

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti

uzavřená v návaznosti na § 37 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Horní zákon“) a podle § 1257-1266 a 1299-1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „Občanský zákoník“), a podle § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále tak jako „Energetický zákon“), mezi níže uvedenými stranami (dále i jen „Smlouva“):

strana:	Oprávněná	Povinný	Společnost
firma:	Severočeská teplárenská, a.s.	DIAMO, státní podnik	Vršanská uhelná a.s.
sídlo:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03	Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem	Václava Řezáče 315, 434 01 Most
IČ / DIČ:	28733118 / CZ28733118	00002739 / CZ00002739, plátce DPH	28678010 / CZ699003245
registrace:	Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B vložka 2153	Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII vložka 520	Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B vložka 1987
zastoupená:	Ing. Pavel Snášel, místopředseda představenstva Ing. Petr Mareš, člen představenstva	Ing. Ludvík Kašpar, ředitel státního podniku	Ing. Petr Lenc, místopředseda představenstva Ing. Petr Procházka, člen představenstva
týká se:	Severočeská teplárenská, a.s. Teplárenská 2 Most - Komořany, PSČ 434 03	DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Příbram	
fakturační a korespondenční adresa:	Severočeská teplárenská, a.s. Teplárenská 2 Most - Komořany, PSČ 434 03	DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Příbram, 28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram	
oprávnění zástupci ve věcech	smluvních:	Ing. Petr Horák, ředitel společnosti	Ing. Ludvík Kašpar, ředitel státního podniku
	technických (realizačních):	██████████ vedoucí útvaru CZT	██████████ specialista
bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Most č. ú. 43-8201700237/0100	Česká národní banka, č. ú.: 350000-23550881/0710	PF banka a.s., č. ú. 2023830030/6000
tel./e-mail:	██████████	██████████ diamo@diamo.cz	██████████
číslo Smlouvy:	ST_25-00011_00-00		VUAS/2025/85

Preambule

- Oprávněná je vlastníkem a provozovatelem rozvodného tepelného zařízení – potrubí 2 x DN 600 a 2 x DN 500 a 1x DN 800 včetně veškerých jeho součástí (dále jen „Zařízení“), přičemž původní objekty tvořící jejich části (nahrazené Přelozkou, jak je tato popsána níže) byly ve smyslu § 33 Horního zákona ohroženy hornickou činností Společnosti, jak je tato popsána níže (dále též jen „Ohrožené objekty“).
- Oprávněná je držitelem licence na rozvod tepelné energie, která jí byla přidělena rozhodnutím o udělení licence č. 321118664 vydané Energetickým regulačním úřadem pod č.j. 02293-24/2014-ERU dne 26.5.2014. Podnikání Oprávněné při rozvodu tepla je podle ustanovení § 3 Energetického zákona podnikáním zajišťovaným ve veřejném zájmu.

