

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR Břeclav

Adresa : náměstí T.G.Masaryka 9a, Břeclav, PSČ 690 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB Hodonín, č.účtu

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

LONE – ZEMĚDĚLSKÁ SPOLEČNOST, spol. s r.o.

zastoupená panem Františkem Hlaváčem, jednatelem společnosti

adresa: Násedlovice 271, PSČ: 696 36

IČ: 47915536

DIČ: CZ 47915536

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v odd. C., vložka 10310

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 35N05/24**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.3.2005 nájemní smlouvu č. 35N05/24, dne 1.6.2006 dodatek č. 1, dne 30.9.2009 dodatek č. 2 nájemní smlouvy (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši **6 163,- Kč** (slovy: šesttisícjednošedesát tři korun českých)

Čl. III

Část pozemku p.č. **PK 921, k.ú. Nechvalín** o výměře 20 m² byla překatastrována do k.ú. Bohuslavice u Kyjova a byla nově označena p.č. KN 1561/38. Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu se **od 1.10.2010** zužuje o uvedenou část tohoto pozemku, respekt. o pozemek p.č. KN 1561/38 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, neboť není v užívání nájemce.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnost uvedenou v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **6 161,- Kč** (slovy: šesttisícjednošedesát jedna korun českých), viz příloha č. 1.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 6 163,- Kč (slovy: šesttisícjednostošedesát tři korun českých).

Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

Čl. VI

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 30. 9. 2010

Pozemkový fond ČR

Odloučené pracoviště Břeclav
nám. T.G.M. 9a
690 02 Břeclav

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Klanica
vedoucí OP PF ČR Břeclav
pronajímatel

.....
LONE
zemědělská společnost, spol. s r. o.
696 36 Násedlovice 271
OR u KS v Brně odd.C/10310
IČO: 47915536 DIČ: CZ 47915536
.....
LONE – ZEMĚDĚLSKÁ SPOLEČNOST, spol. s r.o.
František Hlaváč
jednatel společnosti
nájemce

.....
Za správnost: Ludmila Hejnová

Příloha č. 1 k dodatku č. 3**NS č.****35N05/24**LONE- ZEMĚDĚLSKÁ
SPOLEČNOST, spol. s r.o.
271

Variabilní symbol: 3510524

Uzavřeno: 1.3.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 17.9.2010

Účinná od: 1.3.2005

6 161 Kč

Násedlovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Lovčice u Kyjova										
	6 426	0	0	2	2	10 002	79 900	297	1,0	23,73
								297		23,73

Nechvalín

	236	0	0	5	0	10 002	79 000	1 612	1,0	127,35
	237	0	0	5	0	10 002	79 000	1 592	1,0	125,77
	279	0	0	5	0	10 002	79 000	90	1,0	7,11
	280	0	0	5	0	10 002	79 000	1 313	1,0	103,73
	281	0	0	5	0	10 002	79 000	1 270	1,0	100,33
	282	0	0	5	0	10 002	79 000	137	1,0	10,82
	921	0	0	5	0	10 002	79 000	1 006	1,0	79,47
	985	0	0	5	0	10 002	79 000	1 712	1,0	135,25
	1 097	0	0	5	0	10 002	79 000	745	1,0	58,85
	1 128	0	0	5	0	10 002	79 000	669	1,0	52,85
	1 170	0	0	5	0	10 002	79 000	856	1,0	67,62
	1 171	0	0	5	0	10 002	79 000	957	1,0	75,60
	1 316	2	0	5	0	10 002	79 000	365	1,0	28,84
	1 321	0	0	5	0	10 002	79 000	349	1,0	27,57
	1 390	1	0	5	0	10 002	79 000	1 994	1,0	157,53
	1 390	2	0	5	0	10 002	79 000	2 034	1,0	160,69
	1 427	0	0	5	0	10 002	79 000	4 037	1,0	318,92
	1 540	0	0	5	0	10 002	79 000	856	1,0	67,62
	1 575	0	0	5	0	10 002	79 000	1 403	1,0	110,84
	1 698	1	0	5	0	10 002	79 000	1 892	1,0	149,47
	1 825	0	0	5	0	10 002	79 000	1 780	1,0	140,62
	1 837	0	0	5	0	10 002	79 000	1 755	1,0	138,65
								28 424		2 245,50

