

Smlouva o spolupráci při investiční akci Vybudování cyklostezky Chomutov – Spořice

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník
mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: Mgr. Milan Märč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 19626441/0100

(dále jen „příjemce“)

a

Obec Spořice

sídlo: Lipová 201, 431 01 Spořice
zastupuje: Ing. Roman Brand, starosta
IČ: 00262137
DIČ: CZ00262137
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 2429441/0100

(dále jen „partner“)

dále jen „smluvní strany“

I. Účel a předmět smlouvy

1. Účelem uzavření této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při realizaci projektu **„Vybudování cyklostezky Chomutov - Spořice“** (dále jen „Projekt“), který mají strany zájem primárně financovat z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (dále jen „IROP“).
2. Cyklostezka bude zabezpečovat dopravní obsluhu rozsáhlé průmyslové oblasti kolem ulice Spořická v Chomutově a nabízet cyklistické spojení města Chomutova s obcí Spořice.
3. Smluvní strany uzavřením této smlouvy deklarují svou vůli zapojit se do spolupráce při přípravě, realizaci a následné udržitelnosti Projektu. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí principy partnerství, které jsou vymezeny v této smlouvě.

II. Specifikace Projektu

1. Technicky je Projekt specifikován v projektové dokumentaci **„VYBUDOVÁNÍ CYKLOSTEZKY CHOMUTOV SPOŘICE“** (dále jen „PD“) zpracované společností Ing. Jan Rusňák – AGROBAU, Projektový ateliér dopravních staveb se sídlem Husova ul. 3288/59, 430 03 Chomutov, IČ 40262847.
2. Projekt a PD primárně obsahují investiční část (úseky č. 3 až 7 dle PD), která má být z 85 % financována z IROP a ze zbylých 15 % Příjemcem. Okrajově Projekt obsahuje též úseky č. 1 až 2

a 8 až 10, které ale nebudou nově budovány (až na výjimku popsanou v písm. c) tohoto odstavce) a součástí Projektu jsou pro deklaraci skutečnosti, že nově budovaná cyklostezka s nimi bude tvořit jeden celek a bude díky nim napojena na další cyklostezky v lokalitě, a to v centru Chomutova na cyklostezku Bezručovo údolí v ul. Tolstého na p.p.č. 2672/27 k.ú. Chomutov I a ve Spořicích na propojku páteřní cyklostezky 3120 CV – Kadaň na p.p.č. 738 KÚ Spořice. Projekt se tedy skládá ze 3 částí s různým režimem:

a) Část A - Nově budované úseky cyklostezky - investiční akce financovaná z IROP

Úseky č. 3 až 7 budou budovány jako nová cyklostezka a jejich vybudování bude předmětem žádosti o dotaci.

Všech pět úseků se nachází v k.ú. Chomutov I.

b) Část B - Úseky cyklostezky bez úprav a bez finančních nákladů

Úseky č. 1 až 2 a 8 až 10 již existují a jsou vedeny po stávajících komunikacích, takže pro ně nejsou potřeba a nebudou prováděny žádné stavební ani jiné úpravy (s výjimkou uvedenou níže v písm. c) tohoto odstavce) a nejsou tedy spojeny s žádnými náklady.

Úseky č. 1-2 se nacházejí v k.ú. Chomutov I, úseky č. 8-10 v k.ú. Spořice

c) Část C - Doplnění dopravního značení – investiční akce nefinancovaná z IROP

V úseku cyklostezky č. 8 budou na pozemku p.č. 1260 osazeny dopravní značky dle PD, a to na náklady Příjemce, není-li dále sjednáno jinak.

III. Práva o povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly, že zadavatelem projektové dokumentace Projektu, nositelem Projektu, žadatelem o dotaci i příjemcem dotace bude Příjemce, který rovněž Projekt v celém rozsahu svým jménem zrealizuje.
2. Smluvní strany jsou povinny spolupracovat a provádět potřebné činnosti k dosažení účelu této smlouvy. Jednotlivé smluvní strany se budou na přípravě a realizaci Projektu podílet zejména následujícími způsoby:

