



KUMSP00D6QGM

D3305

2014

114

poř. číslo

rok

zkr. odb.

**DOHODA****o opravě pronajatého majetku**

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava  
 IČO: 70890692  
 DIČ: CZ70890692  
 zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtnanem kraje

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

**Letiště Ostrava, a. s.**

se sídlem: č. p. 401, 742 51 Mošnov  
 IČO: 26827719  
 DIČ: CZ26827719  
 Zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 2764  
 zastoupená: Ing. Michalem Holubcem, předsedou představenstva  
 Ing. Michaelou Bachoríkovou, místopředsedkyní představenstva

jako „nájemce“ na straně druhé

společně dále jako „smluvní strany“

**I.****Úvodní prohlášení**

1. Pronajímatel uzavřel s nájemcem dne 28. 6. 2004 smlouvu o nájmu podniku Letiště Ostrava – Mošnov ev. č. 0671/2004/POR (dále jen „Smlouva“), na základě které mu pronajal podnik Letiště Ostrava – Mošnov k jeho samostatnému provozování, zejména pak za účelem zajištění provozování letiště a zajišťování vykonávání služeb při odbavovacím procesu na letišti tak, aby byl zachován statut letiště a žádoucí standard jeho provozování i zajišťování a vykonávání služeb při odbavovacím procesu. Ke smlouvě uzavřely smluvní strany k dnešnímu dni dodatky č. 1 až 29.
2. V článku IX. odst. 7 Smlouvy je stanoveno, že nájemce je povinen po celou dobu trvání smlouvy zabezpečovat investice ve formě technického zhodnocení pronajatého majetku, související s provozem a rozvojem letiště, a opravy a údržbu pronajatého majetku letiště, včetně mimořádných oprav. Náklady takto nájemcem vynaložené budou mít za předpokladu uzavření předchozí písemné dohody s pronajímatelem charakter plnění pro pronajímatele a mohou být nájemcem vyfakturovány vůči pronajímateli.
3. Nájemce prohlašuje, že má v úmyslu realizovat opravu cemento betonového krytu letecko-provozních ploch v areálu „OKA“ na severní části letiště Leoše Janáčka Ostrava na pozemku parc. č. 410/5 ostatní plocha v k. ú. a obci Albrechtický (LV 332), pozemku parc. č. 1006/2 ostatní plocha v k. ú. Harty, obec Petřvald (LV 220) a pozemku parc. č. 429/6 ostatní plocha v k. ú. Petřvaldík, obec Petřvald (LV 201) (dále jen „Oprava“).

**II.****Předmět dohody**

1. Pronajímatel touto dohodou souhlasí, aby nájemce provedl Opravu specifikovanou v čl. I. odst. 3 této dohody jako plnění pro pronajímatele ve smyslu článku IX. odst. 7 Smlouvy, a zavazuje se uhradit nájemci náklady na realizaci Opravy v maximální celkové výši 400 tis. Kč bez DPH.
2. Nájemce se zavazuje vyfakturovat pronajímateli náklady na provedení Opravy nejpozději do 3 dnů od doručení faktury od zhotovitele Opravy. Na plnění dle této dohody se vztahuje režim přenesení

daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a nájemcem proto bude za předmětné plnění vystavena faktura bez uvedení daně z přidané hodnoty.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinností okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda bude zveřejněna v registru pronajímatelem, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.
3. Tato dohoda je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

### IV.

#### Doložka platnosti

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této dohody rozhodla rada kraje svým usnesením č. 19/1666 ze dne 29. 8. 2017.

V Ostravě dne .....14.08.2017

V Ostravě dne .....30-08-2017

Za pronajímatele

Za nájemce

.....  
[Redacted signature]

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.  
hejtman kraje

.....  
[Redacted signature]

Ing. Michal Holubec  
předseda představenstva



.....  
[Redacted signature]

Ing. Michaela Bachoríková  
místopředsedkyně představenstva

Letiště Ostrava, a.s.  
742 51 Mošnov č.p. 401  
IČ: 26827719  
DIČ: CZ26827719

*[Handwritten signature]*