

SMLOUVA
o poskytnutí účelového finančního příspěvku v rámci
„Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón“
v roce 2017
CES/2017/0873

Smluvní strany

| | |
|---|--|
| Poskytovatel: | Městská část Praha 1 |
| sídlo: | Vodičkova 681/18, PRAHA 1, PSČ 115 68 |
| datová schránka: | b4cb2my |
| IČ: | 00063410 |
| DIČ: | CZ00063410 |
| bankovní spojení: | |
| číslo účtu: | |
| zastoupená: | Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou |
| k jednání ve věcech technických pověřena: | Mgr. Jan Brabec, vedoucím Odd. územního rozvoje Útvaru starosty |

(dále jen „Poskytovatel“)

a

| | |
|--------------------|--------------------------|
| Příjemce 1: | Ing. Dita Klosová |
| trvalé bydliště: | |
| datum narození: | |
| bankovní spojení: | |
| číslo účtu: | |

| | |
|--------------------|--------------------------|
| Příjemce 2: | Ing. Patrik Kloss |
| datum narození: | |
| trvalé bydliště: | |

(dále jen „Příjemci“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle §9 odst. 1 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, tuto:

smlouvu o poskytnutí účelového finančního příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky v rámci „Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón“ v roce 2017

(dále jen „Smlouva“)

I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Příjemci získali na základě rozhodnutí Ministerstva kultury České republiky ze dne 26. června 2017, č. j. MK 41941/2017 OOP, účelový finanční příspěvek ve výši 249.000Kč na obnovu nemovité kulturní památky – [redacted] v městské památkové rezervaci v hlavním městě Praze, [redacted] obec Praha, okres a kraj Hlavní město Praha. Finanční příspěvek je určen výhradně na sanaci vlhkosti zdiva v interiéru přízemí domu a další související práce (dále jen „Sanační práce“).
- 1.2 Celkové náklady vynaložené na Sanační práce budou [redacted]. Vedle Ministerstva kultury české republiky se na těchto nákladech musí podílet Městská část Praha 1 částkou 50.000Kč a spoluvlastníci nemovitosti částkou ve výši [redacted].

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Poskytovatel na základě usnesení Zastupitelstva městské části Praha 1 č. UZ17_0394 ze dne 4. dubna 2017 poskytuje Příjemcům účelový finanční příspěvek ve výši 50.000Kč jako povinný finanční podíl Městské části Praha 1 k finančnímu příspěvku Ministerstva kultury České republiky dle odstavce 1.1 tohoto článku Smlouvy.
- 2.2 Poskytovatelé účelový finanční příspěvek přijímají a zavazují se jej využít způsobem a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 2.3 Poskytovatel se zavazuje účelový finanční prostředek připsat na bankovní účet Příjemce I [REDAKCE] a to do 7 dnů poté, kdy mu budou doručeny faktury za kompletně provedené Sanační práce a bude mu prokázáno, že Příjemci již svůj podíl na celkových nákladech uhradili.