3. Oprávněná a Společnost shodně prohlašují, že dne 15. 1. 2010 uzavřely (resp. na straně Oprávněné její tehdejší mateřská společnost United Energy, a.s., IČ: 273 09 959) Dohodu o řešení střetu zájmů č. UE-10-00008-00-00, č. VUAS-VŘ-33/2009/OSP/A (dále jen „**DŘSZ**“), která byla jedním z podkladů pro to, aby Společnost mohla získat pravomocné rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Mostě, které umožnilo Společnosti provádění hornické činnosti na lomu Vršany podle dokumentace Plánu otvírky, přípravy a dobývání se vstupem do dobývacího prostoru Slatinice (dále jen „**Hornická činnost**“), a tudíž aby mohla pokračovat v Hornické činnosti v dobývacích prostorech Okořín, Holešice, Vršany a Slatinice. Oprávněná a Společnost dále prohlašují, že spolu v návaznosti na DŘSZ uzavřely dne 13. 1. 2015 Dohodu o odškodnění č. VUAS/2014/336 (dále jen „**Dohoda o odškodnění**“).
4. Na základě příslušných ujednání v Dohodě o odškodnění, resp. příslušných ustanovení Horního zákona, má Společnost povinnost poskytnout Oprávněné **úplnou náhradu všech důlních škod** způsobených v důsledku Hornické činnosti na Ohrožených objektech. Jako náhradu důlní škody Oprávněné tak Společnost v souladu s příslušnými ujednáními v Dohodě o odškodnění, resp. v souladu s ustanovením § 37 Horního zákona, zajistila zbudování náhrady za jednotlivé části Ohrožených objektů, které se staly součástí Zařízení (dále jen „**Přeložka**“). Současně se zbudováním Přeložky zajistila Společnost (v rámci náhrady důlní škody) zbudování zemnicího pásku FeZn 30x4 mm, který chrání tepelné zařízení před nebezpečnými vlivy souběžných linek vrchního vedení VVN 110 kV provozovaného společností ČEZ Distribuce, a.s. (dále jen „**Zemnicí pásek**“). Součástí úplné náhrady důlních škod je rovněž náhrada veškerých nákladů, které Oprávněná v souvislosti se stavbou Zemnicího pásku vynaložila. Jako náhradu důlní škody Oprávněné tak Společnost v souladu s příslušnými ujednáními v Dohodě o odškodnění, resp. v souladu s ustanovením § 37 Horního zákona. V rámci této náhrady je Společnost povinna zajistit pro Oprávněnou legalizaci umístění (ve formě věcného břemene-sloužebnosti) Zemnicího pásku na dotčeném pozemku, jak je tento specifikován v odst. 1. čl. II. této Smlouvy, a to včetně úhrady nákladů, které Oprávněné v souvislosti s legalizací Zemnicího pásku prokazatelně a účelně vzniknou.
5. Stavba, jejímž předmětem bylo zajištění realizace Přeložky a Zemnicího pásku (spolu s náhradou za další produktovody dalších vlastníků zařízení, která se nacházejí v jednom společném, tzv. „Hořanském koridoru“ a jsou dotčeny Hornickou činností), jakožto forma náhrady důlních škod vzniklých kvůli Hornické činnosti Společnosti, je u Společnosti vedena pod názvem: „*Výstavba inženýrských sítí v prostoru Slatinice – produktovody a trubní sítě*“ (dále jen „**Stavba**“). Přeložka je blíže specifikována projektovou dokumentací zak. číslo 2940/DÚR, zpracovanou společností Báňské projekty Teplice a.s. a Zemnicí pásek je blíže specifikován projektovou dokumentací Ochrana před nebezpečnými vlivy VVN (Revize č. 2 – 5/2020), zpracovanou společností FROG Most, s.r.o. (dále jen „**Projekt**“) - společně dále jen „**Projekty**“.
6. S ohledem na shora uvedené smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu, která je součástí odškodnění Oprávněné za důlní škody vzniklé jí Hornickou činností Společnosti.

I.

Dotčené pozemky

1. Zemnicím páskem je dotčen pozemek parc. č. 430/9, k. ú. Hořany, zapsaný Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most, na listu vlastnictví č. 94, který je v současné době ve vlastnictví ČR a Povinný k němu má právo hospodařit s majetkem státu (dále jen „**Dotčený**“).

pozemek“). Ve smyslu ustanovení § 2 odst. 9 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, je dotčená nemovitost určeným majetkem státního podniku DIAMO.

2. Dotčený pozemek je Zemnicím páskem zasažen podle Projektu v rozsahu, který je specifikován v Geometrickém plánu č. 242-19/2021 pro k. ú. Hořany, vyhotoveném společností Sev.en Inntech a.s. (původně vystupující pod obchodní firmou Coal Services a.s.), IČO: 28727932, se sídlem Most, V. Řezáče 315, PSČ 43467 (dále také jen „**Geometrický plán**“). Geometrický plán tvoří Přílohu č. 1 k této Smlouvě. Vyhotovení Geometrického plánu zajistila na své náklady v souladu s Dohodou o odškodnění Společnost.

II.

