 959,10	1 126 674,19	Soupis
D1.4.7.004	Slaboproud - Univerzální kabelážní systém (UKS)	2 054 434,80	2 300 966,98	Soupis
D.1.4.8	EPS	2 849 418,47	3 191 348,69	Soupis
D1.4.8.001	EPS	1 849 844,70	2 071 826,06	Soupis
D1.4.8.002	ER	999 573,77	1 119 522,62	Soupis
D.1.4.1	Zdravotechnické instalace	1 554 554,83	1 741 101,41	Soupis
OVN	Ostatní a vedlejší náklady	165 500,00	185 360,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Břeclav
Objekt:
SO.01C - PAVILON C
Soupis:
D1.1.1-3 - Architektonicko-stavební a konstrukční část
Úroveň 3:
D1.1-3.001 - Bourací práce

KSO:
Místo: ulice Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav

Zadavatel:

Účastník:
Tlak Smolík s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31. 8. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25510509
DIČ: CZ25510509

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			599 625,43
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	599 625,43	12,00%	71 955,05
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	671 580,48

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav

Objekt: SO.01C - PAVILON C

Soupis: D1.1.1-3 - Architektonicko-stavební a konstrukční část

Úroveň 3: **D1.1-3.001 - Bourací práce**

Místo: ulice Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav

Zadavatel:

Účastník: Tlak Smolík s.r.o.

Datum: 31. 8. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	599 625,43
HSV - Práce a dodávky HSV	379 601,57
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	183 380,92
997 - Přesun sutě	196 215,83
998 - Přesun hmot	4,82
PSV - Práce a dodávky PSV	220 023,86
762 - Konstrukce tesařské	7 091,23
763 - Konstrukce suché výstavby	4 372,35
776 - Podlahy povlakové	207 376,28
781 - Dokončovací práce - obklady	1 184,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav

Objekt: SO.01C - PAVILON C

Soupis: D1.1.1-3 - Architektonicko-stavební a konstrukční část

Úroveň 3: D1.1-3.001 - Bourací práce

Místo: ulice Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav

Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: Tlak Smolík s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 599 625,43