III. Povinnosti příjemců

- 3.1 Každá změna rozsahu, či účelu rekonstrukce je možná jen na základě předběžného písemného schválení Ministerstva kultury ČR a Poskytovatele.
- 3.2 Příjemci se zavazují dodržet postup obnovy nemovité kulturní památky podle rozhodnutí Magistrátu Hlavního města Prahy ze dne 8. února 2016, č. j. MHMP 210875/2016.
- 3.3 Příjemce je povinen používat příspěvek hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy, výlučně na úhradu nákladů spojených se Sanačními pracemi.
- 3.4 Proplácení finančních prostředků bude prováděno výhradně bezhotovostně prostřednictvím peněžního ústavu, přičemž faktury, jejichž předmětem budou Sanační práce, budou vystaveny a jejich platby poukázány nejpozději do 15. listopadu 2017.
- 3.5 Finanční prostředky poskytnuté Poskytovatelem, které Příjemci použijí v rozporu s touto smlouvou, vrátí Příjemci nejpozději do 15. února 2018.
- 3.6 Finanční příspěvek Poskytovatele povedou Příjemci v účetní evidenci odděleně tak, aby nakládání s ním bylo odděleno od ostatního majetku Příjemců a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví.
- 3.7 V průběhu obnovy Příjemci upozorní vhodným způsobem na skutečnost, že Sanační práce jsou prováděny s využitím finančního příspěvku Poskytovatele. K tomuto účelu smí užit jeho logo, které je jinak chráněno jako ochranná známka. Splnění této povinnosti bude doloženo fotodokumentací.
- 3.8 Příjemce se zavazuje písemně nebo telefonicky neprodleně oznámit poskytovateli ukončení obnovy nemovité kulturní památky, avšak nejpozději do 13. října 2017, a následně umožnit vstup pověřeným zástupcům poskytovatele ke kontrole ukončení prací.
- 3.9 Příjemce se zavazuje předložit Poskytovateli prostřednictvím Oddělení územního rozvoje Útvaru starosty Městské části Praha 1 Úřadu městské části Praha 1 vyúčtování poskytnutého finančního příspěvku nejpozději do 15. listopadu 2017. Vyúčtování finančního příspěvku se rozumí předložením dokladů prokazujících uhrazení nákladů na Sanační práce ve výši poskytnutého finančního příspěvku (kopie faktur a dokladů o jejich zaplacení, přičemž za zúčtovací doklady se nepovažují tzv. zálohové faktury). Součástí vyúčtování je i vyplněný a podepsaný formulář pro Vyhodnocení akce obnovy nemovité kulturní památky Městské části Praha 1 v roce 2017 poskytovatelem.
- 3.10 Pokud Příjemci poruší své povinnosti uvedené v tomto článku Smlouvy, vznikne jim povinnost poskytnuté finanční prostředky Poskytovateli bezodkladně vrátit. Nebyly-li ještě vyplaceny, zaniká tato smlouva od počátku.

IV. Oprávnění Poskytovatele

- 4.1 Poskytovatel je oprávněn, případně i za účasti odborníka - specialisty, minimálně 1x během rekonstrukce provést fyzickou kontrolu probíhajících prací.

4.2 Poskytovatel (pověřený zástupce poskytovatele) je oprávněn po oznámení ukončení obnovy nemovité kulturní památky příjemcem provést fyzickou kontrolu na místě samém a na formuláři Vyhodnocení akce obnovy nemovité kulturní památky Městské části Praha 1 v roce 2017 stvrdit provedenou rekonstrukci.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 5.2 Poskytovatel v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze potvrzuje, že byly splněny všechny náležitosti, které jsou nutné k tomu, aby jeho projev vůle byl Smlouvou platně projeven.
- 5.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 1, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu.
- 5.4 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž poskytovatel obdrží dvě vyhotovení a příjemce jedno vyhotovení.
- 5.5 Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní, pod nátlakem či za jiných jednostranně nevýhodných podmínek.

15 -08- 2017

V Praze dne

Poskytovatel:



.....
Ing. Oldřich Lomecký



V Praze dne 8/9/2017

Příjemce 1:



.....
Ing. Dita Klosová

V Praze dne 8/9/2017

Příjemce 2



.....
Ing. Patrik Kloss
zastoupený Ing. Ditou Klosovou

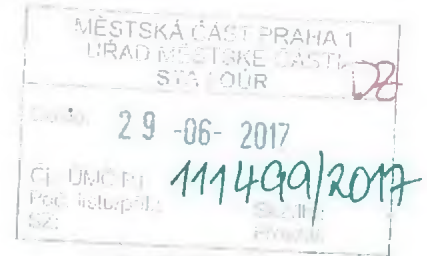
Přílohy:

- 1) Rozhodnutí MK č.j. MK 41941/2017 OPP ze dne 26. června 2017 o poskytnutí účelového finančního příspěvku
- 2) Plná moc Ing. Dita Klosová



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
P.O.BOX 74
118 11 Praha 1 – Malá Strana



telefon: 257 085 111
fax: 224 318 155
e-mail: epodatelna@mkcr.cz



Vážená paní
Ing. Dita Klosová



Váš dopis značky

Naše značka

Vyřizuje / linka

V Praze dne

č.j. MK 41941/2017 OPP Ing. Michaela Exnarová/487 26. června 2017

věc: Rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky – [redacted], v městské památkové rezervaci v hlavním městě Praze, [redacted] obec Praha, okres a kraj Hlavní město Praha,

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní památkové péče vydává po provedeném správním řízení toto

r o z h o d n u t í :

