



KUJIP01NB0W1

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tyto účastníci

Domov Nové Syrovice, příspěvková organizace

se sídlem Nové Syrovice 1, 675 41 Nové Syrovice

IČO 71184597

zastoupená Ing. Vladimírem Fričem, ředitelem příspěvkové organizace

jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

IČO 70890749

zastoupený hejtnanem Ing. Martinem Kuklou

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána

jako kupující

dále též jen jako „smluvní strany“

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je vlastníkem nemovitých věcí: pozemků:

- par. č. 5599 orná půda

- par. č. 5470 ostatní plocha (jiná plocha).

Nemovité věci jsou zapsány v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, na listu vlastnictví č. 801 pro katastrální území a obec Březolupy.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu v článku I. této smlouvy uvedené nemovité věci v katastrálním území a obci Březolupy, včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi, za dohodnutou kupní cenu ve výši

174 860 Kč

(slovy jedno sto sedmdesát čtyři tisíc osm set šedesát korun českých).

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a uvedené nemovité věci, včetně všech součástí a příslušenství, za tuto kupní cenu kupuje a přebírá do svého vlastnictví.

Článek III.

Kupní cena bude uhrazena následujícím způsobem:

- částka ve výši 174 860 Kč bude uhrazena nejpozději do 30 (třiceti) kalendářních dnů od povolení vkladu vlastnického práva kupujícího k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy do katastru nemovitostí a to převodem na účet prodávajícího č. účtu: 19-4614300217/0100.

Smluvní strany se dohodly, že v případě, pokud nebude celá kupní cena uhrazena na účet prodávajícího ve stanovené výši a termínu, vzniká straně prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná faktický a právní stav převáděných nemovitých věcí uvedených v článku I. této smlouvy, jak vyplývá ze zápisů v katastru nemovitostí a v tomto stavu je kupuje a přijímá do svého vlastnictví.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Smluvní strany se dále dohodly, že kupující je tímto zmocněn podat návrh na vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.

Článek VI.

Ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0252/05/2025/ZK ze dne 15. 9. 2025 rozhodlo nabýt nemovité věci uvedené v článku I. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek VII.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Kupující zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

Článek VIII.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k řízení o provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy kupní a k založení do sbírky listin.

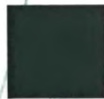
Článek IX.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly a souhlasí s jejím obsahem, s tím, že byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nových Syrovicích, dne 20.11.25

V Jihlavě, dne 7. 01. 2026


Ing. Vladimír Frič
předseda
Domov Nové Syrovice
příspěvková organizace
675 41 Nové Syrovice I


Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána