

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163117

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] na adrese: ---

Nabyvatel:

Lesní společnost Broumov Holding, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Komenského 256,
Broumov
PSC 550 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 840
zastoupený: ---
IČO: 47452633
DIČ: CZ47452633
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	111 000 Kč
DPH:	23 310 Kč
Úplata s DPH:	134 310 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 13.3.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

**Lesní společnost Broumov
Holding, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163117											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-308-H-a-13											
GPS souřadnice OM	50.056938N 16.441289E											
Skupina dřevin:	BK, BO, SM											
% zastoupení dřevin:	BO 53%,BK 46%,SM 1%											
Termín konání aukce od:	5.1.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	6.1.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	29.12.2025											
Termín zahájení těžby	12.1.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	13.3.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2026											
Vyvolávací cena:	111 000	Kč	Vysoutěžená cena:	111 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10			1	0,02								
14	2	0,18	3	0,29								
16	9	1,03	2	0,25	1	0,09						
18	5	0,78	7	1,28								
20	6	1,28	4	0,94								
22	7	1,82	4	1,2								
24	4	1,38	9	3,39								
26	5	2,22	7	3,21								
28	6	3,07	17	9,29								
30	3	1,83	11	7,13								
32	2	1,48	11	8,53								
34	2	1,67	14	12,03								
36	7	6,82	6	6,02								
38	3	3,36	6	6,69								
40	2	2,49	3	3,89								
42	4	5,69	1	1,46								
44	2	3,03										
46			1	1,71								
48	1	1,97										
50	2	4,29										
52	2	4,7										
54	1	2,49										
58	1	3,12										
60	1	3,39										
Celkem	77	58,09	107	67,33	1	0,09	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		53,92		62,24		0,08		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	185		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						125,51			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						116,24			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů, aby byly zabráněny minimálně části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Klest případně napadaný při těžbě na sousední zemědělské pozemky v soukromém vlastnictví (ve spodní části) nutno z těchto pozemků vyklidit. Na ploše je nutno rovněž provést dočištění případně poškozených a rozlámaných jedinců z PO a případně porostního okraje porostu, které požadujeme provést s úklidem klestu – tzn. vyřezání poškozených jedinců z PO a uložení na valy s klestem. Klest uložit na valy s maximální šíří 2m po spádnicí, výjimečně do hromad o základně 2 m dle dispozic [redacted]											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Strom jsou označeny křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Ústí, [redacted]. Jedná se o holou seč, přiléhající z jedné strany k sousednímu mladšímu porostu, do kterého nesmí být káceno, nutné směrové kácení. Seč je v poměrně příkrém svahu a ve spodní části sousedí se soukromými zemědělskými pozemky, přes které bude dřevo přibližováno a na nichž bude skládkováno – využití těchto pozemků však je nutné předem domluvit, stejně jako odvoz po místní komunikaci ve vlastnictví obce Písečná. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího – předpokládá se klasická technologie a požadujeme použití vyvážecí soupravy pro odvoz na OM. Odvoz bude probíhat po cizích pozemcích před započetím těžby je nezbytná dohoda s vlastníky těchto pozemků – obec Písečná. Požadujeme z těžebního bloku vyvézt a vyklidit veškeré hroubí. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích).. Těží se výhradně stromy označené oranžovým bodem. Stromy označené pouze linkami zůstanou stát, nejsou součástí aukce. Přibližování – vyvážení či přibližování provést za vhodných klimatických podmínek tak, aby nebyly poškozeny zemědělské pozemky. Těžba a soustředování dříví musí											

	probíhat s maximálním ohledem na okolní porosty a pozemky. Nutno počítat po těžbě s asanací přibližovací linky a odvozního místa, rovněž odvozní cesta nesmí být odvozem dále poškozena. Podíl borových souší cca 15%. Ošetření poškozených (např. odřených kořenových náběhů či kmenů)) stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví bude plně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích. Tato aukce se vypisuje se začátkem těžby od 1. 1. 2026. Na tento den bude také datován „termín zahájení těžby“ v zadávacím listu.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	16.12.2025	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf 308H13.pdf	