

SMLOUVA O DÍLO č. PVC 2050/2017
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb. Občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Statutární město Brno**
Odbor školství, mládeže a tělovýchovy MMB
Dominikánské nám. 3, 601 67 BRNO
IČO:44992785, DIČ: CZ44992785
odpovědný zástupce: vedoucí OŠMT MMB
kontaktní osoba:
bank. spojení:
č. účtu:

1.2. Zhotovitel: **AL-OK, spol. s r.o**
Hády 5c, 614 00 Brno
zastoupený: Liborem Kratochvílem
IČO: 479 10 577
DIČ: CZ479 10 577
bank. spojení:
č. účtu:

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 1. 9. 2017. Zhotovitel potvrzuje, že v případě rozporu textu jeho cenové nabídky s textem smlouvy o dílo platí text této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní nebezpečí, v tuto smlouvou stanoveném termínu, rozsahu a kvalitě, za sjednanou cenu, dílo „**Oprava havarijního stavu oken provozní budovy Kluziště – areál Městských hal míčových sportů Vodova**“. Objednatel je povinen řádně, včas a kompletně provedené dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.3. Dále se zhotovitel zavazuje provádět dílo v souladu s předpisy BOZ a PO.
- 2.4. Součástí předmětu díla zhotovitele je zaměření skutečného stavu provedení díla.

3. Cena díla

- 3.1. Smluvní strany ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 526/91 Sb. o cenách v platném znění, sjednávají pevnou cenu díla ve výši:
Celková cena: 227.301,- Kč bez 21 % DPH.
Uvedená cena je cena maximální, nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby a obsahuje veškeré náklady nutné k řádnému a kvalitnímu provádění a dokončení díla ve sjednaném rozsahu.
- 3.2. Uvedená cena obsahuje veškeré náklady, které měl nebo mohl zhotovitel před podpisem této smlouvy při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat. Jedná se zejména o náklady na materiál, dopravu, poplatky za skládky a likvidaci odpadu, kompletační činnost, pojištění, náklady spojené se zajištěním bezpečnosti práce, náklady na zřízení staveniště.
- 3.3. V případě, že zhotovitel měl v souvislosti s prováděním prací a dodávek, které objednatel zrušil, omezil nebo jinak změnil v průběhu realizace díla finanční náklady, uhradí objednatel zhotoviteli prokázané finanční náklady spojené s tímto zrušením, omezením či s jinou objednatel provedenou změnou.

4. Placení a platební podmínky
 - 4.1. Platby budou provedeny takto:
 - 4.1.1. Zálohy nebudou poskytovány
 - 4.1.2. Cena za dílo, včetně úhrady případných víceprací, bude uhrazena fakturou s 30-ti denní splatností. Přílohou bude předávací protokol díla, návod na údržbu, servis, event. záruční list. Objednatel se stává vlastníkem díla teprve úplným zaplacením dle této smlouvy.
5. Doba plnění
 - 5.1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a předat objednateli v následujících termínech:
 - 5.1.1. Zaměření a předání staveniště: do 15. 9. 2017
 - 5.1.2. Zahájení – nástup na montáž: 26. 9. 2017
 - 5.1.3. Dokončení, předání a převzetí díla: do 1.11.2017
 - 5.2. Pokud nebude zhotovitel moci plnit své závazky z důvodů ležících na straně objednatele, bude písemně sjednán nový termín dokončení a předání díla.
6. Předání díla
 - 6.1. Dílo bude předáno objednavateli na základě předávacího protokolu, který bude podepsán za objednavatele odpovědným zástupcem, za dodavatele pověřeným pracovníkem.
 - 6.2. V případě, že na výzvu dodavatele se odpovědná osoba nedostaví k předání díla ani jiným způsobem neodpoví na výzvu k předání, dílo se bere za předané.
 - 6.3. Pokud odpovědná osoba posune navrhovaný termín předání díla a tento posun bude spojen s novými náklady na dopravu, budou tyto náklady připočítány k ceně díla.
7. Smluvní pokuty
 - 7.1. V případě nedodržení termínu předání díla dle č. 5.1. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení maximálně však 10% z celkové ceny díla.
 - 7.2. Objednatel se zavazuje uhradit dodavateli při nedodržení termínu konečné platby smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. Odpovědnost za vady – záruka
 - 8.1. Záruční doba poskytnutá zhotovitelem se sjednává na dobu 60. měsíců
 - 8.2. Záruční doba poskytnutá zhotovitelem na mechanické části jednotlivých výrobků (zámek, kování, vložka, samozavírač, el.vrátný apod.) se sjednává na dobu 24 měsíců.
 - 8.3. Dílo je vždy předáváno v řádném stavu, výrobky jsou seřizeny a tato skutečnost je uvedena v předávacím protokolu (dodacím listu), běžnou údržbu výrobků jako seřizování pantů, samozavíračů, protikusů zámků, dodavatel provádí pouze na základě samostatné objednávky a za úhradu, vady způsobené absencí běžné údržby nebudou považovány za reklamovatelnou vadu.
9. Závěrečná ustanovení
 - 9.1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy jí založené příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, v platném znění a předpisů souvisejících.
 - 9.2. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění povinností stanovených touto smlouvou nebo prodlení s tímto plněním, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, tzn. Vyšší mocí. Tuto skutečnost jsou smluvní strany povinny okamžitě ohlásit straně druhé.

- 9.3. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemně formou číslovaných dodatků k této smlouvě.
- 9.4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel jedno vyhotovení. Oba stejnopisy mají platnost originálu.
- 9.5. Zhotovitel bere na vědomí, že na objednatele jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení §504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 9.7. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).
- 9.8. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a připojují níže uvedené podpisy.
- 9.9. Zhotovitel se zavazuje před předáním/převzetím díla zaškolit odpovědnou osobu objednatele (uživatele díla) na provádění běžné údržby a seřizování díla. Současně bude dodán návod na seřizování a údržbu veškerého příslušenství dodávaného zhotovitelem. O této skutečnosti bude proveden zápis o zaškolení obsluhy. Objednatel se zavazuje zajistit pověřenou osobu k seřizování výrobků v době dokončování, popřípadě předání díla.

V Brně dne 12. 9. 2017

V Brně dne 12. 9. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele: