

# SMLOUVA O DÍLO

## I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno: **R a R POLÁK stavební a zemní práce v.o.s.**  
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: v OR vedený u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl A, vložka 18290  
Zastoupený: Radek Polák, společník  
Sídlo: Engeho 14, Josefov, 551 02 Jaroměř  
Doručovací adresa: Engeho 14, Josefov, 551 02 Jaroměř  
IČ: 07270577  
DIČ: CZ07270577  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Jaroměř  
Číslo účtu: 288751654/0300

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**  
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka Pr 52  
Zastoupený: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem  
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6  
IČ: 64809447  
DIČ: CZ64809447  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 636270217/0100  
kontakt pro zasílání faktur: [fakturace@tshk.cz](mailto:fakturace@tshk.cz)  
kontaktní osoba:

(oprávnění zástupci ve věcech technických)

(dále jen „objednatel“)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to opravu povrchu chodníku a práce s tím spojené, v ulici Husova v Hradci Králové v rozsahu určeném zadávacím řízením objednatele č. **125070** na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Oprava chodníku v ulici Husova, Hradec Králové**“ (dále jen „zakázka“) a nabídkou zhotovitele podanou

do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

### III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1, č.2 a č.3 této zadávací dokumentace, tj. příslušné projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek, služeb s výkazem výměr a vyjádření správců jednotlivých sítí.
2. Dílo se skládá zejména z následujících prací:
  - vybourání zpevněných ploch na chodníku s krytem z betonové nebo kamenné dlažby, živice nebo betonu;
  - ruční rozebrání dlažby, která bude vrácena majitelům přilehlých nemovitostí;
  - vybourání betonových obrubníků vč. betonových vodících proužků;
  - odvoz a uložení přebytečných a nevhodných materiálů, stavební suti, zeminy apod. na řízenou skládku;
  - úprava pláně urovnáním a zhutněním včetně ověření míry únosnosti statickou zkouškou;
  - osazení obrubníků zapuštěných nebo s podsázkou;
  - dodávka a provedení nových podkladních konstrukcí;
  - dodávka a pokládka betonové dlažby 200 x 100 x 80 mm vč. signálních nebo varovných pásů;
  - v místě napojení na stávající živičný kryt bude provedeno zaříznutí spáry, spára bude zalita trvale pružnou zálivkou;
  - ohumusování travnatých ploch a osetí směsí travního semene.
3. Technické podmínky veřejné zakázky vyplývají z následujících projektových dokumentací pro provádění stavby s názvem „Oprava chodníku před čp. 1623/98 – 1632/80 v ulici Husova, Králové“ (dále jen „projektová dokumentace“), kterou zpracoval projektant – Stanislav Stejskal, Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, IČ: 15586677\_ (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“) a ze soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, které tvoří součást zadávací dokumentace jako příloha č. 1 a č. 2. Vyjádření správců sítí tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.
4. **Zhotovitel je povinen provést dílo v nejvyšší možné jakosti, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi příslušnými právními předpisy platnými a účinnými v České republice a příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně i dalšími příslušnými), které se svým obsahem vztahují k dodávkám (materiálům, věcem), službám a pracím tvořících dílo.**
5. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.
6. Součástí závazku zhotovitele je i zajištění následujících činností a prací:

