

Níže uvedené dne, měsíce a rok uzavřeli

- 1) České dráhy, a.s.  
se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039  
IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226  
jejímž jménem jedná XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Bankovní spojení: XXXXXXXX, účet č. XXXXXXXXXXXXXXXX  
(dále jen ČD)  
  
a
- 2) B.H.S. BOHEMIA, a.s.  
se sídlem Praha 4, Nad Spádem 641/20, PSČ 140 00  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8246  
IČ: 26782014, DIČ: CZ26782014  
jejímž jménem jedná XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, účet č. XXXXXXXXXXXX  
(dále jen Nabyvatel)  
  
a
- 3) SEMPRACENTRUM, spol. s r.o.  
se sídlem Praha 9, Podvinný mlýn 669, PSČ: 190 00  
IČ: 16188209, DIČ: CZ16188209  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka  
1828  
jejímž jménem jedná XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
(dále jen Společnost, nebo též Postupitel)

tento

## DODATEK Č 2 K RÁMCOVÉ SMLOUVĚ O VZÁJEMNÉ SPOLUPRÁCI

### Preambule

Dne 13. října 2004 byla mezi ČD a Společností uzavřena tzv. Rámcová smlouva o vzájemné spolupráci (dále jen Rámcová smlouva), na základě které je Společnost za tam uvedených podmínek oprávněna a povinna spolupracovat s ČD a provozovat sama, nebo prostřednictvím třetích osob službu, která je předmětem Rámcové smlouvy, tj. prodej květin, prodej čerstvého ovoce a zeleniny, poskytování finančních a směnářských služeb a rovněž poskytování doplňkových služeb přispívajících ke zkvalitnění služeb poskytovaných zákazníkům v rámci železniční sítě ČD

(dále jen Předmět rámcové smlouvy) a za tím účelem si najímat a využívat nebytové prostory a pozemky CD podle nájemních smluv, které jsou součástí dílčího plnění Rámcové smlouvy a jejichž předmětem je úprava právních vztahů při nájmu nebytových prostor v jednotlivých železničních stanicích.

Vzhledem k tomu, že smluvní strany tohoto Dodatku č. 2 mají zájem na tom, aby na místo Společnosti vstoupil Nabyvatel, stejně tak jako mají zájem změnit nebo doplnit některá ustanovení Rámcové smlouvy, dohodly se na uzavření tohoto Dodatku č. 2, kterým dochází ke změně ustanovení Rámcové smlouvy uvedených v čl. I tohoto dodatku.

I.

1. V textu Rámcové smlouvy se společnost SEMPRACENTRUM, spol. s r.o., se sídlem Praha 2, Francouzská 34, PSČ: 120 00, IČ: 16188209, DIČ: CZ16188209, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1828, jejímž jménem jedná XXXXXXXXXXXXXXXX, zcela nahrazuje společností B.H.S. BOHEMIA, a.s., se sídlem Praha 4, Nad Spádem 641/20, PSČ: 140 00, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8246, IČ: 26782014, DIČ: CZ26782014, jejímž jménem jedná XXXXXXXXXXXXXXXX. Tímto dochází k postoupení veškerých práv vyplývajících z Rámcové smlouvy ze Společnosti, resp. postupitele na Nabyvatele a dále k převzetí veškerých závazků Společnosti, resp. postupitele vyplývajících z Rámcové smlouvy Nabyvatelem. ČD tímto uděluje s výše uvedeným postoupením práv a převzetím závazků svůj souhlas. Strany se dohodly, že Nabyvatel se tímto stává účastníkem Rámcové smlouvy a Společnost, resp. postupitel přestává být účastníkem Rámcové smlouvy.
2. Doba trvání smluvního vztahu založeného Rámcovou smlouvou ze dne 13.10. 2004 na dobu XXXXXX se nyní upravuje tak, že potrvá do XXXXX (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX).
3. Předmět Rámcové smlouvy ze dne 13. 10.2004, kterým je právo a povinnost Společnosti poskytovat služby cestující veřejnosti charakterizovaných jako „prodej květin“ (resp. též Služba) se nyní upravuje tak, že Společnost je oprávněna a povinna poskytovat Službu cestující veřejnosti charakterizovaných jako „prodej květin a doplňkového sortimentu“.
4. Doplnuje se o článek 2.12 Rámcové smlouvy, takto: „ČD se zavazují zajistit podmínky pro realizaci Rámcové smlouvy a zejména informovat třetí subjekty provádějící revitalizaci železničních stanic v rámci projektu „Živá nádraží“ o poskytnutí nebytových prostorů podle Rámcové smlouvy k pronájmu pro Společnost za účelem tam uvedeným, za ceny uvedené v XXXXXXXXXXXXXXXX ve stávajících železničních stanicích nebo za tržní ceny obvyklé v dané lokalitě“.
5. Doplnuje se o článek 2.13. Rámcové smlouvy, takto: „ČD se zavazují zajistit smluvní postoupení podmínek Rámcové smlouvy se Společností třetím subjektům provádějícím revitalizaci železničních stanic v rámci projektu „Živá nádraží“.
6. Doplnuje se o článek 2.14. Rámcové smlouvy, takto: ČD se zavazují udělit souhlas Společnosti k postoupení práv a povinností podle Rámcové smlouvy třetím subjektům za účelem realizace franšizového konceptu v budované jednotné síti provozoven v jednotlivých železničních stanicích ČR.

7. Doplnuje se o článek 2.15. Rámcové smlouvy, takto: Společnost se zavazuje, že uvedená práva a povinnosti třetím osobám v rámci frančizy budou případně postoupena za stejných podmínek sjednaných mezi ČD a Společností a to včetně nájemních smluv“.
8. Doplnuje se o článek 2.16. Rámcové smlouvy, takto: Společnost se zavazuje informovat ČD o uzavření smluv o frančize a o všech náležitostech s tím spojených“.

## II.

1. Ostatní ustanovení Rámcové smlouvy ze dne 13.10. 2004 zůstávají beze změny.
2. Společnost a CD prohlašují, že do dne podpisu tohoto dodatku nemají vůči sobě žádné nevyrovnané, resp. nesplacené pohledávky a závazky a nejsou jim známi jakékoli nároky (případně též třetích osob), které by mohly Nabyvatele poškodit. Ukáže-li se toto prohlášení nepravdivé, odpovídají Společnost, resp. ČD za škodu, která tím Nabyvateli vznikne.
3. Tento dodatek byl uzavřen na základě společné žádosti Společnosti a Nabyvatele ze dne 29.6. 2007 a souhlasu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami. Je vyhotoven v českém jazyce v 6 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po 2 stejnopisech.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, plně porozuměly jeho obsahu a že jej uzavírají v dobré víře jako projev své vážné a svobodné vůle, na důkaz čehož jej stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 24.7. 2007