Zřízení, rozsah a obsah služebnosti

1. Oprávněná a Povinný po vzájemné dohodě zřizují tímto k tíži Dotčeného pozemku ve prospěch pozemku parc. č. 5822/9, druh pozemku ostatní plocha, který se nachází v katastrálním území Most II, obec Most, a je zapsaný Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most na listu vlastnictví č. 23327, vlastník Oprávněná (dále jen „**Panující pozemek**“), jakožto panující nemovité věci, ve smyslu § 1267 Občanského zákoníku pozemkovou služebnost inženýrské sítě spočívající v právu Oprávněné a každého dalšího vlastníka Panujícího pozemku **zřídít a provozovat na Dotčeném pozemku Zemnicí pásek a vstupovat a vjíždět na Dotčený pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním Zemnicího pásku**, a to v rozsahu, který je vymezen v Geometrickém plánu (dále také jen „**Služebnost**“). V případě plánované údržby, stavební úpravy či plánované opravy Zemnicího pásku je Oprávněná povinna oznámit Povinnému svůj záměr písemně bez zbytečného odkladu předem (nejméně 15 (patnáct) dnů) před zahájením vlastních prací. V případě poruchy nebo havárie Zemnicího pásku je Oprávněná povinna Povinného písemně vyzoomět o vstupu na Dotčený pozemek za účelem odstranění havarijního stavu nejpozději do 5 (pět) dnů od zjištění havárie Zemnicího pásku. Služebnost zahrnuje také právo Oprávněné, a každého dalšího vlastníka Panujícího pozemku, provádět na Zemnicím pásku úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti. Služebnost dále zahrnuje povinnost Povinné zdržet se na Dotčeném pozemku v rozsahu vymezeném Geometrickým plánem stavební činnosti, vysazování trvalých porostů, zemních prací, uskladňování materiálu, zřizování skládek a jakýchkoli jiných činností, které by ohrožovaly nebo mohly ohrožovat spolehlivost a bezpečnost provozu Zemnicího pásku, život, zdraví či majetek jiných osob nebo které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup Oprávněné k Zemnicímu pásku a realizaci jejích práv vyplývajících ze Služebnosti, s výjimkou povinností vyplývajících z Územního rozhodnutí Magistrátu města Mostu, odbor stavební úřad, o umístění stavby „*Výstavba inženýrských sítí v prostoru Slatinice – produktovody a trubní sítě*“ vydaného dne 6. 3. 2014 pod č. j. MmM/028410/2014/OSÚ/JŠ.
2. Povinností Povinného a každého dalšího vlastníka Dotčeného pozemku (resp. subjektu s právem s Dotčeným pozemkem hospodařit) je pak tato práva Oprávněné na Dotčeném pozemku strpět, a to se všemi s tím spojenými zákonnými právy, povinnostmi a omezeními.
3. Služebnost podle této Smlouvy se zřizuje jako časově neomezená – na dobu neurčitou.
4. Oprávněná přijímá právo Služebnosti a Povinný na sebe bere povinnost toto právo Oprávněné strpět.

5. Oprávněná je povinna se zdržet takového jednání, které by zatěžovalo Dotčený pozemek či omezovalo práva Povinného nebo jeho právních nástupců nad rámec sjednaný v této Smlouvě nebo plynoucí ze zákona. Povinností Oprávněné je šetřit co nejvíce majetek Povinného a uvést vždy po vstupu na Dotčený pozemek za účelem realizace práv ze Služebnosti, např. provedení prohlídky, oprav či údržby Zemničího pásku či jiným obdobným účelem, Dotčený pozemek bez zbytečného odkladu na vlastní náklady do náležitého stavu.
6. Práva Oprávněného vyplývají z ustanovení § 76 odst. 5 písm. a), b), c), e) a g) Energetického zákona a této Smlouvy.
7. Oprávněná bere na vědomí, že Dotčený pozemek byl před podpisem této Smlouvy přenechán na základě nájemní smlouvy do užívání Společnosti a dále, že Dotčený pozemek je a bude vedle Služebnosti zřizované touto Smlouvou zatížen i dalšími služebnostmi zřizovanými pro účely realizace Stavby a že tyto další služebnosti nebudou na újmu Služebnosti zřizované touto Smlouvou ve prospěch Oprávněné.
8. Oprávněná prohlašuje, že se seznámila s Projekty a že touto Smlouvou zřizovaná Služebnost není na újmu ostatním současným i budoucím vlastníkům zařízení, jež jsou v rámci Stavby umístěna v „Hořanském koridoru“.
9. Náklady spojené s běžným udržováním Dotčeného pozemku nese Povinný.