- před zahájením stavebních prací **musí** zhotovitel podat k Magistrátu města Hradec Králové – odboru dopravy řádný návrh opatření obecné povahy na stanovení adekvátní přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravního značení),
  - zhotovitel zodpovídá za dopravně inženýrská opatření (omezení dopravy, uzavírka, objížďky, oznámení o akci, projednání s úřady, apod.)
  - zhotovitel zajistí a předá objednateli vyjádření provozovatele veřejné komunikační sítě o existenci nadzemních nebo podzemních vedení komunikačních sítí ve staveništi a zhotovitel zajistí vytyčení a na terénu polohové a výškové vyznačení tras technické infrastruktury, zejména energetických a komunikačních vedení, vodovodní a stokové sítě, v místě jejich střetu se stavbou, popřípadě jiné podzemní a nadzemní překážky nacházející se na staveništi (uvedené pojmy viz zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění, příloha č. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Dále zajistí všechny ostatní inženýrské sítě a jiné překážky z hlediska směrového a hloubkového uložení, vč. jejich vytyčení a vyznačení,
  - zhotovitel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby (výkopů) zábranami a zajištění označení staveniště informačními tabulemi s minimálně následujícími údaji: termínem provádění stavebních prací, jménem zhotovitele, objednatele, kontaktem na zodpovědnou osobu zhotovitele dle této smlouvy apod.,
  - zajištění dodávky, montáže, přemísťování, údržby, kontroly a demontáže přechodného dopravního značení odsouhlaseného Policií ČR po dobu stavebních prací na díle a případného odstraňování vad díla vč. projednání a zajištění stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích odborem dopravy Magistrátu města Hradec Králové před vlastní realizací stavebních prací a zabezpečení všech s tím souvisejících podmínek,
  - zajištění projednání a vydání všech dalších rozhodnutí nebo jiných správních aktů a dopravně inženýrských opatření případně nutných pro řádné a bezpečné provedení díla a užívání prováděním díla dotčených veřejných prostranství a komunikací včetně úplného splnění jimi stanovených podmínek včetně splnění podmínek případně stanovených správci inženýrských sítí nebo dotčenými orgány veřejné správy,
7. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy, a to tak, že veškeré odpady budou předány příslušné oprávněné osobě s ohledem na jejich vlastnosti.
8. Vznikající odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy a příp. i dalšími právními předpisy a vyhláškou MŽP o podrobnostech nakládání s odpady – č. 273/2021 Sb. Výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů, apod. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu. Odpady budou skladovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a související předpisy a vyhláškou MŽP o podrobnostech nakládání s odpady – č. 273/2021 Sb.
9. Součástí předmětu díla je provedení všech zkoušek materiálů a prací dle platných norem a předpisů k prokázání řádného dokončení díla (jeho jakosti a provedení). Zkouška konstrukcí bude provedena nezávislou zkušebnou určenou objednatelem. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o odborném provedení stavby včetně instalací s vyhovujícími výsledky, doklady o evidenci a

likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech, a doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby.

10. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
11. Zhotovitel se zavazuje s potřebnou péčí provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
12. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, místní, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
13. Zhotovitel je povinen přiložit podrobný časový harmonogram prací, který tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy a je pro zhotovitele závazný.
14. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

#### IV. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání staveniště): nejpozději **do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného opatření obecné povahy** – stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích – vydaného Magistrátem města Hradec Králové – odborem dopravy.
2. Zhotovitel je **povinen podat** veškeré příslušné žádosti a návrhy o vydání všech nezbytných povolení, opatření a rozhodnutí nejpozději **do 5 dnů** ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
3. **Zároveň platí, že SOD bude uzavřena po nabytí právní moci stavebního povolení, o které bylo požádáno dne 3. 4. 2025.**
4. Termín dokončení a předání díla (zároveň termín vyklizení staveniště): nejpozději **do 60 dnů** ode dne protokolárního předání staveniště.
5. Místem plnění je ulice Husova v Hradci Králové na p. č. 302/1 a 483/3 v k.ú. Kluky.

V.  
**CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 711.141,42 Kč**.
2. Na provedení díla bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Daň přízná a odvede příjemce plnění, tj. objednatel.
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. pokud některé práce, dodávky a služby nejsou případně výslovně vyjádřeny textem některé z položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla. Dále budou do ceny zahrnuta i dopravně inženýrská opatření jako zejména oznámení o akci, informovanost obyvatel, informační tabule, projednávání s úřady apod.).

Informační tabule na přenosném podstavci bude obsahovat údaje:

- název akce, investor vč. loga, stavbyvedoucí, zhotovitel vč. loga, termín realizace stavby.

4. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla oběma smluvními stranami písemně potvrzených zápisů ve stavebním deníku a objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který musí být přílohou faktury.
5. Platba proběhne na základě daňových dokladů (dále i jako „faktura“) vystavených zhotovitelem a to následujícím způsobem:
  - Část ceny ve výši 90 % bude splatná se splatností 14 dnů ode dne jejího doručení.
  - Zbývajících 10 % ceny díla představuje zádržné („zádržné“). Zádržné bude ve faktuře vyčísleno. Objednatel bude povinen částku zádržného uhradit po odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby, nebo objednatelem v předávacím protokolu, a to na základě písemné (e-mailové) žádosti zhotovitele, a to do 14 dnů ode dne doručení žádosti objednatelem.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat příslušný číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1.2008.
7. Splatnost všech faktur se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
8. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odeslána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

9. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatel písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
10. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
11. V případě, že by vznikla potřeba provedení dodatečných prací nebo služeb, které nejsou vymezeny v rámci výše uvedeného rozsahu (předmětu) díla (tzv. vícepráce) a tato potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce nebo služby jsou nezbytné pro řádné provedení díla, dohodnou smluvní strany pro takový případ písemným dodatkem k této smlouvě rozsah takových dodatečných prací nebo služeb a jejich cenu. Jen v takovém případě budou dodatečné práce nebo služby realizovány a zhotoviteli vznikne nárok na jejich úhradu.
12. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni pořízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.

