

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Zdravá lednice s.r.o.

IČO: 053 13 911

se sídlem Na Lukách 341/5, Praha 9 Hrdlořezy, 190 00

vedená u Městského soudu v Praze C 261723

zastoupená Janem Langerem, jednatelem

bankovní účet č. 2113408570/2700 vedený u Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

e-mail: info@frcshpoint.cz

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

Městská část Praha 14

IČO: 00231312

se sídlem Bratří Venclíků 1073/8, Praha 9 Černý Most, 19800

zastoupená Jiřím Zajacem, starostou

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**objednatel**“; objednatel a poskytovatel společně dále také jako „**Smluvní strany**“, nebo samostatně jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), následující smlouvu o spolupráci (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. Předmět Smlouvy

- I.1. Předmětem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Smluvních stran v souvislosti s provozováním a užíváním Lednice se Zbožím, tak jak je tato definována ve Všeobecných obchodních podmínkách poskytovatele ze dne 01.11.2024 (dále jen „**VOP**“). Pojmy použité v této Smlouvě mají stejný význam jako ve VOP, pokud není v této Smlouvě výslovně určeno jinak. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou VOP a objednatel výslovně prohlašuje, že se s jejich textem před podpisem této Smlouvy podrobně seznámil.
- I.2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje pronajmout objednateli Lednici se Zbožím, provozovat její pravidelnou údržbu, servis a pravidelně doplňovat Zboží do Lednice, to vše dle definice těchto služeb ve VOP. Objednatel se zavazuje za tyto služby poskytovateli hradit odměnu účtovanou na měsíční bázi. Konkrétní práva a povinnosti Smluvních stran se řídí podmínkami dle zvoleného tarifu služby.

Článek II. Rozsah poskytovaných služeb a odměna

- II.1. Poskytovatel se tímto zavazuje pro objednatele poskytovat služby na základě této Smlouvy v rozsahu podle zvoleného tarifu, který je uveden v příloze č. 2 této Smlouvy (tarifní podmínky poskytovatele).
- II.2. Objednatel se tímto zavazuje poskytovateli za jeho služby platit měsíčně odměnu ve výši dle zvoleného tarifu, stanovenou ceníkem služeb, který je nedílnou součástí přílohy č. 2 této Smlouvy, a tedy i nedílnou součástí této Smlouvy.

Článek III. Místo plnění

- III.1. Místem plnění jsou prostory na adrese Bratří Venclíků 1073, Praha 9 (dále jen „**Místo plnění**“).
- III.2. Objednatel prohlašuje a zaručuje poskytovateli, že má výlučné právo užívat Místo plnění a toto místo je způsobilé k umístění Lednice, tedy že v místě je dostupná zásuvka a Lednice nijak nenaruší Místo plnění.
- III.3. Objednatel prohlašuje, že Místo plnění je přístupné třetím osobám, tak, aby bylo možné využívat Lednici pro účely koupě Zboží, k jehož prodeji je Lednice určena.

Článek IV. Doba trvání Smlouvy

- IV.1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu a za podmínek, které jsou uvedeny v příloze č. 2.
- IV.2. Tuto Smlouvu může každá ze Smluvních stran vypovědět bez uvedení důvodu v prvních 90 dnech od Zahájení poskytování služby, písemnou výpovědí adresovanou druhé Smluvní straně. Výpovědní doba činí 7 dnů a začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

Článek V. Závěrečná ustanovení

- V.1. Tato Smlouva a všechna s ní spojená práva a povinnosti se řídí právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- V.2. Tato Smlouva může být měněna nebo dohodou zrušena pouze v písemné formě obsahující podpisy obou Smluvních stran na téže listině a Smluvní strany výslovně vylučují, že by ke změně Smlouvy mohlo dojít jiným způsobem; to platí i pro vzdání se písemné formy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována forma elektronických zpráv. Jakákoliv ze Smluvních stran může namítnout neplatnost této Smlouvy nebo její změny z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- V.3. V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivé, neplatné, nebo neúčinné, a lze je od ostatního obsahu Smlouvy oddělit, nebude tím dotčena existence, platnost a účinnost ostatních ustanovení a Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na trvání a plnění této Smlouvy i v případě takového zdánlivého, neplatného nebo neúčinného ustanovení. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby zdánlivé, neplatné, nebo neúčinné ustanovení bylo nahrazeno takovým platným a účinným ustanovením, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený zdánlivým, neplatným, nebo neúčinným ustanovením. To se nevztahuje na účinnost této Smlouvy.
- V.4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- V.5. Poskytovatel souhlasí s uveřejněním Smlouvy v registru smluv. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

- V.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních v českém jazyce, z nichž jedno obdrží poskytovatel a dvě objednatel.
- V.7. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Všeobecné obchodní podmínky poskytovatele ze dne 1.11.2024;
 - Příloha č. 2 – Tarifní podmínky poskytovatele;
 - Příloha č. 3 – Specifikace typů Lednic.
- V.8. Tato Smlouva zahrnuje úplnou dohodu obou Smluvních stran a neexistují žádné jiné dohody, ústní nebo písemné, které upravují předmět této Smlouvy, nebo pokud takové dohody existovaly, jsou uzavřením této Smlouvy zrušeny a nahrazeny touto Smlouvou. Smluvní strany se tímto vzdávají jakýchkoliv práv, která by vůči sobě mohly mít v souvislosti s předsmmluvní odpovědností.
- V.9. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely ze svobodné a shodné vůle, že se před jejím podpisem podrobně seznámily s celým jejím obsahem a poté ji na znamení souhlasu s jejím obsahem vlastnoručně podepisují.
- V.10. Ustanovení této Smlouvy (včetně její přílohy č. 2) mají vždy přednost před ustanoveními VOP.
- V.11. Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č.791/RMČ/2025 ze dne 17. 12. 2025.

Zdravá Lednice s.r.o.

Městská část Praha 14