

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy Objednatele: 251113_031

**Repase řídicího systému 2x VZT GEA
- Plavecký bazén MSZ Benešov**

číslo smlouvy Objednatele: 251113_031

(dále jen Smlouva),

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění mezi Smluvními stranami:

1. Smluvní strany

1.1. Městská sportovní zařízení Benešov s.r.o.

se sídlem: Sportovní 1913, 256 01 Benešov u Prahy

IČ: 05583951

DIČ: CZ05583951

zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 266376

jejímž jménem jedná: Tomáš Holub, jednatel

Mgr. Petr Jandač, jednatel

další osoby oprávněné jednat

ve věcech technických: Ing. Pavel Vršecký

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 277919650/0300

(dále jen Objednatel)

1.1. MC Control s.r.o.

se sídlem: Školní 361, 679 32 Svitávka

IČ: 276 97 665

DIČ: CZ 276 97 665

zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52835

jejímž jménem jedná

ve věcech technických : Ing. Jakub Jurníček, Oto Driml,

ve věcech smluvních : Ing. Michal Ondra, Ing. Ondřej Pouchlý

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

číslo účtu: 2400187635 / 2010

(dále jen Zhotovitel)

2. Obsah

1. Smluvní strany.....	2
2. Obsah	3
3. Preambule	4
4. Předmět Smlouvy.....	4
5. Místo plnění	5
6. Doba plnění	5
7. Cena	5
8. Platební podmínky a fakturace.....	5
9. Pojištění.....	6
10. Kontrola a zkoušky.....	6
11. Uvádění Díla do provozu.....	6
12. Převzetí Díla Objednatelem	7
13. Ujednání o podkladech a spolupůsobení Objednatele.....	7
14. Vlastnické právo a nebezpečí škody	7
15. Odpovědnost za vady a záruky	8
16. Zpožděné plnění Zhotovitele	8
17. Smluvní pokuty	9
18. Odstoupení od Smlouvy.....	9
19. Dodavatelská dokumentace	10
20. Staveniště	10
21. Bezpečnost a ochrana zdraví.....	11
22. Vyšší moc	11
23. Ostatní ujednání.....	11
24. Závěrečná ujednání	12

3. Preambule

Objednatel hodlá uskutečnit investici:

Repase řídicího systému – 2x autonomní VZT GEA - Plavecký bazén MSZ Benešov.

(dále jen Dílo)

Realizace je součástí opravy stávajícího řídicího systému výměnou centrálních procesorových jednotek včetně I/O modulů a vytvořením nového řídicího a vizualizačního software.

Za tímto účelem se Objednatel a Zhotovitel dohodli na následujícím obsahu Smlouvy.

4. Předmět Smlouvy

- 4.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést funkční Dílo v souladu s podmínkami a termíny Smlouvy včetně příloh, které jsou její nedílnou součástí, a v souladu s platnými technickými normami, předpisy a zákony České republiky. Zhotovitel dodá a provede hmotné či nehmotné části Díla v dobré jakosti tak, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě pracující Dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto Smlouvou.
- 4.2. Rozsah díla:
 - 1.1.1. Provedení dodávky, instalace a zprovoznění bude provedeno v souladu s nabídkou zhotovitele č. NB251001_031 ze dne 1.10.2025, v členění:
 - a. Oprava řídicího systému dodáním nového hardware – CPU v rozsahu dle nabídky
 - b. Přepojení stávajících částí řídicího systému za nové CPU a I/O moduly
 - c. Vytvoření a dozkoušení nového software pro PLC a SCADA
 - d. Komplexní odzkoušení díla a zakreslení dokumentace skutečného provedení
 - 1.1.2. Pojištění, obstarání, výrobu, dopravu, montáž, kontrolu jakosti a odborný dozor při provádění Díla, zaškolení pracovníků Objednatele v potřebném rozsahu, měření, najíždění a všechny potřebné zkoušky a nastavení předepsaných parametrů technologického zařízení.
 - 1.1.3. Zajištění skládky a mezideponií včetně likvidace odpadů v souladu s platnými předpisy.
- 4.3. Veškeré dodané části Díla v rozsahu nabídky budou nové, nepoužité a nepoškozené, pokud nebude s objednatelům dohodnuto jinak.
- 4.4. Pokud se pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti, požadovaných parametrů a zajištění plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu Díla v souladu se Smlouvou a účelem jeho použití ukáže nutnost dodání jakýchkoli dodatečných částí Díla či prací, potom je Zhotovitel dodá či provede výhradně formou změnového listu, odsouhlaseného Objednatelům.
- 4.5. V případě Objednavatelem vyžádaných změn oproti domluvenému rozsahu předmětu Smlouvy se smluvní strany dohodnou formou dodatku k této Smlouvě o provedení takto vzniklých víceprací.