## VI. SANKCE

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením, řádným provedením díla nebo s podáním všech příslušných žádostí a návrhů o vydání všech nezbytných povolení je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že se zhotovitel při provádění díla odchýlí (bude v prodlení) od časového harmonogramu o více než 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý další den prodlení, a to až do doby dokončení prací, s nimiž je dle závazného harmonogramu v prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 5.000,- Kč.
5. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.

6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
8. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
9. Smluvní strany prohlašují, že sjednané smluvní pokuty (jejich výše) odpovídají hodnotě jimi utvrzené smluvní povinnosti.
10. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury, v takovém případě platí splatnost uvedená v této smlouvě bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře). To však neplatí v případě smluvních pokut za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. V takových případech je smluvní pokuta splatná vždy každý následující den po každém takovém dni prodlení.
11. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel jednostranně započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

## VII.

### ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít jakost a provedení stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi příslušnými technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak jakost a provedení vhodné pro účel patrný z této smlouvy.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční doby vlastností (jakost a provedení) uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro použití pro účel dle odst. 1 tohoto článku. Záruční doba na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Po dobu záruky zajistí zhotovitel odstranění případných komunikačních závad, ošetření vzniklých trhlin pružně plastickou hmotou, pokles uličních vpustí a poklopů revizních šachet kanalizace, aj.
5. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne doručení reklamáce zhotoviteli. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým

postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.

8. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně, nezbytně a prokazatelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednateli zhotoviteli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamace, je oprávněnost reklamace považována za zhotovitelem uznanou a bez dalšího za prokázanou.
10. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
11. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatel s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatel na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.
12. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
13. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatel, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

## VIII.

### DALŠÍ UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
  - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném a účinném znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,
  - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy,
  - příslušných českých a harmonizovaných českých technických norem,
  - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách,
  - pokynů objednatel. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatel určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatel, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včas jakákoli povolení, schválení, vyjádření či stanoviska dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků inženýrských sítí, nutných pro řádné provedení díla, a to na svůj náklad.

3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Před započítím prací budou výrobky a barevná řešení odsouhlaseny objednatelem a potvrzeny zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen výrobky objednat v dostatečném předstihu tak, aby byla zaručena jejich včasná dodávka a nedošlo k prodloužení provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen zajistit důsledné dodržování zásad bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran, atd., aby nedošlo ke škodě na zdraví nebo jiným škodám.
6. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
7. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provádění díla (uložení materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení, atd.).
8. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zřízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s příslušným vlastníkem, správcem nebo uživatelem dotčených nemovitostí, stejně jako zajistí veškerá další povolení nebo jiné správní akty a dopravně inženýrská opatření případně nutné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, popř. nutné pro řádné a bezpečné provedení díla např. opatření obecné povahy ke stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, a to vše na svůj náklad a odpovědnost. Zhotovitel bude osvobozen od poplatků za zábor pozemku.
9. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Objednatel nenes odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím souvisejícími následky.
10. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.
11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
12. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
13. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
14. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizením staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
15. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:

- v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
  - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
  - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
  17. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a popř. i telefonicky, popř. bude termín dalšího kontrolního dne dohodnut v závěru z kontrolního dne. Závěry z kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran. Žádný zápis z kontrolního dne není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.
  18. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejich příloh či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.
  19. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným garantovaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše garantovaného pojistného plnění pod uvedenou minimální hranici v průběhu plnění smlouvy bez jeho opětovného bezodkladného dorovnání na uvedenou minimální hranici bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
  20. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám (ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se nepoužije) a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.
  21. Veškeré práce na díle musí být prováděny pracovníky s příslušnou nezbytnou odbornou kvalifikací. Doklad o příslušné kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
  22. Zhotovitel zajistí po skončení všech prací průkazné provedení závěrečného důkladného úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu (není-li jejich změna součástí předmětu díla). Součástí díla a nabídkové ceny je také odvoz a likvidace vyzískaných materiálů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy a příp. i dalšími právními předpisy, to vše s výjimkou materiálů, které dle soupisu prací (výkazu výměr) nebo dle požadavku objednatele odevzdávají objednateli.