D HSV Práce a dodávky HSV 379 601,57

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 183 380,92

1	K	962031011	Bourání příček nebo přizdívek z cihel děrovaných, tl. do 100 mm	m2	185,520	152,00	28 199,04	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962031011					
	VV		"1.NP dle D1.1.3, D1.1.9:"					
	VV		2,8*(2,1+1,9+1,9+1,9+1,9+2,2)		33,320			
	VV		"Odečet otvorů:" -(6*1*2)		-12,000			
	VV		"2.NP dle D1.1.4, D1.1.9:"					
	VV		2,8*(2,2+1,9+1,9+1,9+2,1+2,2+1,9+1,9+1,9+2,1+2,1+1,9+1,9+1,9+2,2)		99,960			
	VV		"Odečet otvorů:" -(18*1*2)		-36,000			
	VV		Mezisoučet		85,280			
	VV		"3.NP dle D1.1.5, D1.1.9:"					
	VV		2,8*(2,2+1,9+1,9+1,9+2,1+2,3+1,9+1,9+1,9+1,9+2,1)		77,560			
	VV		"Odečet otvorů:" -(14*1*2)		-28,000			
	VV		Mezisoučet		49,560			
	VV		"4.NP dle D1.1.6, D1.1.9:"					
	VV		2,8*(2,3+1,9+2+1,8+2+2+2,3+1,9+2+1,9+2+1,9+2+2,1)		78,680			
	VV		"Odečet otvorů:" -(14*1*2)		-28,000			
	VV		Mezisoučet		50,680			
	VV		Součet		185,520			
2	K	965042221	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,060	4 880,00	292,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965042221					
	VV		"Prostupy stropní konstrukcí nad 1.NP:" 0,15*(0,1*0,65)*1,2		0,012			
	VV		"Prostupy stropní konstrukcí nad 2.NP:" 0,15*((0,1*0,5)+(0,1*0,65)+(0,1*0,2))*1,2		0,024			
	VV		"Prostupy stropní konstrukcí nad 3.NP:" 0,15*((0,1*0,5)+(0,1*0,65)+(0,1*0,2))*1,2		0,024			
	VV		Součet		0,060			
3	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	0,060	1 880,00	112,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965049112					
	VV		"Prostupy stropní konstrukcí nad 1.NP:" 0,15*(0,1*0,65)*1,2		0,012			
	VV		"Prostupy stropní konstrukcí nad 2.NP:" 0,15*((0,1*0,5)+(0,1*0,65)+(0,1*0,2))*1,2		0,024			
	VV		"Prostupy stropní konstrukcí nad 3.NP:" 0,15*((0,1*0,5)+(0,1*0,65)+(0,1*0,2))*1,2		0,024			
	VV		Součet		0,060			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	104,000	437,00	45 448,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968072455					
	VV		"1.NP dle D1.1.3, D1.1.9:" (6*1*2)		12,000			
	VV		"2.NP dle D1.1.4, D1.1.9:" (18*1*2)		36,000			
	VV		"3.NP dle D1.1.5, D1.1.9:" (14*1*2)		28,000			
	VV		"4.NP dle D1.1.6, D1.1.9:" (14*1*2)		28,000			
	VV		Součet		104,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Bourání otvorů do instalačních šachet."					
	VV		"1.NP dle D1.1.3, D1.1.9:" 2,8*(0,6+0,6+0,6+0,5+0,5+0,4+0,3)*1,2		11,760			
	VV		"2.NP dle D1.1.4, D1.1.9:" 2,8*(0,4+0,4+0,4+0,4+0,4+0,5+0,4+0,3+0,3+0,4+0,4+0,8)*1,2		18,480			
	VV		"3.NP dle D1.1.5, D1.1.9:" 2,8*(0,6+0,5+0,5+0,4+0,3+0,4+0,5+0,4+0,3+0,4+0,4+0,4+0,5+0,4)*1,2		20,160			
	VV		"4.NP dle D1.1.6, D1.1.9:" 2,8*(0,6+0,5+0,5+0,4+0,3+0,4+0,5+0,4+0,3+0,4+0,4+0,4+0,5+0,4)*1,2		20,160			
	VV		Mezisoučet		70,560			
	VV		S					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013863					
		VV	"Předpokládaná tonáž stavební suti (pol. 1, 5):" 23,747+10,584			34,331		
		VV	Součet			34,331		
21	K	997013867	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	0,652	650,00	423,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013867					
		VV	"Předpokládaná tonáž stavební suti (kapitola 781):" 0,652	</				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	1 526,800	17,60	26 871,68	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776410811					
	VV		"Soklík po obvodu místností (odečet otvorů předpokládán 5%):"					
	VV		"Podlahy 1.NP dle D1.1.3, D1.1.9:"					
	VV		"Pokoje:" 6*(3+3+3,7+3,7+0,15+0,15-1)		76,200			
	VV		"Předsíně:" 6*(2,1+2,1+1,5+1,5-1-0,7)		33,000			
	VV		Mezisoučet		109,200			
	VV		"Podlahy 2.NP dle D1.1.4, D1.1.9:"					
	VV		"Pokoje:" 18*(3+3+3,7+3,7+0,15+0,15-1)		228,600			
	VV		"Předsíně:" 18*(2,1+2,1+1,5+1,5-1-0,7)		99,000			
	VV		"235:" 7,5+7,5+6,1+6,1+0,5+0,5+0,5-0,9-0,9		26,900			
	VV		"Podlahy 3.NP dle D1.1.5, D1.1.9:"					
	VV		"Pokoje:" 14*(3+3+3,7+3,7+0,15+0,15-1)		177,800			
	VV		"Předsíně:" 14*(2,1+2,1+1,5+1,5-1-0,7)		77,000			
	VV		"346, 347, 348:" 3*(6,1+6,1+5,2+5,2+0,5+0,5+0,5+0,5+0,15+0,15+0,15+0,15-1)		72,600			
	VV		"340:" 7,5+7,5+6,1+6,1+0,5+0,5+0,5-0,9-0,9		26,900			
	VV		Mezisoučet		708,800			
	VV		"Podlahy 4.NP dle D1.1.6, D1.1.9:" 708,8		708,800			
	VV		Mezisoučet		708,800			
	VV		Součet		1 526,800			
	D	781	Dokončovací práce - obklady				1 184,00	
29	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	8,000	148,00	1 184,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781471810					
	VV		"Odstranění obkladů 135, 257, 350, 450:" 4*(0,2+0,6)*2,5		8,000			
	VV		Součet		8,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Břeclav
Objekt:
SO.01C - PAVILON C
Soupis:
D1.1.1-3 - Architektonicko-stavební a konstrukční část
Úroveň 3:
D1.1-3.002 - Nové konstrukce

