

Smlouva o dílo

„Rekonstrukce a rozšíření domova důchodců – Bojčenkova“

OBJEDNATEL:

Městská část Praha 14

se sídlem Bří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
zastoupené Davidem Frýdou – vedoucím odboru investičního
IČ: 00231312
DIČ: CZ00231312
Bankovní spojení: PPF banka, a. s., Praha 6
č. ú.: [REDACTED]
Kontaktní osoba: David Novák
[REDACTED]

ZHOTOVITEL:

Dvořák architekti, s.r.o.

se sídlem Měchenice, Sloupecká 43, PSČ 25206
zastoupené Ing. Janem Dvořákem – jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
č. ú.: [REDACTED]
IČO: 27134822
DIČ: CZ27134822
zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 98884
Kontaktní osoba: Ing. Jan Dvořák
tel. [REDACTED]

Smluvní strany budou řídit své závazkové vztahy zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Předmět smlouvy:

- vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“). Projektová dokumentace musí splňovat náležitosti Přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
- přesný rozsah předmětu je specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo

2. Místo plnění a předání: protokolární předání a převzetí v sídle objednatele

Dokumentace dle č. 1, bude odevzdána objednateli v počtu pěti (5) vyhotovení v tištěné a jedenkrát (1) v digitální podobě. Dílo musí být předáno zhotoviteli na hmotném nosiči informace (např. nepřepisovatelné CD, DVD apod.) Výkaz výměr bude ve formátu MS Excel

(nebude chráněn proti zápisu) a PDF. Grafické soubory budou ve formátu DWG a PDF. Textové části projektové dokumentace (technické zprávy apod.) budou ve formátech Word a PDF.

3. Lhůta plnění: - DSP nejpozději do 6 týdnů od data nabytí účinnosti smlouvy.

4. Cena: Smluvní strany se dohodly, že celková cena nepřekročí 672.000,00 Kč bez DPH, tj. 813.120,00 Kč vč. DPH.

5. Daňový doklad: bude obsahovat označení objednatele: Městská část Praha 14, Bří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 a bude obsahovat všechny povinné náležitosti dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a dle ust. § 435 občanského zákoníku.

6. Splatnost daňového dokladu: Po předání a převzetí dokončeného díla do 30 dní od data doručení daňového dokladu/faktury na kontaktní adresu objednatele. Nebude-li daňový doklad/faktura vyhotovena v souladu se smlouvou či právními předpisy, je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti daňový doklad/fakturu bez zaplacení. Zhotovitel je povinen daňový doklad/fakturu opravit nebo nově vyhotovit, okamžikem doručení opravené nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury objednateli začne běžet nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů. Zároveň s daňovým dokladem/fakturou předloží zhotovitel soupis skutečně provedených prací a dodávek.

7. Sankce: Za prodlení s termínem předání díla je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,1% z celkové ceny díla. Za prodlení se zaplacením daňového dokladu/faktury bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

8. Práva duševního vlastnictví

Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru objednatele, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

9. Ostatní ujednání

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené městskou částí Praha 14, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího uzavření, dobu účinnosti od/do a dále vlastní text smlouvy.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Účinnost této smlouvy nastává dnem jejího uveřejnění v registru smluv, není-li ve smlouvě uveden den pozdější.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva výtisky jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Přílohy:

1. Cenová nabídka
2. Usnesení RMČ

V Praze dne

12.9.2012

za objednatele:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
odbor investiční

za zhotovitele:

Ing. Jan Dvořák
jednatel společnosti

Nabídka

Dvořák
architekti

Krakovská 5
110 00 Praha 1

Příloha č.1

Projekt: **Rekonstrukce a rozšíření domova důchodců
Bojčenkova 1099
198 00 Praha 9**

