

Příloha 2 - Platební kalendář					Příloha 2 - Platební kalendář, aktualizovaný pro DODATEK 11								
UK – FF – Rekonstrukce a dostavba budov Opletalova 47 a 49, Praha 1 – stavební práce													
Měsíc provedeního plnění (fakturace vždy k 1. dni následujícího měsíce)		Cena bez DPH		Cena vč. DPH		Cena bez DPH					Cena vč. DPH		
		Investiční	Neinvestiční	Investiční	Neinvestiční	Investiční	navýšení ceny o inflační doložku	INVESTIČNÍ cena díla vč.navýšení	Neinvestiční	navýšení ceny o inflační doložku	NEINVESTIČNÍ cena díla vč.navýšení	Investiční	Neinvestiční
IX.23			0,00 Kč		0,00 Kč				0,00 Kč			0,00 Kč	0,00 Kč
X.23		4 104 600,00 Kč	0,00 Kč	4 966 566,00 Kč	0,00 Kč	6 302 260,00 Kč		6 302 260,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	7 625 734,60 Kč	0,00 Kč
XI.23		8 005 400,00 Kč	0,00 Kč	9 686 534,00 Kč	0,00 Kč	8 474 102,08 Kč		8 474 102,08 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	10 253 663,52 Kč	0,00 Kč
Celkem k fakturaci za rok 2023		12 110 000,00 Kč	0,00 Kč	14 653 100,00 Kč	0,00 Kč	14 776 362,08 Kč	0,00 Kč	14 776 362,08 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	17 879 398,12 Kč	0,00 Kč
Celkem k fakturaci za rok 2024		148 797 200,00 Kč	0,00 Kč	180 044 612,00 Kč	0,00 Kč	146 130 837,92 Kč	5 666 627,20 Kč	151 797 465,12 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	183 674 932,80 Kč	0,00 Kč
Celkem k fakturaci za rok 2025		136 915 500,00 Kč	0,00 Kč	165 667 755,00 Kč	0,00 Kč	136 915 500,00 Kč	628 695,60 Kč	137 544 195,60 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	166 428 476,68 Kč	0,00 Kč
XII.25		12 093 900,00 Kč	0,00 Kč	14 633 619,00 Kč	0,00 Kč	12 093 900,00 Kč		12 093 900,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	14 633 619,00 Kč	0,00 Kč
I.26		11 690 000,00 Kč	0,00 Kč	14 144 900,00 Kč	0,00 Kč	11 690 000,00 Kč		11 690 000,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	14 144 900,00 Kč	0,00 Kč
II.26		11 800 000,00 Kč	0,00 Kč	14 278 000,00 Kč	0,00 Kč	11 800 000,00 Kč		11 800 000,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	14 278 000,00 Kč	0,00 Kč
III.26		8 050 000,00 Kč	0,00 Kč	9 740 500,00 Kč	0,00 Kč	8 050 000,00 Kč		8 050 000,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	9 740 500,00 Kč	0,00 Kč
IV.26		9 005 000,00 Kč	0,00 Kč	10 896 050,00 Kč	0,00 Kč	9 005 000,00 Kč		9 005 000,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	10 896 050,00 Kč	0,00 Kč
V.26		10 600 000,00 Kč	0,00 Kč	12 826 000,00 Kč	0,00 Kč	10 600 000,00 Kč		10 600 000,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	12 826 000,00 Kč	0,00 Kč
VI.26		12 900 000,00 Kč	0,00 Kč	15 609 000,00 Kč	0,00 Kč	12 900 000,00 Kč		12 900 000,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	15 609 000,00 Kč	0,00 Kč
VII.26		12 200 000,00 Kč	4 544 781,75 Kč	14 762 000,00 Kč	5 499 185,91 Kč	12 200 000,00 Kč		12 200 000,00 Kč	4 544 781,75 Kč		4 544 781,75 Kč	14 762 000,00 Kč	5 499 185,91 Kč
VIII.26		6 700 000,00 Kč	5 321 218,20 Kč	8 107 000,00 Kč	6 438 674,02 Kč	6 700 000,00 Kč		6 700 000,00 Kč	5 321 218,20 Kč		5 321 218,20 Kč	8 107 000,00 Kč	6 438 674,02 Kč
IX.26		5 690 303,23 Kč	5 868 345,29 Kč	6 885 266,90 Kč	7 100 697,80 Kč	5 690 303,23 Kč		5 690 303,23 Kč	5 868 345,29 Kč		5 868 345,29 Kč	6 885 266,90 Kč	7 100 697,80 Kč