## IX.

### STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí předáním zhotoveného díla bez jakýchkoliv vad, či odstraněním

poslední vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla bez vad. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy. Vadou ve smyslu této smlouvy se rozumí i tzv. „nedodělky“.

2. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

## X.

### PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
  - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že události vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
  - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt inženýrských sítí),
  - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
  - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
  - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní předpisy či příslušné technické normy,
  - by pokračování v postupu zhotovitele pravděpodobně vedlo k podstatnému porušení smlouvy,
  - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li reálně vznik jiných škod.
4. Přerušením provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (náhrad případných škod) vyvolaných přerušením.
5. Okamžik přerušení provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
6. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

## XI.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu včetně tomu předcházejícím úspěšným provedením všech případně nezbytných zkoušek (k účasti na nich zhotovitel objednatele včas, minimálně tři pracovní dny předem, přizve; nezúčastní-li se objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to však jejímu provedení). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.
2. **V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli podklady týkající se případných více či méně prací nejpozději 10 pracovních dní před sjednaným termínem předání a převzetí díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.**
3. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem se bude mít dílo za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad. Ustanovení odst. 6 tohoto článku tím není dotčeno.
5. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, příslušné certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o odvozu a likvidaci vyzískaných materiálů a odpadu, vytyčovací protokoly správců inženýrských sítí, doklady o provedených zkouškách a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatel. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost těchto dokladů.
6. V rámci předání díla zhotovitel objednateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné provozní údržby předmětu díla.
7. Na předání díla upozorní zhotovitel písemně objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.
8. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla nejen při převzetí a předání díla, ale až do 3 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, pokud si jich při předání a převzetí díla nevšiml a tím nebyly uvedeny ani v předávacím protokolu. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje odstranit vytknuté vady díla do 5 dnů ode dne takového vytknutí. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.

## XII.

### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
  - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 10 dnů,
  - prodlení zhotovitele s odstraněním vymezených / vytknutých vad díla dle čl. XI. delší než 5 dnů,
  - situace, kdy se zhotovitel při provádění díla odchýlí od časového harmonogramu, resp. bude v prodlení v průběhu provádění díla, o více než 15 pracovních dnů.
3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů bez uvedení oprávněných důvodů (např. nepříznivé klimatické podmínky, technologická pauza předepsaná výrobcem použitého materiálu apod.), je objednatel rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případech, jak vyplývá ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
6. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
7. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

## XIII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy a veškerých jejích případných příloh a budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli listiny dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách [www.tshk.cz](http://www.tshk.cz).
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejlépe blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností (§ 1765 odst. 2 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci. Za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje jednání učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednatelů.
8. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (v této smlouvě jako „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605, § 2606, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2629 (případně další, jak je uvedeno v této smlouvě) občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
9. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál, případně v listinné podobě, z nichž každá ze stran obdrží po 1 vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

#### **XIV. PŘÍLOHY**

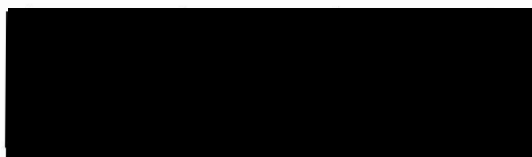
1. Nedílnou přílohou této smlouvy je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a časový harmonogram.

V Jaroměři dne viz elektronický podpis

V Hradci Králové dne viz elektronický podpis

ZA ZHOTOVITELE:

ZA OBJEDNATELE:

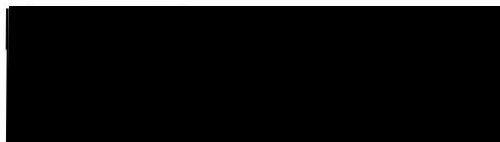


Radek Polák  
společník

Ing. Tomáš Pospíšil  
ředitel

R a R POLÁK stavební a zemní práce v.o.s.

