

SMLOUVA O DÍLO

„Zpracování lesních hospodářských osnov pro majitele lesů v zařizovacím obvodu Rožnov pod Radhoštěm s platností od 1.1.2027 do 31.12.2036“

Objednatel: Město Rožnov pod Radhoštěm
se sídlem: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ: CZ00304271
zastoupen: Ing. Janem Kučerou, MSc., starostou města
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: 249738406/0300
ID DS: epqbwzr
za objednatele oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED]
tel.: 571 661 273
mob.: [REDACTED] 733 142 163
e-mail: [REDACTED]@roznov.cz

(dále jen jako „**objednatel**“) na straně jedné

a

Zhotovitel: ING-FOREST s.r.o.
se sídlem: Kotkova 988, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČO: 24170852
DIČ: CZ24170852
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C vložka 32105
zastoupen: Ing. Michal Macfelda - jednatel
za zhotovitele oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED] – ved. zařizovatel
mob.: 608 884 293
e-mail: ing-forest@ing-forest.cz
bankovní spojení: Fio Banka Trutnov
č.ú.(zveřejněný účet): 2200391260/2010
tel.: 606 884 293
e-mail: ing-forest@ing-forest.cz

(dále jen jako „**zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále jen „smluvní strany" nebo každý jednotlivě „smluvní strana")

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník") tuto smlouvu o dílo s výše uvedeným názvem (dále jen „smlouva").

I. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je realizace veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Zpracování lesních hospodářských osnov pro majitele lesů v zařizovacím obvodu Rožnov pod Radhoštěm s platností od 1.1.2027 do 31.12.2036**“ (dále jen „veřejná zakázka“) v působnosti objednatele jakožto obce s rozšířenou působností (dále jen „ORP Rožnov pod Radhoštěm“).

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek stanovených touto smlouvou, nabídkou zhotovitele ze dne 11.11.2025 a zadávacími podmínkami veřejné zakázky a v rozsahu stanoveném níže v čl. III. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za dílo dohodnutou cenu v souladu a způsobem dle čl. V. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele zhotovit řádně a ve sjednané době kompletní zpracování lesních hospodářských osnov (dále jen „LHO“) pro zařizovací obvod Rožnov pod Radhoštěm s platností od 01. 01. 2027 do 31. 12. 2036 pro právnické a fyzické osoby vlastníci lesy o celkové výměře menší než 50 ha ve správním území ORP Rožnov pod Radhoštěm (dále jen „dílo“).
3. Zařizovací obvod Rožnov pod Radhoštěm byl vymezen místně příslušným orgánem státní správy lesů, který zpracování LHO zadal.
4. Předběžná výměra pozemků spadajících do zpracování LHO činí 4 800 ha (slovy: čtyři tisíce osm set hektarů).

III. Specifikace díla, způsob plnění

1. Zařizovací obvod Rožnov pod Radhoštěm zahrnuje katastrální území následujících obcí:
 - a) město Rožnov pod Radhoštěm – k.ú. Rožnov pod Radhoštěm, Tylovice, Hážovice
 - b) obec Dolní Bečva – k.ú. Dolní Bečva
 - c) obec Horní Bečva – k.ú. Horní Bečva
 - d) obec Hutisko – Solanec – k.ú. Hutisko, Solanec pod Soláněm
 - e) obec Prostřední Bečva – k.ú. Prostřední Bečva
 - f) obec Valašská Bystřice – k.ú. Valašská Bystřice
 - g) obec Vidče – k.ú. Vidče
 - h) obec Vigantice – k.ú. Vigantice
 - i) město Zubří – k.ú. Zubří
2. LHO bude zpracována podle ustanovení § 24 až 27 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (dále jen „vyhláška MZ“), zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, dalších předpisů souvisejících a prováděcích, v souladu s obsahem Informačního standardu lesního hospodářství pro LHP a LHO s platností od 01. 01. 2026. Digitální

forma bude vyhotovena a předána ve stavu způsobilém pro využití v rámci Datového skladu pro státní správu lesů, a podle schválené metodiky Ministerstva zemědělství v tomto rozsahu:

Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem lesního hospodářství, platným pro rok zpracování a prověřena v Informačním a datovém centru Národního lesnického institutu Brandýs nad Labem (dále jen „NLI“) v platném výměnném formátu dat LHP a LHO a s naplněním položek OLH_ID a OLH_PRAV_TIT dle podkladů poskytnutých objednatelem. Dílo bude v souladu s ustanovením § 15 vyhlášky MZ mít následující náležitosti, které zhotovitel dodá v uvedeném počtu:

- a) Všeobecná část - 2 ks
 - b) Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny (hospodářská kniha) - 1 ks
 - c) Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny (hospodářská kniha) s evidencí – rozděleno do tří samostatných knih dle působnosti odborných lesních hospodářů (dále jen OLH) - 1 ks
 - d) Plochová tabulka - 2 ks
 - e) Lesnické mapy porostní 1:10 000 volné listy -1 paré
 - f) Lesnické mapy porostní 1:10 000 skládané foliované -1 paré
 - g) Lesnické mapy porostní 1:10 000 skládané foliované – rozděleno do tří částí dle působnosti OLH - 1 paré
 - h) Lesnické mapy těžební 1:10 000 volné listy -1 paré
 - i) Lesnické mapy těžební 1:10 000 skládané foliované – rozděleno do tří částí dle působnosti OLH - 1 paré
 - j) Lesnické mapy obrysové 1:10 000 volné listy -1 paré
 - k) Parcelní mapa 1: 5000 volné listy - 1 paré
 - l) Přehledová mapa, přehledová mapa kladu listů - 2 paré
 - m) Vlastnické separáty – 1 paré (alternativně ve formátu PDF určeném k tisku)
 - n) Tištěné seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa - 2 ks
 - o) Numerická a grafická digitální data LHO - 2 CD
 - p) Digitální parcelní mapa na CD
 - q) Digitální seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa ve formátu xls. na CD
 - r) Tisk přehledových map 1:15 000/1:20 000 1 paré
3. Součástí díla je akceptování jednotlivých změn v průběhu zhotovení díla, a to do 31. 01. prvního roku platnosti LHO (změny v osobě vlastníka nebo druhu pozemku, tj. vynětí nebo prohlášení za les). LHO bude zpracována tak, aby zahrnovala na předmětném zařizovaném obvodu všechny lesy, pro které se LHO zpracovává, tzn. pro všechny lesy vlastníků s výměrou do 50 ha, pro které není zpracován lesní hospodářský plán.
 4. V LHO nesmí být zařízeny žádné souhrnné porosty, pokud nebude s objednatelem dohodnuto jinak. LHO musí být zpracována na vlastníka, resp. na list vlastnictví.
 5. Prostorové rozdělení lesa bude přizpůsobeno vlastnickým poměrům (listům vlastnictví) a hranicím jednotlivých parcel.
 6. Popis lesních porostů bude vztažen k lesu, který zařizovatel v terénu identifikuje jako zařizovaný lesní majetek.

7. Těžby plánované v LHO budou vycházet ze zjištěného stavu lesa a z omezení vyplývajících z lesního zákona.
8. Předběžný rozsah výměry lesních pozemků zařizovaných v zařizovacím obvodu Rožnov pod Radhoštěm na správním území obce s rozšířenou působností činí 4 800 ha; konečný rozsah bude upřesněn dle celkové plochy, která bude uvedena v plochové tabulce zpracované LHO.
9. Zpracovaná LHO bude zohledňovat požadavky vlastníků lesa v souladu s lesním zákonem, které tito vlastníci uplatnili do 31. 08. 2025 u Městského úřadu Rožnov pod Radhoštěm.
10. LHO bude zpracována výhradně pro jednotlivé vlastníky, souhrnné porosty mohou být vytvářeny pouze s písemným souhlasem objednatele, a to jen v odůvodněných případech, pokud nebude možné provést grafickou identifikaci parcel. Do zpracování budou zařazeny i lesní pozemky, u nichž je vlastník neznámý. V případech, kdy není zřejmý vlastník pozemků v kategorii PUPFL (např. tzv. „LV 0“), budou tyto parcely zařazeny každá zvlášť.
11. V průběhu zpracovávání LHO budou zhotovitelem průběžně do 31. 10. 2026 navrhovány výjimky (velikost a šíře holé seče, lhůta pro zalesnění holin a zajištění porostů, zákaz mýtní úmyslné těžby v porostech ve věku do 80 let, záměrné rozšiřování geograficky nepůvodních druhů dřevin) v případě, že jejich udělení uzná za účelné. Tyto navržené výjimky budou objednatelem průběžně projednávány a v případě, že na základě těchto výjimek bude třeba zapracovat do LHO změny, se zhotovitel zavazuje tyto změny do zpracováváné LHO provést.
12. Zhotovitel zohlední specifika lesů zvláštního určení přímo do hospodářské knihy k jednotlivým porostům do jejich popisu.
13. Zhotovitel LHO bude komunikovat a spolupracovat s dotčenými orgány a bude zajišťovat jejich stanoviska potřebná pro zpracování LHO.