Ždánice

	1 929	2	0	2	2	10 002	68 000	2 262	1,0	153,82
	1 929	7	0	2	2	10 002	68 000	1 860	1,0	126,48
	1 929	47	0	2	2	10 002	68 000	2 335	1,0	158,78
	1 975	2	0	2	2	10 002	68 000	2 763	1,0	187,88
	2 096	19	0	2	2	10 002	68 000	3 123	1,0	212,36
	2 096	25	0	2	2	10 002	68 000	3 139	1,0	213,45
	2 099	21	0	2	2	10 002	68 000	71	1,0	4,83
	2 099	32	0	2	2	10 002	68 000	45	1,0	3,06
	2 099	38	0	2	2	10 002	68 000	22	1,0	1,50
	2 100	34	0	2	2	10 002	68 000	1 312	1,0	89,22
	2 104	71	0	2	2	10 002	68 000	1 050	1,0	71,40
	2 104	104	0	2	2	10 002	68 000	840	1,0	57,12
	2 104	112	0	2	2	10 002	68 000	1 199	1,0	81,53
	2 104	357	0	2	2	10 002	68 000	3 027	1,0	205,84
	2 104	370	0	2	2	10 002	68 000	3 539	1,0	240,65
	2 104	373	0	2	2	10 002	68 000	3 304	1,0	224,67
	2 104	376	0	2	2	10 002	68 000	2 942	1,0	200,06
	2 104	398	0	2	2	10 002	68 000	3 996	1,0	271,73

Příloha k nájemní smlouvě č. 35N05/24LONE- ZEMĚDĚLSKÁ
SPOLEČNOST, spol. s r.o.
271

Variabilní symbol: 3510524

Uzavřeno: 1.3.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 17.9.2010

Účinná od: 1.3.2005

6 161 Kč

Násedlovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	2 104 401		0	2	2	10 002	68 000	4 219	1,0	286,89
	2 104 408		0	2	2	10 002	68 000	1 042	1,0	70,86
	2 104 495		0	2	2	10 002	68 000	463	1,0	31,48
	2 472 1		0	2	2	10 002	68 000	2 709	1,0	184,21
	2 472 27		0	2	2	10 002	68 000	1 489	1,0	101,25
	2 472 29		0	2	2	10 002	68 000	1 112	1,0	75,62
	2 474 1		0	2	7	10 002	68 000	1 849	1,0	125,73
	2 559 36		0	2	2	10 002	68 000	603	1,0	41,00
	2 559 93		0	2	2	10 002	68 000	516	1,0	35,09
	2 559 98		0	2	2	10 002	68 000	529	1,0	35,97
	2 559 130		0	2	2	10 002	68 000	197	1,0	13,40
	2 559 135		0	2	2	10 002	68 000	138	1,0	9,38
	2 653 2		0	2	11	10 002	68 000	1 405	1,0	95,54
	2 653 4		0	2	11	10 002	68 000	155	1,0	10,54
	2 656 1		0	2	7	10 002	68 000	3 971	1,0	270,03
								57 226		3 891,37
CELKEM:								85 947		6 161 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.8.2010

17.9.2010 9:48:26

Informace o parcele

Okres	Hodonín	Obec	Nechvalín
Katastrální území	702595 Nechvalín		
Parcela	921	(22.5.2007)	
Výměra	1006 m²		
Řízení	Z-3750/2007 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Pozemkový katastr - pozemkové
BPEJ	Kód:21951, Výměra bon.Dílu:1006 m ²		
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Česká republika	1/1	Vlastnické právo
	Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a- Praha, 13000	1/1	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	Ře03	Řízení	Z-1303/2003 Řízení ukončeno
Typ listiny	Ohlášení		
Změna pr. vztahu	a	Platnost	1.1.2003
Další údaje listiny	správy nemovitosti Pozemkovým fondem		
Zkratka zhotovitele	904		

Počet parcel	1
Výměra celkem[m ²]	1006