III.

Výše jednorázové úhrady za zřízení Služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že Služebnost se zřizuje úplatně, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 56 220,00 Kč (slovy: padesát šest tisíc dvě stě dvacet korun českých), která odpovídá rozsahu zatížení Dotčeného pozemku vymezeného v Geometrickém plánu, tzn. rozsahu plochy zasažené Zemničím páskem (dále také jen „Úplata“). Úplata je uvedena bez DPH, kterou připočte Povinný dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí den vystavení faktury. Výše jednorázové úplaty je stanovena soudním znalcem ve znaleckém posudku č. 042955/2025, zpracovaném dle platné oceňovací vyhlášky, který vyhotovila znalecká společnost ENI CONSULT spol. s r.o. Náklady vynaložené Povinným za vyhotovení znaleckého posudku jsou ve výši 7 800,00 Kč (slovy: sedm tisíc osm set korun českých) + DPH ve výši určené platným právním předpisem v době uskutečnění zdanitelného plnění. Náhrada za zřízení služebnosti zahrnuje úplatu a náklady na vyhotovení znaleckého posudku (dále jen „**Celková náhrada**“).
2. Způsob úhrady Celkové náhrady: Povinný doručí nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zveřejnění této Smlouvy v registru smluv Oprávněné daňový doklad (dále jen „**faktura**“) se splatností 30 dnů ode dne vystavení. Faktura bude vystavena a zaslána na e-mailovou adresu: [REDAKCE] Za datum zdanitelného plnění se považuje datum vystavení faktury. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle ust. § 435 občanského zákoníku a číslo Smlouvy Povinného. Oprávněná je oprávněna před uplynutím doby splatnosti vrátit bez zaplacení daňový doklad, který neobsahuje některou zákonnou nebo sjednanou náležitost nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Povinný je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad opravit nebo nově zhotovit. Oprávněným vrácením daňového

dokladu se přerušuje běh lhůty jeho splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou Celkové náhrady delší než 5 kalendářních dnů je Oprávněná vedle zákonného úroku z prodlení povinna Povinnému zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů od data, kdy byla Oprávněná doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na účet Povinného uvedený v písemné výzvě. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Povinného na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
4. Oprávněná svým podpisem Smlouvy potvrzuje, že v souladu s Dohodou o odškodnění od Společnosti před uzavřením Smlouvy obdržela jakožto náhradu příslušné části důlních škod spočívající ve vzniku závazku zaplatit Celkovou náhradu dle Smlouvy částku odpovídající Celkové náhradě (bez DPH). Náhrada důlních škod (příčemž realizace Zemnicího pásku je formou náhrady těchto důlních škod a s nimi spojená nutnost zřízení Služebnosti, resp. náklady spojené se zřízením Služebnosti jsou součástí úplné náhrady všech důlních škod způsobených Oprávněnou v důsledku Hornické činnosti Společnosti) není předmětem daně podle zákona o DPH v platném znění.

IV.

Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti vyplývající ze Služebnosti přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti mezi všemi stranami se řídí Občanským zákoníkem, Energetickým zákonem a Horním zákonem, a obecně závaznými právními předpisy, které s nimi a s touto Smlouvou souvisejí.
3. Pokud by vyšlo najevo, že některá ustanovení této Smlouvy neodpovídají obecně závazným právním předpisům, neznamená to neplatnost celé Smlouvy. Strany v takovém případě vyvinou maximální úsilí a nahradí neodpovídající ustanovení jiným, sledujícím stejný účel.
4. Smluvní strany ujednaly, že za podmínky, že Služebnost podle této Smlouvy bude zapsána do katastru nemovitostí, nemá Oprávněná vůči Povinnému nárok na vrácení Celkové náhrady podle čl. III. této Smlouvy, a to ani z části; dále nemá Společnost vůči Oprávněné nárok na vrácení náhrady příslušné části důlních škod, tj. Oprávněná a Společnost se podpisem této Smlouvy těchto uvedených nároků v plném rozsahu vzdávají.