KSO:
Místo: ulice Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav

Zadavatel:

Účastník:
Tlak Smolík s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31. 8. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25510509
DIČ: CZ25510509

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			5 516 676,98
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	5 516 676,98	12,00%	662 001,24
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	6 178 678,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav

Objekt: SO.01C - PAVILON C

Soupis: D1.1.1-3 - Architektonicko-stavební a konstrukční část

Úroveň 3: **D1.1-3.002 - Nové konstrukce**

Místo: ulice Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav

Zadavatel:

Účastník: Tlak Smolík s.r.o.

Datum: 31. 8. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		5 516 676,98
HSV - Práce a dodávky HSV		734 428,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce		96 793,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		340 606,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		121 265,00
998 - Přesun hmot		175 763,71
PSV - Práce a dodávky PSV		4 782 248,67
762 - Konstrukce tesařské		105 756,29
763 - Konstrukce suché výstavby		2 072 111,85
776 - Podlahy povlakové		1 880 999,08
781 - Dokončovací práce - obklady		35 358,70
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		688 022,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav
Objekt: SO.01C - PAVILON C

Soupis: D1.1.1-3 - Architektonicko-stavební a konstrukční část

Úroveň 3: D1.1-3.002 - Nové konstrukce

Místo: ulice Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav

Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:

Účastník: Tlak Smolík s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

5 516 676,98

D		HSV	Práce a dodávky HSV			734 428,31		
D		3						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Oprava omítek v návaznosti na bourané konstrukce, ostění a nadpraží vnitřních otvorů a zapravování, předpokládané množství:" 50		50,000			
	VV		Součet		65,000			
55	K	611325121	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve střepech, šířky rýhy do 150 mm	m2	22,500	1 210,00	27 225,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325121					
	VV		"Oprava omítek v návaznosti na zapravování drážek a prostupů, předpokládané množství:" 150*0,15		22,500			
	VV		Součet		22,500			
4	K	611325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na střepech, plochy jednotliv					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet		0,060				
8	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	1,040	9 410,00	9 786,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631312141						
VV		"Oprava a srovnání stropních desek po vybouraných příčkách:"						
VV		"1.NP dle D1.1.3, D1.1.9:" 0,1*0,1*2*6						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		656,000			
	VV		Součet		1 030,200			
31	M	60756112	linoleum přírodní třída zátěže 34/43, hořlavost Cfl-s1 tl 3,2mm	m2	1 133,220	481,00	545 078,82	CS ÚRS 2025 02
	P		Poznámka k položce: nášlapná vrstva z přírodního linolea v rolích, reakce na oheň Cfl-s1, zátěžová třída 33, protiskluznost R9, role svařovány ve spojích dle technologického předpisu daného výrobku					
	VV		"Podlahy 1.NP dle D1.1.3, D1.1.9, An01:" 3,1+10,9+10,5+2,9+2,9+10,5+10,5+2,9+2,9+10,5+11,3+3,3+(6*0,1*2)		83,400			
	VV		Mezisoučet		83,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	M	60756112	linoleum přírodní třída zátěže 34/43, hořlavost Cfl-s1 tl 3,2mm	m2	144,848	481,00	69 671,89	CS ÚRS 2025 02
	P		Poznámka k položce: nášlapná vrstva z přírodního linolea v rolích, reakce na oheň Cfl-s1, zátěžová třída 33, protiskluznost R9, role svařovány ve spojích dle technologického předpisu daného výrobku FORBO marmoleum Marbled 3,2					
	VV		"Podlahy 1.NP dle D1.1.3, D1.1.9:"					
	VV		"Pokoje:" 6*(3+3+3,7+3,7+0,15+0,15-2)		70,200			
	VV		"Předsíně:" 6*(2,1+2,1+1,5+1,5-1-2-0,7)		21,000			
	VV		Mezisoučet		91,200			
	VV		"Pod					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Obnovení obkladů 353, 453:" 2*(0,2+0,4+0,2)*0,3		0,480			
	VV		Součet		1,440			
40	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci í mi izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	2,400	432,00	1 036,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131232					
	VV		"Vytažení 300 mm nad podlahy a ostřikované plochy:"					
	VV		"Obnovení obkladů 135, 257, 350, 450:" 4*0,3		1,200			
	VV		"Obnovení obkladů 353, 453:" 2*2*0,3		1,2			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety			688 022,75			
51	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 835,560	6,88	26 388,65	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784111001						
52	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 835,560	42,50	163 011,30	CS ÚRS 2025 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Břeclav