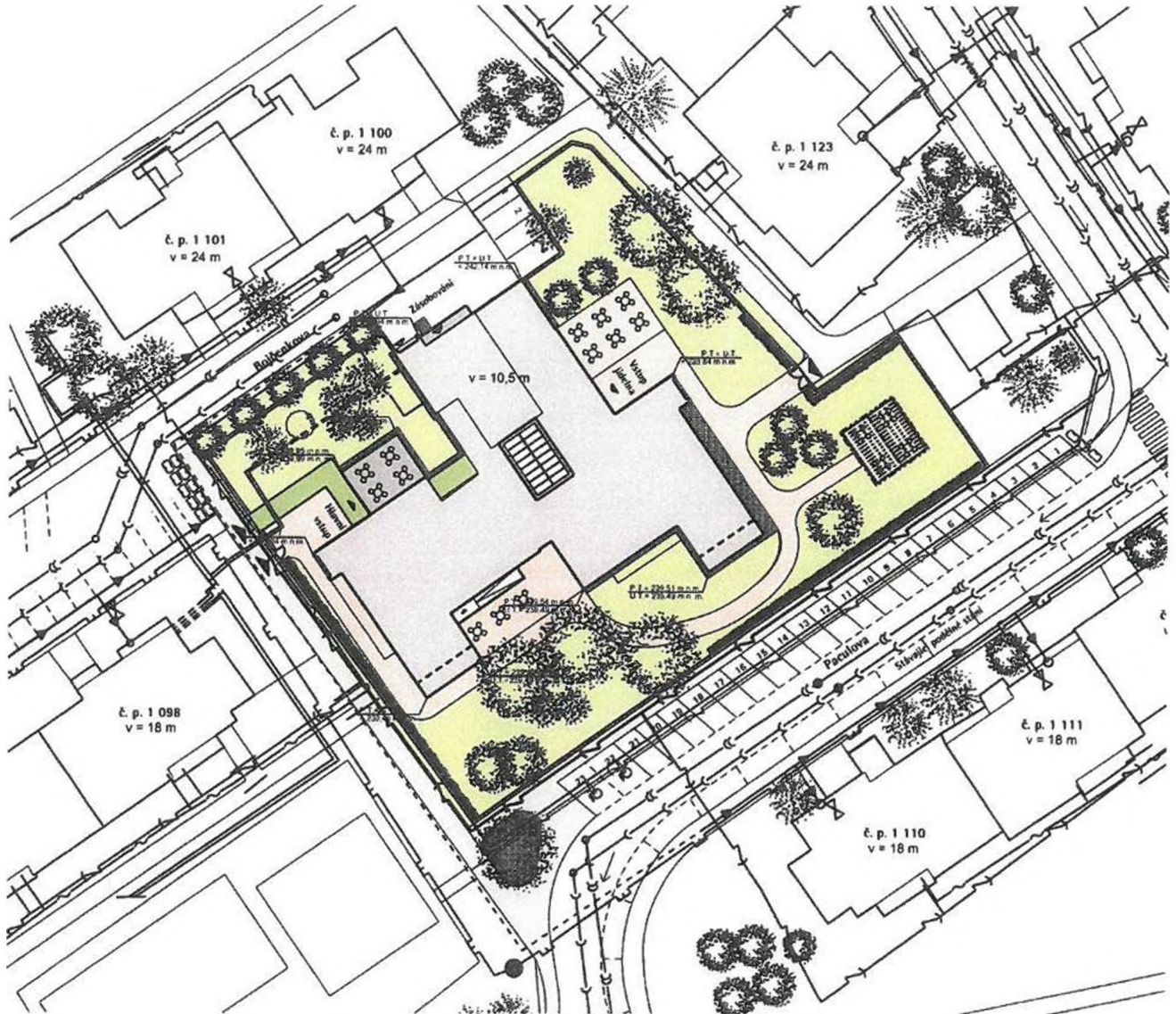
Investor: **Městská část Praha 14
Petr Brych, pověřený
vedením Odboru investičního
Bratři Vencliků 1073
198 21 Praha 9**

Obsah: **Obsah prací
Cenová nabídka a termíny**

Datum: **13. 8. 2017**

1 Obsah prací

Nabídka je vyhotovena pro projekt „Rekonstrukce a rozšíření domova důchodců Bojčenkova, Praha 14“, pro projekční stupeň „Stavební povolení“. Projekt navazuje na projekt „Územní rozhodnutí“ ze září 2016.



