



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NQBY6

MMOPP00NQBY6

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O ZHOTOVENÍ VĚCÍ

uzavřené dne 25.09.2025, jejímž předmětem je:

„Turistické informační centrum – rekonstrukce“ – dodávka vybavení

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Opava
Sídlo: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Datová schránka: 5eabx4t
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Zastoupen: [REDACTED] primátorem
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]
Kontaktní osoby ve věcech technických: vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
[REDACTED] vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
[REDACTED] referentka odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: PEMI STYL s.r.o.
Sídlo: Vrchní 86/30, Kateřinky, 747 05 Opava
IČ: 63319829
DIČ: CZ63319829
Datová schránka: nxzstmk
E-mailová adresa: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Zastoupen: [REDACTED] jednatelem
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8172

Kontaktní osoby ve věcech
smluvních:
Kontaktní osoby ve věcech
technických:
dále jen „zhotovitel“

Článek II.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 25.09.2025 Smlouvu o zhotovení věci označenou jako Zakázka: „**Turistické informační centrum – rekonstrukce**“ – **dodávka vybavení** (PID smlouvy: MMOPP00NBMQK) (dále jen „Smlouva“). Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy (dále také jen „dodatek“) dohodly na dále uvedených změnách Smlouvy.

Článek III.

Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na úpravě předmětu plnění takto:

- předmět plnění se rozšiřuje o zhotovení obkladu stěn;
- předmět díla se rozšiřuje o drobné úpravy dodávaného vybavení;
- předmět díla se poníží o dodání mikrovlnné trouby a varné konvice.

Výše uvedené změny v rozsahu plnění jsou podrobně specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek IV.

Kupní cena

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu předmětu plnění dle tohoto dodatku dohodly na změně ceny takto:

- původní cena dle Smlouvy	1.295.242,00 Kč
- změna ceny dle tohoto dodatku	+ 19.420,00 Kč
- nová celková cena	1.314.662,00 Kč
- DPH 21 %	276.079,02 Kč
- nová cena celkem s DPH	1.590.741,02 Kč

(slovy: jeden milion pět set devadesát tisíc sedm set čtyřicet jedna a 02/100 korun českých)

Výše uvedené změny v rozsahu plnění a jejich vliv na celkovou sjednanou cenu je specifikován v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven v jednom elektronicky podepsaném vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 16.12.2025, č. usnesení 4507/96/RM/25.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv či nikoli – může být natrvalo uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, přičemž o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu), s výjimkou fyzické osoby uzavírající tento dodatek v rámci podnikatelské činnosti, o níž budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové zprávy. Nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.).

Přílohy: - příloha č. 1 položkový rozpočet

V Opavě dne _____

Digitálně podepsal [redacted]
[redacted]
Důvod: Po dobu
nepřítomnosti
zastupuje náměstek
primátora
Datum: 2025.12.30
14:05:48 +01'00'

Za objednatele

[redacted]
primátor

V Opavě dne _____

Digitálně
podepsal [redacted]
Datum:
2025.12.18
19:53:07 +01'00'

Za zhotovitele

[redacted]
jednatel

REKAPITULACE STAVBY - DODATEK č. 1

Kód: N8242023c

Stavba: Turistické informační centrum v Opavě - rekonstrukce interiéru

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 24.11.2025

Zadavatel:

Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

Uchazeč:

PEMI STYL s.r.o., Vrchní 30, Opava 5

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

nodum atelier, s.r.o., Nádražní 49, 739 91 Jablunkov

IČ: 229462525

DIČ: CZ29462525

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

19 420,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	19 420,00	4 078,20
snižená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

23 498,20

Digitálně
podepsa

Datum:
2025.11.26
14:17:11
+01'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N8242023c

Stavba: Turistické informační centrum v Opavě - rekonstrukce interiéru

Místo:

Datum:

24.11.2025

Zadavatel: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69

Projektant:

nodum
atelier, s.r.o., Nádražní
49,739 91 Jablunkov

Uchazeč: PEMI STYL s.r.o., Vrchní 30, Opava 5

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady stavby celkem		19 420,00	23 498,20
03	Typové vybavení - MÉNĚPRÁCE	-5 000,00	-6 050,00
04	Atypické vybavení - VÍCEPRÁCE	24 420,00	29 548,20
PŮVODNÍ CENA DLE SoD		1 295 242,00	1 567 242,82
ZMĚNA CENY DÍLA DLE TOHOTO DODATKU		19 420,00	23 498,20
CENA ZA DÍLO CELKEM S DPH		<u>1 314 662,00</u>	<u>1 590 741,02</u>

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Turistické informační centrum v Opavě - rekonstrukce interiéru
Objekt:
03 - Typové vybavení

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69
Uchazeč:
PEMI STYL s.r.o., Vrchní 30, Opava 5
Projektant:
nodum atelier, s.r.o., Nádražní 49, 739 91 Jablunkov
Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 24.11.2025
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj
IČ: 229462525
DIČ: CZ29462525
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-5 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-5 000,00 0,00	21,00% 15,00%	-1 050,00 0,00
Cena s DPH			v CZK -6 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Turistické informační centrum v Opavě - rekonstrukce interiéru
Objekt:
03 - Typové vybavení

Místo:
Datum: 24.11.2025
Zadavatel: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69
Projektant:
Uchazeč: PEMI STYL s.r.o., Vrchní 30, Opava 5
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-5 000,00
							-5 000,00
12	K	11N02	mikrovlnná trouba - dle specifikace klienta; bude umístěna v regálu v horní skříňce kuchyňské linky, rozměry cca 350 x 550 x 350 mm (v x š x hl.) šířka a hloubka jsou uvedeny jako maximální možné	ks	-1,000	3 200,00	-3 200,00
	VV	11N02					
	VV	1			1,000		
	VV	Součet			1,000		
14	K	13N02	varná konvice - dle specifikace klienta	ks	-1,000	1 800,00	-1 800,00
	VV	13N02					
	VV	1			1,000		
	VV	Součet			1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Turistické informační centrum v Opavě - rekonstrukce interiéru
Objekt:
04 - Atypické vybavení

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69

Uchazeč:
PEMI STYL s.r.o., Vrchní 30, Opava 5

Projektant:
nodum atelier, s.r.o., Nádražní 49, 739 91 Jablunkov

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 24.11.2025

IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 229462525
DIČ: CZ29462525

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			24 420,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	24 420,00	21,00%	5 128,20
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	29 548,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Turistické informační centrum v Opavě - rekonstrukce interiéru
Objekt:
04 - Atypické vybavení

Místo:

Datum: 24.11.2025

Zadavatel: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69
Projektant:

Uchazeč: PEMI STYL s.r.o., Vrchní 30, Opava 5
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							24 420,00
0	OST	Ostatní - atypické vybavení					24 420,00
1-N			D + M obklad stěn DTDL 18 černý lesk	m2	4,900	1 850,00	9 065,00
2-N			D + M obklad stěn DTDL 18 bílý lesk	m2	5,900	1 850,00	10 915,00
3-N	A3		krycí bok DTDL 18 černý lesk	m2	1,200	1 850,00	2 220,00
4-N	A4		krycí bok DTDL 18 černý lesk	m2	1,200	1 850,00	2 220,00

x-N Nová položka