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



Gabriela Poláková  
společnice

R a R POLÁK stavební a zemní práce v.o.s.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: hk\_hus  
Stavba: Oprava chodníku před čp. 1623/98-163/80

KSO:  
Místo: Hradec Králové, Husova ulice

Zadavatel:  
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel:  
R a R POLÁK stavební a zemní práce v.o.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 16.07.2025

IČ: 64809447  
DIČ: CZ64809447

IČ: 07270577  
DIČ: CZ07270577

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>711 141,42</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>711 141,42</b>		<b>149 339,70</b>
snížená	12,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>860 481,12</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

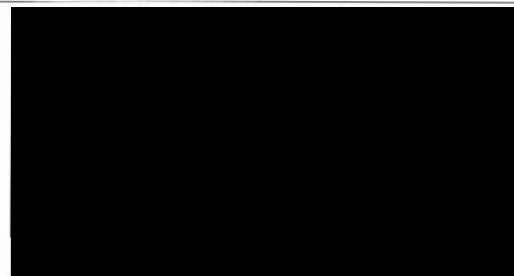
Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: hk\_hus

**Stavba:** Oprava chodníku před čp. 1623/98-163/80

Místo: Hradec Králové, Husova ulice

Datum: 16.07.2025

Zadavatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Projektant:

Zhotovitel: R a R POLÁK stavební a zemní práce v.o.s.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**711 141,42**      **860 481,12**

stav      **Soupis předpokládaných stavebních prací**

711 141,42      860 481,12

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku před čp. 1623/98-163/80

Objekt:

**stav - Soupis předpokládaných stavebních prací**

KSO:

Místo: Hradec Králové, Husova ulice

CC-CZ:

Datum: 16.07.2025

Zadavatel:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

IČ:

64809447

DIČ:

CZ64809447

Zhotovitel:

R a R POLÁK stavební a zemní práce v.o.s.

IČ:

07270577

DIČ:

CZ07270577

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Štádlér

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**711 141,42**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	711 141,42	21,00%	149 339,70
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**860 481,12**

---

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

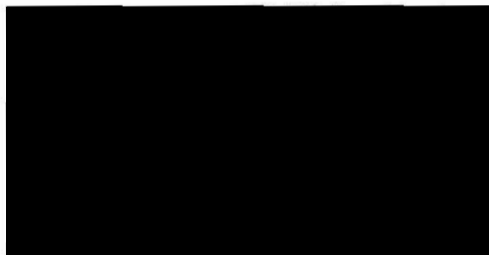
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku před čp. 1623/98-163/80

Objekt:

**stav - Soupis předpokládaných stavebních prací**

Místo: Hradec Králové, Husova ulice

Datum: 16.07.2025

Zadavatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Projektant:

Zhotovitel: R a R POLÁK stavební a zemní práce v.o.s.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**711 141,42**

### HSV - Práce a dodávky HSV

648 141,44

1 - Zemní práce

125 464,64

5 - Komunikace pozemní

279 886,52

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

158 458,86

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

57 210,02

998 - Přesun hmot

27 121,40

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

62 999,98

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

25 199,99

VRN3 - Zařízení stavenišť

25 199,99

VRN7 - Provozní vlivy

4 200,00

VRN9 - Ostatní náklady

8 400,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku před čp. 1623/98-163/80

Objekt:

**stav - Soupis předpokládaných stavebních prací**

Místo: Hradec Králové, Husova ulice

Datum: 16.07.2025

Zadavatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Projektant:

Zhotovitel: R a R POLÁK stavební a zemní práce v.o.s.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**711 141,42**