a) **Příjemce se zavazuje zejména k provádění těchto činností:**

- řízení Projektu,
- zpracování žádosti o dotaci a podání žádosti na základě příslušné výzvy IROP,
- uzavírání smluv s Partnerem a třetími osobami za účelem vypořádání majetkoprávních vztahů v rámci Projektu, zejména dle čl. IV. této smlouvy.
- příprava a realizace zadávacích a výběrových řízení v rámci Projektu,
- uzavření smlouvy o dílo na realizaci Projektu s vybraným dodavatelem
- hrazení veškerých nákladů Projektu, s tím, že bude následně příjemcem veškerých dotací z IROP na Projekt
- komunikace a součinnost s Partnerem spočívající zejména v dodávání informací, organizování schůzek, vyhodnocování výstupů, projednávání změn a povinností, písemném upozornění Partnera o změnách dokumentace IROP nebo právního aktu o poskytnutí dotace,
- provádění publicity Projektu,

- uchovávání veškeré dokumentace týkající se Projektu podle podmínek stanovených právním aktem o poskytnutí dotace; touto činností Příjemce zaváže i své dodavatele v rámci Projektu,
- zpracovávání zpráv o realizaci a předkládání žádostí o platby,
- dodržování pravidel, vyplývajících z dokumentace IROP, a informování Partnera projektu o rozsahu této dokumentace,
- umožnění provedení kontrol všech dokladů a výstupů Projektu, poskytování součinnosti oprávněným osobám, určeným v programové dokumentaci IROP, a poskytování informací o prováděných kontrolách Partnerovi projektu,
- naplňování indikátorů Projektu.

b) Partner se zavazuje zejména k provádění těchto činností:

- spolupráce a koordinace s Příjemcem při zajišťování činností podle písm. a) a dalších činností souvisejících s realizací Projektu,
 - udělování souhlasů s realizací Projektu v rámci stavebních a dalších relevantních správních řízení v souladu s PD
 - uzavírání smluv s Příjemcem a třetími osobami za účelem vypořádání majetkoprávních vztahů v rámci Projektu, zejména dle čl. IV. této smlouvy.
 - poskytování informací souvisejících s realizací Projektu Příjemci,
 - řádné uchovávání veškeré dokumentace týkající se Projektu podle podmínek stanovených právním aktem o poskytnutí dotace, minimálně v rozsahu stanoveném platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, a dále po dobu 10 let od roku následujícího po ukončení realizace Projektu;
 - realizace propagace a publicity Projektu v souladu s pokyny Příjemce a dokumentací IROP,
 - umožnění provedení kontrol všech dokladů a výstupů Projektu, které realizuje Partner projektu v rámci Projektu, poskytování součinnosti oprávněným osobám, jež jsou určeny v programové dokumentaci IROP, a poskytování informací o prováděných kontrolách Příjemci.
3. Každá ze smluvních stran je povinna poskytovat druhé straně řádně a včas součinnost při přípravě, realizaci a vyúčtování Projektu.
 4. Každá ze smluvních stran je povinna se zdržet jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této smlouvy. Dále je každá ze smluvních stran povinna se zdržet jakéhokoliv jednání, které by mohlo ohrozit zájmy druhé smluvní strany v souvislosti s dosažením účelu této smlouvy.
 5. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro dosažení účelu této smlouvy, včetně informací o finančním a realizačním řízení Projektu. Smluvní strany se zejména zavazují si vzájemně bez zbytečného odkladu poskytovat úplné a pravdivé informace, podklady a údaje nezbytné k přípravě a realizaci Projektu a neprodleně informovat o změnách, které mohou mít vliv na přípravu a realizaci Projektu.
 6. Smluvní strany mají právo na veškeré informace týkající se Projektu, zejména jeho finančního řízení, dosažených výsledků Projektu a související dokumentace.

