

Smlouva o poskytování služeb

Tato smlouva o poskytování služeb (dále jen „smlouva“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace

Vychodilova 3077/20

61600, Brno

IČO: 70887276

v zastoupení Mgr. et Bc. Marie Lemanová
(dále jen „klient“)

Poskytovatel:

Virtual Visit s.r.o.

Jeřabinová 742/6

602 00 Brno

IČ: 06165061 / DIČ: CZ06165061

v zastoupení Mgr. Petr Pospíchal
(dále jako „poskytovatel“)

(Poskytovatel a klient dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

1. Definice

- 1.1 Termínem „hosting“ technické virtuální prohlídky se rozumí zajištění zveřejnění a provozu virtuální prohlídky prostřednictvím služby Matterport Cloud, včetně správy modelu na účtu poskytovatele. Hosting neprobíhá na serverech poskytovatele. Součástí služby je také archivace zdrojových dat modelu poskytovatelem.

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat klientovi služby a klient se zavazuje poskytovateli za poskytnuté služby zaplatit smlouvenou odměnu, a to vše za podmínek uvedených v této smlouvě.

3. Podmínky poskytování služeb

- 3.1 Poskytovatel postupuje při poskytování služeb samostatně, je však povinen dbát pokynů klienta.
- 3.2 V případě prodlení klienta se zaplacením finančního plnění poskytovateli podle této smlouvy má poskytovatel právo přerušit poskytování služeb do zaplacení daného finančního plnění.
- 3.3 V případě, že poskytovatel bude pro řádné poskytování služeb potřebovat informace od klienta, má klient povinnost poskytnout poskytovateli součinnost (zejména mu sdělit veškeré požadované informace), a to bez zbytečného odkladu.

- 3.4 Klient se zavazuje zajistit poskytovateli veškeré podmínky nezbytné pro řádné poskytování služeb, zejména se klient zavazuje zajistit nebo poskytnout všechny potřebné přístupy.
- 3.5 Klient bere na vědomí, že hosting je poskytován prostřednictvím služby Matterport Cloud třetí strany. Poskytovatel nenese odpovědnost za výpadky, omezení dostupnosti, změny funkčnosti či jiné zásahy způsobené provozovatelem Matterport.
- 3.6 Klient bere na vědomí, že virtuální prohlídka je technicky vázána na účet poskytovatele v systému Matterport a nelze ji převést na účet jiné osoby. Klient je oprávněn prohlídku užívat prostřednictvím dodaného odkazu nebo vložením iframe.

4. Odměna a platební podmínky

- 4.1 Klient se zavazuje zaplatit poskytovateli za poskytování služeb odměnu ve výši **19 200 Kč** (bez DPH) za každý jeden rok poskytování služeb.
- 4.2 Smluvní strany si sjednávají inflační doložku, na jejímž základě je poskytovatel oprávněn každoročně vždy k 1. lednu příslušného roku jednostranně upravit výši odměny za poskytování služeb o míru inflace vyjádřenou meziročním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, zveřejněným Českým statistickým úřadem. O provedené úpravě je poskytovatel povinen klienta písemně informovat. Tato inflační doložka se začíná uplatňovat od 1. 1. 2027.
- 4.3 Poskytovatel má povinnost vystavit na odměnu nebo jiné finanční plnění podle této smlouvy řádný daňový doklad – fakturu, jejíž údaje budou shodné s údaji uvedenými v této smlouvě, a takový daňový doklad (fakturu) doručit klientovi.
- 4.4 Poskytovatel je povinen vystavit klientovi fakturu nejpozději do konce druhého měsíce roku, v němž bylo zahájeno poskytování služeb pro daný rok.
- 4.5 Poskytovatel má právo doručit daňový doklad – fakturu i v elektronické podobě prostřednictvím e-mailové zprávy na email uvedený v části 5. *Komunikace*.
- 4.6 Klient se zavazuje zaplatit poskytovateli odměnu bankovním převodem na účet poskytovatele uvedený ve faktuře, a to ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře.
- 4.7 Jakékoliv jiné finanční plnění pro poskytovatele (než odměna) se platí bankovní převodem na bankovní účet poskytovatele, číslo účtu 79203002/5500., vedený u Raiffeisenbank, a.s..

5. Komunikace

- 5.1 Klient bude zadávat pokyny pro poskytování služeb poskytovateli elektronicky na e-mailovou adresu **info@virtualvisit.cz** (pro podporu prohlidky@virtualvisit.cz)
- 5.2 Poskytovatel bude komunikovat s klientem o poskytování služeb elektronicky na e-mailovou adresu reditel@vyc.brno.cz, faktury bude zasílat na fakturace@vyc.brno.cz .

6. Trvání a ukončení smlouvy

- 6.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu **neurčitou**.
- 6.2 Kterákoliv smluvní strana má právo tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 2 měsíce, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém je výpověď doručena druhé smluvní straně.

7. Smluvní pokuta

- 7.1 V případě, že se klient dostane do prodlení se zaplacením odměny nebo její části podle této smlouvy, zavazuje se zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1 Klient má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- poskytovatel je v prodlení s poskytnutím služeb delším než 10 dní;
 - bude soudem prohlášen úpadek poskytovatele nebo poskytovatel vstoupí do insolvence;
 - poskytovatelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 10 dní a smluvní strany se nedohodnou jinak.
- 8.2 Poskytovatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- klient je v prodlení se zaplacením odměny nebo její části delší než 10 dní;
 - klientem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 10 dní a smluvní strany se nedohodnou jinak.
- 8.3 Kterákoliv smluvní strana má právo odstoupit od této smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.
- 8.4 Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé straně.
- 8.5 V případě odstoupení nejsou smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění.

9. Vyšší moc

- 9.1 Za vyšší moc je pro účely této smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silná vichřice, zemětřesení, hromadný výpadek elektřiny, záplavy, válka, stávková nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu smluvních stran zejména, mají-li tyto vliv na funkčnost přístupu k doméně.

- 9.2 Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

11. Rozhodné právo

- 11.1 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- 11.2 Odpovědnost smluvních stran za škodu se řídí občanským zákoníkem, zejména ust. § 2913 tohoto zákona.
- 11.3 V případě vzniku sporů si z této Smlouvy si Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory budou příslušné řešit české soudy.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této smlouvy.
- 12.2 Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou potřebnou součinnost a podklady pro zajištění bezproblémové a efektivní realizace této smlouvy, a to zejména v případě jednání s Úřadem na ochranu osobních údajů nebo s jinými veřejnoprávními orgány.
- 12.3 Tato smlouva představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami ve vztahu k předmětu této smlouvy.
- 12.4 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována písemnými dodatky podepsanými všemi smluvními stranami.
- 12.5 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží 1 stejnopis.
- 12.6 Každá ze smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této smlouvy.
- 12.7 Tato smlouva nabývá platnosti v okamžiku jejího podpisu všemi smluvními stranami. Pokud se na klienta vztahuje povinnost zveřejnění smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti až dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Poskytování služeb a fakturace podle této smlouvy začíná dne **1. 2. 2026**.
- 12.8 Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly a souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně a za oboustranně výhodných podmínek, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.

Podpisy:

Brno, datum dle el. podpisu

Brno, datum dle el. podpisu

Mgr. Bc. et Marie Lemanová
reditel@vyc.brno.cz

Mgr. Petr Pospíchal
info@virtualvisit.cz