D HSV Práce a dodávky HSV

648 141,44

D 1 Zemní práce

125 464,64

1	K	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	5,000			CS ÚRS 2025 01
		PP	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů ručně průměru kmene do 100 mm jakékoliv plochy v rovině nebo ve svahu o sklonu do 1:5					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111211101</a>					
2	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	104,500			CS ÚRS 2025 01
		PP	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106121</a>					
3	K	113106122	Rozebrání dlažeb z kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	9,000			CS ÚRS 2025 01
		PP	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z kamenných dlaždic nebo desek					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106122</a>					
4	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	47,000			CS ÚRS 2025 01
		PP	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106123</a>					
5	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	92,500			CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113202111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113202111</a>					
	P		Poznámka k položce: vč. palísád					
6	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	54,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113204111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113204111</a>					
7	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	73,200			CS ÚRS 2025 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251103</a>					
8	K	122251401	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	5,250			CS ÚRS 2025 01
	PP		Vykopávky v zemnicích na suchu strojně zapažených i nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122251401</a>					
9	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	9,450			CS ÚRS 2025 01
	PP		zemina pro terénní úpravy - ornice					
10	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	16,300			CS ÚRS 2025 01
	PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101</a>					
11	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	5,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Vodorovné přemístění smýcených křovin do průměru kmene 100 mm na vzdálenost do 5 000 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301501</a>					
12	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	78,450			CS ÚRS 2025 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117</a>					
13	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	141,210			CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231</a>					
14	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	78,450			CS ÚRS 2025 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201</a>					
15	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	16,300			CS ÚRS 2025 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101</a>					
16	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	35,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181351003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181351003</a>					
17	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	35,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411131</a>					
18	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	2,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		osivo směs travní parková					
19	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	176,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112</a>					
	D	5	Komunikace pozemní				279 886,52	
20	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě SD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	120,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564831111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564831111</a>					
21	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě SD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	176,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 250 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564871111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564871111</a>					
22	K	56712311	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 5/6 (KSC II) tl 100 mm	m2	176,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Podklad ze směsi strmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 5/6 (KSC II), po zhutnění tl. 100 mm					
23	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	176,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596212212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596212212</a>					
24	M	5924503	dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	m2	86,700			
	PP		dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 80mm přírodní					
	P		Poznámka k položce: bez skosených hran					
25	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	27,540			CS ÚRS 2025 01
	PP		dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní					
26	M	59245226	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 80mm barevná	m2	65,280			CS ÚRS 2025 01
	PP		dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 80mm barevná					
	P		Poznámka k položce: červená					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				158 458,86	
27	K	914111112	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 páskováním na sloup	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž svíslé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 páskováním na sloupy					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914111112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914111112</a>					
28	K	914511113	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou D 70 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do hliníkové patky pro sloupek D 70 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914511113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914511113</a>					
29	M	40445230	sloupek pro dopravní značku Zn D 70mm v 3,5m	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		sloupek pro dopravní značku Zn D 70mm v 3,5m					
30	M	40445241	patka pro sloupek Al D 70mm	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		patka pro sloupek Al D 70mm					
31	K	915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm	m	89,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Osazení vodícího proužku z betonových prefabrikovaných desek tl. do 120 mm do lože z cementové malty tl. 20 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s podkladní vrstvou z betonu prostého tl. 50 až 100 mm šířka proužku 250 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/915491211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/915491211</a>					
32	M	59218001	krajník betonový silniční 500x250x80mm	m	90,780			CS ÚRS 2025 01
	PP		krajník betonový silniční 500x250x80mm					
	P		Poznámka k položce: barva bílá					
	VV		89*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		90,780			
33	K	915499211	Příplatek ZKD 10 mm přes 100 mm tl lože u osazení vodícího proužku š 250 mm	m	178,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Osazení vodícího proužku z betonových prefabrikovaných desek tl. do 120 mm Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladní vrstvy z betonu prostého přes 100 mm šířka proužku 250 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/915499211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/915499211</a>					
34	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	88,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916131213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916131213</a>					
35	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	3,060			CS ÚRS 2025 01
	PP		obrubník silniční betonový 1000x150x250mm					
36	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	82,620			CS ÚRS 2025 01
	PP		obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm					
37	M	59217030	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm	m	4,080			CS ÚRS 2025 01
	PP		obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm					
38	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	148,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231213</a>					
39	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	150,960			CS ÚRS 2025 01
	PP		obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm					
	VV		148*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		150,960			
40	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	3,600			CS ÚRS 2025 01
	PP		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916991121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916991121</a>					
41	K	919112213	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 25 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	89,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Řezání dilatačních spár v živičném krytu vytvoření komůrky pro těsnící zálivku šířky 10 mm, hloubky 25 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/91912213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/91912213</a>						
42	K	919122112	Těsnění spár záhlvkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 25 mm s těsnícím profilem	m	89,000			CS ÚRS 2025 01	
PP			Utěsnění dilatačních spár záhlvkou za tepla v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezivního nátěru s těsnícím profilem pod záhlvkou, pro komůrky šířky 10 mm, hloubky 25 mm						
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919122112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919122112</a>						
43	K	966006211	Odstranění svislých dopravních značek ze sloupů, sloupků nebo konzol	kus	1,000			CS ÚRS 2025 01	
PP			Odstranění (demontáž) svislých dopravních značek s odklizením materiálu na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze sloupů, sloupků nebo konzol						
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966006211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966006211</a>						
D 997			Doprava suti a vybouraných hmot				57 210,02		
44	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	62,105			CS ÚRS 2025 01	
PP			Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km						
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221571">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221571</a>						
45	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	595,710			CS ÚRS 2025 01	
PP			Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km						
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221579">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221579</a>						
46	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	64,070			CS ÚRS 2025 01	
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01						
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221861</a>						
47	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	2,120			CS ÚRS 2025 01	
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04						
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221873</a>						
D 998			Přesun hmot				27 121,40		
48	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	128,635			CS ÚRS 2025 01	
PP			Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu						
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998223011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998223011</a>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				62 999,98	
D	VRN1		Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				25 199,99	
49	K	012203000	Zeměměřičské práce před výstavbou	kč	1,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Zeměměřičské práce před výstavbou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012203000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012203000</a>					
50	K	012303000	Zeměměřičské práce při provádění stavby	kč	1,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Zeměměřičské práce při provádění stavby					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012303000</a>					
51	K	012403000	Zeměměřičské práce po výstavbě	kč	1,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Zeměměřičské práce po výstavbě					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012403000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012403000</a>					
52	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kč	1,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000</a>					
D	VRN3		Zařízení staveniště				25 199,99	
53	K	030001000	Zařízení staveniště	kč	1,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Zařízení staveniště					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000</a>					
D	VRN7		Provozní vlivy				4 200,00	
54	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kč	1,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Provoz investora, třetích osob					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/071002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/071002000</a>					
D	VRN9		Ostatní náklady				8 400,00	
55	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	kč	1,000			CS ÚRS 2025 01
	PP		Ostatní náklady související s objektem					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091002000</a>					
	P		<i>Poznámka k položce: náklady na ostatní činnosti nezbytné pro provedení stavby (vyřízení a stanovení přechodného dopravního značení, pronájem přechodného dopravního značení, poplatky za dočasný zábor pozemku, 1 kus informační tabule stavby apod.)</i>					