Objekt:
SO.01C - PAVILON C

Soupis:
D1.4.6 - Silnoproudé instalace

Úroveň 3:
D1.4.6.001 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Účastník:
Tlak Smolík s.r.o.

IČ: 25510509
DIČ: CZ25510509

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	8 482 377,75
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 482 377,75	12,00%	1 017 885,33
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	9 500 263,08
------------	-------	--------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav

Objekt: SO.01C - PAVILON C

Soupis: D1.4.6 - Silnoproudé instalace

Úroveň 3: **D1.4.6.001 - Elektroinstalace**

Místo:

Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: Tlak Smolík s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	8 482 377,75
1. KABELY a VODIČE - 1. KABELY a VODIČE	1 736 339,55
2. ROZVÁDĚČE - 2. ROZVÁDĚČE	898 502,00
3. SVÍTIDLA - 3. SVÍTIDLA	3 143 002,50
4. INSTALAČNÍ MATERI - 4. INSTALAČNÍ MATERI	653 774,00
5. KABELOVÉ TRASY - 5. KABELOVÉ TRASY	1 700 739,70
6. HZS OSTATNÍ - 6. HZS OSTATNÍ	350 020,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav

Objekt: SO.01C - PAVILON C

Soupis: D1.4.6 - Silnoproudé instalace

Úroveň 3: D1.4.6.001 - Elektroinstalace

Místo: Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: Tlak Smolík s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 8 482 377,75

D 1. KABELY a 1. KABELY a VODIČE 1 736 339,55

1	K	1.01	Kabel PRAFLASAFE X-J 4x35	m	90,000	752,40
---	---	------	---------------------------	---	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	2.06	Rozváděč RC.PO	kpl	0,000	0,00	0,00	
24	K	2.07	ASTIP STRONG LiftBack 100kVA/30kVA/3F/45M	ks	1,000	393 415,00	393 415,00	

D
3. SVÍTIDLA
3. SVÍTIDLA
3 143 002,50

25	K	3.01	Svítilno 1 - kulaté průměr 300m 16,3W 1950lm	ks	153,000	2 907,30	444 816,90	
26	K	3.02	Svítilno 2 - 1140x210x70, 42W, 4900lm	ks	33,000	2 747,80	90 677,40	
27	K	3.03	Svítilno 3 - 1140x210x70, 40W, 4250lm	ks	170,000	5 058,90	860 013,0	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	5.07	Kryt 8473 ohybový K PK120X55D	ks	118,000	356,40	42 055,20	
58	K	5.08	Kryt 8475/8475 roh vnitřní/vnější K PK120X55D	ks	40,000	358,60	14 344,00	
59	K	5.09	Kryt 8472 spojovací K PK120X55D	ks	110,000	237,60	26 136,00	
60	K	5.10	Kryt 8471 koncový K PK120X55D	ks	360,000	228,80	82 368,00	
61	K	5.11	Požární odlehčení v tahu	ks	6,000	6 835,40	41 012,40	

D		6. HZS OSTATNÍ					350 020,00	
62	K	6.01	Rozkreslení instalace, řezání, sekání a prostupy	kpl	1,000	138 600,0		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Břeclav
Objekt:
SO.01C - PAVILON C
Soupis:
D1.4.7 - Slaboproud
Úroveň 3:
D1.4.7.001 - Slaboproud - Společná televizní anténa (STA)

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Účastník:
Tlak Smolík s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31. 8. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25510509
DIČ: CZ25510509

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 005 959,10	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 005 959,10	12,00%	120 715,09
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 126 674,19