IV. Doba plnění a způsob předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 31. 01. 2026.
2. Činnosti zabezpečující zhotovení díla budou prováděny od zahájení provádění díla až do předání kompletního díla bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dohodly na těchto etapách plnění díla:
 - a) Zahájení zpracování díla – nejpozději do 31. 01. 2026,
 - b) I. etapa – předběžná zpráva pro základní šetření, digitalizace základního rozdělení a provedení základního šetření – nejpozději do 31. 05. 2026,
 - c) II. etapa – popis porostů a návrh hospodářských opatření – nejpozději do 31. 10. 2026,
 - d) návrh díla – nejpozději do 30. 04. 2027,
 - e) předání kompletního díla – nejpozději do 30. 06. 2027,
 - f) předání map v soutisku s okolními vlastníky – nejpozději do 30. 06. 2027.

4. Zhotovitel není v prodlení s plněním díla či jeho dílčích částí, neposkytne-li mu objednatel součinnost dle čl. VII. odst. 4 a 5 této smlouvy. O dobu, po kterou neposkytne objednatel součinnost nutnou k provedení díla, se doba plnění prodlužuje.
5. Dílo je řádně zhotovitelem objednateli předáno a objednatelem převzato podpisem zápisu/protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami konstatujícím, že dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
6. V případě, že zápis/protokol o předání a převzetí díla obsahuje záznam o vadách a nedodělcích, bude vystaveno písemné potvrzení o tom, že vady a nedodělky dle zápisu/protokolu o předání a převzetí díla byly ve sjednaném termínu odstraněny.
7. Místem předání díla (včetně předání veškerých dokumentů) je sídlo objednatele.

V. Cena za dílo

1. Za zpracování díla v rozsahu určeném článkem III. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou na základě sjednané ceny za měrnou jednotku (ha), přičemž cena za tuto měrnou jednotku je sjednána jako pevná a nepřekročitelná po celou dobu realizace smlouvy a zhotovitel potvrzuje, že tato cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nutné k řádné realizaci díla, včetně DPH v zákonné výši.
2. Sjednaná cena:

Cena za 1 ha skutečné plochy zpracovaných LHO (tj. za měrnou jednotku 1 ha):

Cena bez DPH	468,00,- Kč
DPH 21 %	98,28,- Kč
CELKEM na 1 ha	566,28,- Kč

slovy: pětsetšedesátšestkorundvacetosmhalěrů

Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha (bez DPH) a skutečné zjištěné plochy v plochové tabulce. Zjištěná plocha zpracovávaných LHO činí ke dni podpisu Smlouvy o dílo 4 800 ha.

Cena za zjištěnou plochu bez DPH	2 246 400,00,- Kč
DPH 21 %	471 744,00,-Kč
CELKEM za plochu	2 718 144,00,- Kč

slovy: dvamilionysedmsetosmnácttisícstočtyřicetčtyřikorun

3. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - a) Při změně celkové plochy zpracovávaných LHO,
 - b) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Jakákoliv změna ceny stanovená v odst. 2 tohoto článku bude vždy předem sjednána písemným dodatkem k této smlouvě.