**R a R POLÁK stavební a zemní práce v.o.s.**  
IČ 07270577; DIČ CZ07270577  
Engeho 14, Josefov, 551 02 Jaroměř

VZ malého rozsahu č. 125070 s názvem: „**Oprava chodníku v ulici Husova, Hradec Králové**“  
(místem plnění je ulice Husova v Hradci Králové na p. č.302/1 a 483/3 v k.ú. Kluky)

#### Předpokládaný sled událostí

událost	poč. kalendář. dní	datum
lhůta pro podání nabídky		21.07.2025
oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky	7	28.07.2025
výzva k podpisu SoD	7	04.08.2025
uzavření SoD <b>zároveň platí, že SOD bude uzavřena po nabytí právní moci stavebního povolení, o které bylo požádáno dne 03.04.2025</b>	7	11.08.2025
zajištění koordináčních jednání o projednání uzavírek daných úseků vozovek s návrhem objízdných tras včetně pozvání dalších zúčastněných subjektů (např. Dopravní podnik města Hradec Králové a.s., PČR a dalších příslušných orgánů státní správy)	7	18.08.2025
zajištění projednání a vydání všech dalších rozhodnutí nebo jiných správních aktů případně nutných pro řádné a bezpečné provedení díla a užívání prováděním díla dotčených veřejných prostranství a komunikací včetně úplného splnění jimi stanovených podmínek včetně splnění podmínek případně stanovených správci inženýrských sítí nebo dotčenými orgány veřejné správy	1	19.08.2025
vypracování veškerých příslušných žádostí a návrhů o vydání všech nezbytných povolení, opatření a rozhodnutí	3	22.08.2025
podání veškerých příslušných žádostí a návrhů o vydání všech nezbytných povolení, opatření a rozhodnutí, jedná se zejména o tato povolení/opatření: • uzavírka pozemní komunikace dle § 24 zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – omezení obecného užívání uzavírkami a objížďkami, • dle § 19a zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – dočasný zákaz stání a zastavení silničních vozidel z důvodu stavebních prací a údržby místní komunikace, • podnět pro stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (DIO) dle zákona 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), • dle § 25 zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – zvláštní užívání	3	25.08.2025
zahájení provádění díla (zároveň termín předání a převzetí staveniště) <b>nejpozději do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti příslušného opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích vydané Magistrátem města Hradec Králové – odborem dopravy (povolení zvláštního užívání komunikace s dopravním značením stavby schváleným DI PČR OŘ HK)</b>	28	02.03.2026
termín dokončení a předání díla (vč. předání a vyklizení staveniště) <b>nejpozději do 60 dnů ode dne protokolárního předání staveniště</b>	60	01.05.2026