1.1 Zadání

Vypracování projektu pro stavební povolení a podání všech potřebných žádostí o vyjádření DOSS.

1.2 Definice předmětu prací

Projekt bude zpracován v projekčním stupni „DSP (Dokumentace pro stavební povolení)“. Výstupem této fáze bude projektová dokumentace s obsahem dle příslušných vyhlášek.

Strukturovaný obsah PD

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
 - Situace širších vztahů
 - Celková situace stavby
 - Koordinační situace
 - Katastrální situace
- D Výkresová dokumentace
 - Architektonicko-stavební řešení
 - Stavebně konstrukční řešení
 - Požárně bezpečnostní řešení
 - Zdravotně technické instalace
 - Vytápění
 - Vzduchotechnika
 - Silno- a slaboproudá elektrotechnika
 - Přeložku vedení silnoproudu
- E Dokladová část
 - Závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů
 - Stanoviska vlastníků veřejné technické infrastruktury
 - Průkaz energetické náročnosti budovy
 - Radonový průzkum

2 Cenová nabídka a termíny

Nabídka je vyhotovena dle Výkonového a honorářového řádu architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě vydaného Českou komorou architektů (vydání 2003) a Českou komorou inženýrů a techniků činných ve výstavbě (vydání 2002). Honoráře jsou stanoveny odborným odhadem časové potřeby pro zpracování předmětu prací.

2.1 Návrh honoráře

S přihlédnutím k rozsahu díla a odbornému odhadu jeho podrobnosti Vám nabízím zajištění následujících prací:

Dokumentace pro stavební povolení (DSP): Kč 672'000.-

Projektová dokumentace „Dokumentace pro stavební povolení“ dle bodu 1.2 této nabídky,
v 5 paré + digitálně na CD.
V ceně není zahrnuto DPH.

2.2 Termíny

DSP bude zpracována (včetně obdržení všech stanovisek – část E projektové dokumentace – dle bodu 1.2 této nabídky) do 6 týdnů od obdržení objednávky.

Praha, 13. 8. 2017

Jan Dvořák, dipl. Arch. ETH ČKA
Dvořák architekti, s.r.o.

Strana 3 nabídky 168N.4SP.20170813jd.docx

Dvořák architekti s.r.o.
Sloupecká 43, 252 06 Měchenice
IČ 2713 4822
DIČ CZ27134822
OR MS Praha C/98884

Městská část Praha 14
Rada městské části

U s n e s e n í

65. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 4. 9. 2017

č. 567/RMČ/2017

**k zajištění projektových prací na akci „Rekonstrukce a rozšíření domova důchodců
Bojčenkova“**

Rada městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

objednání projektových prací na akci „Rekonstrukce a rozšíření domova důchodců Bojčenkova“ u projektové kanceláře Dvořák architekti s.r.o. IČ: 27134822, v celkové ceně 672 000 Kč bez DPH, hrazených z finančních prostředků MČ Praha 14, mimo režim interní směrnice QS 74 -01 „Zadávání veřejných zakázek“


II. u k l á d á

Ing. Břetislavu Vodákovi, členu Rady městské části Praha 14

zajistit uzavření smlouvy na projektové práce s projektovou kanceláří Dvořák architekti s. r. o na akci „Rekonstrukce a rozšíření domova důchodců Bojčenkova“

T: 29. 9. 2017




Ing. Mgr. Lucie Svobodová
zástupkyně starosty městské části Praha 14


Jiří Zajac
zástupce starosty městské části Praha 14

Provede: Ing. Břetislav Vodák
Na vědomí: OI, OŘEŠ