V.

Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením Smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoli ze Smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.

3. Oprávněná a Společnost prohlašují, že se seznámili s Compliance programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).
4. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením Smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

VI.

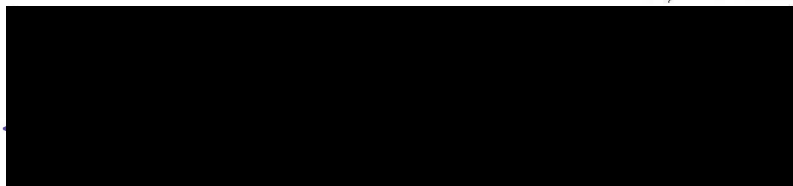
Doručování a závěrečná ujednání

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související se Smlouvou si budou doručovat doporučenými dopisy s dodejkou na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo do datových schránek. Datová schránka DIAMO, s. p.: sifywke, datová schránka Severočeská teplárenská, a.s.: ighvtf, Vršanská uhelná a.s.: z54gnfy.
4. Smluvní strany se zavazují použít osobní údaje uvedené v této Smlouvě pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
5. „Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním Smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.
6. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu Smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle Smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
7. Smluvní strany ujednávají, že Povinný může od Smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistran či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
8. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, a to číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci všech smluvních stran.
9. Smlouva o zřízení Služebnosti je podkladem k návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu Služebnosti do katastru nemovitostí (dále jen „Návrh na vklad“). Smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Společnost obdrží tři vyhotovení, z nichž jedno vyhotovení obsahující úředně ověřené podpisy smluvních stran bude tvořit přílohu Návrhu na vklad, a Oprávněný a Povinný každý po dvou stejnopisech. Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad práva odpovídající služebnosti dle Smlouvy předloží katastrálnímu úřadu Společnost, a to do 20 dnů po úhradě Celkové náhrady dle čl. III. Smlouvy. Správní poplatek za podání Návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Společnost. V případě, že příslušný katastrální úřad zamítne nebo přeruší řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni podle Smlouvy, smluvní strany se zavazují k součinnosti při odstranění překážek bránících rozhodnutí o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni.
10. Ministerstvo průmyslu a obchodu udělilo souhlas s uzavřením Smlouvy svým dopisem č. j. MPO 112347/2025 ze dne 30. 10. 2025.

11. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy
12. Osoby jednající za smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé nabývat v mezích právního řádu práva a povinnosti, že jsou plně svéprávné a jsou oprávněny Smlouvu podepsat.
13. Příloha, která je nedílnou součástí Smlouvy:

13. 1 Příloha č. 1 - Geometrický plán č. 242-19/2021

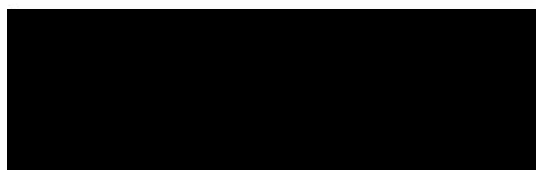
v Mostě, dne 17 -12- 2025



~~Severočeská tepleřenská, a.s.~~

Ing. Pavel Snášel, místopředseda představenstva
Ing. Petr Mareš, člen představenstva

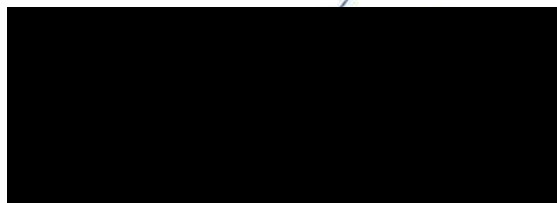
ve Stráži pod Ralskem, dne 12 -01- 2026



~~DIAMO, státní podnik~~

Ing. Ludvík Kašpar, ředitel státního podniku

v Mostě, dne 15 -12- 2025



~~Hořanská uhelná a.s.~~

Ing. Petr Lenc, místopředseda představenstva
Ing. Petr Procházka, člen představenstva

