

DODATEK č. 1

ke smlouvě č. 03/1/01/2005 ze dne 24.11.2005

Smluvní strany :

Nájemce: **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**
se sídlem v Hradci Králové, Kydlínovská 1521, 501 52 Hradec Králové
jednatel Ing. Jaroslavou Bernhardovou, pověřenou řízením organizace,
která je oprávněna jednat ve věcech této smlouvy
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové
v oddíle Pr., vložka 51
IČ : 64811069
DIČ: CZ64811069
bankovní spojení: KB Hradec Králové
číslo účtu : 27-315020217/0100

(dále jen nájemce)

Podnájemce: **Kateřina Sledzjuková**
rodné číslo: [REDAKCE]
bytem: [REDAKCE]
místo nájmu: Eliščíno nábřeží 842, 500 03 Hradec Králové
IČ : 66828759
DIČ : není plátcem DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu : [REDAKCE]

(dále jen podnájemce)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením zák. č. 116/1990 Sb.,
v platném znění

dodatek k podnájemní smlouvě v tomto znění:

I.

1. Nájemce poskytne podnájemci 1 parkovací místo dle přílohy č. 1 v Plaveckém areálu, Eliščíno nábřeží 842, Hradec Králové pro účely parkování motorových vozidel podnájemce, která jsou v řádném provozně technickém stavu.
2. Parkovací místa se poskytují na dobu neurčitou od data prvního dne následujícího měsíce od podpisu tohoto dodatku, nejdéle však na dobu trvání podnájemního vztahu.
3. Nájemce odprodá podnájemci 2 ks dálkových ovladačů k otvírání brány (DO) za 1000,- Kč vč. DPH za 1 ks. V případě ukončení podnájemní smlouvy vykoupi funkční DO od podnájemce zpět, a to za částky:
900,- Kč vč. DPH při vrácení v 1. roce
600,- Kč vč. DPH při vrácení v 2. roce
300,- Kč vč. DPH při vrácení v 3. roce po zakoupení

4. V případě ztráty funkčnosti DO bez viditelného poškození do 2 let od data prodeje DO vymění nájemce DO za jiný bezplatně , za podmínek výše uvedených.
5. Podnájemce je povinen při skončení podnájmu parkovacího místa odevzdat nájemci nepoškozený a funkční DO. Poškození nebo ztrátu DO je podnájemce povinen oznámit nájemci do 24 hodin od zjištění této skutečnosti.
6. Pro případ poškození či ztráty DO ze strany podnájemce zaviněním podnájemce nebo neodevzdání DO při ukončení parkování se sjednává smluvní pokuta ve výši 2000,- Kč. Nadto je v případě ztráty nebo neodevzdání DO povinen hradit náklady spojené se zablokováním DO.

II.

1. Nájemce předává podnájemci parkovací místa ve stavu způsobilém smluvenému užívání a ten jej bude užívat pouze k tomuto vymezenému účelu.
2. Podnájemce není oprávněn přenechat parkovací místo k užívání třetí osobě ani umožnit parkování nebo vstup do areálu parkoviště nepovolaným osobám.
3. Na vyhrazeném místě může být zaparkováno vždy jen jedno vozidlo podnájemce.

III.

1. Roční úhrada za užívání jednoho parkovacího místa se stanoví dohodou ve výši **1200,- Kč + DPH dle platné legislativy, 1 440,- včetně DPH**. Fakturace za užívání parkovacího místa bude provedena měsíčně.
2. Při nedodržení termínu splatnosti je podnájemce povinen zaplatit úroky z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.

IV.