5. V této ceně je zahrnut rozsah a počet vyhotovení LHO podle článku III. této smlouvy.
6. Případná další vyhotovení LHO bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
2. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny díla bude rozdělena do tří splátek, a to takto:
 - a) První splátku ve výši 20 % v celých korunách dle příslušné směrnice předpokládané ceny za zpracování LHO uhradí objednatel po ukončení I. etapy (viz článek IV. odst. 3 písm. b) této smlouvy) – dokončení přípravných prací a základního šetření.
 - b) Druhou splátku ve výši 50 % v celých korunách dle příslušné směrnice předpokládané ceny za zpracování LHO uhradí objednatel po ukončení II. etapy (viz čl. IV odst. 3 písm. c) smlouvy) - dokončení venkovních prací.
 - c) Doplatek ceny díla uhradí objednatel v celých korunách dle příslušné směrnice po úplném a řádném dokončení díla zhotovitelem, tj. po řádném dokončení veškerých činností v rámci plnění smlouvy zhotovitelem a předání díla objednateli.
3. Objednatel, který je orgánem státní správy lesů zajišťující v zastoupení státu zpracování LHO, které hradí stát (dle ustanovení § 26 odst. 2 lesního zákona), uhradí cenu díla podle výše uvedeného dohodnutého splátkového kalendáře poté, co mu budou poskytnuty finanční prostředky krajským úřadem na základě jeho podnětu (ustanovení § 47 odst. 4 lesního zákona).
4. Zhotovitel vystaví fakturu na základě avíza objednatele zhotoviteli o obdržení finančních prostředků od příslušného správního orgánu.
5. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté dílo je doručená faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem. Splatnost faktury činí 60 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude zaslána na elektronickou adresu objednatele **faktury@roznov.cz**. Pokud to účetní systém zhotovitele umožňuje, zašle zhotovitel fakturu ve formátu **ISDOC**.
7. V případě, že faktura nebude splňovat odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury
8. Cenu za dílo uhradí objednatel výhradně v korunách českých (Kč). Objednatel uhradí cenu za dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

9. Bezhotovostní úhradu ceny za dílo provede objednatel na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě (pokud se jedná o účet zveřejněný v Celostátním registru plátců DPH) nebo na jiný účet zhotovitele, zveřejněný v Celostátním registru plátců DPH (dále jen „zveřejněný účet“), a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu.

V případě, že:

- zhotovitel uvedl ve smlouvě nezveřejněný účet a nemá žádný zveřejněný účet,
- zhotovitel požaduje uvést ve smlouvě jako účet pro platbu nezveřejněný účet,
- účet uvedený ve smlouvě přestane být po uzavření smlouvy zveřejněný,
- zhotovitel je v době uzavření smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH (dále jen „nespolehlivý plátc“), nebo se stal nespolehlivým plátcem po uzavření smlouvy,

je objednatel oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a zákona o DPH, a uhradit částku odpovídající DPH na osobní depozitní účet zhotovitele vedený správcem daně. O této úhradě bude objednatel bez zbytečného odkladu informovat písemně zhotovitele.

Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.

Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný i tehdy, když je úhrada ceny odepsaná z účtu objednatele na zveřejněný účet uvedený ve smlouvě nebo na jiný zveřejněný účet zhotovitele, a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Peněžitý závazek objednatele se rovněž považuje za splněný, pokud je část ceny odpovídající DPH uhrazena na osobní depozitní účet zhotovitele vedený správcem daně a objednatel v takovém případě není v prodlení s placením části ceny odpovídající DPH.

10. Zhotovitel není oprávněn převést jako postoupitel pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje plnit dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo řádně, tj. bez vad a nedodělků, s odbornou péčí ve spolupráci s příslušnými odbornými lesními hospodáři a ve vysoké kvalitě.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla akceptovat pokyny objednatele. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o skutečnostech, které by mohly ovlivnit řádné nebo včasné plnění této smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po celou dobu realizace díla řádnou a včasnou informační a odbornou podporu a nezbytnou součinnost v rozsahu nutném k řádnému a včasnému plnění díla.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním

a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dostatečné přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, která opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tyto podklady:
- a) Numerická data původního LHO (hospodářská kniha nebo výpis z ní)
 - b) Grafická data původního LHO (porostní nebo obrysová mapa)
 - c) Seznam parcel katastru nemovitostí určených k vyhotovení LHO a odpovídající databázi
 - d) Odpovídající mapové podklady katastru nemovitostí v analogové nebo digitální formě
 - e) Seznam vlastníků lesa se samostatnými LHP
 - f) Záměry a požadavky vlastníků lesa a dalších subjektů
 - g) Požadavky dotčených orgánů státní správy
 - h) Případné další doklady po vzájemné písemné domluvě (např. aktuální typologická mapa, mapa pásem ohrožení imisemi atd.)
8. Objednatel se zavazuje bezodkladně, nejpozději do 30 kalendářních dnů písemně informovat zhotovitele o skutečnosti, že mu byly příslušným správním orgánem poukázány finanční prostředky na úhradu zpracování LHO.
9. Případě, že zhotovitel plní část díla prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů), odpovídá zhotovitel objednateli, jako by plnil sám.
10. Zhotovitel je v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly.
11. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytovat veškerou součinnost a provádět takové úkony, které objednateli umožní plnění všech povinností zadavatele veřejné zakázky, tj. zejména, nikoliv však výlučně, archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k plnění předmětu dle této smlouvy po dobu 10 let od jejich vystavení, není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit jak objednateli, tak osobám oprávněným kontrolu dokladů týkajících se plnění smlouvy.

VIII. Kontrola díla

1. Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů, a to v rozsahu maximálně 2 kontrolních dnů v průběhu roku. Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne objednatel se zhotovitelem nejméně 10 dnů před předpokládaným datem kontroly.
2. Osobou oprávněnou k provádění kontrol je objednatel, případně Národní lesnický institut v zastoupení objednatele.
3. Z jednání kontrolního dne bude objednatel vždy pořízen písemný zápis. Při provádění kontrol se mj. postupuje podle „Souboru kontrolních atributů LHO“, jehož vzor je uveden v příloze k této smlouvě.

IX. Odpovědnost za vady a záruka

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytuje za dílo záruku po celou dobu jeho platnosti dle čl. II. odst. 2 smlouvy, tj. do 31. 12. 2036 (dále jen „záruční doba“). Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo v souladu s platnou právní úpravou, vztahující se k předmětu díla. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo či jeho část bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě, jinak vlastnosti obvyklé, stanovené závaznými ustanoveními harmonizovaných technických norem (platný Informační standard lesního hospodářství, Soubor kontrolních atributů LHO). Po záruční době odpovídá zhotovitel objednateli za takové vady díla, které prokazují porušení právních předpisů platných v době zpracování LHO.
2. Oznámení vady díla (nebo jeho části) je objednatel povinen učinit písemně s výčtem a popisem reklamovaných vad a se stanovením lhůty k jejich odstranění.
3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla (nebo jeho části) odstranit na své náklady neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení písemného oznámení o vadě. V případě, že je nutné pro odstranění vady díla nebo jeho části jeho odevzdání zhotoviteli, zavazuje se ho zhotovitel převzít v sídle objednatele.
4. Objednatel je oprávněn uplatnit u zhotovitele práva z odpovědnosti za vady, na které se vztahuje záruka, kdykoli během trvání záruční doby.
5. Provedenou opravu vady díla předá zhotovitel objednateli v dohodnutém termínu na základě písemného protokolu.
6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání díla nebo jeho části stanoveným v článku IV. této smlouvy, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady bránící předání a převzetí předmětu díla v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatel v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty jsou splatné 14. den ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě zhotoviteli, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší. V pochybnostech se má za to, že účinky odstoupení nastávají 10. dnem po jeho prokazatelném odeslání.

5. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády z dlužné částky ceny díla za každý den prodlení s jejím zaplacením.
6. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

XI. Vlastnické právo

1. Ve vztahu k věcem, které se v důsledku realizace díla zhotovitelem stanou vlastnictvím objednatele, přechází na objednatele nebezpečí škody na zhotoveném díle okamžikem jeho převzetí objednatelem a vlastnické právo k věcem dnem úplného zaplacení ceny díla.
2. Podklady předané objednatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět objednateli.