X.26			0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
XI.26			0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	0,00 Kč		0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem k fakturaci za rok 2026		100 729 203,23 Kč	15 734 345,24 Kč	121 882 335,90 Kč	19 038 557,74 Kč	100 729 203,23 Kč	0,00 Kč	100 729 203,23 Kč	15 734 345,24 Kč	0,00 Kč	15 734 345,24 Kč	121 882 335,90 Kč	19 038 557,74 Kč
ZMĚNOVÉ LISTY DLE DODATKU č.2													
IV.24		333 982,14 Kč	0,00 Kč	404 118,38 Kč	0,00 Kč	333 982,14 Kč	17 367,07 Kč	351 349,21 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	425 132,54 Kč	0,00 Kč
ZMĚNOVÉ LISTY DLE DODATKU č.3													
IV.24		1 405 254,81 Kč	0,00 Kč	1 700 358,32 Kč	0,00 Kč	1 405 254,81 Kč	73 073,25 Kč	1 478 328,06 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 788 776,95 Kč	0,00 Kč
ZMĚNOVÉ LISTY DLE DODATKU č.6													
VII.24		10 687 537,67 Kč	0,00 Kč	12 931 920,58 Kč	0,00 Kč	10 687 537,67 Kč	177 388,81 Kč	10 864 926,48 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	13 146 561,04 Kč	0,00 Kč
ZMĚNOVÉ LISTY DLE DODATKU č.7													
XII.24		155 207,77 Kč	0,00 Kč	187 801,40 Kč	0,00 Kč	155 207,77 Kč	8 070,80 Kč	163 278,57 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	197 567,07 Kč	0,00 Kč
V.25		-2 262,07 Kč	0,00 Kč	-2 737,10 Kč	0,00 Kč	-2 262,07 Kč	0,00 Kč	-2 262,07 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	-2 737,10 Kč	0,00 Kč
ZMĚNOVÉ LISTY DLE DODATKU č.8													
IV.25		3 894 149,42 Kč	0,00 Kč	4 711 920,80 Kč	0,00 Kč	3 894 149,42 Kč	0,00 Kč	3 894 149,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	4 711 920,80 Kč	0,00 Kč
V.25		1 514 091,22 Kč	0,00 Kč	1 832 050,38 Kč	0,00 Kč	1 514 091,12 Kč	0,00 Kč	1 514 091,12 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 832 050,26 Kč	0,00 Kč
ZMĚNOVÉ LISTY DLE DODATKU č.9													
VI.25		2 921 922,26 Kč	0,00 Kč	3 535 525,94 Kč	0,00 Kč	2 921 922,28 Kč	0,00 Kč	2 921 922,28 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	3 535 525,96 Kč	0,00 Kč
VII.25		2 684 437,43 Kč	0,00 Kč	3 248 169,28 Kč	0,00 Kč	2 684 437,42 Kč	0,00 Kč	2 684 437,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	3 248 169,28 Kč	0,00 Kč
VIII.25		172 431,59 Kč	0,00 Kč	208 642,23 Kč	0,00 Kč	172 431,59 Kč	0,00 Kč	172 431,59 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	208 642,22 Kč	0,00 Kč
ZMĚNOVÉ LISTY DLE DODATKU č.10													
VII.25		7 692 990,76 Kč	0,00 Kč	9 308 518,82 Kč	0,00 Kč	7 692 990,76 Kč	0,00 Kč	7 692 990,76 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	9 308 518,82 Kč	0,00 Kč
ZMĚNOVÉ LISTY DLE DODATKU č.11													
II.26		34 270,46 Kč	0,00 Kč	41 467,26 Kč	0,00 Kč	34 270,46 Kč	0,00 Kč	34 270,46 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	41 467,26 Kč	0,00 Kč
Celkem k fakturaci za rok 2024		12 581 982,39 Kč	0,00 Kč	15 224 198,69 Kč	0,00 Kč	12 581 982,39 Kč	275 899,93 Kč	12 857 882,32 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	15 558 037,60 Kč	0,00 Kč
Celkem k fakturaci za rok 2025		18 877 760,62 Kč	0,00 Kč	22 842 090,35 Kč	0,00 Kč	18 877 760,52 Kč	0,00 Kč	18 877 760,52 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	22 842 090,23 Kč	0,00 Kč
Celkem k fakturaci za rok 2026		34 270,46 Kč	0,00 Kč	41 467,26 Kč	0,00 Kč	34 270,46 Kč	0,00 Kč	34 270,46 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	41 467,26 Kč	0,00 Kč
