

I. Dodávka topenářského a vodoinstalačního materiálu pro zajištění
plánovaných oprav a rekonstrukcí

Rámcová smlouva

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: O/25/993

Číslo smlouvy dodavatele:

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno – Lesná

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

Společnost zapsaná v OR KS v Brně, sp. zn. B 786

ID datové schránky: d7wgmq5

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 32606621/0100

Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních: xxx

ve věcech technických: xxx

a

2. Dodavatel: GIENGER spol. s r.o., Kvítkovická 1633, 763 61 Napajedla

IČ: 44018045

DIČ: CZ44018045

Společnost zapsaná v OR u KS v Brně, sp. zn. C 3321

ID datové schránky: 8md8b24

Bankovní spojení: UniCredit Bank CZ

Číslo účtu: 7115461300/2700

Zastoupení: Dipl. Ing. Vítězslavem Hanákem, Ph.D., jednatelem společnosti

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních: xxx.

ve věcech technických: xxx

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka topenářského a vodoinstalačního materiálu na opravy a rekonstrukce (dále jen „předmět smlouvy“ nebo „materiál“) na tepelných zdrojích ve vlastnictví objednatele a externích zákazníků v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou dodavatele ze dne 3. 11. 2025 Objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli za plnění předmětu smlouvy sjednanou cenu.

2. Materiál bude dodavatelem dodán vždy na základě písemné, elektronické (e-mailem) objednávky od oprávněné osoby objednatele. Seznam osob objednatele oprávněných k objednání a odběru materiálu je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

Materiál bude vydán dodavatelem v pracovní době (tj. pondělí až pátek 07:00 – 16:00 hod.), v případě havárie i mimo pracovní dobu 24 hodin denně včetně dnů pracovního volna, dnů pracovního klidu a svátků, a to vždy nejpozději do 2 hodin od objednání.

3. Výdej materiálu mimo pracovní dobu, 24 hodin denně včetně dnů pracovního volna, dnů pracovního klidu a svátků, je zajištěn na tel.:

I. Dodávka topenářského a vodoinstalačního materiálu pro zajištění plánovaných oprav a rekonstrukcí

III. Cena

1. Cena za dodaný materiál se určí dle aktuálního ceníku dodavatele. Na dodaný materiál bude dodavatelem poskytnuta sleva dle rabatové tabulky, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Jednotlivé požadavky převyšující částku 100.000 Kč (bez DPH) nejsou předmětem této smlouvy a budou řešeny samostatným smluvním ujednáním.
3. Celková částka za plnění předmětu smlouvy nesmí překročit částku 5.000.000 Kč bez DPH. Dosažením této maximální částky končí účinnost této smlouvy, nebude-li smluvní vztah založený touto smlouvou ukončen dříve jiným způsobem.
4. K ceně bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se dodavatel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty, přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

IV. Fakturace a placení

1. Fakturu vystaví dodavatel vždy po vydání zboží zaměstnanci objednatele, přičemž jméno tohoto zaměstnance a místo, pro které je materiál určený, bude uvedeno na faktuře.
Dodací list i faktura musí dále obsahovat i číslo objednávky nebo číslo zakázky a smlouvy.
Dodavatel je oprávněn provádět elektronickou fakturaci a zasílat elektronické faktury na e-mail: faktury@teplarny.cz.
2. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne doručení objednateli.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit dodavateli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury objednateli.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1. 1. 2026 do 31. 12. 2027, případně do vyčerpání limitu 5.000.000,- Kč bez DPH**, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.
2. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět s výpovědní dobou v délce dvou (2) měsíců. Výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI. Mlčenlivost

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly

I. Dodávka topenářského a vodoinstalačního materiálu pro zajištění plánovaných oprav a rekonstrukcí

nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici, a které nejsou veřejně běžně dostupné.

2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

VII. Odpovědnost – smluvní pokuty

1. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá nařízení vlády č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel je oprávněn fakturovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každou započatou hodinu prodlení s vydáním zboží.
3. V případě, že dodavatel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: desetitisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
4. Ujednání o smluvní pokutě nezabývá objednatel nároku na náhradu škody způsobené mu v důsledku prodlení či porušení povinnosti dodavatele.
5. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

VIII. Záruky

1. Dodavatel poskytuje objednateli na dodané zboží záruku po dobu nejméně 24 měsíců ode dne jejich předání objednateli.
Je-li výrobcem poskytnutá záruka delší, použije se tato delší záruka.

IX. Odpovědné a kontaktní osoby

1. Odpovědnou osobou objednatele je:
xxx
2. Kontaktními osobami objednatele jsou:
xxx
xxx

**I. Dodávka topenářského a vodoinstalačního materiálu pro zajištění
plánovaných oprav a rekonstrukcí**

3. Odpovědnou osobou dodavatele je:
xxx
4. Kontaktními osobami dodavatele jsou:
xxx

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel a dodavatel obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl. V odst. 1 této smlouvy, nejdříve však dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
7. Součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1 – Krycí list nabídkové ceny
 - Příloha č. 2 - Seznam pracovníků TB, a.s. oprávněných k osobnímu odběru materiálu

V Brně dne

V Brně dne

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
Dipl. Ing. Vítězslav Hanák, Ph.D.
jednatel společnosti