



## DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

### SMLUVNÍ STRANY:

**Obchodní jméno:** DIAMO, státní podnik  
**se sídlem:** Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
**IČO:** 00002739  
**DIČ:** CZ00002739  
**zápis v OR:** zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 530  
**zastoupená:** Ing. Ludvíkem Kašparem, ředitelem státního podniku  
**Fakturační a korespondenční adresa:** DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Obchodní jméno:** ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.  
**se sídlem:** Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4  
**IČO:** 284 68 414  
**DIČ:** CZ28468414  
**zápis v OR:** zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 143781  
**zastoupená:** JUDr. Josefem Donátem, advokátem a jednatelem

(dále jen „**Poradce**“)

(Objednatel a Poradce dále společně jen „**Smluvní strany**“, každý zvlášť pak jako „**Smluvní strana**“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto dodatku (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o poskytování právních služeb ze dne 29. 1. 2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 3. 2024 a dodatku č. 2 ze dne 31. 12. 2024 (dále jen „**Smlouva**“), jehož předmětem je nepodstatná změna závazku ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

**DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ  
PRÁVNÍCH SLUŽEB**

**Dodatek tvoří následující části:**

1. **Preamble**, kde jsou uvedeny důvody vzniku potřeby změny závazku a zdůvodnění jejich nepodstatnosti.
2. **Změny Smlouvy**, kde jsou uvedeny konkrétní změny závazku ze Smlouvy.


## DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

### 1. PREAMBULE

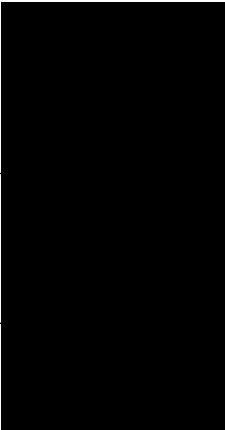
- 1.1 Důvodem k uzavření Smlouvy byl záměr Objednatele uskutečnit veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku ve smyslu ustanovení § 1772 a násl. Občanského zákoníku, jejímž předmětem bude nájem pozemků, s nimiž má Objednatel právo hospodařit, a které se nacházejí v sanovaných a rekultivovaných územích po těžbě uranu, rud a uhlí nebo v sanovaných areálech navazujících na těžbu, a to za účelem zřízení, vybudování a provozování dočasné stavby fotovoltaické elektrárny.
- 1.2 Dne 11. 3. 2024 pak Smluvní strany uzavřely dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým došlo k úpravě termínů ukončení jednotlivých etap plnění.
- 1.3 Dne 31.12. 2024 dále Smluvní strany uzavřely dodatek č. 2 ke Smlouvě, kterým došlo k úpravě cen za poskytování služeb dle jednotlivých etap plnění Smlouvy.
- 1.4 Účelem tohoto Dodatku je poskytnutí dalších služeb nad rámec předmětu plnění Smlouvy, jejichž potřeba vznikla v průběhu plnění Smlouvy, a to v důsledku:
- a) Nabytí účinnosti novely zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon);
  - b) S tím související nutnosti posouzení dopadů výše uvedené novely energetického zákona na veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku podle § 1772 a násl. OZ; a
  - c) Praktickou aplikaci nových mechanismů navržených v důsledku novely energetického zákona v rámci pilotního projektu „FVE Zadní Chodov“.
- 1.5 Uzavřením tohoto Dodatku nedochází k podstatné změně závazku dle § 222 ZZVZ, jelikož v souladu s § 222 odst. 1 ZZVZ není překročen limit dle písm. b) daného ustanovení.
- 1.6 S ohledem na vše výše uvedené Smluvní strany uzavírají tento Dodatek, kterým upravují příslušná ustanovení Smlouvy.
- 1.7 Smluvní strany jsou si vědomy, že další pokračování plnění Poradcem je pro ochranu a prosazování oprávněných zájmů Objednatele objektivně potřebné.

### 2. ZMĚNY SMLOUVY

- 2.1 Strany se dohodly, že účinností tohoto Dodatku dochází ke změnám Smlouvy popsaným níže v tomto článku.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že Část 1 Přehled služeb, tabulka Etapy plnění se ruší a nahrazuje se novým zněním:

| Etapy plnění   | Maximální cena bez DPH  |
|--|---|
| a) Posouzení možnosti realizace záměru formou veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku podle § 1772 a násl. OZ, identifikace případných rizik. |  |

**DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ  
PRÁVNÍCH SLUŽEB**

|   |   |
|---|---|
| b) Posouzení dopadů novely energetického zákona na veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku podle § 1772 a násl. OZ a praktická aplikace nových mechanismů navržených v důsledku novely energetického zákona v rámci pilotního projektu „FVE Zadní Chodov“. |  |
| c) Příprava soutěžní dokumentace pro veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku podle § 1772 a násl. OZ.  |   |
| d) Realizace veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku podle § 1772 a násl. OZ.  |   |
| <b>CELKOVÁ MAXIMÁLNÍ CENA BEZ DPH</b>   | <b>1 495 000,-</b>  |

**3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1 Smluvní terminologie a význam přiřazený jednotlivým pojmům zůstává zachován, není-li tímto Dodatkem ujednáno jinak.
- 3.2 Části a ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají platné a účinné v původním znění.
- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Tento Dodatek je uzavřen v elektronické podobě.

## DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

### Podpisová strana

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Podepsáno v Stráži nad Ralskem dne dle  
data elektronického podpisu

Elektronický podpis - 09.01.2026  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Ing. Ludvík Kašpar  
IČO: NTRCZ-00002739  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 15.03.2028

**DIAMO, státní podnik**  
zastoupen Ing. Ludvíkem Kašparem,  
ředitelem státního podniku  
(Objednatel)

Podepsáno v Praze dne dle data  
elektronického podpisu

JUDr. Josef Donát LLM. Digitálně podepsal  
JUDr. Josef Donát LLM.  
Datum: 2026.01.05  
09:07:33 +01'00'

*Podepsáno elektronicky*  
**ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.**  
zastoupená JUDr. Josefem Donátem, LLM,  
advokátem a jednatelem  
(Poradce)