Přehled:		Cena bez DPH		Cena vč. DPH		Cena bez DPH			Cena bez DPH			Cena vč. DPH	
		Investiční náklady	Neinvestiční náklady	Investiční náklady	Neinvestiční náklady	Investiční náklady	navýšení ceny Investičních nákladů o inflační doložku	INVESTIČNÍ cena vč.navýšení	Neinvestiční náklady	navýšení ceny neinvestičních nákladů o inflační doložku	INVESTIČNÍ cena vč.navýšení	Investiční náklady	Neinvestiční náklady
Rok 2023		12 110 000,00 Kč	0,00 Kč	14 653 100,00 Kč	0,00 Kč	14 776 362,08 Kč	0,00 Kč	14 776 362,08 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	17 879 398,12 Kč	0,00 Kč
Rok 2024		148 797 200,00 Kč	0,00 Kč	180 044 612,00 Kč	0,00 Kč	146 130 837,92 Kč	5 666 627,20 Kč	151 797 465,12 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	183 674 932,80 Kč	0,00 Kč
Rok 2024 _změnové listy		12 581 982,39 Kč	0,00 Kč	15 224 198,69 Kč	0,00 Kč	12 581 982,39 Kč	275 899,93 Kč	12 857 882,32 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	15 558 037,60 Kč	0,00 Kč
Rok 2025		136 915 500,00 Kč	0,00 Kč	165 667 755,00 Kč	0,00 Kč	136 915 500,00 Kč	628 695,60 Kč	137 544 195,60 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	166 428 476,68 Kč	0,00 Kč
Rok 2025 _změnové listy		18 877 760,62 Kč	0,00 Kč	22 842 090,35 Kč	0,00 Kč	18 877 760,52 Kč	0,00 Kč	18 877 760,52 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	22 842 090,23 Kč	0,00 Kč
Rok 2026		100 729 203,23 Kč	15 734 345,24 Kč	121 882 335,90 Kč	19 038 557,74 Kč	100 729 203,23 Kč	0,00 Kč	100 729 203,23 Kč	15 734 345,24 Kč	0,00 Kč	15 734 345,24 Kč	121 882 335,90 Kč	19 038 557,74 Kč
Rok 2026 _změnové listy		34 270,46 Kč	0,00 Kč	41 467,26 Kč	0,00 Kč	34 270,46 Kč	0,00 Kč	34 270,46 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	41 467,26 Kč	0,00 Kč
Celkem nabídková cena		398 551 903,23 Kč	15 734 345,24 Kč	482 247 802,90 Kč	19 038 557,74 Kč	398 551 903,23 Kč	6 295 322,80 Kč	404 847 226,03 Kč	15 734 345,24 Kč	0,00 Kč	15 734 345,24 Kč	489 865 143,49 Kč	19 038 557,74 Kč
Celkem smluvní cena vč. D1-D11		430 045 916,69 Kč	15 734 345,24 Kč	520 355 559,20 Kč	19 038 557,74 Kč	430 045 916,60 Kč	6 571 222,73 Kč	436 617 139,33 Kč	15 734 345,24 Kč	0,00 Kč	15 734 345,24 Kč	528 306 738,59 Kč	19 038 557,74 Kč
Nabídková cena bez DPH celkem:		414 286 248,46 Kč											
Výše DPH:		21%											
Vyčíslené DPH		87 000 112,18 Kč											
Celková nabídková cena včetně DPH:		501 286 360,64 Kč											
NAVÝŠENÍ DLE DODATKU Č.1		0,00 Kč											
NAVÝŠENÍ DLE DODATKU Č.2		333 982,14 Kč											
NAVÝŠENÍ DLE DODATKU Č.3		1 405 254,81 Kč											
NAVÝŠENÍ DLE DODATKU Č.4		6 385 763,12 Kč											
NAVÝŠENÍ DLE DODATKU Č.5		0,00 Kč											
NAVÝŠENÍ DLE DODATKU Č.6		10 864 926,48 Kč											
NAVÝŠENÍ DLE DODATKU Č.7		161 016,50 Kč											
NAVÝŠENÍ DLE DODATKU Č.8		5 408 240,54 Kč											
NAVÝŠENÍ DLE DODATKU Č.9		5 778 791,28 Kč											
NAVÝŠENÍ DLE DODATKU Č.10		7 692 990,76 Kč											
NAVÝŠENÍ DLE DODATKU Č.11		34 270,46 Kč											
Celkem smluvní cena bez DPH vč. D1, D2, D3, D4, D5, D6, D7, D8, D9, D10, D11		452 351 484,56 Kč											
Výše DPH:		21%											
Vyčíslené DPH		94 993 811,76 Kč											
Celková SMLUVNÍ CENA včetně DPH:		547 345 296,31 Kč											