5. Místo plnění

Místem plnění smlouvy je provozovna společnosti **Městská sportovní zařízení Benešov s.r.o.** – adresa:

Krytý plavecký bazén - Černoleská 2047 - 256 01 Benešov u Prahy

6. Doba plnění

6.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo podle článku 4 Smlouvy při dodržení časového plánu Díla s těmito milníky:

- | | | |
|--------|---|-----------------|
| 6.1.1. | podpis smlouvy, předání původní dokumentace | do 13.11. 2025 |
| 6.1.2. | vedení díla do provozu | do 10. 12. 2025 |
| 6.1.3. | převzetí Díla Objednatelem | do 15. 12. 2025 |

6.2. Objednatel se zavazuje, že zajistí následující časový milník:

- | | | |
|--------|-------------------------|---|
| 6.2.1. | předání místa realizace | Do 3 pracovních dnů od podpisu Smlouvy o dílo |
|--------|-------------------------|---|

6.3. V případě, že milník Objednatele nebude dodržen, posouvají se milníky Zhotovitele o každý den tohoto zpoždění.

6.4. Objednatel bude organizovat 1x za 21 dní kontrolní dny stavby. Zhotovitel je povinen se jich účastnit.

7. Cena

7.1. Cena za Dílo, specifikované v článku 4 Smlouvy, je cenou smluvní a je stanovena dohodou ve výši:

566.801,- Kč

(slovy: pětsetšedesátšesttisícsmsetjedna korun českých)

Výše uvedená cena je bez DPH a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s realizací Díla v souladu se zadávací dokumentací zpracovanou Objednatelem a nabídkou Zhotovitele, které jsou nedílnou součástí této smlouvy v Příloze. DPH bude fakturována dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

8. Platební podmínky a fakturace

- 8.1. Zhotovitel po podpisu smlouvy započne se instalací a dílčím zprovozněním díla na vlastní náklady.
- 8.2. Finální daňový doklad včetně všech náležitostí vystaví Zhotovitel v okamžiku řádného splnění věcné náplně celého Díla, po potvrzení protokolu o provedených pracích Objednatelem.
- 8.3. Přílohou faktury musí být protokol o provedených pracích potvrzený Objednatelem.
- 8.4. Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení faktury, vyznačeného podatelnou Objednatele. Datum splatnosti faktury a peněžité závazek jsou Objednatelem splněny v den, kdy banka odepíše příslušnou částku z jeho účtu.

- 8.5. V případě, že faktura bude vystavena v rozporu se Smlouvou či nebude mít náležitosti podle platné legislativy, má Objednatel právo ji vrátit Zhotoviteli do 15 dnů od doručení Objednateli. U nové či opravené faktury se počítá nová lhůta splatnosti podle článku 8.4. Smlouvy.

9.Pojištění

- 9.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle a je povinen být na vlastní náklady pojištěn do výše 10 mil Kč proti jím způsobeným škodám a pojištění udržovat do okamžiku převzetí Díla Objednatelem.
- 9.2. Zhotovitel výhradně odpovídá za škodu, kterou způsobí prováděním Díla nebo v souvislosti s jeho prováděním Objednateli nebo jiné osobě. Odpovídá mimo jiné jak za škodu na majetku, tak za škodu na zdraví. Zhotovitel odpovídá i v případě, že tuto škodu způsobí jiná osoba jím pověřená k provádění Díla. Pokud bude dílo provádět třetí osoba, musí být odsouhlasena objednatel. Zhotovitel je povinen se pojistit pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou prováděním Díla v rozsahu, v jakém lze rozumně předpokládat, že by jej taková odpovědnost v souvislosti s prováděním Díla mohla postihnout.
- 9.3. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele bez zbytečného odkladu doložit, že povinnosti podle článků 9.1 a 9.2 Smlouvy splnil.
- 9.4. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou prováděním Díla nebo v souvislosti s jeho prováděním.

