

SMLOUVA o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

(podle příslušných ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu ve znění pozdějších předpisů)

smluvní strany:

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

organizační složka státu

se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

zastoupená: RNDr. Františkem Pelcem, ředitelem

IČO: 62933591

(dále také jako předávající)

a

Správa Národního parku České Švýcarsko

státní příspěvková organizace

se sídlem: Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lipa

zastoupená: Ing. Petrem Křížem, ředitelem

IČO: 06 34 24 77

(dále také jako přejímající)

I.

1) Česká republika je vlastníkem a Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky je na základě příslušných ustanovení zákona č. 290/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, příslušná hospodařit s níže uvedenými pozemky v níže uvedených katastrálních územích, kterými jsou :

katastrální území Ludvíkovice

- pozemek p.č. 1674/1

katastrální území Srbská Kamenice

- pozemek p.č. 2111

(dále také jako pozemky, předmětné pozemky nebo majetek).

2) Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, list vlastnictví č. 60001.

3) Předmětné pozemky jsou situovány na území Chráněné krajinné oblasti Labské pískovce (dále CHKO Labské pískovce), a to ve II. - IV. zóně odstupňované ochrany přírody, v ptačí oblasti Labské pískovce, pozemek p.č. 2111 v k.ú. Srbská Kamenice leží v PP Meandry Chřibské Kamenice, EVL České Švýcarsko.

4) Předávající předmětné pozemky nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodla o jejich trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 03.10.2025.

5) Přejímající prohlašuje, že pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a zajištění činností vyplývajících z její zřizovací listiny, z polohy pozemků a z příslušných zákonů, zejména zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

II.

1) Touto smlouvou se převádí příslušnost hospodařit s nemovitým majetkem uvedeným v článku I. této smlouvy z předávající do příslušnosti hospodařit přejímající.

2) Předávající převádí bezúplatně výše uvedený majetek se všemi součástmi a přejímající ho takto přejímá do své příslušnosti hospodařit v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 14 vyhl. č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

3) Dnem účinnosti této smlouvy (dle čl. III. odst. 3 této smlouvy) přechází příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v článku I. této smlouvy na přejímající.

4) Účetní cena pozemků dle evidence předávající je :

pozemek p.č. 1674/1, k.ú. Ludvíkovice 32.825,- Kč

pozemek p.č. 2111, k.ú. Srbská Kamenice 120.450,- Kč

5) Celkem činí účetní cena předmětných pozemků částku ve výši 153.275,- Kč.

III.

1) Tato smlouva podléhá dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, schválení zřizovatelem strany přejímající, tj. Ministerstvem životního prostředí. Tímto schválením nabývá smlouva platnosti.

2) Tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3) Účinnosti nabývá tato smlouva dnem jejího uveřejnění v informačním systému registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy a její zaslání do registru smluv zajistí přejímající, a to do pěti dnů ode dne, kdy jí bude doručeno písemné vyrozumění o tom, že tato smlouva byla schválena Ministerstvem životního prostředí dle odst. 1) tohoto článku.

4) Návrh na zápis do katastru nemovitostí záznamem podá přejímající do 10 dnů ode dne, kdy bude písemně vyrozuměna o tom, že tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv.

5) Dnem zápisu záznamu do katastru nemovitostí také přechází na přejímající nebezpečí škody na předmětných pozemcích.

IV.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2) Předávající prohlašuje, že na předmětných pozemcích nevážnou žádné dluhy či pohledávky, práva třetích osob, zástavní práva či jiné právní povinnosti.

3) Přejímající prohlašuje, že jí je stav předmětných pozemků ke dni předání dobře znám a pozemky v tomto stavu přejímá.

V.

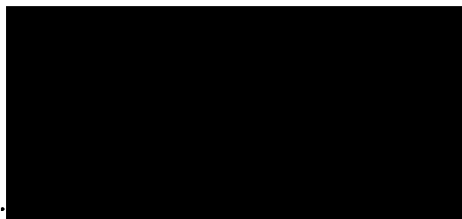
1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků s podpisy obou smluvních stran. Ke změně neprovedené písemnou formou se nepřihlíží.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Předávající i přejímající obdrží po jednom stejnopise, jeden stejnopis je určen pro Ministerstvo životního prostředí a jeden stejnopis, který bude přílohou návrhu na zápis záznamem do katastru nemovitostí, obdrží příslušný katastrální úřad.

3) Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí v plném rozsahu. Dále prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne **11. 4. - 11. 2025**

předávající:



RNDr. František Pelc
ředitel AOPK ČR

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Kaplanova 1931/1
148 00 Praha 11 - Chodov

-1-

~~V KRAKOVĚ~~ **LIPĚ** dne **1. 12. 2025**

přejímající:



Ing. Petr Kříž
ředitel Správy NP České Svýcarsko

**Ministerstvo životního prostředí
odbor strategického zadávání**

V Praze dne 15. prosince 2025
Č.j. : MZP/2025/140/2199

S c h v a l o v a c í d o l o ž k a

Ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje **smlouvu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. PO-11/04175/SVSL/25**, uzavřenou mezi Českou republikou – Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky, IČO : 62933591, jako stranou předávající a Správou Národního parku České Švýcarsko, IČO : 06342477, jako stranou přejímající, podepsanou stranou předávající dne 14. 11. 2025 a stranou přejímající dne 1. 12. 2025, o bezúplatném předání níže uvedených pozemků v níže uvedených katastrálních územích, kterými jsou :

katastrální území Ludvíkovice

- pozemek p.č. 1674/1

katastrální území Srbská Kamenice

- pozemek p.č. 2111

.....
Mgr. Zuzana Vika
ředitelka odboru strategického zadávání