

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

- 1) České dráhy, a.s.
Se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039
IČ: 709 94 226, DIČ:CZ70994226
Jejíž jménem jedná pan XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX, účet č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen Pronajímatel)

a

- 2) B.H.S. BOHEMIA, a.s.
se sídlem Praha 4, Nad Spádem 641/20, PSČ 140 00
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8246
IČ: 267 82 014, DIČ:CZ26782014
jejíž jménem jedná XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, účet č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen Nájemce)

tento

DODATEK Č. 4

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2548007305 ze dne 6.3.2006 ve znění dodatků č.1 a č.2
a dodatku označeného jako dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 24.7.2007

I.

Vzhledem k tomu, že dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2548007305 uzavřený dne 24.7. 2007 byl administrativním nedopatřením označen jako dodatek č. 2, v pořadí se však jedná o třetí dodatek ke smlouvě č. 2548007305, smluvní strany se dohodly, že dodatek č.2 ke smlouvě č. 2548007305 uzavřený dne 24.7. 2007 je považován smluvními stranami za dodatek č. 3 ke smlouvě č. 2548007305.

II.

Vzhledem k tomu, že v preambuli dodatku č. 3 k nájemní smlouvě (bývalý dodatek č. 2) byla špatně uvedena celková výměra předmětu nájmu, mění se tímto dodatkem výměra pronajatých prostor na celkovou výměru XXXXX m², z původních XXXXX m².

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 2548007305 ve znění dodatků č. 1 až 3 zůstávají beze změny.

IV.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, každé s platností originálu. Jedno obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
2. Obě smluvní strany svými podpisy stvrzují, že uzavřely tento dodatek o jejich vlastní vůli, svobodně a vážně, ne v tísní, pod nátlakem nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany si nejsou vědomy existence jakýchkoliv překážek, které by bránily uzavření tohoto dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

V Praze dne 3.10.2007