XII. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít platně a účinně sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu po celou dobu plnění této smlouvy proti škodám včetně škod finančních způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, způsobenou zhotovitelem s limitem pojistného plnění nejméně 5.000.000 Kč s územním rozsahem České republiky a se spoluúčastí zhotovitele maximálně 10 % (deset procent).
2. Zhotovitel je povinen kdykoli na žádost objednatele prokázat objednateli povinnost uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy, a to předložením dokladů k pojištění, zejména potvrzení pojišťovny či pojišťovacího makléře, pojistné smlouvy včetně pojistných podmínek a dokladu o zaplacení pojistného.

XIII. Náhrada škody

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

XIV. Ukončení smlouvy

1. Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy písemně odstoupit, jestliže druhá smluvní strana nesplní povinnost, kterou podle smlouvy nebo podle zákona má, a to ani v přiměřeně dodatečně lhůtě stanovené jí druhou smluvní stranou ve výzvě ke splnění povinnosti.

2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) objednatel ani po písemném upozornění neposkytne potřebnou součinnost uvedenou v čl. VII. této smlouvy,
 - b) objednatel ani po urgenci nezaplatí fakturu tak, jak je stanoveno v čl. VI. této smlouvy.
3. V případě odstoupení od smlouvy dle odst. 2 tohoto článku smlouvy předá zhotovitel rozpracované dílo a předloží objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě do 30 dnů od data odstoupení. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli prokázanou rozpracovanost plnění díla.
4. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) Zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu,
 - b) zhotovitel bude v prodlení s předáním díla nebo jeho částí dle čl. IV. odst. 3 o více než 30 dnů, pokud prodlení není zaviněno objednatelem.
5. V případě odstoupení od smlouvy dle odst. 4 tohoto článku smlouvy předá zhotovitel dílo objednateli v odpovídajícím stupni rozpracovanost včetně podkladů. Veškeré náklady nese v tomto případě zhotovitel.
6. Smlouvu lze dále ukončit písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
7. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě škody a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Objednatel prohlašuje, že město Rožnov pod Radhoštěm, pokud postupuje podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, je povinno poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných skutečnostech týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, i když nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny.
3. Obě strany prohlašují, že v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, jsou srozuměny s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje, které obdržel či obdrží od objednatele, bude užívat pouze k účelu plnění smlouvy a nakládat s nimi v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

4. Zhotovitel tímto uděluje souhlas objednateli k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací, včetně těch, k jejich uveřejnění vyplývá pro objednatele povinnost dle právních předpisů. Zhotovitel svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků a metadata k této smlouvě byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv objednatel; tím není dotčeno právo zhotovitele k jejich odeslání.
5. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku.
6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci smluvních stran, jsou právně neúčinná.
8. K převodu jakýchkoli práv a povinností vyplývajících z této smlouvy na třetí osobu může dojít pouze po předchozí písemné dohodě smluvních stran.
9. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu smlouvy s elektronickými podpisy nebo ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden výtisk.
10. Město Rožnov pod Radhoštěm osvědčuje touto doložkou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že ohledně uzavření této smlouvy byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon podmiňuje platnost tohoto právního úkonu. Uzavření této smlouvy o dílo za podmínek v ní uvedených bylo schváleno usnesením Rady města Rožnov pod Radhoštěm č. 1793/99/RM/24/11/2025 ze dne 24. 11. 2025.
11. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním smlouvy a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.

Ve Dvoře Králové nad Labem dne



.....

za zhotovitele
Ing. Michal Macfelda
jednatel

V Rožnově pod Radhoštěm dne



.....