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²		Způsob využití	ha									m ²	Způsob využití	
430/9												430/9	94			

Druh věcného břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny

Plocha dotčená věcným břemenem na pozemku p. č. 430/9 je 1612 m²

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2162/2002		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2162/2002		
	Dne: 11. května 2021 Číslo: 29/2021		Dne: 12.5.2021 Číslo: 37/2021		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Coal Services a.s. Václava Řezáče 315 434 67 Most		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 242-19/2021		KÚ pro Ústecký kraj KP Most [redacted] PGP-424/2021-508 2021.05.12 07:28:38 CEST		[redacted]	
Okres: Most					
Obec: Most					
Kat. území: Hořany					
Mapový list: Most 8-4/21, 8-4/22					
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			
	Y	X	Kód kv.	Poznámka
170-26	795278.64	988381.87	3	
170-27	795288.86	988370.50	3	
170-34	795354.03	988335.33	3	
170-35	795368.73	988331.10	3	
170-47	795578.79	988270.79	3	
170-64	795691.86	988119.58	3	
170-65	795705.54	988112.72	3	
1	795277.18	988381.20	3	
2	795289.69	988371.25	3	
3	795286.58	988371.11	3	
4	795297.69	988358.84	3	
5	795299.47	988360.46	3	
6	795304.79	988354.65	3	
7	795303.07	988352.99	3	
8	795304.56	988351.52	3	
9	795305.74	988353.72	3	
10	795306.72	988353.51	3	
11	795306.10	988351.19	3	
12	795324.91	988345.01	3	
13	795325.65	988347.29	3	
14	795344.07	988338.72	3	
15	795344.87	988340.98	3	
16	795354.60	988337.33	3	
17	795368.97	988331.93	3	
18	795368.51	988329.54	3	
19	795385.25	988324.90	3	
20	795385.89	988327.22	3	
21	795404.83	988322.14	3	
22	795404.13	988319.84	3	
23	795430.15	988311.01	3	
24	795430.91	988313.29	3	
25	795452.53	988306.29	3	
26	795451.79	988304.01	3	
27	795475.40	988296.30	3	
28	795476.10	988298.60	3	
29	795498.66	988292.36	3	
30	795498.04	988290.04	3	
31	795521.60	988283.89	3	
32	795522.22	988286.21	3	
33	795545.33	988279.89	3	
34	795544.67	988277.59	3	
35	795567.98	988270.75	3	
36	795568.74	988273.03	3	
37	795571.39	988272.05	3	
38	795570.81	988269.71	3	
39	795574.50	988269.21	3	
40	795574.72	988271.61	3	
41	795576.19	988271.53	3	
42	795578.96	988271.40	3	
43	795594.39	988268.25	3	
44	795594.71	988270.63	3	
45	795597.99	988269.90	3	
46	795596.99	988267.66	3	
47	795599.17	988266.12	3	
48	795600.83	988267.90	3	
49	795609.12	988257.71	3	
50	795607.28	988256.17	3	

51	795616.60	988245.49	3
52	795618.40	988247.09	3
53	795633.22	988230.63	3
54	795631.42	988229.03	3
55	795646.74	988211.62	3
56	795648.48	988213.28	3
57	795658.50	988203.54	3
58	795656.86	988201.80	3
59	795669.22	988190.43	3
60	795670.80	988192.23	3
61	795679.97	988184.52	3
62	795678.85	988182.32	3
63	795681.72	988183.25	3
64	795681.09	988181.45	3
65	795669.71	988161.20	3
66	795671.93	988160.30	3
67	795664.52	988140.65	3
68	795662.22	988141.37	3
69	795661.84	988139.82	3
70	795662.69	988138.49	3
71	795664.42	988140.24	3
72	795680.94	988127.26	3
73	795679.56	988125.28	3
74	795685.48	988121.62	3
75	795686.70	988123.68	3
76	795692.33	988120.51	3
77	795705.64	988112.93	3
78	795711.26	988109.67	3
79	795710.18	988107.53	3
80	795729.96	988099.03	3
81	795730.94	988101.23	3
82	795750.48	988092.19	3
83	795752.10	988091.54	3
84	795751.91	988090.04	3
85	795749.47	988090.01	3
86	795747.43	988078.26	3
87	795749.81	988077.90	3
88	795745.46	988062.35	3
89	795747.84	988062.05	3
90	795743.10	988042.79	3
91	795743.01	988041.02	3
92	795743.80	988039.74	3
93	795745.50	988042.59	3
94	795745.45	988041.64	3
95	795752.26	988033.75	3
96	795750.60	988032.01	3
97	795752.97	988030.14	3
98	795754.39	988032.08	3
99	795760.61	988027.92	3
100	795761.36	988029.07	3
101	795763.64	988032.59	3
102	795765.64	988031.26	3
103	795763.38	988027.77	3
104	795761.32	988024.60	3
105	795759.34	988025.88	3

