

KUPNÍ SMLOUVA č. VLS-SML-2448-2025

Smluvní strany :

1. Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6

IČ: 00000205

DIČ: CZ00000205

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. ALX 256

zastoupený ředitelem divize Hořovice Ing. Davidem Novotným

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „prodávající“) na straně jedné

a

2. Exclusive Class s.r.o.

se sídlem Klincova 35, 821 08 Bratislava, Slovensko

IČ: 50 572 296

IČ DPH: SK2120 377 259

zastoupená jednatelem panem Martinem Blahútem,

(dále jen „kupující“) na straně druhé

dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“) a § 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají na základě výsledku veřejného výběrového řízení, tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Předmět smlouvy

1. Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě specifikovaný v článku II. včetně všech součástí a příslušenství a umožní mu jej nabýt do vlastnictví, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu ve výši uvedené v článku IV.

II.

Předmět koupě

1. Předmětem koupě je tato movitá věc, jejíž vlastníkem je Česká republika a právo hospodařit s tímto majetkem přísluší v souladu s § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, prodávajícímu:

Traktor s lesnickou nástavbou John Deere 6230

registrační značka:

VIN:

inv. číslo: **107530**

rok první registrace vozidla a uvedení do provozu: **2013**

barva: **ZELENÁ**

zdvihový objem válců v cm³: **4 525**

palivo: **NM**

typ motoru: **JD 4045HL287**

max. výkon [kW/min-1]: 74/2100

technická prohlídka: **do 15.10.2029**

stav počítadla motohodin: **10544**

technické osvědčení LN TC 065739

technické osvědčení nakladače TC 054045

Čelní nakladač John Deere H340 č. 135583 , lesnická nástavba Agrozet č. 13001, univerzální klíč (zámek kabiny ,spínací skříňka) 1 ks

III.

Převod vlastnického práva

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem, kdy je splněn peněžitý dluh kupujícího ve smyslu čl. IV odst. 5. Tímto okamžikem také přechází na kupujícího nebezpečí škody na předmětu koupě.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena vychází z nabídky kupujícího ve veřejném výběrovém řízení a činí **571 900,80 Kč (slovy: pět set sedmdesát jeden tisíc devět set korun českých, osmdesát haléřů)** což odpovídá dle kurzu devizového trhu s platností pro 17.12.2025 **částce 23 481,86 EURO** za předmět koupě uvedený v čl. II. odst. 1 (dále jen „kupní cena“). Kupující uhradí kupní cenu **do 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury**.
2. Kupující se dále zavazuje uhradit **správní poplatek** za ukončení registrace předmětu koupě z registru silničních vozidel (dále jen „správní poplatek“) ve výši **800,- Kč (slovy: osm set korun českých)**, což odpovídá dle kurzu devizového trhu s platností pro 17.12.2025 **částce 32,85 EURO, do 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury**.
3. Prodávající se zavazuje zaslat kupujícímu fakturu na úhradu kupní ceny bez DPH, správního poplatku a jistoty dle čl VII. této smlouvy do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti kupní smlouvy.
4. Peněžitý dluh kupujícího bude podle § 1957 odst. 1 o.z. splněn připsáním celkové částky (kupní cena a případně nároky podle čl. V.) na účet prodávajícího pod variabilním symbolem uvedeným na příslušné faktuře.
5. Kupující bere na vědomí, že cena uvedená v odst. 1 představuje cenu nižší o 21% (výše DPH). Kupující jako registrovaný plátc DPH v jiném členském státu si odvod daně zajistí samostatně.

V.

Prodlení kupujícího

1. Pokud nebude kupní cena kupujícím uhrazena řádně a včas, je kupující povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5% kupní ceny. Smluvní pokuta je splatná prvním dnem prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčen nárok prodávajícího na náhradu škody v plné výši.

2. V případě prodlení s úhradou kupní ceny za celý předmět koupě je kupující povinen uhradit kromě smluvní pokuty dle předchozího odstavce i úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
3. Nebude-li kupní cena za celý předmět koupě uhrazena řádně a včas, jde o podstatné porušení smluvní povinnosti kupujícího a prodávající je oprávněn bez dalšího od této smlouvy písemně odstoupit. Odstoupením smlouva zaniká od samého počátku. Nárok prodávajícího na smluvní pokutu, úrok z prodlení a náhradu škody odstoupením od této smlouvy nezaniká a nadále trvá.
4. Nepřevezme-li kupující předmět koupě v souladu s článkem VI., zavazuje se uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení. V takovém případě je prodávající dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, přičemž nárok prodávajícího na smluvní pokutu a náhradu škody nezaniká.

VI.