10.Kontrola a zkoušky

- 10.1. Zhotovitel je povinen prokázat stanovenými doklady Objednateli, že kvalita Díla, jeho částí a materiálů použitých pro zhotovení je v souladu s požadavky Smlouvy a s dalšími požadavky (například s požadavky prováděcí dokumentace, platných norem, předpisů a zákonů).
- 10.2. Objednatel je oprávněn sledovat u Zhotovitele průběh prací, jakost Díla (jeho částí) a plnění smluvních podmínek. Zhotovitel umožní za tímto účelem Objednateli (či jeho zástupci) přístup na jakékoliv místo, kde je Dílo (jeho částí) realizováno (např. kontroly ve výrobě jednotlivých částí Díla).
- 10.3. K provedení kontroly částí Díla, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými vyzve Zhotovitel Objednatele písemně nejpozději 3 dny před jejich zakrytím. V případě, že tato povinnost nebude ze strany Zhotovitele splněna, Zhotovitel na základě vyzvání Objednatelem provede zpřístupnění již zakrytých prací za účelem dodatečné kontroly. Náklady s tím spojené jdou k tíži Zhotovitele.
- 10.4. Pokud se Objednatel poté, co byl vyzván Zhotovitelem, nezúčastní kontrol a zkoušek v dohodnutém termínu, má Zhotovitel právo provést je bez jeho účasti s tím, že o jejich výsledku poskytne Objednateli písemnou zprávu.
- 10.5. Pokud jakékoliv kontrolované a zkoušené části Díla (nebo vlastní Dílo) nebudou vyhovovat technickým specifikacím, předpisům či normám, jedná se o vady Díla. Zhotovitel je povinen vadné části Díla nahradit nebo provést změny pro splnění specifikovaných požadavků. Náklady na změny a úpravy hradí Zhotovitel.

11. Uvádění Díla do provozu

- 11.1. Provozování Díla (jeho částí) do doby převzetí Díla Objednatelem zajišťuje Zhotovitel v souladu s požadavky Objednatele, pokud se strany nedohodnou jinak.

- 11.2. Komplexní vyzkoušení Díla provádí Zhotovitel, který také zodpovídá za jeho průběh a řídí součinnost obsluhy Objednatele.
 - 11.2.1. Komplexní vyzkoušení Díla zahájí Zhotovitel se souhlasem Objednatele po úplném dokončení Díla dle Smlouvy před jeho předáním a převzetím, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
 - 11.2.2. O úspěšném ukončení komplexního vyzkoušení bude sepsán protokol, potvrzený oběma Smluvními stranami.
- 11.3. Po úspěšném ukončení komplexního vyzkoušení zůstává Dílo do okamžiku převzetí Objednatelem v provozu.

12. Převzetí Díla Objednatelem

- 12.1. Dílo může být Zhotovitelem předáno Objednateli na základě výzvy Zhotovitele oznámené Objednateli minimálně 3 pracovní dny předem.
- 12.2. Zhotovitel splní svůj závazek, podle článku 4 Smlouvy dnem převzetí Díla Objednatelem. Předání a převzetí Díla musí být formou písemného protokolu (dále jen Protokol), potvrzeného oběma Smluvními stranami.
- 12.3. Pokud Dílo vykazuje vady, není Objednatel povinen jej převzít a zaplatit za něj.
- 12.4. Pokud Dílo vykazuje ojedinělé vady či nedodělky které nebrání zprovoznění Díla, neztěžují provoz zařízení a neohrožují zdraví a bezpečnost osob, může Objednatel zvážit převzetí Díla a určit v Protokolu pozdější termín pro odstranění těchto vad či nedodělků.
- 12.5. Záruční doba začne běžet dnem podpisu Protokolu vyjma vad či nedodělků v Protokolu uvedených.