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ostatní ujednání smlouvy ze dne 24.11.2005 zůstávají nezměněna.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho zněním souhlasí a tento právní úkon je projevem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1: plán parkovacích míst

V Hradci Králové dne **30-08-2010**

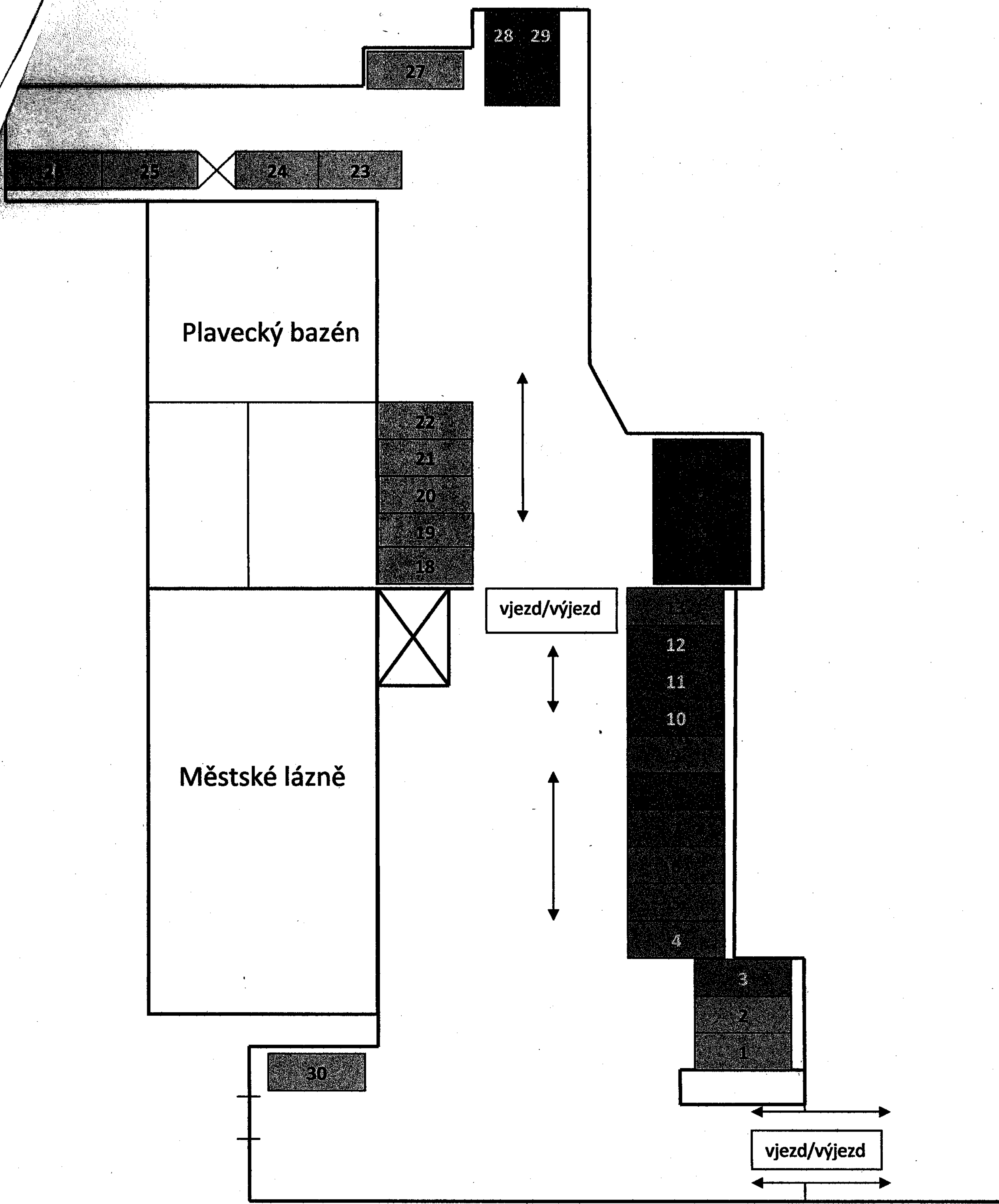
SPRAVA NEMOVITOSTÍ
HRADEC KRÁLOVÉ
příspěvková o
Kydliňovsk
IČ: 64611004, DIČ

Ing. Jaroslava Bernhardová
pověřená řízením

Kateřina Sledzjuková

dodatek vyhotovila: Mgr. Beranová

Plánek – Orientační grafické znázornění parkovacích míst v PA



SNHK	BK Tour	Bufet PB	Perikaromanikura	Recepce
Plavecký bazén	PŠ Zéva	Bar		