

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325216024

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 8101710227 / 0100
IBAN: CZ2101000000008101710227
ke smluvnímu jednání pověřen:
[redacted]
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]
[redacted] na adrese:
Zebnická 7, Plasy 331 01

Nabyvatel:

Lesy Štampach, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Doležalova
1057/27, Praha 9
PSC 19800
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 355859, MS v Praze
zastoupený: Josef Semrád

IČO: 11951443
DIČ: CZ11951443
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 258329890/0600

ke smluvnímu jednání pověřen:
Josef Semrád
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 894 000 Kč
DPH:	607 740 Kč
Úplata s DPH:	3 501 740 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.2.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Lesy Štampach, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325216024											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Plasy											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1469											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1469-148-A-a-10, 1469-148-C-a-09, 1469-148-E-a-09a, 1469-148-D-a-09, 1469-153-H-a-09, 1469-153-E-a-09											
GPS souřadnice OM	49.925303N 13.136217E											
Skupina dřevin:	BR, SM, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 79%,BO 16%,BR 3%											
Termín konání aukce od:	5.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	6.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	17.12.2025											
Termín zahájení těžby	8.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.2.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2026											
Vyvolávací cena:	1 994 000	Kč	Vysoutěžená cena:	2 894 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10					2	0,06						
12					20	0,97						
14			1	0,06	90	7,16						
16	3	0,37	2	0,07	209	24,67						
18	7	1,14	4	0,25	379	63,62						
20	4	0,87	11	1,4	451	102,24						
22	15	4,23	10	1,53	423	123,01						
24	28	9,93	12	2,65	345	127,21						
26	38	16	9	2,38	249	112,45						
28	47	23,61	13	4,38	196	106,97						
30	46	27,22	14	5,46	124	79,07						
32	38	26,34	7	3,35	90	67,29						
34	27	21,64	7	3,98	46	39,9						
36	18	16,57	5	3,31	22	21,74						
38	16	16,63	4	2,94	26	29,26						
40	10	11,49	2	1,67	12	15,05						
42	7	9,1	5	5,05	7	9,71						
44	3	4,47	3	3,34	8	12,12						
46			2	2,13	1	1,65						
48	2	3,29			2	3,86						
50			2	2,54								
52					1	2,27						
56					1	2,61						
Celkem	309	192,90	113	46,49	2704	952,89	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		177,63		42,75		849,41		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	3126		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				1192,28					
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				1069,79					
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest požadujeme vyvést na lokalitu OM pro energetické využití a zůstane v majetku LČR, s.p. Klest nesmí obsahovat nežádoucí materiály (např. kameny, železo, drny, zemina, plast apod.) Zůstatkový klest bude snesen do hromad, dle pokynů											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	na ploše se nenachází											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Jedná se o mýtní úmyslnou těžbu výběrným způsobem po ploše na revíru Plachtín. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, doporučená technologie harvesterová. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz stromové metody(přibližování na lok. OM ve větvích). 2) Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 3) Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. 4) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 30 m3. 7) Stromy určené k těžbě jsou označeny červenou barvou- strom + pata stromu.											
K podpisu smlouvy pověřen:												
Sídlo OR/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary											
Odpovědná osoba za LČR:												



Kontaktní údaje:		
Vypracoval:		
Dne:	10.12.2025	
Seznam dokumentů:	Soupis aukce 325216024.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	