13. Ujednání o podkladech a spolupůsobení Objednatele

Zhotovitel má právo písemně vyžádat podklady, jejichž potřeba vyplývá v průběhu prací. Tyto podklady se Objednatel zavazuje poskytnout do 7 dnů po obdržení požadavku, pokud jimi disponuje.

14. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 14.1. Vlastnické právo k Dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatele po úplném zaplacení kupní ceny díla na účet zhotovitele. Nebezpečí za škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu.
- 14.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli neomezenou licenci ke všem možným způsobům užití Díla, zejména k jakékoli prezentaci Díla, provedení jakýchkoli změn na Díle a znovuvybudování Díla na jiném místě. Není-li Zhotovitel sám držitelem těchto práv, je povinen zajistit, aby nejpozději k předání Díla toto právo Objednatel nabyl, jinak se jedná o vadu Díla. Toto ujednání se netýká vlastních licencí použitého SCADA software – Reliance, kde je užití licence stanoveno výrobcem software – GEOVAP Pardubice.
- 14.3. U dodávaného software zajistí Zhotovitel pro jeho užití Objednatelem potřebná licenční oprávnění. Zhotovitel předá po podpisu předávacího protokolu Objednateli zdrojové kódy aplikačního software pro PLC a SCADA systém. Zdrojové kódy budou okomentovány v českém jazyce. Tento software bude uložen v depozitu Objednatele po dobu záruky a může být použit pro případné pozáruční úpravy aplikačního software třetím subjektem. Pokud k takovéto úpravě třetí stranou dojde během záruční lhůty (24 měsíců) , pak bude ukončena záruka na provedené dílo. Objednatel se zavazuje, že

nebude předaný software dále šířit a bude jej používat jen pro vlastní potřebu a úkony spojené s provozem a údržbou zařízení.

15. Odpovědnost za vady a záruky

- 15.1. Zhotovitel se zavazuje, že celé jím dodané Dílo bude provedeno v souladu se Smlouvou. Zhotovitel se dále zavazuje, že Dílo v celku i v jednotlivostech bude po záruční dobu způsobilé k použití ke smlouvenému, jinak k obvyklému účelu a že si zachová vlastnosti uvedené v prováděcí dokumentaci.
- 15.2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá účelu použití podle Smlouvy, nebo nemá vlastnosti stanovené Smlouvou, prováděcím projektem, obecně závaznými předpisy či normami podle nichž má být Dílo provedeno.
- 15.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které se na Díle v záruční době vyskytnou mimo:
 - 15.3.1. Vad vzniklých v důsledku nedodržení předaných provozních předpisů a nebo nedostatečné údržby zařízení ze strany Objednatele.
 - 15.3.2. Jestliže Objednatel bez souhlasu Zhotovitele provedl na předaném zařízení jakékoliv opravy nebo změny, pokud tyto opravy nebo změny měly vliv na vznik konkrétní vady.
- 15.4. Oznámení vad Díla (reklamace)
 - 15.4.1. Vady zjištěné v záruční době je Objednatel povinen písemně a prokazatelně reklamovat u Zhotovitele. V reklamaci musí být vada popsána.
 - 15.4.2. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu reklamované vady odstranit na své náklady. Odstranění vady je Zhotovitel povinen Objednateli předat samostatným Protokolem o dokončení opravy. Vada je považována za odstraněnou nejdříve okamžikem podpisu tohoto zápisu oběma smluvními stranami.
- 15.5. Jestliže Zhotovitel poté, co byl vyzooměn, neodstraní vadu během 48 hodin u vad bránících provozu Díla a u ostatních vad v dohodnuté lhůtě, může Objednatel nechat vady odstranit na náklady Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli oprávněné výlohy s tímto spojené, a to do 21 dnů od okamžiku, kdy mu je Objednatel vyúčtuje.
- 15.6. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele na smluvní pokutu či náhradu škod.
- 15.7. Záruční doba, počítaná od okamžiku podpisu Protokolu o předání, činí:

a. materiál a zařízení	24 měsíců
b. montáž (software)	24 měsíců
- 15.8. Záruční doba uvedená v článku 15.7. Smlouvy se vztahuje i na všechny upravené, opravené nebo nově dodané části Díla. V případě provedení úpravy, opravy nebo nově dodané části Díla se začíná záruční doba počítat ode dne podpisu Protokolu o dokončení opravy smluvními stranami.
- 15.9. Jestliže vinou vady, úpravy nebo opravy z důvodů na straně Zhotovitele dojde k zastavení provozu Díla nebo jeho části, prodlužuje se záruční doba o dobu, po kterou nemohlo být Dílo provozováno.

16. Zpožděné plnění Zhotovitele

Jestliže se během plnění Smlouvy Zhotovitel dostane do okolností, které brání včasnému plnění Smlouvy, musí Zhotovitel bez prodlení písemně oznámit Objednateli tuto skutečnost, její

pravděpodobné trvání a příčiny. Na základě výše uvedeného může být započato následné jednání o vypracování dodatku k této smlouvě o Dílo (změna termínu plnění a snížení ceny Díla).

17. Smluvní pokuty

- 17.1. Dojde-li k prodlení s plněním peněžitého závazku, zaplatí dlužník věřiteli z tohoto závazku za každý započatý kalendářní den prodlení úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., v platném znění
- 17.2. Pokud Zhotovitel nesplní termín kteréhokoliv z milníků Zhotovitele, s výjimkou milníku Zhotovitele uvedeného v článku 6.1.1 Smlouvy, má Objednatel právo na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli ve výši 0,05 % z ceny díla za každý nesplněný milník a den prodlení.
- 17.3. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu či nedodělek z Protokolu (viz článek 12.4. Smlouvy) v stanovené lhůtě, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodlení.
- 17.4. Sjednáním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele nebo Zhotovitele na náhradu škody; poškozená strana je oprávněna domáhat se náhrady škody v celém rozsahu.
- 17.5. Uplatnění smluvní pokuty není podmíněno žádnými předchozími formálními úkony.
- 17.6. Stana, která způsobila škodu je povinna zaplatit smluvní pokutu do 21 dnů po jejím uplatnění poškozenou stranou.

18. Odstoupení od Smlouvy

- 18.1. Smluvní strany mohou písemně zčásti nebo v celém rozsahu odstoupit od Smlouvy, jestliže druhá strana:
 - a. vstoupí do likvidace,
 - b. byl na ni prohlášen konkurz,
 - c. stane se neschopnou splnit či neplní své smluvní povinnosti.
- 18.2. Smluvní strany mají mimo případy uvedené v článku 18.1. právo odstoupit od Smlouvy i v případě, jestliže druhá strana poruší Smlouvu podstatným způsobem. Za podstatné porušení Smlouvy se považuje zejména:
 - a. přerušení prací na Díle na dobu delší než 7 dní,
 - b. delší než 30 denní zpoždění v plnění kteréhokoliv ze svých závazků (včetně milníků) podle Smlouvy,
 - c. celková výše smluvních pokut přesáhne 15% ceny Díla bez DPH,
 - d. dílo má vady, které znemožňují nebo omezují jeho využití nebo provoz a Zhotovitel tuto vadu neodstraní během 21 dnů od okamžiku, kdy byl k odstranění vady vyzván,
 - e. jiné důvody, u kterých je ve Smlouvě výslovně zmíněno právo Objednatele odstoupit od Smlouvy.
- 18.3. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem.
- 18.4. Zhotovitel v takovém případě zastaví další práce na Díle s výjimkou těch, které Objednatel specifikuje v "Oznámení o odstoupení od Smlouvy" za účelem, aby chránil část již provedeného Díla. Pro převzetí částečného plnění platí přiměřeně ustanovení této Smlouvy o převzetí Díla.
- 18.5. Při úplném odstoupení od Smlouvy dojde ke vzájemnému vyrovnání o kterém bude sepsán ukončovací protokol.
- 18.6. Při částečném odstoupení od Smlouvy Objednatelem vzniká Zhotoviteli nárok na úhradu nákladů za dosud vykonané práce a dodaný materiál, avšak pouze za té podmínky, že Zhotovitelem vykonané práce a dodaný materiál jsou prokazatelně použitelné pro řádné

dokončení Díla; úhrada těchto nákladů se určí poměrně ze sjednané ceny Díla. Případná úhrada nákladů bude Zhotoviteli vyplacena a snížena o poplatky, výdaje a ztráty Objednatele, které vznikly v souvislosti s ukončením této Smlouvy.

