

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163114

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 8453380217 / 0100
IBAN: CZ220100000008453380217
ke smluvnímu jednání pověřen:
Ing. [redacted]
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]
a dále [redacted] na adrese:
Dobrovského 56, Lanškroun 563 01

Nabyvatel:

Břinčil & Míka, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Lidická 700/19,
Veveří, Brno
PSC 602 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37053
zastoupený: Josef Břinčil
IČO: 05039029
DIČ: CZ05039029
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2901008041/2010
ke smluvnímu jednání pověřen:
Josef Břinčil
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 164 500 Kč
DPH:	244 545 Kč
Úplata s DPH:	1 409 045 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 17.4.2026

VI.
Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Břinčil & Míka, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163114											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-413-C-a-10, 1427-413-B-a-10a											
GPS souřadnice OM	49.998503N 16.537387E											
Skupina dřevin:	BK, JD, SM, BO, MD, JS											
% zastoupení dřevin:	SM 41%,JD 35%,BK 18%,BO 2%,MD 1%,JS 1%											
Termín konání aukce od:	5.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	6.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	29.12.2025											
Termín zahájení těžby	12.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	17.4.2026											
Vyvolávací cena:	895 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 164 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		JD		JS		MD		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
20	1	0,21			1	0,29					1	0,23
22	2	0,52									1	0,36
24					3	1,44					3	1,41
26					2	1,12					7	3,97
28	1	0,5	2	1,12	2	1,27					4	2,76
30	2	1,32			3	2,17					4	3,09
32					2	1,78					10	9,1
34	1	0,97	2	1,69	4	4,21					9	9,11
36	1	1,05			5	5,7					14	16,78
38	1	1,28			2	2,68					6	8,18
40	2	3,16	3	3,93	5	7,38					6	9,33
42					10	16,73					4	6,92
44			1	1,7	4	7,85					16	29,75
46					10	20,69					5	10,29
48	1	2,54	1	2,1	7	16,16					7	15,86
50	4	11,03	1	2,17	6	14,78					6	14,94
52					2	5,53					6	16,19
54					8	23,28			1	2,68	9	26,89
56	2	7,47	1	2,87	5	16,04			1	2,89	5	16,09
58	1	4			4	13,47			1	3,03		
60	1	4,42			2	7,48					2	7,79
62	1	4,8			1	3,93	1	2,79				
64	4	20,51			1	4,35						
66					1	4,7					2	9,05
68	2	12,3										
70	1	6,28										
72	1	6,83			1	5,65					1	5,26
78	1	8,66										
Celkem	30	97,85	11	15,58	91	188,68	1	2,79	3	8,60	128	223,35
Objem dle DP		92,13		14,78		173,06		2,61		7,94		204,23
Celkový počet stromů (ks)	264		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							536,85		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							494,75		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů bezprostředně po těžbě, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Část klestu – cca 50 % požadujeme za dodržení požárně bezpečnostních předpisů a vhodných klimatických podmínek spálit. Zůstatkový klest nutno uklidit od valů max. 2 m širokých dle dispozic [redacted] výjimečně do kup o základně max. 2 m. Ohniště po pálení klestu musí být ošetřena dle předpisu, ohrabána a nesmí v nich být ponechány žádné cizorodé předměty.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Dolní Čermná, [redacted], jedná se o mýtní úmyslnou těžbu v porostních skupinách 413 B 10a a 413 C10. jedná se o tři seče u neuzpevněných přibližovacích linek v odloučeném komplexu soukromých porostů. Přibližuje se, skládá se a odváží se po soukromých pozemcích a cestách, a to i zemědělských pozemcích – je nezbytné nutné se domluvit se všemi vlastníky, jejichž pozemky budou Je nezbytné dohodnout s vlastníky zemědělských i lesních											

	pozemků přístup na tyto pozemky. V porostních skupinách jsou ponechány výstavky - ve 413 B 10a bude na ploše ponechán 1 ks BK a 1 ks MD výstavku a 1 ks SM jako mrtvé dřevo. V porostní skupině 413 C 10 bude na ploše ponechán 1 ks BK, 1 ks JD a 1 KS MD jako výstavky a 2 ks BK jako mrtvé dřevo. Tyto stromy nejsou součástí aukce, zůstanou stát a případně v ploše těžby (nebudou vyklizeny) a nesmí být při těžbě a přibližování poškozeny. Přibližovací linka vedoucí po zemědělských pozemcích na Odvozní místo je měkká a nepevněná. Těžba se pouze stromy označené oranžovým bodem, stromy s vyznačením hranice seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Do sousedních porostních skupin nesmí být káceno, případně napadený klesť do cizích lesních porostů musí být bezodkladně vyklizen. Těžbu je nutno provádět s ohledem na zachování přirozené obnovy BK, SM, JD, která je výškově rozrušená a na cca 70% plochy. Po musí zůstat v maximální míře zachována a šetřena. Pro přibližování požadujeme výhradně použití vyvážecí soupravy. Striktní zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Přibližování realizovat za takových klimatických podmínek, aby nedošlo ke značnému poškození měkkých přibližovacích linek. Linky, cesta a odvozní místo po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedeno do původního stavu – je nutno počítat s jejich asanací. Požadujeme vyklidit z těžební plochy veškeré hroubí, které napadne při těžbě. Ošetření poškozených stojících stromů (odřená kořenová náběhy, kmeny) v okolních porostech v důsledku těžební činnosti řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:		
Kontaktní údaje:		
Vypracoval:		
Dne:	11.12.2025	
Seznam dokumentů:	Zákres do mapy.pdf Zásady požární ochrany.doc OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	