IV. Majetkové vztahy smluvních stran

1. Nově vybudovaná komunikace – cyklostezka včetně všech součástí a příslušenství v úsecích č. 3-7 (část A), bude s ohledem na své umístění v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Příjemce. Není-li Příjemce vlastníkem pozemků pod cyklostezkou, opatří si na vlastní náklady právní titul k umístění cyklostezky na cizích pozemcích (např. nabytím pozemků, zřízením věcného břemene, práva stavby, apod.). Je-li vlastníkem takových pozemků Partner, zavazuje se Příjemci takový právní titul k pozemkům ve svém vlastnictví zřídit, a to přinejmenším zřízením bezúplatného věcného břemene, nebude-li dohodnuto jinak. K uzavření smlouvy je Příjemce povinen vyzvat Partnera nejpozději do 3 let od kolaudace stavby a Partner je pak povinen smlouvu uzavřít nejpozději do 6 měsíců od výzvy. Do té doby dává Partner Příjemci souhlas s umístěním stavby na pozemcích v jeho vlastnictví dle PD.
2. Doplněné dopravní značení v úseku č. 8 (část C) bude s ohledem na své umístění v k.ú. Spořice ve vlastnictví Partnera. Příjemce se zavazuje jej darovat Partnerovi bezodkladně po převzetí od zhotovitele a Partner se zavazuje jej převzít, nebude-li dohodnuto jinak. K uzavření darovací smlouvy je kterákoliv ze stran oprávněna vyzvat druhou stranu nejpozději do 3 let od kolaudace stavby a druhá strana je pak povinna smlouvu uzavřít nejpozději do 6 měsíců od výzvy.
3. Část C bude budována na pozemku ve vlastnictví třetí strany. Partner, jako budoucí vlastník části C, prohlašuje, že má právní titul k jejímu umístění. Ukáže-li se toto tvrzení nepravdivým a Partner neprodleně nezjedná nápravu, není Příjemce povinen tuto část Projektu realizovat a Partner si ji realizuje sám a na vlastní náklady.
4. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že nejméně po celou dobu udržitelnosti Projektu nepřevede majetek nabytý z dotačních prostředků do vlastnictví třetím subjektům ani jej jinak nezciží ani nepředá do úplatného užívání třetím subjektům, nezastaví tento majetek po uvedené dobu, ani jej jinak nezatíží právy třetích osob, vyjma případů, kde toto zatížení vyplývá z platné právní úpravy nebo se jedná o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a § 1268 občanského zákoníku, a ani neprovede na majetku úpravy, které by vedly ke změně účelu či ke snížení hodnoty či kvality tohoto majetku.

V. Odpovědnost za škodu

1. Právně a finančně odpovědný za správné a zákonné použití poskytnuté dotace na Projekt je vůči poskytovateli dotace Příjemce.
2. Partner projektu je povinen Příjemci uhradit škodu, za níž Příjemce odpovídá dle předchozího odstavce, a která Příjemci vznikla v důsledku toho, že Partner projektu porušil povinnost vyplývající z této smlouvy.
3. Partner projektu odpovídá za škodu i třetím osobám, která vznikne porušením jeho povinností vyplývajících ze smlouvy, jakož i z obecných ustanovení právních předpisů.
4. Hradí se skutečná škoda i ušlý zisk, za který se považuje i krácení či odnětí již přiznané dotace.

VI. Trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby dosažení účelu dle čl. I. této smlouvy, nejméně však do skončení doby povinné udržitelnosti Projektu. Nebude-li žádost o dotaci podána nejpozději do 30. 6. 2026 nebo nebude-li žádost nejpozději do 31. 12. 2026 schválena, závazky z této smlouvy zanikají. Tím nejsou dotčena ustanovení o odpovědnosti za škodu ani jiná ujednání, která ze své podstaty mají trvat i po ukončení smlouvy.
2. Před uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena, lze tuto smlouvu ukončit na základě písemné dohody smluvních stran podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana přes předchozí písemné upozornění neplní povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení prokazatelně doručeno smluvní straně.

VII. Závěrečná ustanovení

1. V případě vzniku sporů, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
2. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze na základě dohody smluvních stran formou písemně, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. Tato dohoda o spolupráci nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma účastníky.
5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, a to s uznávanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran (zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaný elektronický podpis).
6. Účastníci prohlašují, že se s obsahem dohody před podpisem dobře seznámili a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Uzavření této dohody bylo ze strany Příjemce schváleno usnesením zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 193/25 ze dne 10. 11. 2025.
8. Uzavření této dohody bylo ze strany Partnera schváleno usnesením zastupitelstva obce Spořice č. 17/17 ze dne 15. 12. 2025.

V Chomutově dne

Ve Spořicích dne

.....
Mgr. Milan Márc
primátor

.....
Ing. Roman Brand
starosta