Předání předmětu koupě

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět koupě bude včetně všech součástí a příslušenství předán oproti podpisu protokolu o převzetí předmětu koupě v místě jeho uložení, tj. v sídle SpS Mirošov, K Lesní správě 193, 338 43 Mirošov, nejpozději do 30 pracovních dnů poté, co dojde k ukončení registrace z registru silničních vozidel dle čl. IV. této smlouvy. Součástí protokolu bude potvrzení prodávajícího, že kupující při převzetí předmětu koupě předložil potvrzení o uzavření zákonného pojištění z provozu vozidla, kdy pojistníkem uvedeným na potvrzení bude kupující.

VII.

Jistota

1. Smluvní strany se dohodly, že spolu s částkami uvedenými v čl. IV. odst. 1 a 2 kupující uhradí prodávajícímu i jistotu ve výši **120 099,20 Kč (slovy: sto dvacet tisíc devadesát devět korun českých, dvacet haléřů)**, což odpovídá dle kurzu devizového trhu s platností pro 17.12.2025 částce **4931,19 EURO**. Tato částka představuje 21% z částky uvedené kupujícím ve výběrovém řízení (**692 000,- Kč vč. DPH**, což odpovídá dle kurzu devizového trhu s platností pro 17.12.2025 částce **28 413,06 EURO**).
2. Jistota bude kupujícímu vrácena na účet, z něhož byla zaslána bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne, kdy kupující doručí prodávajícímu kopii nebo sken **velkého nebo malého technického průkazu** vydaného příslušným úřadem daného členského státu, NEBO kupující doručí prodávajícímu **čestné prohlášení** prokazující skutečnost, že se předmět koupě již nenachází na území České republiky, přičemž toto čestné prohlášení musí být **zároveň** doplněno o **fotografie předmětu koupě s připevněnými převozními registračními značkami** vystavenými za účelem trvalého vývozu předmětu koupě mimo území České republiky, NEBO kupující doručí prodávajícímu **čestné prohlášení** prokazující skutečnost, že se předmět koupě již nenachází na území České republiky, přičemž toto čestné prohlášení musí být **zároveň** doplněno o kopii nebo sken **přepřavcem potvrzeného CMR dokumentu** (přepravní smlouva v mezinárodní silniční dopravě), z něhož bude patrné, že se předmět koupě již nenachází na území České republiky.

Dle platné české legislativy důkazní břemeno o dodání zboží osvobozeného od daně z přidané hodnoty do jiného členského státu Evropské unie (§ 64 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), tj. prokázání faktického odeslání zboží z tuzemska plátcem osobě registrované k dani z přidané hodnoty v jiném členském státě, leží na plátcí, který zdanitelné plnění uskutečňuje.

VIII.

Odpovědnost za vady

1. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě není zatížen žádnými dluhy, zástavními právy nebo jinými právními povinnostmi.
2. Prodávající upozorňuje kupujícího, že předmět koupě byl prodávajícím dlouhodobě užíván. Předmět koupě je částečně opotřebovaný.
3. Kupující prohlašuje, že si předmět koupě řádně prohlédl a že jej v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví. Dále kupující prohlašuje, že se seznámil s obsahem odborného posudku č. 031/24 vyhotoveném [REDACTED], v němž je předmět koupě popsán.
4. Smluvní strany se tímto dohodly, že veškeré vady předmětu koupě jdou k tíži kupujícího. Kupující se v souladu s § 1916 odst. 2 o.z. zavazuje, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad předmětu koupě.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Ve věcech, které výslovně neupravuje, se řídí platnými právními předpisy, a to zejména o. z.
2. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně formou číslovaných dodatků. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. S ohledem na informační povinnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kupující souhlasí se zpracováním svých identifikačních údajů pro účely vyhotovení a archivace této smlouvy prodávajícím a s případným poskytnutím informací v režimu daného zákona.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu poslední smluvní stranou, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Případné plnění, které bylo poskytnuto bez právního důvodu, se považuje za plnění podle této smlouvy. Práva a povinnosti vzniklá z tohoto plnění se řídí touto smlouvou.
6. Bude-li tato smlouva považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, případně pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, a to v cenách dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě nebo uzavřou novou smlouvu stejného předmětu plnění a podmínek jako v neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Smluvní strany souhlasí s tím, že se § 2999 odst. 1 o.z. o cenách obvyklých se neuplatní.

7. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopise smlouvy, přičemž každý má platnost originálu.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě jejich svobodné, shodné a vážné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jincích dne 7.1.2026

V Bratislavě

dne 22.12.2025

.....
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Ing. David Novotný
ředitel divize

.....
Exclusive Class s.r.o.

Martin Blahút
jednatel