ZL č. 18	Doplnění žaluzií v 5.np a změna rozsahu a typu stínících rolet
----------	--

REKONSTRUKCE A DOSTAVBA BUDOU FF UK, Oplatalova 985/47, 986/49, Praha 1

Objednatel:	FF UK, Jana Palacha 2, 116 38, Praha 1	zvýšení o	34 270,46 Kč
Zhotovitel:	AVERS spol. s r.o. Michelská 240/49, 141 00, Praha 4 - Michle	snížení o	
TDO:	INVIN, Sochorova 23, 616 00, Brno - Žabovřesky		

			CELKEM ZL 18				34 270,46 Kč
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

VYSVĚTLENÍ:

Cena za dodávku a montáž žaluzií a screen. rolet je oceněná na základě cenové nabídky poddodavatele Aluka system s.r.o.(výrobce ISOTRA) a navýšena o 15% na správní režii a zisk AVERS spol. s r.o.

Dochází k optimalizaci rozsahu rolet z důvodu zvýšení standardu vodících lišt z původního lankového systému na vodící lišty se ZIP systémem. Dále dochází ke změně spřežení žaluzií z původních 2 polí na 4 pole prosklené fasády FAS03. Tím se rozšiřuje rozsah stínění v částech, které nebyly dle PD vybaveny stíněním. Jedná se o 2 pole v místnosti č.5.01 a dále se vstupní dveře s 1polem v části vstupu do schodiště v obj.B.

Cena jednotlivých rolet a žaluzií v rozpočtu vychází ze specifické dodávky a tyto ceny nelze odvodit. Položky se také nenachází v ceníku CS ÚRS Praha.

POROVNÁNÍ DALŠÍCH NABÍDEK					
PROALU	dodávka pouze rolet		CENA vč.15% VR a zisk AVERS		
	kpl 1		1 164 927,00 Kč		1 164 927,00 Kč
PLAS s.r.o.	komplet dodávka				
	kpl 1		1 176 792,24 Kč		1 176 792,24 Kč