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav

Objekt: SO.01C - PAVILON C

Soupis: D1.4.7 - Slaboproud

Úroveň 3: **D1.4.7.001 - Slaboproud - Společná televizní anténa (STA)**

Místo:

Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: Tlak Smolík s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 005 959,10
A1 - Zařízení a přístroje	169 365,90
A2 - Kabeláž	406 450,00
A3 - Úložné konstrukce	109 692,00
A4 - Montáže	111 540,00
A5 - Demontáže	45 913,20
A6 - Ostatní	162 998,0

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav

Objekt: SO.01C - PAVILON C

Soupis: D1.4.7 - Slaboproud

Úroveň 3: D1.4.7.001 - Slaboproud - Společná televizní anténa (STA)

Místo: Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: Tlak Smolík s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem1 005 959,10

D	A1	Zařízení a přístroje			169 365,90			
---	----	----------------------	--	--	------------	--	--	--

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	A6.018	Mimostaveništní doprava Zahrnuje náklady na dopravu strojů a zařízení od výrobce (obchodní organizace) až na místo první skládky na staveništi Pojištění materiálu použitého na stavbě, zabezpečení materiálu na stavbě proti poškození a proti krádeži	kpl	1,000	4 950,00	4 950,00	
52	K	A6.019	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele.	kpl	1,000	4 950,00	4 950,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Břeclav
Objekt:
SO.01C - PAVILON C
Soupis:
D1.4.7 - Slaboproud
Úroveň 3:
D1.4.7.004 - Slaboproud - Univerzální kabelážní systém (UKS)

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Účastník:
Tlak Smolík s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31. 8. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25510509
DIČ: CZ25510509

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 054 434,80	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 054 434,80	12,00%	246 532,18
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 300 966,98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav

Objekt: SO.01C - PAVILON C

Soupis: D1.4.7 - Slaboproud

Úroveň 3: **D1.4.7.004 - Slaboproud - Univerzální kabelážní systém (UKS)**

Místo:

Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: Tlak Smolík s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	2 054 434,80
D1 - Zařízení a přístroje	726 388,30
D7 - PRVKY SÍTĚ UKS VE SPOLEČNÝCH ROZVADĚČÍCH	634 274,30
D2 - Kabeláž	884 488,00
D3 - Úložné konstrukce	136 972,00
D4 - Montáže	84 21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	D6.004	Projekční náklady na vypracování realizační / výrobní / dílenské dokumentace	hod	50,000	605,00	30 250,00	
46	K	D6.009	Koordinace prací s ostatními profesemi	hod	32,000	528,00	16 896,00	
47	K	D6.010	Revize dílčí a revize celého systému	hod	16,000	605,00	9 680,00	
48	K	D6.011	Uvedení do provozu	hod	16,000	528,00	8 448,00	
49	K	D6.012	Školení na všechny systémy dodávky včetně IP aplikací	hod	8,000	528,00	4 224,00	
50	K	D6.013	Průvodně technická dokumentace	kpl	1,000	528,00	528,00	
51	K	D6.014	Dokumentace skutečného provedení stavby - bude provedeno vypracování kompletní dokumentace systému UKS	hod	32,000	605,00	19 360,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Břeclav
Objekt:
SO.01C - PAVILON C
Soupis:
D.1.4.8 - EPS
Úroveň 3:
D1.4.8.001 - EPS

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Účastník:
Tlak Smolík s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31. 8. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25510509
DIČ: CZ25510509

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 849 844,70	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 849 844,70	12,00%	221 981,36
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 071 826,06

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav
Objekt: SO.01C - PAVILON C
Soupis: D.1.4.8 - EPS
Úroveň 3: D1.4.8.001 - EPS

Místo: Datum: 31. 8. 2025
Zadavatel: Projektant:
Účastník: Tlak Smolík s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 849 844,70
A1 - Zařízení a přístroje	805 422,20
D1 - Napájení	0,00
D2 - Ústředna	29 766,00
D3 - Přenos na HZS	71 500,00
D4 - VIZUALIZACE	118 360,00
D5 - Rozvaděče IO	0,00
D6 - Adresovatelné hlásiče & sokly	374 330,00
D7 - Tlačítkové hlásiče	84 278,70
D8 - Moduly	120 037,50
D9 - Zdroje	7 150,00
A2 - Kabeláž	185 130,00
A3 - Úložné konstrukce	462 082,50
A4 - Montáže	83 27

