

Dílo:	Novostavba objektu U1		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně		
Zhotovitel:	Společnost UTB U1, vedoucí společník Zlínstav a.s., společník Metrostav CZ s.r.o.		
Správce stavby	SAFETY PRO s.r.o.		
Projektant:	ATELIER 2002, s.r.o.		
Název změny:			
Změna výplně otvoru 1/O			
Identifikace změny dle objektové skladby:			
SO 120_Novostavba objektu U1			
Popis změny:			
Záměna se týká položky soupisu stavebních prací „okno 1/O“ (dřevohliníkový profil, otevírání ven), která je nahrazena položkou „okno 1A/O“ (hliníkový profil, otevírání dovnitř). Jedná se o tentýž typ stavebního prvku (okenní výplň se shodnými rozměry, funkcemi a tepelně-technickými parametry), pouze s odlišným materiálovým řešením rámu a způsobem otevírání. Hliníkový profil představuje materiál s vyšší odolností a delší životností a je z hlediska užitných vlastností pro laboratorní prostředí vhodnější než původně uvažovaný dřevěný eurohranol. Změna způsobu otevírání z výklopu ven na otevírku dovnitř zajišťuje bezpečnější a snadnější údržbu a čištění okenního prvku z interiéru. Nové řešení je proto kvalitativně vyšší než původní provedení ve smyslu § 222 odst. 7 písm. c) zákona. Jednotková cena nového řešení nepřevyšuje jednotkovou cenu původní položky, tj. cena materiálu a prací podle nových položek je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná ve smyslu § 222 odst. 7 písm. b) zákona. Na základě výše uvedeného je záměna položek posouzena jako změna, která se podle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb. nepovažuje za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
údaje o změně	Iniciátor změny	AD+zhotovitel+SS	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	x
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD	x	
	dílenská dokumentace		
	revize výkazu výměr		
cena změny	Cena vypuštěných prací (v Kč bez DPH)	-5 493 784,88 Kč	
	Cena dodatečných prací (v Kč bez DPH)	5 493 784,88 Kč	
	Saldo	0,00 Kč	
termín	Schválený návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace harmonogramu dle Pod-článku 8.3 [Harmonogram] a Doby pro dokončení	bez dopadu do termínů	
odsouhlasení změny	Správce stavby, Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném Díle dojde ke změnám, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v tomto Změnovém listu. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku pro evidenční účely. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatel a Zhotovitele své podpisy.		
	Podpis vyjadřující schválení variace a záznamu o změně závazku	datum	podpis
	Správce stavby:	11.12.2025	
	Projektant:	11.12.2025	
	Zhotovitel (technický zástupce):	11.12.2025	
	Zhotovitel (smluvní zástupce):	11.12.2025	
	Objednatel (technický zástupce):	11.12.2025	
	Objednatel (smluvní zástupce): Mgr. Petra Jungová, LL.M.	11.12.2025	
přílohy	Přílohy: Příloha č. 1_Schválený návrh Zhotovitele na ocenění Variace (rozpočet ocenění změn položek)		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	202304_1.1	Novostavba objektu U1 - stavební projekt
O:	SO 120	Novostavba objektu U1
R:	D.1.1 a D.1.2	Architektonicko stavební řešení a Stavebně konstrukční řešení

Díl: 64		Výplně otvorů					0,00
168	1	1/O OKNO DŘEVOHLINÍKOVÉ, 965/3000	ks	-89,00000	61 727,92	-5 493 784,88	
		FIDIC: neměřená položka					
	1A	1A/O OKNO HLINÍKOVÉ, 965/3000	ks	89,00000	61 727,92	5 493 784,88	
		FIDIC: neměřená položka					
Celkem							0,00

odpočet	-5 493 784,88
přípočet	5 493 784,88
rozdíl	0,00