#### Časový harmonogram stavby

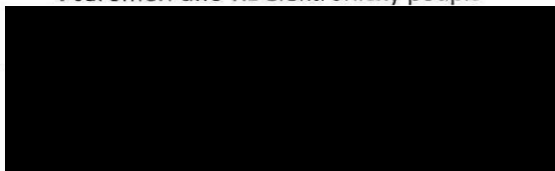
Pozn.: zkrácením termínů dojde i ke zkrácení doby plnění a dokončení díla

popis činnosti	01/2025	03/2026	04/2026	05/2026
Uzavření SoD	X			
zhotovitel <b>nejpozději do 5 dnů od uzavření SoD podá veškeré příslušné žádosti a návrhy o vydání veškerých nezbytných povolení, opatření (včetně opatření obecné povahy na stanovení adekvátní přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravního značení)) a rozhodnutí</b>	X			

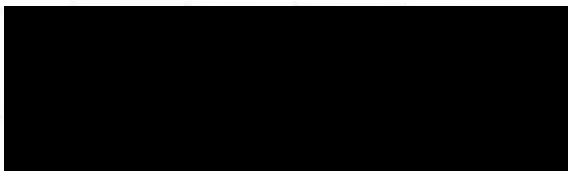
popis činnosti	01/2025	03/2026	04/2026	05/2026
termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání a převzetí staveniště) s tím, že opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích vydané Magistrátem města Hradec Králové – odborem dopravně správních agend nabylo právní moci		X		
vybudování zřízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s odborem správy majetku města Magistrátu města Hradec Králové (platí i pro zřízení případných záborů); zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.)		X		
zabezpečit staveniště proti vniknutí třetích osob v době realizace díla, a to i mimo pracovní dobu; zadavatel nenese jakoukoli odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky		X		
před zahájením zemních prací vytýčení sítí, a to jak z hlediska směrového, tak hloubkového uložení, vč. vyznačení přímo v terénu, kdy během provádění prací budou respektována ochranná pásma a podmínky ochrany těchto sítí (objednatel poskytne zhotoviteli na jeho žádost sdělení o existenci inženýrských sítí pro vytyčení od společnosti CETIN, ČEZ, GasNet)		X		
označení staveniště informačními tabulemi s minimálně následujícími údaji: termínem provádění stavebních prací, jménem zhotovitele, objednatele, kontaktem na zodpovědnou osobu zhotovitele dle SoD		X		
před zahájením stavby zajistit informování obyvatel		X		
vybourání zpevněných ploch na chodníku s krytem z betonové nebo kamenné dlažby, živice nebo betonu		X	X	
ruční rozebrání dlažby, která bude vrácena majitelům přilehlých nemovitostí		X	X	
vybourání betonových obrubníků vč. betonových vodičích proužků		X	X	
průběžný odvoz a uložení přebytečných a nevhodných materiálů, stavební sutí, zeminy apod. na deponii nebo na řízenou skládku		X	X	X
úprava pláňe urovnáním a zhutněním včetně		X	X	
ověření míry únosnosti statickou zkouškou		X		
osazení obrubníků zapuštěných nebo s podsázkou		X	X	
dodávka a provedení nových podkladních konstrukcí		X	X	
dodávka a pokládka betonové dlažby 200 x 100 x 80 mm vč. signálních nebo varovných pásů			X	X
v místě napojení na stávající živičný kryt bude provedeno zaříznutí spáry, spára bude zalita trvale pružnou záplivkou				X
ohumusování travnatých ploch a osetí směsí travního semene;				X
závěrečný důkladný úklid všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu (není-li jejich změna součástí předmětu díla)				X
odvoz odpadu a likvidace vyzískaných materiálů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy a příp. i dalšími právními předpisy, to vše s výjimkou materiálů, které se dle soupisu prací (výkazu výměr) nebo dle požadavku zadavatele odevzdávají zadavateli				X
dokončení a předání díla (zároveň termín vyklizení staveniště)				X
předání tištěné a elektronické podoby geodetického zaměření skutečného provedení stavby				X
nejpozději k předání a převzetí dokončeného díla předložit všechny příslušné certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o odvozu a likvidaci vyzískaných materiálů a odpadu, vytyčovací protokoly správců inženýrských sítí a další příslušné dokumenty dle platných právních předpisů				X

popis činnosti	01/2025	03/2026	04/2026	05/2026
v rámci předání díla zhotovitel zadavateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné provozní údržby předmětu díla				X

V Jaroměři dne viz elektronický podpis



Radek Polák, společník  
R a R POLÁK stavební a zemní práce v.o.s.



Gabriela Poláková, společnice  
R a R POLÁK stavební a zemní práce v.o.s.