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav

Objekt: SO.01C - PAVILON C

Soupis: D.1.4.8 - EPS

Úroveň 3: D1.4.8.001 - EPS

Místo: Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: Tlak Smolík s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem1 849 844,70

D A1 Zařízení a přístroje805 422,20

D D1 Napájení0,00

1	K	A1.
---	---	-----

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	A6.017	Revize dílčí a revize celého systému	hod	16,000	715,00	11 440,00	
77	K	A6.018	Funkční zkouška systému	hod	40,000	528,00	21 120,00	
78	K	A6.019	Koordinační funkční zkoušky	hod	24,000	528,00	12 672,00	
79	K	A6.020	Uvedení do provozu	hod	16,000	528,00	8 448,00	
80	K	A6.021	Školení na všechny systémy dodávky včetně IP aplikací	hod	8,000	528,00	4 224,00	
81	K	A6.022	Průvodně technická dokumentace	kpl	1,000	9 350,00	9 350,00	
82	K	A6.023	Dokumentace skutečného provedení stavby - bude provedeno vypracování kompletní dokumentace systému	hod	40,000	605,00	24 200,00	
83	K	A6.024</						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Břeclav
Objekt:
SO.01C - PAVILON C
Soupis:
D.1.4.8 - EPS
Úroveň 3:
D1.4.8.002 - ER

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Účastník:
Tlak Smolík s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31. 8. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25510509
DIČ: CZ25510509

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		999 573,77		
DPH základní snížená	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
	999 573,77		12,00%	119 948,85
	0,00		12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		1 119 522,6

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav
Objekt: SO.01C - PAVILON C
Soupis: D.1.4.8 - EPS
Úroveň 3: **D1.4.8.002 - ER**

Místo: Datum: 31. 8. 2025
Zadavatel: Projektant:
Účastník: Tlak Smolík s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	999 573,77
B1 - Zařízení a přístroje	119 013,95
D1 - Reproduktory ER - musí odpovídat ČSN EN 54-24	119 013,95
B2 - Kabeláž	124 399,00
B3 - Úložné konstrukce	511 989,50
B4 - Montáže	19 690,00
B6 - Ostatní	224 481,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	B6.024	Likvidace a odvoz odpadu z realizace	kpl	1,000	9 350,00	9 350,00	
48	K	B6.025	Mimostaveništní doprava Zahrnuje náklady na dopravu strojů a zařízení od výrobce (obchodní organizace) až na místo první skládky na staveništi Pojištění materiálu použitého na stavbě, zabezpečení materiálu na stavbě proti poškození a proti krádeži	kpl	1,000	5 335,00	5 335,00	
49	K	B6.026	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele.	kpl	1,000	13 200,00	13 200,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Břeclav
Objekt:
SO.01C - PAVILON C
Soupis:
D.1.4.1 - Zdravotechnické instalace

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Účastník:
Tlak Smolík s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31. 8. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25510509
DIČ: CZ25510509

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 554 554,83	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 554 554,83 0,00	12,00% 12,00%	186 546,58 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 741 101,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav

Objekt: SO.01C - PAVILON C

Soupis: D.1.4.1 - Zdravotechnické instalace

Místo: Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: Tlak Smolík s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 554 554,83
715 - Izolace chemické	54 640,99
720B - Demontáže	90 460,93
721 - Vnitřní kanalizace	549 445,85
722 - Vnitřní vodovod	757 296,85
767 - Konstrukce zámečnické	56 060,20
VN - Vedlejší náklady	6 400,01
ON - Ostatní náklady	40 250,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Domov seniorů Břeclav

Objekt:
OVN - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:
Místo: ulice Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav

CC-CZ:
Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Účastník:
Tlak Smolík s.r.o.

IČ: 25510509
DIČ: CZ25510509

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	165 500,00
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše
--	-------------	------------	------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov seniorů Břeclav

Objekt: **OVN - Ostatní a vedlejší náklady**

Místo: ulice Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav

Datum: 31. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: Tlak Smolík s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	165 500,00
------------------------------	-------------------

OST,VRN - Ostatní náklady a vedlejší rozpočtové náklady	165 500,00
---	------------

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u polož		