- 18.7. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 18.8. Smluvní strana, která odstoupí od Smlouvy v rozporu s ní, je povinna nahradit druhé smluvní straně prokazatelnou škodu, kterou jí tím způsobí.

19. Dodavatelská dokumentace

Předání dodavatelské dokumentace v jazyce českém zejména pak:

19.1. Dokumenty předávající Objednatel Zhotoviteli:	počet	forma
Zadávací dokumentace	1	elektronicky (pdf)
19.2. Dokumenty předávající Zhotovitel Objednateli:	počet	forma
Dokumentace skutečného provedení	3	Tisk, elektronicky (pdf)
Licenční dokumentace – zdrojový software	soubor	elektronicky
Uživatelský návod	1 + 1	Tisk, elektronicky (pdf)

20. Staveniště

- 20.1. Prostory a plochy staveniště budou Zhotovitelem využity výhradně k realizaci Díla.
- 20.2. Zhotovitel na své náklady zajistí připojení a dodávky potřebných energií nebo médií pro realizaci Díla. S výjimkou topného média a tepla v něm obsaženého.
- 20.3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště uklizené a bezpečné, přiměřeně volné od všech překážek, které nejsou nezbytné. Uskladí nebo odstraní jakékoli nadbytečné materiály, odpad, zbytky, materiály či montážní zařízení, které nebudou dále potřebné pro provádění Díla.
- 20.4. Zhotovitel po dobu realizace Díla zajistí účinnou ochranu majetku Objednatele a třetích osob před odcizením nebo poškozením.
- 20.5. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů protipožární ochrany při práci. V případě potřeby zajistí požární a požárně-asistenční hlídky a následný požární dozor včetně hasební techniky.
- 20.6. Na základě požadavku Objednatele je pověřený zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí) povinen se zúčastnit kontroly na stavbě prováděné Objednatelem.

- 20.7. Zhotovitel zodpovídá za zákonnou likvidaci a uložení veškerých materiálů vzniklých při realizaci Díla.

21. Bezpečnost a ochrana zdraví

- 21.1. Zhotovitel je v rámci Díla povinen na své náklady budovat a udržovat zejména: osvětlení, zábrany, přechody, lávky, oplocení, ohrazení, výstražné a varovné značky, a to všude tam, kde je to třeba, nebo to bylo nařízeno Objednatelem či jiným oprávněným subjektem.
- 21.2. Zhotovitel se zavazuje, že jeho činnost nenaruší bezpečnost provozu jakýchkoli objektů nebo subjektů.
- 21.3. Zhotovitel zajistí u svých pracovníků používání osobních ochranných pracovních prostředků a jejich viditelné označení.
- 21.4. Zhotovitel zajistí prokazatelným způsobem instruktáž u všech svých pracovníků z předpisů bezpečnosti práce, požární ochrany a místních provozních předpisů.
- 21.5. Zhotovitel je povinen před zahájením prací prokazatelným způsobem seznámit pracovníky s polohou sítí technického vybavení.

