

Česká Republika
Státní oblastní archiv v Třeboni
Husova 143
379 01 Třeboň

Evidenční list
pro výpočet maximálního nájemného

Jméno a příjmení nájemce:



Byt č. 32902

Kategorie

1

Počet obytl. míst

4

Ulice: Vodňanská 329 PSČ: 383 01

Město: Prachatice

Podlaží

Počet členů domácnosti celkem

3

Způsob vytápění

plyn

Základní příslušenství

ano

Částečné základní příslušenství

1. Maximální nájemné

Sazba Kč na m² započtené plochy

35,71

Započtená plocha m²

130,90

Plocha celkem m²

133,90

Maximální základní nájemné

4 675,00 Kč

Místnost	Skutečná plocha	Započtená plocha
Pokoj	23,15	23,15
Pokoj	16,85	16,85
Pokoj	23,80	23,80
Pokoj	26,00	26,00
Kuchyň	9,15	9,15
Koupelna	7,10	7,10
WC	2,00	2,00
Komora	2,00	2,00
Ostatní (chodba)	16,55	16,55
Ostatní (terasa)	7,30	3,65

2. Věcně usměrňované nájemné

a. Pořizovací cena bytu x 0.00375

b. Reprodukční pořiz. cena x 0.00375

c. Snížení věcně usměrňovaného nájemného

Poznámky

3. Snížení základního nájemného pro nižší kvalitu bytu

Pol. č.	Položka	% sníž.	v Kč
1.	a)	5	0.000
2.	b)	3	0.000

4. Nájemné

Celkem Kč

5. Poloha domu

výhodné polohy	0,00 %
vhodnosti k podnikání	0,00 %
ostatní důvody	0,00 Kč
Zvýšení celkem	0,00 Kč

6. Nájemné

Celkem 4.675,00 Kč

7. Vybavení bytu

Pol. č.	Zařízení	%	Nájem	
1.	sporák	16,6	118,00 Kč	8.559,- Kč od 1/2025
2.	Kuch. linka	5	152,00 Kč	36.431,- Kč od 1/2025
3.	Vest. skříňka	5	0,00 Kč	
4.	Bojler	10	0,00 Kč	
5.	Průtok. ohř.	10	0,00 Kč	
6.	Zdroj. tepla	5	0,00 Kč	
7.	Měření	12,5	0,00 Kč	
8.	Ostatní		0,00 Kč	
9.	Celkem		270,00 Kč	

Nájemné celkem

4.945,00 Kč

Souhlasím s úhradou tohoto evidenčního listu