Ministerstvo kultury se sídlem Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana, podle ustanovení § 16 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje v roce 2017 v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, který byl schválen usnesením vlády České republiky dne 25. 3. 1992 č. 209, na obnovu nemovité kulturní památky - [redacted], v městské památkové rezervaci v hlavním městě Praze, [redacted], obec Praha, okres a kraj Hlavní město Praha, v rozsahu těchto prací podstatných pro zachování její souhrnné památkové hodnoty: sanace vlhkosti zdiva v interiéru přízemí domu a další související práce (část B) jejím vlastníkům: Ing. Dita Klosová, [redacted] a Ing. Patrik Kloss, [redacted], které zastupuje na základě plné moci ze dne 20. 3. 2017: Ing. Dita Klosová, [redacted] (dále jen „příjemce“)

**účelový finanční příspěvek ve výši 249 000,- Kč
(slovy: Dvěstčtyřicetdevět tisíc korun českých).**

Finanční příspěvek se poskytuje účelově na úhradu nákladů spojených s obnovou výše uvedené nemovité kulturní památky jako nevratný a neinvestiční. Ministerstvem kultury bude proplacen po předložení faktur za kompletně provedené práce a po proplacením finančním spolupodílu příjemce, a to na bankovní účet příjemce č.ú. [redacted]. V účetní evidenci bude veden pod účelovým znakem 34054.

Pro užití a čerpání finančního příspěvku podle tohoto rozhodnutí (dále jen „příspěvku“) se stanoví tyto podmínky:

1. Bude dodržen postup obnovy nemovité kulturní památky podle rozhodnutí Magistrátu Hlavního města Prahy ze dne 8. 2. 2016, č.j. MHMP 210875/2016; vydaných k obnově výše uvedené nemovité kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
2. Příjemce je povinen používat příspěvek **hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy**, výlučně na úhradu nákladů spojených s výše uvedenými pracemi při obnově nemovité kulturní památky; nebude užit na jiný účel. **Proplácení finančních prostředků zhotoviteli díla bude prováděno výhradně prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně); přičemž faktury, jejichž předmětem jsou výše uvedené práce, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2017.**
3. Nejpozději **do 15. 1. 2018** budou Ministerstvu kultury zaslány doklady k finančnímu vypořádání všech **finančních prostředků vynaložených podle tohoto rozhodnutí na obnovu nemovité kulturní památky v období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 (tabulka vyúčtování příložená)**. Doklady budou obsahovat kopie faktur, vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu (nepřikládat příkaz úhradě) k jednotlivým fakturám. Doklady o úhradě vlastního finančního podílu příjemce a doklady k finančnímu vypořádání příspěvku budou ve vypořádání samostatně označeny. Jako vyhodnocení akce obnovy nemovité kulturní památky bude Ministerstvu kultury do 15. 1. 2018 zaslána fotodokumentace (barevný tisk) vypovídající o průběhu a výsledku obnovy nemovité kulturní památky v roce 2017, včetně doložení skutečnosti, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury. V případě provedení restaurátorských prací bude zaslána restaurátorská zpráva.
4. Finanční prostředky, které příjemce použije v rozporu s tímto rozhodnutím, vrátí v rámci vyúčtování nejpozději **do 15. 2. 2018** na depozitní účet Ministerstva kultury u [REDAKCE]. Vracená částka bude označena variabilním symbolem, [REDAKCE]. **Po stanoveném termínu 15. 2. 2018 zašle příjemce tyto finanční prostředky příslušnému finančnímu úřadu.**
Poskytnuté finanční prostředky, které hodlá příjemce vrátit Ministerstvu kultury v průběhu roku 2017, se vrací na účet Ministerstva kultury, z něhož byly poskytnuty. Vracené částky budou označeny výše uvedeným variabilním symbolem.
5. Příspěvek vede příjemce v účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. V průběhu obnovy vlastník nemovité kulturní památky upozorní vhodným způsobem (tabulkou, transparentem, umístěním informační tabulky atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (povinnost podle § 14 odst. 4 písm. k) rozpočtových pravidel), což bude doloženo fotodokumentací v rámci vyúčtování.
7. Příspěvek nesmí být příjemcem použit v roce 2017 na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče.
8. Jakákoliv změna díla bude Ministerstvu kultury písemně oznámena s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení, nejpozději do 10. 12. 2017. V případě, že se akce neuskuteční, příjemce příspěvku tuto skutečnost písemně oznámí Ministerstvu kultury bezodkladně poté, co tuto skutečnost zjistil.