za objednatele
Ing. Jan Kučera, MSc.
starosta města

Příloha č. 1: Soubor kontrolních atributů LHO

SOUBOR KONTROLNÍCH ATRIBUTŮ LHO				
Skupina	Označení chyby	Popis chyby	Váha chyby	Komentář
NUMERIKA	LHC	Označení LHC	Chyby v označení LHC (kód LHC)	pouze slovní upozornění
		Platnost LHC	Chyba v platnosti LHC	pouze slovní upozornění
	Odd	Označení oddělení	Chyba v označení oddělení	A
	Dílec	Označení dílece	Chyba v označení dílece	A
		Označení porostu	Chyba v označení porostu	A
		Kategorizace	Chyby (či špatně uvedená kategorizace)	B
		Lesní oblast	Chyby (či špatně uvedená lesní oblast)	C
	Porostní skupina	Označení porostní skupiny	Chyba v označení porostní skupiny (popis taxonických veličin)	A
		Popis neexistující porostní skupiny	V HK uvedená neexistující psk	A
		Označení bez lesí, JP	Chyba v označení: bez lesí, JP	A
		Ochrana přírody	Chyby (či špatně uvedená příroda (Natura, EVL ...))	B
		Označení etáže	Chyba v označení etáže včetně indexace	A
	Etáž	Hospodářský soubor	Nesprávně uvede ný HS (z důvodů nesprávné kategorizace, nesprávného lesního typu, nesprávného zastoupení dřevin,	A
		Věk	Nesprávně uvede ný věk v rámci věkového stupně	C
		Zakmenění	Nesprávně uvede ný věk nad rámec věkového stupně	C
			Nesprávně uvede ný zakmenění 2a více stupňů v psk bez hroubů	B
			Nesprávně uvede ný zakmenění 2a více stupňů v psk s hroubem	A
GRAFIKA	Dřevina	Výšleň etáže	Nesprávně vyšleň etáže ve víceetážových porostních skupinách	C
		Skutečná plocha etáže	Nesprávně určení skutečné plochy etáže s rozdílem 30 % a větším	C
		Zastoupení dřevin	Nesprávně uvede ný zastoupení dřevin s rozdílem větším než 10 %	B
		Sřední porostní výška	Nesprávně stanovena výška (hroubů) a 3 m a více (nehroubů)	B
			Nesprávně stanovena výška (hroubů) s rozdílem 4 m a větším	A
	Návrh opatření	Sřední výšleň tloušťka	Nesprávně stanovena výšleň tloušťka s rozdílem 8 cm a větším	B
		Fenotypová klasifikace	Nesprávně určení hodnoty fenotypové klasifikace	C
		Profilové průřezky	Nesprávně umístěny (navrženy) zázah	C
		Mýtní těžba	Opomenutí nebo nesprávné určení výše mýtní těžby s rozdílem 30 % a více	C
		Zalesnění	Nesprávně uvede ný akceba s ohledem na hospodářský soubor a % MZD	C
	Porostní skupina	% MZD	Nesprávně stanovena % MZD	B
			Nesprávně stanovena % MZD	B
			ne správný zářez hranice porostní skupiny s výšleň na plochu (min. 20 m/15% plochy porostní skupiny)	A
			posun zářezu porostní skupiny (hořák, násek) uvnitř jiné psk bez výšleň na plochy o více než 20 m	B
			ne správná agregace částí porostních skupin (např. agregace rozlišných a neoznačených kultur)	B
	Liniové prvky (bez dopadu na hranici JPRL)		ne zakreslení porostní skupiny, zářez neexistující psk	A
			ne správně vyšleň (věškový stupeň, rozpar s HK, špatné indexování, ...) nebo barevné označení psk (věšková třída)	B
			ne správně vyšleň (nebo ne vyšleň) etáž	C
			ne správně vyšleň (posun hranice min. 20 m/10 % plochy) nebo nevyšleň bez lesí a jiný pozemek	C
			zářez na cestě 11 a 21 (dvoudířez) za cesty 31, nebo 41, (jednočaré)	C
			chybný průběh 31 a lepších cest, odchylka více než 20m	B

V rámci jedné porostní skupiny může do hodnocení vstoupit pouze jedna chyba (jedna N, jedna G). V případě, že je v porostní skupině více chyb, do hodnocení vstupuje pouze ta nejzávažnější (A, B nebo C).

CHYBA:

- A základní chyby, zpravidla s výrazným dopadem na ZU LHO
- B chyby střední závažnosti, zpravidla s dopadem na ZU LHO
- C menší chyby, zpravidla bez dopadu na ZU LHO