k.ú. Třebušice
k.ú. Hořany

324/5

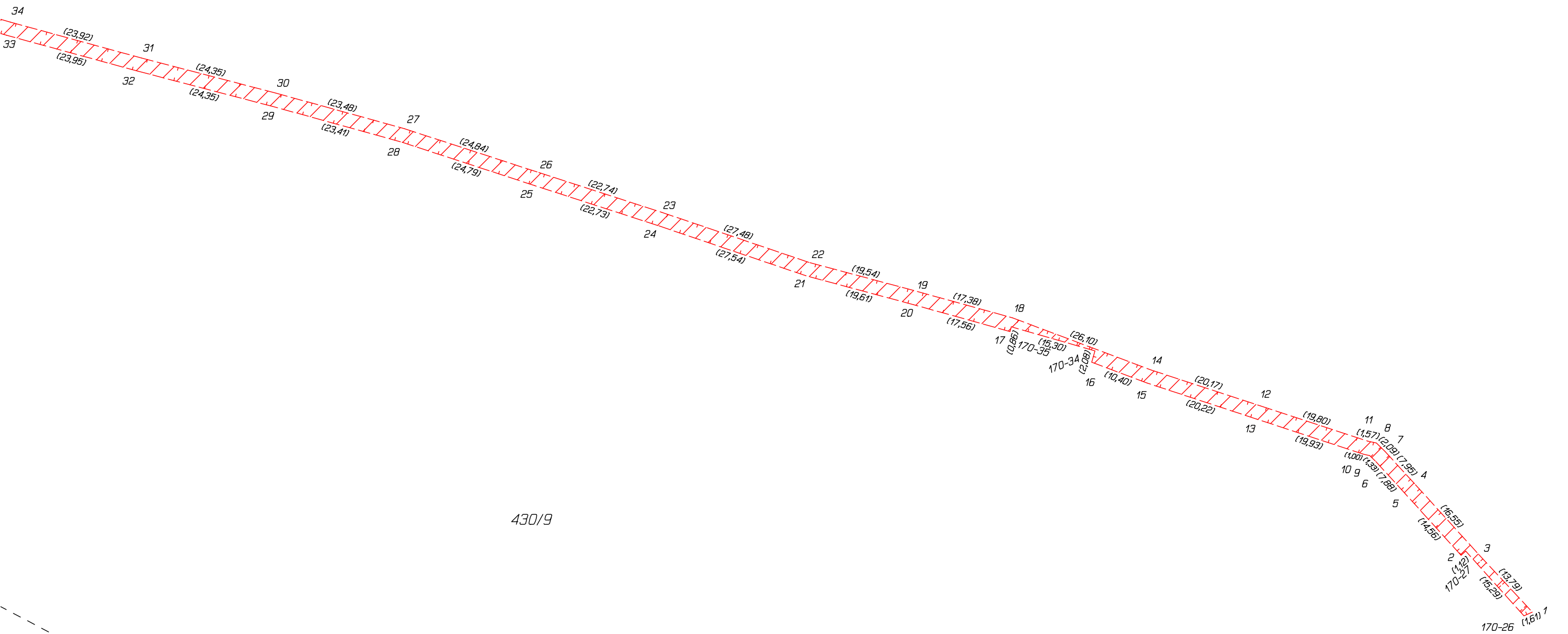
324/8

430/9

430/9



430/9



430/9