22. Vyšší moc

- 22.1. Zhotovitel není vystaven smluvním pokutám, náhradě škody nebo odstoupení od Smlouvy, jestliže jeho zpožděné plnění nebo jiné neplnění závazků podle Smlouvy je výsledkem případu vyšší moci. V případě, že nastanou okolnosti vyšší moci, prodlužují se dotčené termíny o dobu jejího trvání.
- 22.2. Za okolnosti vyšší moci budou považovány například: živelné pohromy, přírodní katastrofy, válka, všeobecná mobilizace, občanská válka nebo generální stávková.
- 22.3. Za okolnosti vyšší moci se však nepokládají stávky, na které má Smluvní strana vliv, zpoždění dodávek a veškeré překážky, které vznikly až v době, kdy Smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikly z jejich hospodářských poměrů.
- 22.4. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí Zhotovitel neprodleně Objednatele o takovém stavu, jeho příčině a rovněž jeho ukončení. Ta strana, která se dovolává okolností vyšší moci, doloží toto tvrzení potvrzením o výskytu vystaveném příslušnými úřady. Zhotovitel pokračuje v plnění svých závazků podle Smlouvy a přijme opatření, kterými minimalizuje dopad vyšší moci na plnění Smlouvy.
- 22.5. V případě, že vyšší moc trvá déle než 1 kalendářní měsíc a prokazatelně brání dokončení Díla, je každá ze Smluvních stran oprávněna od této Smlouvy odstoupit.

23. Ostatní ujednání

- 23.1. Zhotovitel prokazatelně zajistí zaškolení pracovníků Objednatele v potřebném rozsahu.
- 23.2. Smluvní strany se zavazují neprodleně písemně vyrozumět druhou stranu o všech důležitých skutečnostech majících vliv na Smlouvu.
- 23.3. Zhotovitel pověří vedením stavby (stavbyvedoucím) kvalifikovaného pracovníka, autorizovaného v příslušném oboru podle zákona 360/92 Sb. Stavbyvedoucí bude Zhotovitelem jmenován na celou dobu realizace Díla. Písemné pověření vedoucího stavby statutárním orgánem Zhotovitele s vymezením jeho kompetencí předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 7 dnů po podpisu Smlouvy.
- 23.4. Objednatel může uložit Zhotoviteli, aby v odůvodněných případech vedoucího stavby bezodkladně vyměnil za jinou vhodnou osobu. V tomto případě je Zhotovitel povinen vybavit tuto osobu novým písemným pověřením.

- 23.5. Práce na stavbě nesmí probíhat bez přítomnosti vedoucího stavby nebo jím pověřeného kvalifikovaného zástupce.
- 23.6. Pokud budou projektové práce zastaveny na příkaz objednatele, bude fakturována poměrná část rozpracované dokumentace.

24. Závěrečná ujednání

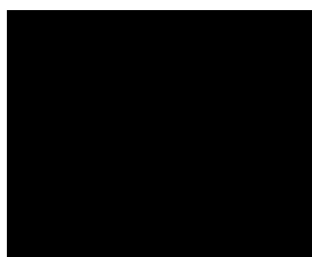
- 24.1. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, chronologicky číslovanými dodatky Smlouvy. Dodatek vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 24.2. Smlouva byla sepsána ve 2 stejnopisech v jazyce českém. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis.
- 24.3. Ke Smlouvě neexistují žádná vedlejší ujednání či ústní dohody, mimo číslovaných Příloh této smlouvy.
- 24.4. Smluvní strany nesmějí převádět bez písemného souhlasu druhé strany na jiné osoby úplně nebo zčásti práva a povinnosti vyplývající pro ně ze Smlouvy.
- 24.5. Osoby podepisující Smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu Smlouvy a že jim nejsou známy žádné překážky bránící jejímu uzavření. Každá stránka Smlouvy musí být parafována pod sankcí její neplatnosti.
- 24.6. Svým podpisem Smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem Smlouvy včetně jejích všech příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto Smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 24.7. Práva a povinnosti Smluvních stran, jejichž úprava není v této Smlouvě výslovně dohodnuta, jakož i vlastnosti Díla, se řídí právním řádem České republiky.
- 24.8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 24.9. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy: Cenová nabídka č. NB231129_034.

v Benešově dne 13.11.2025
za Objednatele

ve Svitávce dne 13.11.2025
za Zhotovitele



Tomáš Holub
Mgr. Petr Jandač
jednatel



Ing. Michal Ondra
jednatel
MC Control s.r.o.

mc_control  
MC Control s.r.o., Školní 361, 679 32 Svitávka
IČO: 27697665, DIČ: CZ27697665
tel: +420 530 503 218, www.mccontrol.cz