Porušení nebo nesplnění stanovených podmínek, jakož i neodvedení nevyčerpaných prostředků do státního rozpočtu v souladu s vyhláškou č. 367/2015 Sb., o zásadách a lhůtách

finančního vypořádání vztahů se státním rozpočtem, státními finančními aktivy a Národním fondem (vyhláška o finančním vypořádání), je porušením rozpočtové kázně, za které může podle § 44a zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), v platném znění, uložit místně příslušný finanční úřad odvod za porušení rozpočtové kázně a penále. Za méně závažné porušení povinností příjemce dotace, za které se uloží odvod ve výši 5% z celkové částky příspěvku, se ve smyslu § 14 odst. 6 zákona č. 218/2000 Sb. považují podmínky č. 5, 7 a 8 [§ 14 odst. 6 a § 44a, odst. 4, písm. a), výše uvedeného zákona].

O d ů v o d n ě n í :

Ministerstvo kultury na základě žádosti příjemce o poskytnutí finančního příspěvku ze dne 29. 3. 2017, doručené 3. 4. 2017, a souhrnného přehledu ze dne 14. 3. 2017, doručeného dne 3. 4. 2017, zahájilo správní řízení podle § 44 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a § 16 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí příspěvku na obnovu nemovité kulturní památky – [redacted] v městské památkové rezervaci v hlavním městě Praze, [redacted] obec Praha, okres a kraj Hlavní město Praha, v rozsahu těchto prací podstatných pro zachování její souhrnné památkové hodnoty: sanace vlhkosti zdiva v interiéru přízemí domu a další související práce (část B).

Po posouzení žádosti, předložené dokumentace a dokladů a na základě jednání Ústřední komise Ministerstva kultury pro Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón konaného dne 23. 1. 2017 Ministerstvo kultury zařadilo výše uvedenou akci obnovy do Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2017 a dospělo k závěru, že se v daném případě jedná o mimořádný společenský zájem na zachování kulturní památky podle § 13 odst. 2 písm. g), resp. d) a e) vyhlášky Ministerstva kultury č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a proto rozhodlo tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Příjemce je povinen na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, umožnit pracovníkům Ministerstva kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím příspěvku, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení.

Odborný dohled nad prováděním obnovy nemovité kulturní památky zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hlavním městě Praze, jenž je oprávněn během obnovy uplatňovat náměty a připomínky z hlediska zajištění zvýšené kvality prováděných prací a provádět kontrolu věcné správnosti a hospodárnosti využití příspěvku. V případě zjištěných nedostatků neprodleně informuje Ministerstvo kultury a navrhuje opatření k nápravě (případně podává návrh na pozastavení čerpání nebo vrácení příspěvku nebo jeho části Ministerstvu kultury).

Dozor při obnově nemovité kulturní památky vykonává z hlediska státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. g) citovaného zákona č. 20/1987 Sb. Magistrát hlavního města Prahy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Poskytnutí příspěvku podle tohoto rozhodnutí nezakládá nárok příjemce na poskytnutí dalšího příspěvku v následujících letech.

Závazné finanční podíly na nákladech vynaložených s obnovou kulturní památky v období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 podle tohoto rozhodnutí jsou:

| | |
|------------------------------|---------------|
| –náklady celkem (včetně DPH) | ██████████ |
| z toho: | |
| - podíl městské části | 50 000,- Kč, |
| –příspěvek z Programu | 249 000,- Kč, |
| – podíl vlastníka | ██████████ |

Ministerstvo kultury nezodpovídá za věcnou správnost předloženého rozpočtu.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí oznámeno doručením jeho písemného vyhotovení.

Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který i stanoví přednostní doručování prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručení posledním dnem této lhůty. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb stanoví § 23 a § 24 správního řádu, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastížen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručení posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu).

O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje podle § 152 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury.

Ing. arch. Hana Šnajdrová
vedoucí oddělení regenerace kulturních památek
a památkově chráněných území v odboru památkové péče
Ministerstva kultury

Příloha:

- Formulář pro vyúčtování finančního příspěvku poskytnutého v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2017.

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hlavním městě Praze
Magistrát hlavního města Prahy, úsek státní památkové péče
Městská část Praha 1
vlastní

